

9. MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR HAKKINDA BİLGİLER

9.1. Maddi duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.1.1. İzahnamede yer alması gereken son finansal tablo tarihi itibarıyla ihraççının finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere sahip olduğu ve yönetim kurulu kararı uyarınca ihraççı tarafından edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklara ilişkin bilgi:

Aşağıda yer alan tablo Şirket'in ilgili dönemler itibarıyla sabit kıymetlerinin dökümünü göstermektedir:

Net defter değerleri (TL)	31.12.2022	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2024
Arazi ve arsalar	20.372.815	29.414.020	58.082.620	959.365.000
Yer altı ve yerüstü düzenleri	25.649.382	38.043.333	32.867.156	50.000.000
Binalar	231.330.862	333.992.656	288.549.600	388.000.000
Makine ve teçhizatlar	708.146.481	1.030.766.324	894.114.718	1.570.015.508
Motorlu araçlar	5.976.552	8.628.872	7.454.828	1.444.792
Döşeme ve demirbaşlar	87.611.417	130.210.249	112.572.136	208.481.602
Yapılmakta olan yatırımlar	24.647.899	469.668.127	626.429.669	583.943.039
Maddi Duran Varlıklar	1.103.735.408	2.040.723.581	2.020.070.727	3.761.249.941

31.12.2024 tarihi itibarıyla sahip olunan Maddi Duran Varlıklar aşağıdadır:

Sahip Olunan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler								
Cinsi	Edinildiği Yıl	m ²	Mevkii	Net Defter Değeri (TL)	Kullanım Amacı	Kiraya Verildi ise Kiralayan Kişi/Kurum	Kira Dönemi	Yıllık Kira Tutarı (TL)
Arazi ve Arsalar	-	107.000	Kocaeli	20.372.815	Fabrika Arazisi	-	-	-
Yeraltı ve Yer Üstü Düzenleri	-	-	Kocaeli	11.964.706	Fabrika Altyapı	-	-	-
Binalar	1970-2020	50.000	Kocaeli	140.610.708	Fabrika ve Ofisler	-	-	-
Makina-Teçhizat	-	-	Kocaeli	233.496.321	Üretim Parkı	-	-	-
Motorlu Taşıtlar	-	-	-	5.976.552	Ulaşım Araçları	-	-	-
Döşeme ve Demirbaşlar	-	-	Kocaeli	27.881.663	Demirbaşlar	-	-	-

Yapılmakta Olan Yatırımlar	-	Kocaeli	325.302.709	-	-	-
----------------------------	---	---------	-------------	---	---	---

Edinilmesi Planlanan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

Kapsam	Kullanım Amacı	Yapılan Ödeme	Yapılacak Ödeme	TOPLAM (Altyapı Dahil)
Halatlama Makinesi		2.384.920 €	244.000 €	2.628.920 €
Ekstrüzyon Makinesi	Plastik kaplama makinası	238.278 €	81.000 €	319.278 €
Coiler (Kule) Yatırım	yatakçı teli ve end.yaylık tel üretimi gerçekleştirebilmek.	20.000 €	40.000 €	60.000 €
Makine 432'ye İndüksiyon Isıtma Sistemi Entegrasyonu	Yekpare yüksek tonajlı özü plastik kaplı ürünlerin üretmek	28.500 €	39.000 €	67.500 €
4 Adet Sarıcı İlavesi (Patent Hattı)	Tel ve monotoron üretebilmek.	54.000 €	131.000 €	185.000 €
Azot Jeneratör Sistemi	Azot üretimi	14.250 €	45.750 €	60.000 €
		2.739.948 €	580.750 €	3.320.698 €

Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler

Cinsi	Kira Dönemi	Kiralama Süresi Sonunda Kiralananın Kime Ait Olacağı	Yıllık Kira Tutarı (TL)	Kullanım Amacı	Kimden Kiralandığı
Foklift Kiralaması	01.01.2025-31.12.2025	Yüklenici Firmaya iade edilir.	29.880.000+KDV	Sevkiyat-Taşımacılık	Kotanoğlu İstifleme Depolama İnş. Taş. ve Tic. Ltd. Şti.

9.1.2. İhraççının maddi duran varlıklarının kullanımını etkileyecek çevre ile ilgili tüm hususlar hakkında bilgi:

Çelik Halat'da, yürütülen faaliyetlerin, çevrede yarattığı etkileri sistematik bir yöntemle kontrol etmek amacı ile "TS EN ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi" standardının gereklerini karşılayan ve sürekli iyileşmeye, gelişmeye açık bir yönetim sistemi kurulmuş ve işletilmektedir.

Çelik Halat'da, yürütülen faaliyetlerden kaynaklanan çevre etkilerine neden olan etkenler tanımlanarak değerlendirilmektedir. Önleyici yaklaşımla kaynağında ortadan kaldırmakta ve etkilerini en aza indirecek kontrol sistemlerini kurularak, işletilmekte ve sürekli gözden geçirilerek iyileştirilmektedir.

2024 yılı Eylül ayında TSE tarafından şirketimiz TS EN ISO 9001:2015 sertifikamızın geçerliliğinin devamı uygun bulunmuştur,

2023 yılı Mart ayında TS ISO 45001:2018 ve TS EN ISO 14001:2015 standartları çerçevesinde entegre denetlenmiş ve sertifikamızın geçerliliğinin devamı uygun bulunmuştur.

2024 yılı Ağustos ayında API tarafından şirketimiz API Q1, ISO 9001:2015 ve API 9A standartları çerçevesinde denetlenmiş, sertifikalarımızın geçerliliğinin devamına karar verilmiştir.

2023 yılı Ocak ayında Lloyd's Register tarafından şirketimiz denetlenmiş ve Lloyd's Register sertifikamızın geçerliliğinin devamına karar verilmiştir. 3 yıl geçerliliği bulunmaktadır.

Çelik Halat'ın çevreye olan etkilerini kontrol etmek Çevre, İş Sağlığı ve Güvenliği Politikası'nın gereği olup çevreye karşı duyarlılığının göstergesidir. Bu kapsamda çevre boyutları geçmiş, bugün ve gelecek planları dikkate alınarak değerlendirilir.

2022 yılı Kasım ayında SGS tarafından şirketimiz ISO 50001:2018 standartları çerçevesinde denetlenmiş ve ISO 50001:2018 sertifikasını almaya uygun bulunmuştur.

Bu kapsamda aşağıdaki faaliyetler yürütülmektedir.

Doğal kaynakları daha etkin kullanma ve maliyetleri düşürme adına "İleri Arıtım" sistemi devreye alınmıştır. Sistemimizde kullanılan süreç suları tesislerimizde arıtılarak tekrar kullanılmaktadır. Bu süreç sonucu oluşan atık sular ise kontrollü olarak ISU kanalına deşarj edilmekte ve ISU tarafından periyodik olarak kontrolleri yapılmaktadır.

Prosesimiz sonucu oluşan hava emisyonlarımızın ilgili mevzuata uygun olarak kontrol altında tutulması için yetkili kuruluşlarca düzenli "Emisyon Ölçümleri" yapılmaktadır, "Sanayi Kaynaklı Hava Kirliliği Kontrol Yönetmeliği" çerçevesinde öncelikle, Yüzey Temizleme ve Tav Galvaniz Hatlarında havalandırma sistemlerinde iyileştirmeler yapılmış ve/veya yeni sistemler kurulmuştur.

Çevre kirliliğini önlemek; çevre ile ilgili tüm yasal mevzuata uymak, atıkları kontrol altında tutarak, kaynağında ayrıştırılması, değerlendirilmesi, çevreye olumsuz etkilerinin azaltılması ve doğal hayatın korunmasına katkıda bulunmak amacıyla, faaliyetlerimiz sonucu oluşan atıkların azaltılması ve atıkların etkin bir şekilde yönetilmesi çalışmaları sistematik bir şekilde yürütülmektedir.

2872 sayılı Çevre Kanunu çerçevesinde hava emisyon konulu "Çevre İzin Belgesi "10.06.2026" tarihinde yenilenmiş ve 5 yıl süreyle geçerlidir.

Tehlikesiz Atıklar; tesis içerisinde tehlikesiz atık depolarında veya konteynırlarda depolanarak, lisanslı firmalara gönderilmektedir.

Tehlikesiz atık sınıfında olan arıtma çamuru uygun koşullarda tehlikesiz atık konteynırlarında depolanarak lisanslı firmalara gönderilmektedir.

Ambalaj atıkları konusundaki "GEKAP Beyanı" yapılmaktadır. Sıfır Atık Yönetmelik'inde belirtilen değerlendirilebilir atıkların ayrı toplama sistemini kurmuş, sıfır atık konusunda çalışma ekibini oluşturduktan sonra sıfır atık sisteminin kurulması ve işletilmesine ilişkin eğitimleri tamamlamış, ardından "Sıfır Atık Belgesi" alınmıştır.

Ofislerde kullanılmış kâğıtların arka yüzlerinin kullanılmakta ve/veya geri dönüşüm kutularında toplanarak lisanslı toplama-ayırma tesislerine gönderilmektedir.

Tehlikeli atıklar; tesis içerisinde "Geçici Atık Depolama İzni" bulunan alanda ve tehlikeli atıklar için oluşturulmuş konteynırlarda geçici olarak depolanmakta ve lisanslı kuruluşlara gönderilmektedir.

Ofislerde ve üretim sahasında belli bölgelerde atık piller için toplama ünitelerinde piller toplanmakta ve TAP(Taşınabilir Pil Üreticileri ve İthalatçıları Derneği)' dan yetki almış kuruluşlara teslim edilmektedir.

Atık yağ; tehlikeli atık sınıfında değerlendirilen kullanım süresi dolduktan sonra çıkan yağlardır. Bu

yağlar "1. Kategori Atık Yağ" sınıfında olup, sistemimizde tekrar kullanılmakta ve/veya "Lisanslı Geri Kazanım Tesislerine" gönderilmektedir.

Üretim sahasında oluşan kontamine malzemeler için toplama üniteleri mevcuttur. Bu alanlarda toplanan malzemeler lisanslı kuruluşlara gönderilmektedir.

Tüm tehlikeli atıkların tesis içerisinde toplanması, mevzuata uygun tesis içerisinde depolanması ve bertaraf ettirilmesi işlemleri titizlikle yürütülmektedir.

Enerji yönetimi; Enerji ve doğal kaynakları mümkün olan en az tüketim oluşturacak yöntemlerle kullanmak.

Elektrik, doğalgaz ve su kullanımları yakın takip edilmekte, gereksiz kullanımlar önlenmekte ve aynı zamanda proseslerin daha verimli çalışması için teknik çalışmalar yapılmaktadır.

Eğitim çalışmaları; çevre yönetim sistemleri çerçevesinde işe yeni giren operatör ve beyaz yaka elemanlar için iş başı eğitimleri verilmekte, bununla birlikte yılda en az bir kez olmak üzere tüm çalışanlara "Çevre Bilinçlendirme" eğitimleri verilmektedir.

"Sıfır Atık Yönetmeliği" uyum çalışmaları başlatılarak atık istasyonlarımız belirlenmiş, yerleştirilmiş, çalışanlara konu hakkında eğitimler verilmiş ve "Sıfır Atık Belgesi" alınmıştır.

TS ISO 45001:2018 İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ YÖNETİM SİSTEMİ

Çelik Halat 'da, çalışanların güvenli ve sağlıklı bir şekilde çalışmalarını sağlamak amacı ile "TS ISO

45001:2018 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi" standardının gereklerini karşılayan ve sürekli iyileşmeye, gelişmeye açık bir yönetim sistemi kurulmuş ve işletilmektedir."

9.1.3. Maddi duran varlıklar üzerinde yer alan kısıtlamalar, aynı haklar ve ipotek tutarları hakkında bilgi:

Yoktur.

9.1.4. Maddi duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

TL	31.12.2022*	31.12.2023*	30.06.2024*	31.12.2024*
Enerji üretim lisansı	15.020	21.686	15.020	21.686
Bilgi sistemleri	49.197.821	73.547.526	65.662.044	75.981.333
Geliştirme maliyetleri	19.666.239	28.393.874	19.666.239	85.852.038
Birikmiş itfa payı (-)	-39.506.870	-63.364.982	-57.244.983	-72.678.334
Net defter değeri	29.372.210	38.598.104	28.098.320	89.176.723

(*) Tutarlar TL cinsindendir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Enerji üretim lisansı: 19 Eylül 2008 tarihli Otoprodüktör Lisansı 49 yıl süre ile elektrik üretme lisansı almıştır. Elektrik ihtiyacının bir bölümünü sahip olduğu doğalgazdan kojenerasyon sistemi ile elektriğe dönüştürme imkanı sağlamaktadır.

Bilgi sistemleri: Şirket'in kullandığı yazılımlardan oluşmaktadır. Ortalama ömür 3 yıldır.

Geliştirme maliyetleri: İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıklardan oluşmaktadır. Ortalama ömür 5 ile 10 yıl arasındadır.

Birlikmiş itfa payı: İşletmede kullanılmış ya da kullanılacak maddi olmayan duran varlıkların kullanımını temsil eden bir rakamdır.

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihracçının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

Şirket'in iş ve faaliyetlerinde harcadığı elektrik ihtiyacının bir bölümünü Enerji Üretim Lisansı'na sahip olarak kendi kendine üretmektedir. Şirket için enerji tasarrufu sağlamaktadır. Bilgi sistemleri, bilgisayarlar da iş ve işlemlerin yapılabilmesi için sahip olunan yazılım ve lisansların satın alınmasıyla ve yüklenmesi suretiyle mümkün olduğundan söz konusu yazılım ve lisanslar Şirket faaliyetlerinde kullanılmaktadır. Geliştirme maliyetlerinin ise tamamı Şirket'in geçmişte yapmış olduğu araştırma geliştirme giderlerinden oluşmakta olup üretim sürecine yönelik bilgi birikimi sağlamıştır. Bu durumda maddi olmayan duran varlıklar Şirket için büyük önem arz etmektedir.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihracçı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

Maddi olmayan duran varlıkların içerisinde bulunan geliştirme harcamalarının detayı aşağıdaki tabloda verilmektedir;

Geliştirme Harcamaları (TL)

Proje Adı (TL)	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022	31.12.2021
Korozyona Karşı Üstün Performans Gösteren Yeni Nesil Tellerin Geliştirilmesi Projesi		276256	391.799	224.599
Üstün Ömür Performansı Gösteren Yeni Nesil Plastik Dolgulu Hibrit Çelik Halat Tasarımı Projesi		19708	92.138	75.606
Üretim Süreçleri Geliştirme Projesi			102.977	-
Yüksek mukavemetli yeni nesil tel üretiminde simulasyon destekli hadde tasarımı			213.397	194.266
Ürün Performansı Geliştirme Projesi	11.624		114.231	-
Dönme ve Aşınmaya Karşı Üstün Direnç Gösteren Yüksek Mukavemetli Yeni Nesil Çok Demetli Çelik Halat Projesi		214911	246.780	-
Özü Hafifleştirilmiş Yüksek Mukavemetli Kompozit Halat Projesi	435.446	1547263	92.138	-
AR-GE ve İnovasyon Yönetimi Dijital Veri Tabanı Oluşturulması Projesi			29.835	-

Paralel Tasarıma Sahip Özel Swage Halat Projesi			73.297	-
Çelik halat yorulma test cihazının geliştirilmesi ve prototipinin üretilmesi			88.363	173.779
Çok Demetli Dönmez Halatların Geliştirilmesi ve Üretilmesi Projesi			108.328	381.163
Ön germeli asansör halatlarının geliştirilmesi ve üretilmesi projesi			-	259.860
Yüksek mukavemetli kompakt halat geliştirilmesi			944.945	148.315
Hadde tasarımı ve hadde serisi know-how oluşturulması			50.362	97.613
Çelik özü plastik dolgulu halat geliştirilmesi			92.138	255.523
HCl alternatiflerinin araştırılması kullanılan ve kullanılacak kimyasalların geri kazanım yöntemleri			48.720	98.157
Akışkan Kum Yataкта Patentleme İşleminde Tel Çapı, Sıcaklık ve Proses Hızı Parametrelerinin İnce Perlitik Yapı Oluşumu İçin Optimizasyonu			38.771	168.743
Beton Demeti Süreç Geliştirme Projesi			102.977	157.391
Üretim Yardımcı Ekipmanları Geliştirme Projesi			20.817	138.122
Halat üretimi süreç geliştirme projesi			21.237	143.044
Tel çekme süreç geliştirme projesi			-	198.696
Teknolojik hatlar süreç geliştirme projesi			48.936	329.621
Son müşteri kriterlerinde performans sağlayıcı prosesler tasarlanması		2330		
Tasarımı ile mukavemet ve dönme performansı sağlayacak özel halatların geliştirilmesi	623.673	1,695,947		
Metalik kesit alanları ekstra artırılmış hibrit dolgulu çelik halatların geliştirilmesi	433.202	1,822,584		
Halat teli yorulma davranışının halat mukavemet ve hasarlama mekanizmaları üzerine etkilerinin araştırılması	1.144.292	1,696,027		
Study of contact ellipses and their influence of rope performance with different strengths	1.008.030	2,370,948		
Çelik tel halat parametrelerinin kopma yüküne etkisinin deneysel olarak incelenmesi ve teorik ifadesi	14.602			
Mukavemeti artırılmış yüksek tork dirençli çelik halat projesi	767.810	1,072,998		
Novel Wire Rope Construction with LCP Co		1,890,133		
Çinko Kaplı Perlitik Çelik Tellerin Trib(Zn-tel tribokorozyon projesi)	3.482.665	130,761		
Special Wire Rope Construction for High-Performance Elevator Applications	4.122.430			
Nanotakviyeli Yağlayıcıların Kullanımı ile Halat Mekanik ve Kimyasal Özelliklerinin Geliştirilmesi	2.874.592			
Liman Sektöründe Kullanılan EPIWRC Halatların Metalik Kesit Alanının Artırılması ile Ürün Performans Artışı Sağlanması	3.055.917			

Otomotiv Sektöründe Kullanılan Yağda Temperlenmiş Çelik Tellerin Üretim Yöntemlerinin Araştırılması ve Mekanik Özelliklerinin İncelenmesi	1.160.646			
Öngerilmeli Beton Demeti Üretiminde Kullanılan Çeliklerin Mekanik Özelliklerinin Son Ürün Performansına Etkisinin İncelenmesi	1.202.429			
Toz Metalurjisi ile İmal Edilmiş Özgün Hadde Tutucu Tasarımının Soğuk Tel Çekme Prosesi Üzerindeki Etkilerinin Araştırılması	2.369.610			
Fiber Takviyeli Asansör Halatı Projesi	1.529.105			
Yeni nesil graphene takviyeli polimer dolgulu hibrit halatların geliştirilmesi projesi	1.537.426			
Uzamaya Karşı Üstün Direnç Performansı Gösteren Yüksek Mukavemetli Teleferik Halatlarının Geliştirilmesi	994.773			
Üstün Mekanik Özelliklerde Polimer Malzemelerin Kullanımı ile Çelik Halat Yorulma Performansının Geliştirilmesi Projesi	223.824			
TOPLAM	26.992.096	12,873,229	2.892.981	3.044.495

Geliştirme sürecinde yapılan harcamaların ölçülebilir olduğundan ve söz konusu projelerden ekonomik fayda sağlanacağı görüldüğü için tamamı aktifleştirilmiştir. Aktifleştirilen projelerin tamamı bitmiş proje olmakla beraber tamamlanma tarihinden itibaren ortalama 10 yıl ekonomik ömür üzerinden doğrusal itfa yöntemiyle amortismanı hesaplanmıştır.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

**AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ**

57

ÇELİK HALAT ve TEL SAN. A.Ş.
Etiler/Beşiktaş Mah. Şehitler Cad. No:2 Kat:tepe / KOCAELİ
Tel: 0262 371 12 80 (pbx) Faks: 0262 371 51 15
Tepecik Vergi Dairesi : 240 003 472
Tic. Sic. No: 6955-5814

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

Şirket'in bağımsız denetimden geçmiş 31.12.2022, 31.12.2023, 31.12.2024 tarihlerinde sona eren mali dönemleri ile 30.06.2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin sınırlı bağımsız denetimden geçmiş finansal durum tablolarının kalemleri karşılaştırmalı olarak aşağıda yer almaktadır:

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2022
Dönen Varlıklar	761.407.912	644.627.125	959.850.248	911.111.067
Duran Varlıklar	3.859.647.771	1.259.269.769	1.191.378.740	552.262.062
Kısa Vadeli Yükümlülükler	846.610.965	1.431.120.613	1.618.730.810	1.015.376.856
Uzun Vadeli Yükümlülükler	724.119.600	40.594.957	49.412.732	151.421.325

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Şirket operasyonel giderler ve hammadde alımları için dönemler içerisinde kredi kullanımı gerçekleştirmektedir. Hasılat kalemi dengesi ve piyasa koşulları sebebi ile dönemler arasında hareketlilikler oluşmaktadır. Operasyonel ihtiyaçlar, üretim maliyetlerinin yüksek kur hareketi ve LME hareketi sonucunda bilanço etkisi aşağıda gözlemlenebilir.

Şirket'in 31.12.2024, 30.06.2024, 31.12.2023 ve 31.12.2022 dönemlerine ilişkin finansal durum tabloları aşağıda yer almaktadır:

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2022
FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)				
Dönen Varlıklar	761.407.912	644.627.125	959.850.248	911.111.067
-Nakit ve nakit benzerleri	47.136.171	34.882.666	71.353.782	80.860.848
-Ticari Alacaklar	309.150.796	265.493.307	298.528.446	357.460.080
-Stoklar	222.916.516	180.916.851	359.262.776	403.848.708
Duran Varlıklar	3.859.647.771	1.259.269.769	1.191.378.740	552.262.062
-Maddi Duran Varlıklar	3.761.249.941	1.166.942.082	1.096.742.997	513.406.125

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

-Maddi olmayan duran varlıklar	89.176.723	28.098.320	38.598.104	29.372.210
-Finansal yatırımlar	470.998	406.914	470.998	326.224
-Peşin ödenmiş giderler	8.413.980	33.003.860	33.252.929	6.234.798
-Ertelenmiş vergi varlığı	-	30.071.818	20.445.715	-
-Diğer duran varlıklar	336.129	436.193	458.641	881.272
Toplam Varlıklar	4.621.055.683	1.903.896.894	2.151.228.988	1.463.373.129
Kısa Vadeli Yükümlülükler	846.610.965	1.431.120.613	1.618.730.810	1.015.376.856
İlişkili olmayan taraflardan kısa vadeli borçlanmalar				
-Finansal Borçlar	411.408.204	398.874.848	895.238.378	413.154.257
-Ticari Borçlar	342.375.737	125.773.203	135.235.503	376.492.357
Uzun Vadeli Yükümlülükler	724.119.600	40.594.957	49.412.732	151.421.325
Diğer borçlar				
-İlişkili taraflara diğer borçlar	141.446.119	0	0	0
-Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	46.206.583	40.594.957	49.412.732	101.772.665
-Banka kredileri	5.532.053	0	0	6.229.814
-Kiralama işlemlerinden borçlar	0	0	0	339.660
-Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	530.934.845	0	0	0
Özkaynaklar	3.050.325.118	432.181.324	483.085.446	296.574.948
Çıkarılmış Sermaye	101.033.161	83.000.000	41.500.000	41.500.000
Geçmiş yıllar karları/(zararları)	-159.326.089	-146.930.581	-212.231.947	-93.694.561
Net dönem karı veya zararı	-128.293.947	-28.062.397	52.905.858	-53.302.082

Şirket'in Sınırlı Bağımsız Denetim ve Bağımsız Denetimden Geçen Finansal Tablolarına Göre Özkaynak Yapısı

Özkaynaklar (TL)	31.12.2024	30.06.2024	31.12.2023	31.12.2022
Çıkarılmış Sermaye	101.033.161	83.000.000	41.500.000	41.500.000
Sermaye Düzeltme Farkları	640.919.991	540.955.138	627.000.497	421.518.552
Paylara İlişkin Primler	691.666.551	3.270.878	1.920.576	1.277.847

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
(ANONİM ŞİRKETİ)

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	38.844.238	33.559.089	38.844.238	26.904.397
Diğer Yedekler				
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları/(kayıpları)	-71.612.914	-53.284.631	-65.163.847	-46.776.438
Maddi duran varlık yeniden değerlendirme değer artış/azalışları	1.938.336.071	0	0	0
Kar veya zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-1.241.944	-326.172	-1.689.929	-852.767
Geçmiş Yıllar Karları ve Zararları	-159.326.089	-146.930.581	-212.231.947	-93.694.561
Net Dönem Karı veya Zararı	-128.293.947	-28.062.397	52.905.858	-53.302.082
Özkaynaklar	4.621.055.683	432.181.324	483.085.446	296.574.948

Dönen Varlıklar: Şirket'in ticari alacaklarında gerçekleşen artış ve stoklarında gerçekleşen artış piyasa durgunluğu ve döviz kurlarında gerçekleşen artışa dayalı olarak ucuz maliyet ile stok tutmaya çalışmasından kaynaklanmaktadır.

Duran Varlıklar: Şirket, üretim kapasitesini arttırmak, katma değeri yüksek yeni ürünleri piyasaya sürebilmek ve olan mamüllerin kalitesini arttırmak için ihtiyaç duyulan makina ve teçhizatlar doğrultusunda maddi duran varlık alımı gerçekleştirmektedir. Maddi duran varlıklar 2022 sonu hesap döneminde başında 552.262.062 TL iken 2023 hesap dönemi sonunda 825.175.840 TL'ye yükselmiştir. 2024 hesap dönemi sonunda ise maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değer artışı nedeniyle duran varlık tutarı 3.859.647.771 TL'na yükselmiştir.

Kısa Vadeli Yükümlülükler: Kısa vadeli yükümlülükler içerisindeki en önemli hesap kalemlerini "Banka kredileri" ve "İlişkili taraflara diğer borçlar" oluşturmaktadır. Toplamda 2023 yılında bir önceki yıla (2022) göre %59 artış gözlenirken ve 2024 yılında bir önceki yıla (2023) göre %48 oranında azalış gerçekleşmiştir. "Kısa Vadeli Yükümlülükler" kaleminde 2024 yılındaki azalışın nedeni "Banka Kredileri" ve "İlişkili Taraflara Diğer Borçlar" kalemindeki azalışlardır.

Uzun Vadeli Yükümlülükler: Uzun vadeli yükümlülükler 2022 yılında 151.421.325 TL iken çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında gerçekleşen azalışın etkisiyle %67 azalarak 2023 yılında 49.412.732 TL olmuştur. 2024 yılında 49.412.732 TL'nden 2024 yılında 724.119.600 TL'na yükselmiştir. 2024 yılında uzun vadeli yükümlülükler bir önceki yıla göre %1365 oranında yükselmesinin temel nedeni maddi duran varlıkların gerçeğe uygun değer artışları kalemindeki yükselişten kaynaklanmaktadır.

Özkaynaklar: Şirket özkaynak durumu gözlemlendiğinde 2024 yılında bir önceki yıla göre %531 artış gerçekleşmiştir. Bu artışın sebebi 2024 yılı içerisinde yapılan bedelli ve tahsisli sermaye arttırmaları ile çıkarılmış sermayenin 101.033.161 TL'na ulaşması ve yine 2024 yılı içerisinde yapılan maddi duran varlık yeniden değerlendirme artışları kaleminden gelmektedir.

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

Şirket'in, 31.12.2024, 30.06.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 dönemlerine ilişkin faaliyet sonuçlarını gösteren tablolar aşağıda yer almaktadır.

	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2024	Sınırlı Denetimden Geçmiş 30.06.2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2023	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2022
Hasılat	1.644.319.905	657.963.565	2.453.236.476	2.766.179.664
Satışların Maliyeti (-)	-1.504.688.750	-634.491.121	-2.155.076.566	-2.393.964.774
Brüt Kar / (Zarar)	139.631.155	23.472.444	298.159.910	372.214.890
Genel Yönetim Giderleri (-)	-138.473.438	-44.926.869	-149.675.640	-72.111.594
Pazarlama Giderleri (-)	-101.886.981	-52.879.619	-112.039.245	-184.602.983
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	-102.377.078	-44.820.340	-22.519.68	-3.346.462
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	209.241.059	111.647.791	396.308.655	168.470.411
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-167.933.761	-89.637.484	-390.874.953	-125.595.438
ESAS FAALİYET KARI/ (ZARARI)	-161.799.044	-97.144.077	19.359.039	155.028.824
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	78.655	0	88.677	321.167
Finansman Geliri / (Gideri) Öncesi	-161.720.389	-97.144.077	19.447.716	155.349.991
Faaliyet Karı / (Zararı)				
Finansman Giderleri (-)	-312.395.178	-167.238.700	-270.959.963	-123.688.283

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Net Parasal Pozisyon Karı/Zararı	253.239.845	226.002.229	220.984.724	88.121.912
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Karı / (Zararı)	-220.875.722	-38.380.548	-30.527.523	-56.460.204
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Geliri/(Gideri)	92.581.775	10.318.151	83.433.381	3.158.122
Dönem Vergi Geliri/(Gideri)	-	-	-	-
Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	92.581.775	10.318.151	83.433.381	3.158.122

2022 ve 2023 yıllarında finansal tablolarda pandemi süreci etkisi ve pandemi sonrası hareketlilik gözlemlenmektedir. Pandemi dönemi durağan piyasalar ve Avrupa – Rusya bölgelerinde yaşanan gerginlik sonucunda Şirket için finansman ihtiyacı doğmuştur. “Hasılat” kalemi 2023 yılında %11 azalış gösterirken, 2024 yılında azalış %33 olarak gerçekleşmiştir. Finansman giderleri 2023 yılında %119 artış gösterirken, 2024 yılında ise artış oranı %15 sınırlı kalmıştır. Döviz kurlarındaki artış nedeniyle Şirket finansal tablolarında bu etki gözlemlenebilmektedir.

Satışların maliyeti; 2023 yılında satışların maliyeti hasılatı oranı % 88 iken 2024 yılında bu oran % 92’ye çıkmıştır. Kur hareketliliği sebebi ile hammadde alımları ve döviz bazlı yardımcı işletme maliyetlerinde artış gerçekleşmiştir. Bu artışı sebebi ile üretilen mal maliyeti ve satılan mamül maliyetinde artış gözlemlenmektedir.

Brüt kar marjlar; Artan maliyet unsurları sebebi ve finansman ihtiyaçları sebebi ile brüt kar marjında düşüş gözlemlenmiştir. Brüt kar marjı 2023 yılında %12, 2024 yılında %8 olarak gerçekleşmiştir.

Finansman giderleri; İşletme sermayesi yeterliliği Şirket operasyonel giderlerinin karşılanması için gerçekleşen finansman giderleridir. Döviz hareketliliği hammadde artışları sebebi ile artış göstermiştir.

2022 ve 2023 yıllarında global çapta etki eden Covid-19 etkisi ile finansal piyasalarda başlayan hareketliliğin enflasyonist etkisi ile TL giderlerin artmasına sebep olarak şirket karlılığına direkt etki etmiştir. Kur hareketlerinin keskinleşmesi ile birlikte “Hasılat” kalemi TL cinsinde yükselirken maliyetlerin büyük çoğunluğu döviz cinsi alımlardan oluşması sebebi ile “Satışların Maliyeti” kalemi de artış göstermiştir. 2023 yılında %88 ile gerçekleşen satılan mamül maliyeti 2024 yılında %92 olarak gerçekleşmiştir. Artışın temel sebebi, enflasyonist etki ile TL giderlerin artması ve döviz girdilerin TL karşılığının artmasından kaynaklanmaktadır.

2024 yılında, bir önceki yıla göre gider kalemlerindeki en fazla yükseliş %556 oran ile Ar-ge gideri kaleminde olmuştur.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

CELİK HALAT VE TEL SAN. A.Ş.
Ertuğrul Mah. Şehitler Cad. No: 7 Karatepe / KOCAELİ
Tel: 0262 371 1280 (pbx) Fax: 0262 371 51 15
Tic. Sic. No: 240 003 4725
Tic. Sic. No: 6955-5814

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

2019 yılında yapılan yeni makine yatırımları sonucunda üretim kapasitesinde artış sağlanmış, ayrıca katma değeri yüksek yeni ürünlerin üretimine ve satışına başlanmış olup bu artış 2021-2022-2023-2024 yılları net satış rakamlarından gözlemlenebilmektedir.

NET SATIŞLAR (TL)	31.12.2024	%	30.06.2024	%	31.12.2023	%	31.12.2022	%
Çok demetli halat	706.957.422	48%	264.524.657	43%	599.572.795	44%	652.663.000	36%
Öngerilimli beton demeti	311.936.599	21%	143.803.771	23%	418.199.186	30%	512.979.000	41%
Yaylık tel	293.849.570	20%	144.890.127	23%	272.643.664	20%	236.417.000	17%
Galvanizli tel	31.828.202	2%	14.662.493	2%	36.148.961	3%	22.238.000	5%
Patentli Tel	123.689.008	8%	50.074.385	8%	49.841.935	4%	5.494.000	1%
TOPLAM	1.468.260.801	%100	617.915.433	100%	1.376.406.541	100%	1.429.791.000	%100

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

ABD Ticaret Bakanlığı, Uluslararası Ticaret İdaresi tarafından, Türkiye'nin de içinde bulunduğu 15 ülkeye açılmış olan, "öngermeli beton demeti" ithalatına yönelik "anti dumping ve sübvansiyon" incelemesinde alınan ve henüz nihai olmayan ara karara göre; ABD'ye yapılan öngermeli beton demeti ihracatının ilave anti dumping ve sübvansiyon vergilerine tabi tutulduğu öğrenilmiştir. Bu gelişmeye bağlı olarak Şirket, ABD'ye yaptığı öngermeli beton demeti ihracatını, mezkûr incelemenin sonuçlanmasına kadar geçici olarak durdurmuştur. Şirket'in herhangi bir ciro ve kâr kaybı yaşamaması için gerekli tedbirler ve aksiyonlar alınmış olup, alternatif pazarlarda büyüme stratejisi doğrultusunda satış ve pazarlama faaliyetlerine başlanmıştır. Covid-19 süreci ile birlikte sürekli üretime ara verilmesi, sektörde gerçekleşen yavaşlama ve belirsizlik finansal tablolara yansımaktadır.

Yine aynı dönemde gerçekleşen döviz kurlarındaki hareketlilik uzun vadeli planlamaların yapılması ve Şirket'in üretim sürekliliğini kurgulayabilmesi açısından zorluklar yaratmıştır. Finansal piyasalarda gerçekleşen likidite darlığı operasyonel giderlerin karşılanmasında ve kısa vadeli kredi finansmanı yaratma noktasında zorluk yaşatmıştır. Yükselen borçlanma maliyetleri mamül kârlılığına direkt olarak olumsuz etki etmektedir.

Covid-19 sonrasında global piyasalarda yaşanan durgunluğa bağlı olarak satış hacimlerinde gerileme yaşanırken döviz kurlarında gerçekleşen hareketlilik TL cinsinden hasılatın yükselmesine sebep olmuştur. Hizmet verilen sektörler özelinde gerçekleşen krizler (Otomotiv çip krizi, inşaat sektöründe yükselen üretim maliyetleri) Şirket'in satış hacmine ve kârlılığına direkt olarak etki etmektedir.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

İhraççının, bağımsız denetimden geçirilmiş 31.12.2023, 31.12.2024 ve sınırlı denetimden geçirilmiş 30.06.2024 tarihli finansal tabloları esas alınarak hazırlanmış borçluluk durumunu gösterir tablo aşağıda yer almaktadır:

	31.12.2023	30.06.2024	31.12.2024
Borçluluk Durumu	TUTAR (TL)	TUTAR (TL)	TUTAR (TL)
Kısa vadeli yükümlülükler	1.618.730.810	1.431.120.613	846.610.965
Garantili	-	-	-
Teminatlı	-	-	-
Garantisiz/Teminatsız	1.618.730.810	1.431.120.613	846.610.965
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	49.412.732	40.594.957	724.119.600
Garantili	-	-	-
Teminatlı	-	-	-
Garantisiz/Teminatsız	49.412.732	40.594.957	724.119.600
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	1.668.143.542	1.471.715.570	1.570.730.565
Özkaynaklar	483.085.446	432.181.324	3.050.325.118
Çıkarılmış sermaye	41.500.000	83.000.000	101.033.161
Sermaye düzeltme farkları	627.000.497	540.955.138	640.919.991
Paylara ilişkin primler	1.920.576	3.270.878	691.666.551
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)	(65.163.847)	(53.284.631)	1.866.723.157
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler/(giderler)	(1.689.929)	(326.172)	(1.241.944)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	38.844.238	33.559.089	38.844.238
Diğer yedekler	-	-	-
Geçmiş yıllar karları veya zararları	(212.231.947)	(146.930.581)	(159.326.089)
Dönem Net Karı veya Zararı (-)	52.905.858	(28.062.397)	(128.293.947)
TOPLAM KAYNAKLAR	2.151.228.988	1.903.896.894	4.621.055.683
Net Borçluluk Durumu			
A. Nakit	-	-	-
B. Nakit Benzerleri	71.353.782	34.882.666	47.136.171
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-	3.136.533	-
D. Likidite (A+B+C)	71.353.782	38.019.199	47.136.171
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	298.528.466	265.493.307	309.150.796
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	894.780.937	398.777.563	411.408.204
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	404.034	279.843	11.584.565
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	457.441	97.285	-
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	895.642.412	399.154.691	422.992.769
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	525.760.164	95.642.185	66.705.802

K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	-	-	5.532.053
L. Tahviller	-	-	-
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	-	-	-
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	-	-	5.532.053
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	525.760.164	95.642.185	72.237.855

Bağımsız Denetimden	31.12.2024	30.06.2024	31.12.2023	31.12.2022
Dönen Varlıklar	761.407.912	644.627.125	959.850.248	911.111.067
Kısa Vadeli Yükümlülükler	846.610.965	1.431.120.613	1.618.730.810	1.015.376.856
Net İşletme Sermayesi	-85.203.053	-786.493.488	-658.880.562	-104.265.789

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İşletme sermayesi beyanı:

Şirket, işletme sermayesini aşağıdaki tabloda görülen (Dönen Varlıklar - Kısa Vadeli Yükümlülükler) olarak hesaplamakta olup, 31.12.2024, 30.06.2024, 31.12.2023, 31.12.2022 tarihli finansal tablolara göre;

Yukarıdaki Tablo'dan da görülebileceği üzere, Şirket'in cari yükümlülüklerini karşılamak ve faaliyetlerini sürdürmek için ilave işletme sermayesi ihtiyacı bulunmaktadır. Planlanan bedelli sermaye artırımından gelecek ilave kaynak ile Şirket'in işletme sermayesi ihtiyacının da karşılanması amacıyla fon girişine ihtiyaç duyulmaktadır.

Şirket, 06.02.2025 tarihinde kamuya duyurduğu sermaye artırımından elde edilecek fon ile; Şirketimizin hammadde ödemeleri ve operasyonel giderlerin ödenmesinde kullanılmış olup, yapılacak olan sermaye artırımında ortakların sermaye koyma borcunun "ortaklara borçlar" hesabında izlenen ve 31.12.2024 tarihi itibarıyla Sermaye Avansı hesabına aktarılan ilgili borç tutarından kısmi olarak mahsup edilmesi suretiyle karşılanması planlanmaktadır. Hem bahse konu borçların mahsup yoluyla kapatılmasının hem de kalan bakiye ile Şirketimizin işbu Raporda açıklanan idame yatırımların yapılmasının, Şirket'in sürdürülebilirliğinin artırılması, karlılığına pozitif katkı sağlaması ve daha sağlıklı bir finansal yapıya kavuşturulması hedeflenmektedir.

12. EĞİLİM BİLGİLERİ

12.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Türkiye Çelik Sanayisi

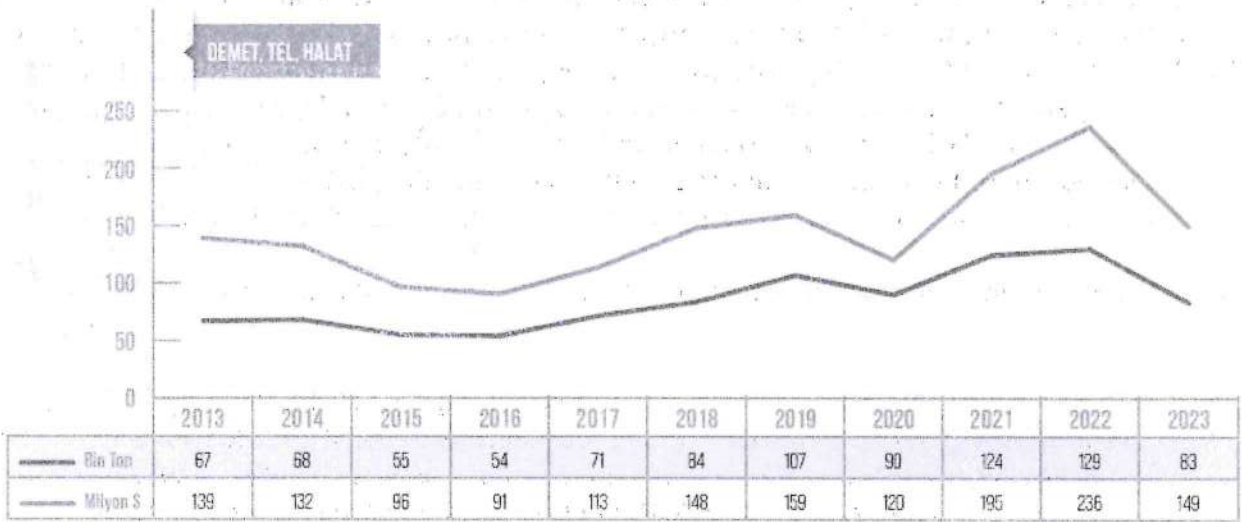
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

2023 yılında Türkiye çelik ihracatı bir önceki yıla göre değerlendirildiğinde hem miktar bazında hem de değer bazında azalış yaşamıştır. 2022 yılında ulaşılan 21,0 milyar dolar ve 19,6 milyon ton ihracata karşılık; 2023 yılında değerinde %29,3 oranında azalış ile 14,9 milyar dolar ve miktarda %25,9 oranında azalış ile 14,5 milyon ton ihracat gerçekleştirilmiştir. Türkiye 2004 yılında 20,5 milyon ton üretim ile dünya çelik üretiminin %1,9 kadarını gerçekleştirmişti; 2021 yılını ise 40,4 milyon ton ile dünya çelik üretiminin %2,1'ini gerçekleştirerek, Avrupa'nın en büyük, dünyanın ise en büyük yedinci çelik üreticisi olarak tamamlamış ve hem üretim hem de ihracat rekoru kırmıştı. 2023 yılında ise Rusya-Ukrayna savaşının yanı sıra Orta Doğu'da yaşanan politik gerilimler, gelişen ülkelerde devam eden enflasyon nedeniyle azalan yurt dışı talep ve güçlü seyreden iç piyasa tüketimi nedeniyle ihracatımızda keskin düşüş yaşanmıştır.

Kaynak: Çelik İhracatçıları Birliği, <https://www.cib.org.tr/tr/istatistikler.html>, (Son Erişim Tarihi 21.01.2025)

Türkiye Çelik Halat, Çelik Tel, Demet İhracatı

2023 yılında demet, tel, halat ihracatımız bir önceki yıla oranla miktarda %36 azalış ile 83 bin tona ulaşırken değerinde %36,7 oranında azalış ile 149 milyon dolar olarak gerçekleşmiştir. Demet, tel, halat ihracatımızda ilk sırayı 7 bin ton (%32,2 artış) ile Belçika alırken ikinci sırada 6 bin ton (%12,6 azalış) ile Romanya, üçüncü sırada ise 6 bin ton (%13,6 düşüş) ile Mısır yer almaktadır.



Kaynak: Çelik İhracatçıları Birliği, <https://www.cib.org.tr/tr/hakimizda-yillik-faaliyet-raporlari-1.html>, (Son Erişim Tarihi 27.01.2025)

İzahname'de yer alan son finansal dönem olan 31.12.2024 tarihi sonrasında 2020 yılının özellikle ilk yarısında küresel ticareti durma noktasına getiren Korona virüs salgını (COVID-19) yıl sonuna gelindiğinde nispeten kontrol altına alınmıştı. Böylelikle 2021 yılı, pandemi etkisinin önemli ölçüde ortadan kalktığı ve pandemi süresince durma noktasına gelen talebin geri döndüğü bir yıl olmuştu. 2022 yılı ise pandemi sonrası yaşanan toparlanmanın devam ettiği ama Rusya-Ukrayna savaşı sonrasında artan enerji maliyetlerinin gölgesinde, enflasyonun yükseldiği ve çelik talebinin kısmi olarak daraldığı bir yıl olarak öne çıkmıştır. Dünya çelik üretimi ve ihracatında birinci sırada yer alan Çin'in pandemi sonrası ihracatta frene basıp, ülke içindeki yatırımlara odaklanma kararı alarak iç piyasasına yönelmesi, hedef pazarlarda diğer ihracatçı ülkeler için fırsatlar doğurmuştu ve bu sebeple 2021, 2022 yılları Türk çelik

sektörü için güçlü dönemler olarak değerlendirilmişti, 2023 yılı ise 2022 yılında artan enerji maliyetlerinin Türk çelik ürünlerinin rekabet gücünü azalttığı, güçlü iç piyasa tüketimi nedeniyle ihracatın azaldığı bir yıl olmuştur. Diğer yandan Avrupa Birliği'nde yeşil mutabakat nedeniyle daralan taleple beraber Türk çelik sektörünün ihracat potansiyeli azalmış ve 2023 yılı ihracatımızda keskin düşüşler görülmüştür. 2024 yılı Türk Çelik sektörü için zor bir yıl oldu. Çin yine dünya toplam çelik üretim/tüketiminin %60'ını domine eder durumda. Bir yandan Çin'in çelik fiyatlarını etkilemesi diğer yandan da global çelik endüstrisinde ciddi daralma yaşanması ihracatımızı zorladı. Türk çelik sektörü için ana maliyetleri dolar bazında fiyatlanan hammadde ve enerji fiyatları belirlemektedir. Dolayısıyla Türk çelik sektörü için döviz kurlarının seviyesinden ziyade stabil seyir ve öngörülebilirlik daha önemlidir. Diğer taraftan talepte yaşanan düşüş ürün fiyatları üzerinde baskı oluşturmaktadır.

12.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Küresel ve Yerel Ekonomideki gelişmelere yönelik eğilimler ve finansal piyasalarda yaşanan dalgalanmalar, Şirket'in satış ve maliyetleri üzerinde etkili olabilmektedir.

Ayrıca, Şirket faaliyetlerinden dolayı çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Bu riskler, piyasa riski (kur riski, gerçeğe uygun değer faiz oranı riski, fiyat riski ve nakit akım faiz oranı riskini içerir), kredi riski ve likidite riskidir. Şirket'in genel risk yönetimi programı, finansal piyasaların değişkenliğine ve muhtemel olumsuz etkilerin Şirket'in finansal performansı üzerindeki etkilerini asgari seviyeye indirmeye yöneliktir.

İçerisinde bulunulan sektör şartları göz önüne alındığında piyasa dalarmaları, resesyon beklentisi ve finansal likidite krizi direkt olarak Şirket operasyonlarına etki etmektedir. 2023 ve 2024 yılına direkt olarak etki eden faktörlerden bazıları Finansal Likidite krizi ve Lojistik sürelerinin uzaması olmuştur. Özellikle ihracat satışlarına etki eden uzun tedarik süreleri siparişlerde gerilemeye ve hasılat kaybına sebebiyet vermektedir.

Uzun lojistik süreleri sonunda hammadde tedariki noktasında kalite problemleri yaşanabilmekte ve kalite seviyesi etkilenmektedir.

Bir diğer husus olan müşteri talepleri ise finansal belirsizlikler ve benzer sebepler ile talep noktasında planlama yapmakta zorlanmakta ve sipariş aşamasında düzensizlikler oluşabilmektedir. Üretilen mamül grupları sipariş bazında üretime dahil olduğu için planlama kısmında yaşanan aksaklıklar ve belirsizlikler Şirket karlılığına direkt olarak etki etmektedir.

Küresel ve yerel ekonomideki gelişmelere yönelik eğilimler ve finansal piyasalarda yaşanan dalgalanmalar (kur ve faiz), Şirket'in satış gelirleri, hammadde ve stok ile navlun giderleri üzerinde etkili olabilmektedir.

Şirket'in hammaddesinin önemli bölümünü ithal etmesi, satışlarının yaklaşık yarısını ihracat oluşturmaları ve gümrük mevzuatına tabi olmasından dolayı, ithalat ve ihracata dair vergilerde ve mevzuatta gerçekleşebilecek değişimler Şirket'in faaliyet sonuçlarını etkileyebilir.

Bu çerçevede Şirket'in faaliyet gösterdiği sektörü etkileyen önemli faktörler aşağıdaki şekilde sıralanabilir:

- Küresel ve ulusal makroekonomik gelişmeler: Küresel ve ulusal makroekonomik gelişmeler enflasyonist ortam maliyetlerin artmasına ve operasyonel giderlerin yükselmesine sebep olmakla birlikte şirket karlılığına olumsuz etki etmektedir. Dünyada yaygın hale gelen enflasyonist makroekonomik koşullarla ülkelerin faize olan duyarlılığı artmış olup regülatif ve majör yaptırımlar ortaya çıkabilmektedir. Her

sektörde olduğu gibi Şirket'in dahil olduğu sektör de global ekonomideki bu ani değişimlerden olumsuz etkilenebilmektedir.

- Çin iç piyasa taleplerinin düşmesi; Çin yıllardır dünyanın en büyük çelik üreticisi konumunda. 2021 yılında Covid-19 pandemisinin etkisiyle üretim rakamlarında göreceli bir düşüş yaşansa da sektör hâlâ Çin'in hakimiyetinde. Pandemi sonrası yeniden açılmanın ardından Çin, devasa ve entegre imalat sektöründen ve ihracatı artırmak için devlet sübvansiyonlarından tam olarak yararlandı. Öte yandan, onlarca yıllık yatırım/imalat odaklı politikaların ardından iç tüketim hâlâ zayıf seyretmektedir.
- Maliyet kalemlerinde artışlar; Hammaddelerindeki olağan dışı fiyat hareketleri sonucu maliyet artışları Şirket karlılığını olumsuz etkilemektedir.
- Döviz kurlarının yükselişi; Döviz kurlarında gerçekleşen hareketlilik emtia piyasalarında TL cinsinden maliyet artışına ve Şirket faaliyetlerinin planlanmasına olumsuz etki etmektedir.
- Jeopolitik Gerilimler; 2022 Şubat ayında Rusya ve Ukrayna arasında yaşanan kriz fiyatların yeniden yükselmesine neden oldu. Rusya ve Ukrayna arasındaki gerilim enerji fiyatlarının yükselmesine neden oldu ve pandemi sonrası uygulanan aşırı genişlemeci para ve maliye politikaları küresel enflasyonist baskılara katkıda bulundu. Diğer yandan, Orta Doğu'da İsrail ve Hamas arasındaki çatışma, Kızıldeniz'den geçen gemilere Husilerin saldırıları ve bazı nakliye şirketlerinin Süveyş Kanalı'ndan geçişleri askıya alması gibi jeopolitik riskler, nakliye maliyetlerini artırdı ve küresel tedarik zincirini daha da zorladı.
- Mevzuattaki değişiklikler; ABD Uluslararası Ticaret Komisyonu tarafından Arjantin, Kolombiya, Mısır, Endonezya, İtalya, Malezya, Hollanda, Suudi Arabistan, Güney Afrika, İspanya, Tayvan, Tunus, Türkiye, Ukrayna'nın yer aldığı üretici ülkeler için "Öngerilmeli Beton Demeti - Prestressed Concrete Steel Wire Strand" ithalatına karşı bir anti-damping soruşturması başlatılmış ve ABD Ticaret Bakanlığı, Uluslararası Ticaret İdaresi kararı sonucunda, "öngermeli beton demeti" ithalatına yönelik Şirket, "%17,88 anti damping" ve "%2,96 sübvansiyon" vergilerine tabi tutulmuştur. Bu karar sonucunda şirketimiz gerekli aksiyonları alarak alternatif pazarlarda büyüme stratejisi doğrultusunda satış ve pazarlama faaliyetlerine başlamıştır.

13. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

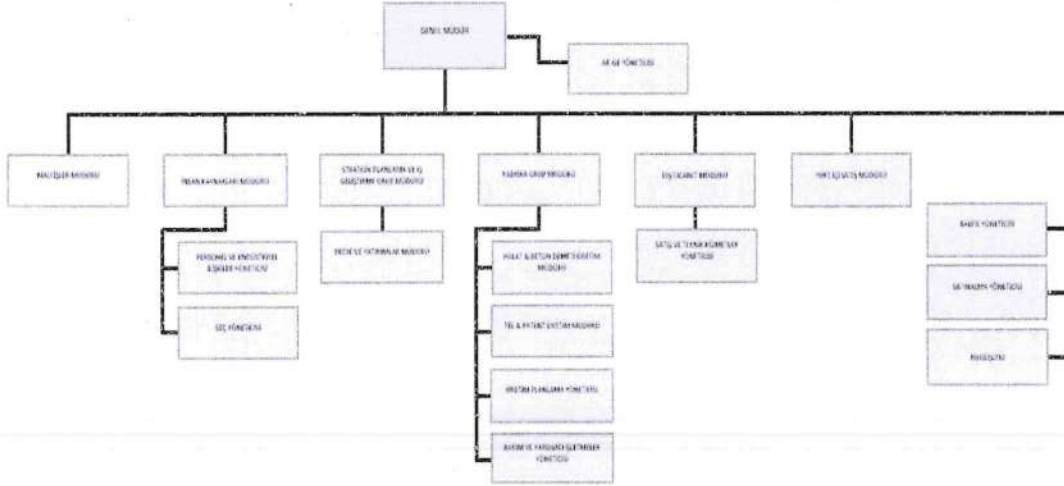
Yoktur.


AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


ÇELİK HALAT VE TEL SAN. A.Ş.
Ertuğrul Gazi Mah. Şehitler Cad. No:2 Kat:1 / KOCAELİ
Tel: 0262 371 12 80 (pbx) Fax: 0262 371 51 15
Ticaret Sic. No: 270 003 4725
Tic. Sic. No: 270 003 4725

14. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

14.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



14.2. İdari yapı:

14.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Süre	Sermaye Payı %
Serhan ÇETİNSAYA	YK Başkanı	Ertuğrul Gazı Mahallesi Şehitler Cad. No:2 Kocaeli	Yönetim Kurulu Başkanı Vekili	1 Yıl / 3 Ay	-
Ahmet Oğuz KILIÇ	YK Başkan Vekili	Ertuğrul Gazı Mahallesi Şehitler Cad. No:2 Kocaeli	İhracat Yöneticisi	1 Yıl / 3 Ay	-
Oğuzhan ÇETİNSAYA	YK Başkan Vekili	Ertuğrul Gazı Mahallesi Şehitler Cad. No:2 Kocaeli	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	1 Yıl / 3 Ay	-
Fatih Rüştü KAPLAN	YK Üyesi	Ertuğrul Gazı Mahallesi Şehitler Cad. No:2 Kocaeli	Yönetim Kurulu Üyesi	1 Yıl / 3 Ay	-
Ruşen Cem KÖSEOĞLU	YK Üyesi İcracı Genel Müdür	Ertuğrul Gazı Mahallesi Şehitler Cad. No:2 Kocaeli	Fabrika Direktörü	1 Yıl / 3 Ay	-
Dr. Vahdettin	Bağımsız YK	Ertuğrul Gazı Mahallesi	Yoktur	1 Yıl / 3 Ay	-

ERTAŞ	Üyesi	Şehitler Cad. No:2 Kocaeli			
Ahmet TAŞKIN	Bağımsız YK Üyesi	Ertuğrul Gazi Mahallesi Şehitler Cad. No:2 Kocaeli	Yoktur	1 Yıl / 3 Ay	-
Ferda BESLİ	Bağımsız YK Üyesi	Ertuğrul Gazi Mahallesi Şehitler Cad. No:2 Kocaeli	Yoktur	1 Yıl / 3 Ay	-

Yönetim Kurulu Üyelerinin son 5 yıl içerisinde ihraççı dışında üstlenmiş oldukları görevler ve bu görevlerin devam edip etmediği bilgisi 14.4. no'lu bölümde yer almaktadır.

14.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda Ortaklıkta Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Ruşen Cem KÖSEOĞLU	YK Üyesi İcra Genel Müdür	Ertuğrul Gazi Mahallesi Şehitler Cad. No:2 41180 Kartepe / Kocaeli / TÜRKİYE	Fabrika Direktörü 2023 – 2024	-	-
Çiğdem BÜKER	Mali İşler Müdürü	Ertuğrul Gazi Mahallesi Şehitler Cad. No:2 41180 Kartepe / Kocaeli / TÜRKİYE	Maliyet Muhasebesi Yöneticisi 2023 – 2024	-	-

14.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

Şirket 1962 yılında kurulmuştur.

14.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Yönetim Kurulu Başkan Vekilleri arasında bulunan sayın Serhan Çetinsaya ve sayın Oğuzhan Çetinsaya sayın Süleyman Çetinsaya'nın oğulları olarak görev almaktadırlar.

14.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

SERHAN ÇETİNSAYA

1990 yılında İstanbul'da doğdu. İlk ve orta öğrenimini İstanbul'da tamamladıktan sonra eğitim hayatına İsviçre'de devam etti. Institut auf dem Rosenberg'de eğitimini tamamladıktan sonra Güney Florida'ya gitti.

**AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ**

CELİK HALAT ve TEL SAN. A.Ş.
Ertuğrul Gazi Mah. Şehitler Cad. No:2 Kartepe / KOCAELİ
Tel: 0262 371 12 80 (pbx) Fax: 0262 371 51 15
Tepecik Vergi Dairesi : 280.002 1725
Tic. Sic. No: 25555814

Palm Beach State College'de ilk iki sene eğitim gördükten sonra Florida International Üniversitesi'nde Construction Management and Engineering bölümüne transfer oldu.

1 Mayıs 2014'te Türkiye'ye geri dönen Çetinsaya, Avrupa Konutları Kale projesinde çalışmaya başladıktan sonra Vadistanbul projesinin başına geçti. Aile şirketine inşaatın ve mimarinin dışında; AVM, turizm ve proje bazında yatırımlarla da katkıda bulundu.

Şu an itibarıyla Avrupa Konutları markasıyla Artaş İnşaat'ın tüm inşaat projelerinden sorumlu proje direktörlüğü görevini üstlenen Serhan Çetinsaya, AVM ve perakende sektöründe ciddi tecrübe kazandı. 2016 yılında, hazır ve sanal ofis kiralama imkânı sunan Workland Smart Solutions adı altında yeni bir marka kurdu. Aynı zamanda ailesi ile paralel yürüttüğü turizm faaliyetleri vardır. İstanbul, Bodrum ve Kayseri'de yedi farklı otelde turizm işletmeciliğine devam ediyor.

Serhan Çetinsaya ayrıca BJK Yönetim Kurulu'nda yatırımlar, gayrimenkul işletme ve geliştirmeden sorumlu asbaşkan olarak görev almaktadır. Gayrimenkul Yatırımcıları Derneği GYODER ile Alışveriş Merkezleri ve Yatırımcıları Derneği AYD Yönetim Kurulu üyesidir. Evli ve iki çocuk babası olan Serhan Çetinsaya, İngilizce bilmektedir.

AHMET OĞUZ KILIÇ

Ahmet Oğuz KILIÇ, 1994 yılında Kartal, İstanbul'da dünyaya geldi. Liseyi Kartal Köy Hizmetleri Anadolu Lisesi'nde okuduktan sonra üniversite öğrenimini Galatasaray Üniversitesi Siyaset Bilimi bölümünde tamamladı. Ardından yüksek lisans eğitimini gerçekleştirmek üzere İngiltere'ye gitti. University of Greenwich, London'da International Business, MA programını tamamladı. Çalışma hayatına ise Malezya'da başladı. Evyap Sabun Malaysia Sdn. Bhd. firmasında oleochemicals planlama yöneticisi olarak çalıştı. Ardından aynı firmada Kontratlı Üretim Satış Yöneticisi olarak görevini sürdürdü. Çalışma hayatına Türkiye'de devam kararı aldıktan sonra Betatrans şirketlerinin inşaat markası olan Betacons'un Uluslararası projeler ve yabancı satışlardan sorumlu icra kurulu üyeliğini sürdürdü. Grup şirketin Çelik Halat ortaklığı sonrasında ise Çelik Halat'ta satış ve iş geliştirme yöneticiliği görevine başladı. Akabinde ise tedarik Zinciri Direktörlüğü'ne atandı. Evli olan Ahmet Oğuz KILIÇ, bir çocuk babasıdır. İngilizce ve Fransızca bilmektedir.

OĞUZHAN ÇETİNSAYA

1997 yılında İstanbul'da doğdu. İç mimari üzerine eğitim alan Oğuzhan Çetinsaya 2 yıl İngiltere'de London School Of Economics'te şirket yönetiminde stratejik kararlar, Girişimcilik / Liderlik ve Gayrimenkul Finansı üzerine programlara katılmış, sertifikalar almış ve ardından Türkiye'ye gelmiştir. 2019 yılında iş hayatına Artaş Grubu yönetim kurulu üyesi olarak fiilen başlamıştır. Akabinde gayrimenkul geliştirme, proje yönetimi ve bütçelendirme gibi faaliyetlerde görev almıştır. Artaş Grubu inşaat sektöründeki tüm projelerinde sorumlu proje direktörlüğü görevini üstlenmektedir. Bunun dışında grubun AVM, Perakende ve Turizm sektörlerindeki faaliyet ve yönetimlerinde aktif rol almaktadır.

FATİH RÜŞTÜ KAPLAN

1977 doğumlu olan Fatih Rüştü KAPLAN ilkö, orta ve lise eğitimini İstanbul'da tamamladı. 2001 yılında Marmara Üniversitesi İktisadi İdari Bilimler Fakültesi Maliye Bölümü'nden mezun olmuştur. Marmara

Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsünde Mali İktisat-Makro Ekonomi ve Mali Hukuk-Vergi Hukuku alanında çift dal Yüksek Lisans derecelerine sahiptir. ÖTV ve Türkiye Uygulamaları Yüksek Lisans Tezi (2004) ile Vergi Hukukunda İspat ve Yorum Projesi (2003) mevcuttur. 2002 yılında bankacılık kariyerine başlayan Kaplan, sırasıyla Finansbank, Koçbank ve Akbank'ta çalışmıştır. Bankacılık ve Finans sektöründe Mali Tahlil, Şube Ticari Bankacılık, Kredi Tahsis ekiplerinde görev aldıktan sonra 2011 yılında Akbank'ta Karma Ticari Şube Müdürü olarak atanmıştır. Takip eden yıllarda önce Bölge, ardından Ticari Bankacılık Satış Pazarlama Müdürü görevinde bulunmuştur. Ağırlıklı olarak Kurumsal, Ticari, Yatırım Bankacılığı ve Proje finansmanı konularında çalışmaları bulunmaktadır. 2019 yılında Akbank Bahçekapı Ticari Şube Müdürü olan Kaplan 2022 yılında bankacılık kariyerini sonlandırarak Artaş Grubuna Finans Grup Başkanı olarak katılmıştır. Serbest Muhasebeci Mali Müşavir olan Kaplan evli ve 1 çocuk babasıdır.

RUŞEN CEM KÖSEOĞLU

1972 yılında doğan Ruşen Cem Köseoğlu, 1992 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi Makina Mühendisliği Fakültesi ve 2001 yılında Koç Üniversitesi Executive MBA mezunudur. 1995-2002 yılları arasında Aygaz'da Tesis İşletme ve Yatırım Mühendisi, 2002-2003 yıllarında Nexans'ta Üretim ve Planlama Mühendisi, 2003-2023 yılları arasında da Evyap'ta sırasıyla; Teknik Satınalma Müdür Yardımcısı, Tuzla Fabrika Direktörü, Yatırım Direktörü, Global Sabun Üretim Direktörü, Yatırım Mühendislik ve Teknik Bakım Direktörü ve son olarak da Yatırım ve İş Geliştirme Direktörü olarak görev almıştır. Ruşen Cem Köseoğlu, Ocak 2023 itibariyle Çelik Halat Fabrika Direktörlüğü görevini yürütmesinin ardından Mart 2024 itibariyle Yönetim Kurulu Üyeliği ve Genel Müdür olarak görevine devam etmektedir.

Dr. VAHDETTİN ERTAŞ

1987 yılında Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakülte'sinden mezun olmuştur. 1991 Yılında Hacettepe Üniversitesi İşletme Bölümü'nden Master Programını tamamladı. 1996 yılında İngiltere Lancaster Üniversitesi'nden MBA derecesini aldı. Siyasal Bilgiler Fakültesi'nden mezuniyetini takiben aynı yıl Sermaye Piyasası Kurulu'nun açmış olduğu uzman yardımcılığı sınavını kazandı. 1991 yılında uzman, 1997 yılında yatırım fonları ve ortaklıkları, gayrimenkul yatırım fon ve ortaklıkları, girişim sermayesi Fon ve ortaklıkları ve bireysel emeklilik fonları hakkında düzenleme yapan ve bu kurumların iş ve işlemlerini yürüten Kurumsal Yatırımcılar Dairesi Başkanlığı'na atandı. 2002-2005 Nisan döneminde halka açılmalar, birleşme, bölünme ve çağrı gibi halka açık şirketlerin faaliyetlerini ve işlemlerini düzenleyen ve yürüten Ortaklıklar Finansman Dairesi Başkanlığı yürüttü. 2005-2006 yıllarında Altın Borsası Başkanlığı yaptı. 2006 Aralık ayında Sermaye Piyasası Kurulu'na Kurul Üyesi olarak atandı, 6 yıllık Kurul Üyeliği görevini tamamlamasının ardından 2012 Aralık ayında Sermaye Piyasası Kurulu Kurul Başkanlığı'na atandı. SPK'daki görev süresi içinde Vergi Konsey Üyeliği, Doğal Afet Sigortası Kurumu Yönetim Kurulu Üyeliği, Yatırımcı Tazmin Fonu Yönetim Kurulu Başkanlığı, 57 İslam Ülkesi Sermaye Piyasası Düzenleyici otoritelerini bünyesinde toplayan forumun 5 yıl boyunca Başkanlığı'nı yürüttü. 3 Üniversitede finansal konularda yüksek lisans dersleri verdi. Halen Türkiye İhtisas Borsası, Nuh Çimento A.Ş. ve Panora Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. yönetim kurulu üyeliği yapmaktadır. Halka açık şirketlere, borsaya açılmak üzere hazırlık yapan çeşitli şirketlere ve önde gelen holdinglere finansal danışmanlık hizmetini yürütmektedir.

AHMET TAŞKIN

1965 Konya doğumludur. 1987 yılında ODTU Metalurji Mühendisliği'nden mezun olmuştur. 1991 yılında ODTU MBA-Yöneticilik Eğitimi almıştır. İş hayatına 1987 yılında Erdemir 2.Sıcak Haddehane İşletme Mühendisi olarak başlamıştır. 1997 yılında yine Erdemir'de 2.Sıcak haddehanelerde Baş Mühendis olarak göreve devam etmiştir. 2003 yılında 2.Sıcak Haddehane müdürü olarak atanmıştır. 2005-2006 yılları arasında Erdemir Sıcak Haddehane Müdürü olarak görev aldıktan sonra 2006-2007 yılları arasında ÇEPAŞ Galvaniz A.Ş. de Genel Koordinatör olarak çalışmıştır. 2007-2009 yılları arasında Tosyalı Holding Yatırımlar Teknik Koordinatörü olarak görev almıştır. 2009-2012 yıllarında Tosyalı Holding Osmaniye Bölgesinde Yapısal Çelik Üretim Tesisleri Fabrika Müdürü olarak çalışmıştır. 2012-2013 Tosyalı Holding İskenderun Bölgesinde Üretimlerden Sorumlu İcra Kurulu Üyesi olarak görev almıştır. 2014 yılında World Metal/World Bridge Kuzey Irak fabrikasında danışman, koordinatör olarak görev almıştır. 2014-2016 yılları arasında Bilim Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nda Demir ve Çelik Sektörü Bakan Danışmanı olarak görev almıştır. Yine 2014-2016 yıllarında Tubitak Marmara Araştırma Merkezi'nde Malzeme Enstitüsü Müdür Yardımcısı olarak çalışmıştır. 2016-2018 yıllarında MKEK Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür olarak görev almıştır. 2019-2021 Yıllarında Kalyon Enerji Grubu'nda Kalyon Güneş Teknolojileri Üretim A.Ş. Genel Müdürü olarak görev almıştır. 2021-2022 yılında Gemkom Makina İmalat Tah. Sanayi ve Tic. A.Ş. Genel Müdürü olarak çalışmıştır.

FERDA BESLİ

Kurumsal Finansman, proje finansmanı, kredi ve banka ilişki yönetimi, stratejik pazarlama konularında 30 seneden fazla deneyime sahip olan Besli, Besfin'in kurucusu ve CEO'sudur. İş hayatına 1987 yılında Akbank T.A.Ş.'de başladı. Bankacılıkta Teftiş Kurulu ve Şube Müdürü, ardından Kurumsal Bankacılıktan Sorumlu Departman Müdürü, Ticari ve KOBİ Bankacılığı'ndan Sorumlu Başkan görevlerinde bulunmuştur.

Besli, 2006 – 2011 yılları arasında Akbank'ta Ticari Bankacılık, KOBİ, Proje Finansmanı ve Nakit Yönetimi Bölümlerinden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak çalışmış ve 2011 yılında emekli olmuş ve aynı yıl Besfin'i kurmuştur. Türkiye Sermaye Piyasaları Kurulu Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı ve Kredi Derecelendirme ve Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisanslarına sahiptir. İstanbul Üniversitesi İktisat Bölümü Mezunu olan Besli Akbank'ta görev yaptığı süre boyunca dünyanın önde gelen finans kuruluşu Deutsche Bank'ta staj yapmış, satış ve pazarlama konularında çok sayıda yurtiçi ve yurtdışı eğitimlere katılmıştır. Son olarak London Business School'da "Müşteri Odaklı Pazarlama Stratejisi" eğitimine katılmıştır.

Avrupa Politika Araştırmaları Merkezi (CEPS) ve Akdeniz Avrupa Enstitüsü (IEMED) tarafından ortaklaşa kurulan üst düzey bir çalışma grubunun üyesi olan Besli, küçük ve orta büyüklükteki işletmelerin (KOBİ'ler) bölgedeki finansmana erişimini artırmak için pratik yolların incelendiği Barselona ve Brüksel'deki toplantılara aktif olarak katılmıştır. Türkiye'de TUSİAD (Türk Sanayicileri ve İşadamları Derneği); Amerika'da WFS (Dünya Futuristler Derneği), İngiltere'de İngiliz düşünce kuruluşu Chatham House ve çeşitli sosyal kuruluşlarda üye olarak çalışmıştır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

73

ÇELİK HAZET ve T.C. SANAYİ
Ertuğrul Gazetesi Mah. Şehitler Cad. No:2 / Kartal / İSTANBUL / TÜRKİYE
Tel: 0262 237 12 80 (mbx) Fax: 0262 237 15 15
Tepecik Vergi Dairesi : 205 003 4725
Tic. Sic. No : 2755-1014

14.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Yönetim Kurulu Üyesi	Şirket Unvanı	Görev	Görevin devam edip etmediği (Evet/Hayır)	İlgili şahsın ortaklık dönemine ait en son sermaye payı (TL)	İlgili şahsın ortaklık dönemine ait en son sermaye payı (%)	Ortaklığı varsa ortaklığının devam edip etmediği (Evet/Hayır)
Serhan ÇETİNSAYA	Artaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	YK Üyesi	Evet	114.000.000	1,90%	Evet
Serhan ÇETİNSAYA	Artaş Holding A.Ş.	YK Üyesi	Evet	18	0,04%	Evet
Serhan ÇETİNSAYA	Avrupakent Gayrimenkul Geliştirme A.Ş.	YK Üyesi	Evet	119.193,72	0,04%	Evet
Serhan ÇETİNSAYA	Bemay İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	YK Üyesi	Evet	367.500.000	3,45%	Evet
Serhan ÇETİNSAYA	Pantur Turizm ve Ticaret A.Ş.	YK Üyesi	Evet	70.000.000	0,70%	Evet
Serhan ÇETİNSAYA	Mersay Gayrimenkul ve Ticaret A.Ş.	YK Üyesi	Evet	-	-	Evet
Serhan ÇETİNSAYA	Workland Ofis Kiralama A.Ş.	YK Üyesi	Evet	25.000.000	50%	Evet
Oğuzhan ÇETİNSAYA	Vadiistanbul Turizm Otelcilik	YK Üyesi	Evet	-	-	Evet

	A.Ş.					
Oğuzhan ÇETİNSAYA	Vadiistanbul Sağlık Hizmetleri A.Ş.	YK Üyesi	Evet	-	-	Evet
Oğuzhan ÇETİNSAYA	Vadiistanbul Konaklama Hizmetleri A.Ş.	YK Üyesi	Evet	-	-	Evet
Oğuzhan ÇETİNSAYA	Vadiistanbul Teknopark İşletmeleri A.Ş.	YK Üyesi	Evet	-	-	Evet
Oğuzhan ÇETİNSAYA	Mersay Gayrimenkul Ticaret A.Ş.	YK Üyesi	Evet	-	-	Evet
Ahmet Oğuz KILIÇ	İstim Center Gayr. Geliş. A.Ş.	Başkan Vekili	Evet	-	-	Evet
Vahdettin ERTAŞ	Panora GYO A.Ş.	Bağımsız YK Üyesi	Evet	-	-	Hayır
Vahdettin ERTAŞ	Türkiye Ürün İhtisas Borsası	Bağımsız YK Üyesi	Evet	-	-	Hayır
Vahdettin ERTAŞ	Nuh Çimento Sanayi A.Ş.	Bağımsız YK Üyesi	Evet	-	-	Hayır
Ahmet TAŞKIN	Güneş Enerjisi Araştırma ve Uygulama	Bağımsız YK Üyesi	Evet	-	-	Hayır
Ferda BESLİ	Besfin	Ceo	Evet	-	-	Evet
Ferda BESLİ	Avrupakent GYO A.Ş.	Bağımsız YK Üyesi	Evet	-	-	Evet
Ferda BESLİ	Torunlar GYO A.Ş.	Bağımsız YK Üyesi	Evet	-	-	Evet
Ferda BESLİ	Kocaerçelik A.Ş.	Bağımsız YK	Evet	-	-	Evet

		Üyesi				
Ferda BESLİ	Küçükçalık Tekstil A.Ş	Bağımsız YK Üyesi	Evet	-	-	Evet
Ferda BESLİ	Lüks Kadife A.Ş	Bağımsız YK Üyesi	Evet	-	-	Evet
Ruşen Cem KÖSEOĞLU	-	-	Hayır	-	-	Hayır
Fatih Rüştü KAPLAN	-	-	Hayır	-	-	Hayır

14.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

14.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

14.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Yoktur.

14.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

14.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

15.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler (TL):

Yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan üst düzey yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatler (Ör: maaş, ikramiye, diğer düzenli ve arazi ödemeler gibi nakdi, pay, paya dayalı türev ürünler, çalışanlara pay edindirme planları kapsamında verilen pay alım opsiyonları, mülkiyeti verilen ve/veya kullanım için tahsis edilen ev, otomobil gibi gayri nakdi olarak yapılan ödemeler vb. tüm menfaatleri kapsar) yıllık faaliyet raporu vasıtasıyla sınıflandırılmak suretiyle toplulaştırılmış olarak kamuya açıklanır.

Yönetim Kurulu Üyelerine sağlanan ücret her yıl Şirket Genel Kurulu'nda belirlenmektedir. Grup'un genel müdür, genel müdür yardımcıları ve direktörlerden oluşan üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar ise ücret, prim, sağlık sigortası, ulaşım gibi faydalardan oluşmakta olup, 31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap döneminde bu kapsamda sağlanan faydaların toplamı 6.541.797,47 Türk Lirası'dır (31 Aralık 2023: 11.581.963 TL, 30 Haziran 2023: 6.940.718 TL ve 31 Aralık 2022: 10.999.672 TL).

Şirket'in ücret politikasına <https://www.celikhalat.com.tr/politikalar> adresindeki kurumsal internet sitesinde yer verilmektedir.

15.2. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Son yıllık hesap dönemi (2024) itibariyle yönetimde söz sahibi personel için 3.807.264,81 TL kıdem tazminatı karşılığı ayrılmıştır. Yönetim Kurulu üyeleri için ayrılan kıdem tazminatı karşılığı bulunmamaktadır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

77

CELİK HALAT VE TEL SAN. A.Ş.
Ertuğrul Gazi Han. Şehitler Cad. No:2 Karşıyaka / KOCAELİ
Tel: 0262 371 12 90 (pbx) Fax: 0262 371 51 15
Tic. Sic. No: 270 003 4725
Tic. Sic. No: 60 55 58 11

16. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

16.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Son 1 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Süre
Serhan ÇETİNSAYA	Yönetim Kurulu Başkanı	1 Yıl / 3 Ay
Ahmet Oğuz KILIÇ	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	1 Yıl / 3 Ay
Oğuzhan ÇETİNSAYA	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	1 Yıl / 3 Ay
Fatih Rüştü Kaplan	Yönetim Kurulu Üyesi	1 Yıl / 3 Ay
Ruşen Cem KÖSEOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	1 Yıl / 3 Ay
Dr. Vahdettin ERTAŞ	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	1 Yıl / 3 Ay
Ahmet TAŞKIN	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	1 Yıl / 3 Ay
Ferda BESLİ	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	1 Yıl / 3 Ay

16.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yönetim Kurulu 25.06.2024 tarihli 2023 Olağan Genel Kurul toplantısında karar bağlandığı üzere huzur hakkı adı altında bağımsız yönetim kurulu üyelerine ve yönetim kurulu üyelerine net ücret ödemesi yapılmaktadır.

4857 sayılı İş Kanunu çerçevesinde ve Şirket politikası gereği iş sözleşmelerinin feshi durumunda hak edilen izin, kıdem ve haklarının ödemesini yapmaktadır. Üst Yönetim ve diğer çalışanlar için ayrıca bir sözleşme bulunmamaktadır.

16.3. İhraççının denetimden sorumlu komite üyeleri ile diğer komite üyelerinin adı, soyadı ve bu komitelerin görev tanımları:

Şirket, Yönetim Kurulu'nun görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesini teminen, Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkeleri ve ilgili düzenlemeler doğrultusunda Yönetim Kurulu'na bağlı olarak çalışmak üzere Denetimden Sorumlu Komite, Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitesi oluşturmuştur. Yönetim Kurulu'nun yapılanması gereği ayrı bir Ücret Komitesi ve Aday Gösterme Komitesi oluşturulmadığı için bu komitelerin görevleri de Kurumsal Yönetim Komitesi tarafından yerine getirilmektedir.

Denetimden Sorumlu Komite:

Görev Tanımı:

Komite en az iki üyeden oluşur ve üyelerininin tamamı bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. İcra Başkanı, Genel Müdür ve bağımsız üye olmayan yönetim kurulu üyeleri komitede yer alamaz. Ortaklığın muhasebe sistemi, finansal bilgilerinin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi, iç kontrol sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimi, bağımsız denetim kuruluşunun seçilmesi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması Komite tarafından gerçekleştirilir. Komite en az 3 ayda 1 toplanır ve toplantı sonuçları tutanağa bağlanarak yönetim kuruluna sunulur. Komite kendi görev ve sorumluluk alanı ile ilgili tespit ve önerileri yönetim kuruluna yazılı olarak bildirir. Bağımsız denetim kuruluşundan alınacak hizmetler Komite tarafından belirlenir ve yönetim kurulunun onayına sunulur. Ortaklığın muhasebe, iç kontrol sistemi ve bağımsız denetimiyle ilgili olarak ortaklığa ulaşan şikayetlerin incelenmesi sonuca bağlanması ortaklık çalışanlarının ve ortaklığın muhasebe ve bağımsız denetim konularındaki bildirimlerinin değerlendirilmesi gizlilik ilkesi çerçevesinde Komite tarafından yapılır. Komite kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem mali tabloların ortaklığın izlediği muhasebe ilkelerine, gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin olarak ortaklığın sorumlu yöneticileri ve bağımsız denetçilerinin görüşlerini alarak değerlendirmelerini yazılı olarak yönetim kuruluna bildirir.

	Adı Soyadı	Görevi
1	Ferda BESLİ	Başkan
2	Vahdettin ERTAŞ	Üye

Kurumsal Yönetim Komitesi:

Görev Tanımı:

Şirket'in kurumsal yönetim uygulamalarının geliştirilmesi amacıyla Yönetim Kurulu'na tavsiye ve önerilerde bulunmak üzere Kurumsal Yönetim Komitesi kurulmuştur. Komite, kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını, uygulanmıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarının tespit ederek, Yönetim Kurulu'na kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunur. Ayrıca Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamında Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi görevlerini de yerine getirir.

Kurumsal Yönetim Komitesi en az iki üyeden oluşur. Komite Başkanı, Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri arasından seçilir. İcra Başkanı / Genel Müdür Komitede görev alamaz. Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi'nin komite üyesi olarak görevlendirilmesi zorunludur. Komite kendisine verilen görevin gerektirdiği sıklıkta toplanır.

Kurumsal Yönetim Komitesi'nin başlıca görevleri :

Kurumsal Yönetim ilkelerinin uygulanıp uygulanmadığını , uygulanıyor ise gerekçesini ve bu prensiplere tam olarak uymama dolayısıyla meydana gelen çıkar çatışmalarını tespit ederek Yönetim Kurulu'na kurumsal yönetim uygulamalarını iyileştirici tavsiyelerde bulunmak,

Kurumsal Yönetim İlkelerinin Şirket içerisinde geliştirilmesi benimsenmesini ve uygulanmasını sağlamak uygulanmadığı konularda çalışma yaparak, Yönetim Kurulu'na uyum derecesini iyileştirici önerilerde bulunmak,

Yönetim Kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilik pozisyonları için adayların saptanması değerlendirilmesi ve eğitilmesi konularında şeffaf bir sistem oluşturmak ve bu hususta politika ve stratejiler belirlenmesi konularında çalışmalar yapmak,

Bağımsız Yönetim Kurulu Üye adayının, ilgili mevzuat, Esas Sözleşme ve bağımsızlık kriterleri çerçevesinde bağımsız olduğuna ilişkin inceleme yapmak, yazılı bir beyanını almak, bağımsızlıklarının devam edip etmediğini periyodik olarak değerlendirmek,

Yönetim Kurulu üyelerinin ve üst düzey yöneticilerin ücretlendirme esaslarına ilişkin önerilerini Şirket'in uzun vadeli hedeflerini dikkate alarak belirlemek ve Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki diğer görevleri yerine getirmektedir.

Komite yukarıdaki konularda Yönetim Kurulu'na değerlendirmelerini ve tavsiyelerini yazılı ve sözlü olarak bildirir.

	Adı Soyadı	Görevi
1	Vahdettin ERTAŞ	Başkan
2	Ahmet TAŞKIN	Üye
3	Özge AKMAN	Üye

Riskin Erken Saptanması Komitesi (RESK):

Görev Tanımı:

Riskin Erken Saptanması Komitesi, Şirket'in varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken tespiti, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapar.

RESK görevleri;

Şirket hedeflerine ulaşmayı ve Şirketin sürdürülebilirliğini etkileyebilecek mevcut ve olası risk unsurlarının Kurumsal Risk Yönetimi sistemi çerçevesinde tanımlanması, değerlendirilmesi, izlenmesi ve Şirketin risk alma profiline uygun ilgili risklerin yönetilmesine ilişkin prensiplerin belirlenmesi, karar mekanizmalarında kullanılmasının sağlanması.

Olasılık ve etki hesaplarına göre Şirkette tutulacak ve yönetilecek paylaşılabilecek veya tamamen ortadan kaldırılacak risklerin tespiti,

Risk yönetimi ve iç kontrol sistemlerinin Şirketin kurumsal yapısına entegrasyonunun sağlanması,

Risk yönetim sistemlerinin gözden geçirilmesi ve risklerin yönetim sorumluluğunu üstlenen ilgili bölümlerdeki uygulamalarını Komite kararlarına uygun gerçekleştirilmesinin gözetimi,

SPK düzenlemeleri ve Türk Ticaret Kanunu ile komiteye verilen/verilecek diğer görevleri yerine getirmektedir.


AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


ÇELİK HALAT ve TEL SAN. A.Ş.
Ertuğrul Gazi Mah. Şehitler Cad. No:1 Kartepe / KOCAELİ
Tel: 0262 371 32 80 (pbx) Faks: 0262 371 51 15
Tepecik Vergi Dairesi: 240 003 4725
Tic. Sic. No: 6955-5814

Komite yukarıdaki konularla ilgili olarak Yönetim Kurulu'na her iki ayda bir vereceği raporda durumu değerlendirir, varsa tehlikelere işaret eder ve çareleri gösterir. Komite hazırladığı söz konusu raporu denetçiye de gönderir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi, risk yönetim sistemlerini en az yılda bir kez gözden geçirir.

Komite iki üyeden oluşması halinde her ikisi ikiden fazla üyesinin bulunması halinde iyelerin çoğunluğu icrada görevli olmayan Yönetim Kurulu üyelerinden seçilir. Gerekğinde Yönetim Kurulu Üyesi olmayan konusunda uzman kişilere Komite'de yer verilebilir.

Komitede Başkan Bağımsız YK üyesi arasından seçilir. İcra Başkanı / Genel Müdür komitede görev alamaz.

	Adı Soyadı	Görevi
1	Vahdettin ERTAŞ	Başkan
2	Ferda BESLİ	Üye
3	Özge AKMAN	Üye

16.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket, SPK tarafından yayımlanan II-17.1. Sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği 5. Maddesi ile 12.01.2023 tarih 2023/2 sayılı SPK Bülteni'nde yer alan duyuru çerçevesinde Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması açısından belirlenen gruplandırma kapsamında 2024 yılında 2. Grup Şirketler arasında yer almaktadır.

2 Ekim 2020 tarihinde Resmi Gazete'de yayınlanan "Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (II-17.1.a)"de açıklanan bilgiler çerçevesinde, Kurul tarafından ilan edilen sürdürülebilirlik ilkelerinin uygulanması gönüllülük esasına dayalıdır.

SPK Karar Organı'nın 23.06.2022 tarih ve 34/977 sayılı ilke kararı uyarınca;

"Kurulumuzun 23.06.2022 tarih ve 34/977 sayılı kararı ile II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca payları Borsa'nın Ana Pazar, Yıldız Pazar ve Alt Pazarı'nda işlem gören ortaklıklar tarafından sürdürülebilirlik ilkeleri uyum çerçevesi kapsamında yapılması gereken açıklamaların, 2022 yılına ilişkin raporlamadan itibaren kullanılmak üzere, Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) üzerinden aşağıda yer verilen Sürdürülebilirlik Raporu şablonu kullanılarak yapılmasına karar verilmiştir. Bu kapsamda, uygulanması gönüllülük esasına dayalı olan sürdürülebilirlik ilkelerine uyum durumunun Sürdürülebilirlik Raporu şablonu kullanılarak, yıllık olarak finansal raporların bildirim süresi içinde ve her halükarda genel kurul toplantı tarihinden en az 3 hafta önce raporlanması gerekmekte olup, anılan şablona faaliyet raporlarında da yer verilmesi hususu şirketlerin takdirine bırakılmıştır. Bunun yanında, yıllık faaliyet raporunda II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin "Kurumsal yönetim ilkelerine uyum raporları" başlıklı 8'inci maddesi çerçevesinde gerekli açıklamalar yapılacaktır."

Yukarıda yer verilen yeni İlke Kararı uyarınca şablon kullanımı suretiyle KAP'ta Şirket tarafından açıklama yapılması uygulamasına 2022 hesap dönemine ilişkin yıllık bildirimler kapsamında 2023 yılında başlanmıştır.

Söz konusu bildirimlere; bağlantısında yer alan "Kurumsal Yönetim" başlıklı bölümünden ya da <https://www.kap.org.tr/tr/cgit/4028e4a240f2ef4c0141164dd92d044c> linki ile ulaşılabilir.

Şirket, Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması zorunlu olmayan ilkelerine de tam uyum amacı ile azami çabayı göstermektedir. Düzenleme uyarınca uygulaması zorunlu olmayan Kurumsal Yönetim İlkeleri'nden, henüz uyum sağlanamayan başlıca ilkeler aşağıda belirtilmekte, konuya ilişkin ilave açıklamalar ise Kurumsal Yönetim Uyum Raporu ("URF")'un ilgili kısımlarında yer almaktadır.

Madde 1.5.2: Azlık hakları esas sözleşme ile sermayenin yirmide birinden daha düşük bir orana sahip olanlara da tanınmış ve azlık haklarının kapsamı esas sözleşmede düzenlenerek genişletilmiştir.

Madde 2.1.4: Şirketin kurumsal internet sitesindeki bilgiler Türkçe ile tamamen aynı içerikte olacak şekilde ihtiyaca göre seçilen yabancı dillerde de hazırlanmıştır.

Madde 3.3.1: Şirket fırsat eşitliği sağlayan bir istihdam politikası ve tüm kilit yönetici pozisyonları için bir halefiyet planlaması benimsemiştir.

Madde 4.2.8: Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarara ilişkin olarak Şirket, sermayenin %25'ini aşan bir bedelle yönetici sorumluluk sigortası yaptırmıştır.

Madde 4.3.9: Şirket yönetim kurulunda, kadın üye oranı için asgari %25'lik bir hedef belirleyerek bu amaca ulaşmak için politika oluşturmuştur. Yönetim kurulu yapısı yıllık olarak gözden geçirilmekte ve aday belirleme süreci bu politikaya uygun şekilde gerçekleştirilmektedir. Mevcut durumda kadın Yönetim Kurulu Üyesi bulunmamaktadır.

Madde 4.4.7: Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında başka görevler alması sınırlandırılmamıştır. Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında aldığı görevler genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur.

Madde 4.5.5: Her bir yönetim kurulu üyesi sadece bir komitede görev almamaktadır. Komitelerin oluşumuna ilişkin ayrıntılı bilgi iş bu izahnamenin 16.3. bölümünde ayrıntılı olarak açıklanmıştır.

Madde 4.5.6: Komiteler, görüşlerini almak için gerekli gördüğü kişileri toplantılara davet etmiştir ve görüşlerini almıştır.

Madde 4.5.7: Komitenin danışmanlık hizmeti aldığı kişi/kuruluşun bağımsızlığı hakkında bilgiye yıllık faaliyet raporunda yer verilmiştir.

Madde 4.6.1: Yönetim kurulu, sorumluluklarını etkili bir şekilde yerine getirip getirmediğini değerlendirmek üzere yönetim kurulu performans değerlendirmesi gerçekleştirmiştir.

16.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Pay sahipleri ile ilişkiler birimine ait görev ve sorumluluklar Yatırımcı İlişkileri Bölümü sorumluluğunda sürdürülmektedir.

Adı Soyadı	Unvanı	E-Posta	Telefon	Faks
Özge AKMAN	Yatırımcı İlişkileri Uzmanı	yatirimciiliskileri@celikhalat.com.tr	(0262) 371 12 80	(0262) 371 51 15

Yatırımcı İlişkileri Uzmanı Özge AKMAN'ın Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı, Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı ve Türev Araçlar Lisansı bulunmaktadır.

17. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

17.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

Şirket Kartepe / Kocaeli'nde bulunan adresinde faaliyetlerini sürdürmekte olup izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla dönem sonu personel sayılarına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Statü	31 Aralık 2024	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Beyaz Yaka	74	65	97	113
Mavi Yaka	285	258	278	340
TOPLAM	359	323	375	453

17.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

17.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

17.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.


AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


ÇELİK HALAT ve TEL SAN. A.Ş.
Ertuğrul Gazi Mah. Şenitler Cad. No:2 Kartepe / KOCAELİ
Tel: 0262 371 12 80 (pbx) Fax: 0262 371 51 15
İncecik Vergi Dairesi : 140 703 4725
Tic. Sic. No : 6935-5814

18. ANA PAY SAHİPLERİ

18.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Tablo:1 Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi

Ortağın; Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
	Son Genel Kurul (25.06.2024)		Son Durum İtibariyle (06.03.2025)	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Artaş İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş.	43.471.223,45	%52,37	75.994.792,26	75,22
Betatrans Lojistik İnşaat Sanayi Ticaret Anonim A.Ş.	14.490.407,81	%17,46	-	-
Marmara Capital Portföy Hisse Senedi Fonu	5.500.000	%6,63	-	-
Diğer	9.744.184	%23,54	25.038.368,74	24,78
TOPLAM	83.000.000,00	100,00	101.033.161,00	100,00

Şirket'in doğrudan ortağı olan Artaş İnşaat Sanayi Ve Ticaret A.Ş.'nin ortaklık yapısı aşağıdadır.

ARTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ORTAKLIK YAPISI

Ortağın Adı Soyadı / Unvanı	Pay Oranı %	Sermaye Tutarı (TL)	Görevi
Süleyman Çetinsaya	93,075%	5.584.500.000	Yönetim Kurulu Başkanı
Bemay İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	3,800%	228.000.000	Ortak
Serhan Çetinsaya	1,900%	114.000.000	Yönetim Kurulu Üyesi
Gökhan Çetinsaya	0,950%	57.000.000	Yönetim Kurulu Başkan Yrd.
Nurcan Çetinsaya	0,275%	16.500.000	Ortak
Toplam	100,000%	6.000.000.000	

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

CELİK HALAT VE TEL SAN. A.Ş.
Ertuğrul Gazi Mah. Simitler Cad. No:2 / Kartepe / KOCAELİ
Tel: 0262 371 12 80 (pbx) Fax: 0262 371 51 15
Ticaret Sicil Dairesi : 240 002 4725
Tic. Sic. No : 6855-3614

Buna göre Şirket'in %5 ve üzeri dolaylı pay sahipliğine ilişkin tablo aşağıdaki gibidir.

Tablo:2 Dolaylı Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Son Genel Kurul (25.06.2024)		Son Durum İtibariyle 06.03.2025	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
Çetinsaya Ailesi	43.471.223,45	52,37	75.994.792,26	75,22
Kılıç Ailesi	14.490.407,81	17,46	0	0
TOPLAM	57.961.631,26	69,83	75.994.792,26	75,22

18.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Yoktur.

18.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
-	Hamiline	-	1	101.033.161	100,00
			TOPLAM	101.033.161	100,00

18.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Şirket'in sermayesindeki pay oranları nedeniyle Şirket'in hâkim ortağı ARTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'dir. Dolaylı ortaklık yapısı dikkate alındığında Şirket'in nihai ortak pay sahibi Çetinsaya ailesi'dir. Yönetim Kurulu'nda yer alan aile üyeleri Serhan ÇETİNSAYA ve Oğuzhan ÇETİNSAYA'dır

Yönetim hakimiyetinin kötüye kullanılmasını engellemek için alınan herhangi b/ir tedbir yoktur. Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuatta yer alan anonim şirketlerde ve/veya halka açık ortaklıklarda azınlık pay sahiplerinin haklarının korunmasına ilişkin düzenlemeler ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği gereğince Genel Kurul tarafından seçilen Bağımsız Yönetim Kurulu üyeleri ve Şirket'in Tebliğ hükümlerine gösterdiği uyum çalışmaları yönetim hakimiyetinin kötüye kullanılmasını engelleyici unsurlar olarak değerlendirilmektedir.

Birlikte yönetim hakimiyetine sahip Çetinsaya Ailesi üyeleri aşağıda yer almaktadır,

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ÇETİNSAYA Ailesi,

- Süleyman ÇETİNSAYA
- Gökhan ÇETİNSAYA
- Serhan ÇETİNSAYA
- Oğuzhan ÇETİNSAYA
- Nurcan ÇETİNSAYA
- Begüm Tuğçe ÇETİNSAYA
- Sare ÇETİNSAYA

18.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi

Yoktur.

18.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

Yoktur.

19. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

19.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında TMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Doğan Holding'in sahip olduğu 28.980.816 adet ve Şirket Sermayesi'nin %93,07'sini temsil eden paylar 29 Kasım 2022 tarihinde Artaş İnşaat (%75 oranında) ve Betatrans Lojistik'e (%25 oranında) devredilmiştir. 29 Kasım 2022 tarihine kadar Doğan Şirketler Grubu Holding A.Ş.'nin ("Doğan Holding"), 29 Kasım 2022 tarihi itibarıyla ise Artaş İnşaat ve Betatrans Lojistik'in ve 17.12.2024 tarihi itibarıyla Artaş İnşaat'ın, "müşterek yönetime tabi iş ortaklıkları" dahil olmak üzere, doğrudan veya dolaylı olarak iştirak ettiği tüzel kişiler; Şirket üzerinde doğrudan veya dolaylı olarak; tek başına veya birlikte kontrol gücüne sahip gerçek ve tüzel kişi ortaklar ile bunların yakın aile üyeleri (ikinci dereceye kadar) ve bunlar tarafından doğrudan veya dolaylı olarak, tek başına veya birlikte kontrol edilen tüzel kişiler ile bunların önemli etkiye sahip olduğu ve/veya kilit yönetici personel olarak görev aldığı tüzel kişiler; Şirket'in bağlı ortaklığı ile Yönetim Kurulu Üyeleri, kilit yönetici personeli ile bunların yakın aile üyeleri (ikinci dereceye kadar) ve bunlar tarafından doğrudan veya dolaylı olarak, tek başına veya birlikte kontrol edilen tüzel kişiler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir.

Şirket ile ilişkili tarafları arasında yapılan işlemlere ilişkin ayrıntılı açıklamalar, Kamuyu Aydınlatma Platformu (www.kap.gov.tr) üzerinde 01 Ocak 2022 – 31 Aralık 2022 ve 01 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 dönemlerindeki finansal tablo dipnot açıklamalarında 26 numaralı dipnotta, 01 Ocak 2024 – 30 Haziran 2024 ve 01 Ocak 2024 – 31 Aralık 2024 dönemindeki özet finansal tablo dipnot açıklamalarında ise 7 ve 26 numaralı dipnotlarda ("İlişkili Taraf Açıklamaları") yer almaktadır.

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler aşağıdaki gibidir:


AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


ÇELİK İNŞAAT ve TEL SAN. A.Ş.
Ertuğrul Gaz Mah. Şenitler Cad. No:2, Kartepe / KOCAELİ
Tel: 0262 371 12 80 (pbx) Fax: 0262 371 51 15
Tepecik Vergi Dairesi 240 003 4725
Tic. Sic. No: 2955-5814

- İhraççının ortaklar, iştirakler, bağlı ortaklıklar ve diğer grup şirketleri ile olan borç-alacak ilişkisi ile söz konusu borç-alacağın kaynağı ve niteliği,

İlişkili Şirketlerden Ticari Alacaklar (TL)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2023	30 Haziran 2024	31 Aralık 2024
	-	-	-	-
Toplam	0	0	0	0

İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (TL)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2023	30 Haziran 2024	31 Aralık 2024
Artas İnşaat (1)	-	-	-	19.426.435
Toplam	0	0	0	19.426.435

İlişkili taraflara Kiralama Borçları (TL)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2023	30 Haziran 2024	31 Aralık 2024
	-	-	-	-
Toplam	-	0	0	0

İlişkili Taraflara Diğer Borçlar (TL)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2023	30 Haziran 2024	31 Aralık 2024
Artas İnşaat (1)	125.467.412	416.164.415	605.526.674	-
Betrans Lojistik (2)	41.787.796	136.905.305	203.665.793	-
Toplam	167.225.208	553.069.720	809.192.467	0

İlişkili taraflardan uzun vadeli borçlanmalar (TL)	31 Aralık 2022	31 Aralık 2023	30 Haziran 2024	31 Aralık 2024
Artas İnşaat (3)	-	-	-	141.446.119
Toplam	0	0	0	141.446.119

(1) Artas İnşaat'tan alınan kısa vadeli finansman borcu ve faizinden oluşmaktadır.

(2) Betrans Lojistik'ten alınan kısa vadeli finansman borcu ve faizinden oluşmaktadır.

(3) Artas İnşaat'tan alınan kısa vadeli finansman borcu ve faizinden oluşmaktadır. İlgili tutar Artas İnşaat'ın aldığı karar doğrultusunda bir yıl içerisinde Şirket'ten talep edilmeyecek olup, planlanan sermaye artışında kaynak olarak kullanılması öngörülmektedir.

- Ortaklar, iştirakler, bağlı ortaklıklar ve diğer grup şirketleri lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülüklerin tutarı,

Yoktur.

- İhraççı tarafından iştirak, bağlı ortaklık ve diğer grup içi ortaklıklara ödenen ve alınan, danışmanlık, yönetim vb. hizmet ücretleri hakkında bilgi ve ödenen /alınan tutarlar,

Yoktur.

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ

ÇELİK HANCI VE TEL. SAN. A.Ş.
Ertuğrul Gazıman, Şehitler Cad. No:2, Kat:10 / KOCATEPE
Tel: 0262 371 12 00 (pbx) Fax: 0262 371 51 15
Tepecik Vergi Dairesi : 280 003 4725
Tic. Sic. No : 62855-014

• İhraççının yöneticilerine, ihraççı ve grup içi diğer ortaklıklar tarafından verilen kredilerin tutarı, uygulanan faiz oranı ve yöneticiler adına verilen, faaliyet konusu ile ilgili olan ve olmayan garantiler, Yoktur.

• İhraççının iştirak, bağlı ortaklık ve diğer grup ortaklıklarıyla yaptığı, iştirak hissesi ve/veya gayrimenkul alım satımına ilişkin bilgi, Yoktur.

• Ortaklar, bağlı ortaklık, iştirakler ve diğer grup şirketleriyle yapılan alım ve satımlar,

İlişkili Şirketlerden yapılan ürün ve mal alımları (TL)	01 Ocak 2022-31 Aralık 2022	01 Ocak 2023-31 Aralık 2023	01 Ocak 2023- 30 Eylül 2023	01 Ocak 2024-30 Haziran 2024	01 Ocak 2024-31 Aralık 2024
Değer Merkezi (1)	10.200.268	-	-	-	-
Doğan Trend Otomotiv Ticaret Hizmet ve Teknoloji A.Ş. (2)	740.578	-	-	-	-
Suzuki Motorlu Araçlar Pazarlama A.Ş. (3)	425.096	-	-	-	-
D-Market Elektronik Hizmetler ve Ticaret A.Ş. (4)	22.589	-	-	-	-
Artaş İnşaat (5)	1.599.764	416.164.415	244.237.500	605.526.674	72.004.081
Betatrans Lojistik (6)	499.397	136.905.305	81.412.500	203.665.793	26.906.751
Toplam	13.487.692	553.069.720	325.650.000	809.192.467	98.910.841

(1) Değer Merkezi Hizmetleri ve Yönetim Danışmanlığı A.Ş.'den alınan müşavirlik, danışmanlık ve teknik destek gibi yönetim hizmetlerinden, araç kiralama ve seyahat hizmetlerinden oluşmaktadır.

(2) Doğan Trend'den alınan araç kiralama ve seyahat hizmetlerinden oluşmaktadır.

(3) Suzuki'den alınan danışmanlık ve araç kiralama hizmetinden oluşmaktadır.

(4) D Market'ten müteferrik giderlerden oluşmaktadır.

(5) Kısa vadeli finansman borcu ve Artaş İnşaat'tan alınan finansman borcunun faizinden oluşmaktadır.

(6) Betatrans Lojistik'ten alınan finansman borcunun faizinden oluşmaktadır.

• Ortaklar, bağlı ortaklık, iştirakler ve diğer grup şirketlerinden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri,

Yoktur.

• Eğer ilişkili taraflarla olan bu tür işlemler piyasa koşullarında yapılmıyorsa, nedenlerine ilişkin açıklama,

Yoktur.


AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


ÇELİK HALAT ve TEL SAN. A.Ş.
Ertuğrul Gazi Mah. Şehitler Cad. No:2, Karatepe / KOCAELİ
Tel: 0262 371 12 80 (pbx) Fax: 0262 371 51 15
Tepecik Vergi Dairesi : 26 000 4725
Tic. Sic. No : 6245-5814

19.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihracının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:
Yoktur.

20. DİĞER BİLGİLER

20.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirket'in tamamı ödenmiş olan çıkarılmış sermayesi 101.033.161 TL olup her biri 1 TL itibari değerinde tamamı hamiline yazılı 101.033.161 adet paya bölünmüştür. Bedeli tamamen ödenmemiş pay bulunmamaktadır.

20.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket'in Kayıtlı Sermaye Tavanı 300.000.000 Türk Lirası'dır.

20.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin % 10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

	01 Ocak 2021-31 Aralık 2021	
	Dönem Başı	Dönem Sonu
Fiili Dolaşımdaki Pay Sayısı	4.805.195,18	12.315.255,24
Toplam Pay Sayısı	16.500.000	41.500.000

	01 Ocak 2022-31 Aralık 2022	
	Dönem Başı	Dönem Sonu
Fiili Dolaşımdaki Pay Sayısı	12.315.255,24	12.321.562,88
Toplam Pay Sayısı	41.500.000	41.500.000

	01 Ocak 2023-31 Aralık 2023	
	Dönem Başı	Dönem Sonu
Fiili Dolaşımdaki Pay Sayısı	12.321.562,18	12.317.044,00
Toplam Pay Sayısı	41.500.000	41.500.000

	01 Ocak 2024-31 Aralık 2024	
	Dönem Başı	Dönem Sonu
Fiili Dolaşımdaki Pay Sayısı	12.317.044,00	24.947.114,00
Toplam Pay Sayısı	41.500.000	101.033.161

101.033.161 TL sermayenin tamamı nakdi olarak ödenmiş olup aynı sermaye ödemesi bulunmamaktadır.

Yukarıda yer alan bilgiler KAP'ın www.kap.org.tr internet sitesinde ilan edilen verilerine dayalıdır. Şirket'in aynı sermaye ödemesi bulunmamaktadır.

20.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

20.5. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

20.6. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

20.7. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket Yönetim Kurulu 28.05.2024 tarihli toplantısında;

Yönetim kurulumuz;

- 300.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde Şirketimizin 83.000.000 TL'lik çıkarılmış sermayesinin toplam satış hasılatı 646.669.195,97 TL olacak şekilde, Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü çerçevesinde belirlenecek pay satış fiyatına göre hesaplanacak toplam nominal sermaye tutarı kadar tahsisli olarak nakden artırılmasına,

	01 Ocak 2024-31 Aralık 2024	
	Dönem Başı	Dönem Sonu
Fiili Dolaşımdaki Pay Sayısı	12.317.044,00	24.947.114,00
Toplam Pay Sayısı	41.500.000	101.033.161

- Sermaye artırımının mevcut pay sahiplerinin rüçhan hakları tamamen kısıtlanarak, Şirketimiz ana ortakları Artaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (485.001.896,98 TL) ile Betatrans Lojistik İnşaat Sanayi Ticaret A.Ş. (161.667.298,99 TL)'ye Şirketimizden olan nakit alacaklarına mahsuben tahsisli satış yöntemi ile gerçekleştirilmesine,
- Sermaye artırımını nedeniyle ihraç edilecek payların tamamının payları oranında Artaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (485.001.896,98 TL) ile Betatrans Lojistik İnşaat Sanayi Ticaret A.Ş. (161.667.298,99 TL)'ye satılmasına,
- Yeni ihraç edilecek payların tamamının hamiline yazılı olarak çıkarılmasına ve Borsada işlem görebilir nitelikte oluşturulmasına,

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

• Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin ("Tebliğ") 33. Maddesi kapsamında hazırlanan Tahsisli Sermaye Artırımında Mahsup Edilecek Fonun Kullanım Yerlerinin Tespitine İlişkin Rapor'un ("Rapor") kabulüne,

- Rapor'un tahsisli sermaye artırımını başvurusu kapsamında SPK'ya iletilmesine,
- Artırım işlemlerine ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu ve diğer düzenleyici kurumlardan gerekli izinlerin alınması için başvuruda bulunulmasına toplantıya katılanların oybirliği ile karar verilmiştir.

Şirket'in çıkarılmış sermayesinin toplam satış hasılatı 646.669.195,97 TL olacak şekilde, Borsa İstanbul A.Ş.'nin Toptan Alış Satış İşlemlerine İlişkin Prosedürü çerçevesinde belirlenecek pay satış fiyatına göre hesaplanacak toplam nominal sermaye tutarı kadar tahsisli olarak nakden artırılmasına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na yaptığımız 07.06.2024 tarihli tahsisli sermaye artırımını başvurumuzun olumlu karşılandığı hususu 08.08.2024 tarih ve 2024/38 sayılı Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni ile kamuya duyurulmuştur.

Tahsisli sermaye artırımını işlemleri kapsamında Sermaye Piyasası Kurulu'na ("SPK") yaptığımız başvuruya ilişkin olarak SPK'nın 16/08/2024 tarihli onay yazısı ile SPK onaylı ihraç belgesi tarafımıza ulaşmıştır. Bu bağlamda, belirlenen satış fiyatı 35,86 TL ve ihraç edilecek sermaye piyasası aracının toplam nominal değeri 18.033.161 TL olarak gerçekleşmiştir.

300.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, tamamı nakden karşılanmak suretiyle Şirket'in çıkarılmış sermayesi 83.000.000 TL'den 101.033.161 TL'ye artırılması süreci tamamlanmış ve Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Kayıtlı ve Çıkarılmış Sermaye" başlıklı 6. maddesinin tadili 06.09.2024 tarihinde Kocaeli Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil edilmiştir.

20.8. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

20.9. İhraççının mevcut durum itibarıyla paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Şirket payları Borsa İstanbul A.Ş.'de Ana Pazar'da işlem görmektedir. İşbu izahname kapsamında ihraç edilecek paylar da satış sürecinin usulüne uygun şekilde tamamlanmasıyla beraber Borsa İstanbul A.Ş. Ana Pazar'da işlem görecektir.

20.10. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Artaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Artaş) ve Betatrans Lojistik İnşaat Sanayi Ticaret A.Ş. (Betatrans), Doğan Holding'in sahip olduğu Şirket Sermayesi'nin %66,83'üne tekabül eden herbiri 1 TL nominal değerli toplam 28.980.815,63 adet payın satın alınmasına ilişkin olarak Doğan Holding ile 12 Ekim 2022 tarihinde bir pay alım sözleşmesi imzalamıştır. Bu husus 12 Ekim 2022 tarihinde özel durum açıklaması ile kamuyu aydınlatma platformunda duyurulmuştur. Toplam satın alma bedeli yeniden yapılan değerlemeler ve pazarlıklar neticesinde 26.100.000 Euro olarak belirlenmiştir. Buna göre bedel, 1TL nominal değerli pay başına 0,9006 Euro olarak hesaplanmıştır.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Payların devir işlemi 29.11.2022 tarihinde tamamlanmış olup, Artas ve Betatrans, Doğan Holding'den

26.100.000 Euro karşılığında 28.980.815,63 adet Şirket payını devralmıştır. Bu devir işlemi sonucunda Artas ve Beta, Şirket'in toplam sermayesinin ve toplam oy haklarının %69,83'üne tekabül eden paylara sırasıyla %75 ve %25 oranlarında sahip olmuş ve Artas hakim ortak konumuna gelmiştir.

Bunun sonucunda 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 26. maddesi ve Pay Alım Teklifi Tebliği (11-26. I) ("Tebliğ") uyarınca kalan paylar için Artas ve Beta tarafından, birlikte hareket edenler olarak zorunlu pay alım teklifinde bulunulması gerekliliği ortaya çıkmıştır.

Toplam 28.980.815,63 adet Çelik Halat ve Tel Sanayii A.Ş. ("CELHA") paylarının Artas İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Artas") ile Betatrans Lojistik İnşaat Sanayi Ticaret A.Ş. ("Beta") tarafından devralınması nedeniyle, Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("Kurul") II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği'nin 11. maddesi uyarınca Artas ve Beta'nın zorunlu pay alım teklifi yapma yükümlülüğü doğmuştur. 30.01.2023– 15.02.2023 tarihleri arasında yapılan zorunlu pay alım teklifi 15.02.2022 itibarıyla tamamlanmıştır. Zorunlu Pay Alım Teklifi sürecinde pay alım teklifine karşılık veren yatırımcı olmamıştır.

Diğer yandan Artas İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. 17.12.2024 tarihli pay devir sözleşmesi ile Betatrans Lojistik İnşaat Sanayi Ticaret A.Ş.'nin sahibi olduğu 18.998.697,81 adet payı 10,06 TL fiyattan devralarak toplam oy hakkının %75,22'sine sahip olmuştur. Şirketimizin yönetim kontrolünde değişiklik olmamış ve SPK'nın II-26.1 sayılı Pay Alım Teklifi Tebliği çerçevesinde Pay Alım Teklifinde bulunma yükümlülüğü doğmamıştır.

20.11. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Yatırımcıların yatırım kararlarını verirken Esas Sözleşme'nin ve İç Yönerge'nin tamamını okuması gerekmektedir. Esas Sözleşme'ye ve İç Yönerge'ye Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesi (www.celikhalat.com.tr)'nden veya Kamuyu Aydınlatma Platformu ("KAP")'nın İnternet Sitesi (www.kap.org.tr)'nden ulaşılabilir.

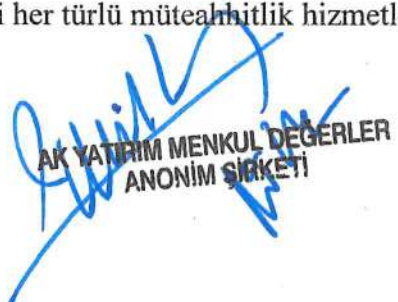
Şirket'in Esas Sözleşmesinin tam metni, <https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/ozet/904-celik-halat-ve-tel-sanayii-a-s> ve Şirket'in kurumsal internet sitesinde <https://www.celikhalat.com.tr/esas-s%C3%B6zle%C5%9Fme> adresinde yer almaktadır.

Şirket'in Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönerge'nin tam metni, <https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/ozet/4028e4a240f2ef4c0141164dd92d044c> ve Şirket'in kurumsal internet sitesinde <https://www.celikhalat.com.tr/> adresinde yer almaktadır.

20.12. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirket'in amaç ve faaliyetleri Esas Sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3'üncü maddesinde düzenlenmiştir. Buna göre Şirket'in başlıca amaç ve faaliyetleri;

- Her nevi metal ve plastikten halat her türlü tel, profil, levha ile benzerlerini ve mamullerini üretmek, üretirmek, iç ve dış ticaretini yapmak,
- Her nevi metal ve plastikten halat ve her türlü tel, profil, levha ile benzerleri ve mamullerin üretimi için gerekli hammadde, yardımcı madde ve malzemeyi üretmek, üretirmek, iç ve dış ticaretini yapmak,
- Üretimini veya iç ve dış ticaretini yaptığı veya yaptırdığı ürünlerin kısmen veya tamamen kapsamına girdiği her türlü müteahhütlik hizmetlerini üstlenmek, yapmak, yaptırmak,


AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


ÇELİK HALAT ve TEL SAN. A.Ş.
Ertuğrul Özalp Cad. No:2 Kartepe / KOCAELİ
Tel: 0262 371 12 80 (pbx) Fax: 0262 371 51 15
Tepecik Vergi Dairesi No: 40 003 4725
Tic. Sic. No: 9959 5814

- Elektrik piyasasına ilişkin 4628 sayılı Kanun ve ilgili mevzuatına uygun olarak, esas itibariyle kendi elektrik ve ısı enerjisi ihtiyacını karşılamak üzere otoprodüktör lisansı çerçevesinde üretim tesisi kurmak, elektrik ve ısı enerjisi üretmek, üretim fazlası olması halinde söz konusu mevzuat çerçevesinde, üretilen elektrik ve ısı enerjisi ve/veya kapasiteyi lisans sahibi diğer tüzel kişilere ve serbest tüketicilere satmak ve ticari olmamak kaydıyla elektrik üretim tesisiyle ilgili tüm teçhizat ve yakıtın temin edilebilmesine ilişkin faaliyette bulunmak.

Şirket'in Esas Sözleşmesi'ne Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesi (www.celikhalat.com.tr)'nden veya Kamuyu Aydınlatma Platformu internet sitesi (www.kap.org.tr)'nden ulaşılabilir.

20.13. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Yönetim Kurulu'na ilişkin esaslar Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulunun Seçimi, Mali Haklar, Süresi ve Görev Taksimi" başlıklı 9'uncu maddesinde, "Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev ve Yetkileri ile İdare Temsil ve İlzam" başlıklı 10'uncu maddesinde ve "Yönetim Kurulu Toplantıları" başlıklı 11'inci maddesinde yer almaktadır. Komitelere ilişkin esaslar ise Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu Komiteleri" başlıklı 13'üncü maddesinde düzenlenmektedir.

Özetle;

- Şirket, Genel Kurul'ca seçilecek en az 5, en çok 11 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yönetilir ve temsil olunur. Yönetim Kurulu'nun Sermaye Piyasası Kurulu'na belirlenen oranda veya adette üyesi bağımsız üye niteliğine haiz adaylar arasından seçilir.
- Yönetim Kurulu üyeleri en çok 3 yıl görev yapmak üzere seçilirler. Genel Kurul'un seçim kararında görev süresi açıkça belirtilmemişse seçim bir yıl için yapılmış addolunur
- Genel Kurul lüzum görürse Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.
- Türk Ticaret Kanununun 375'nci maddesi ile sair mevzuat hükümleri saklı kalmak kaydıyla Yönetim Kurulu, Esas Sözleşme hükümleri ve Türk Ticaret Kanunu'nun 367'nci maddesi çerçevesinde düzenleyeceği İç Yönerge hükümleri çerçevesinde, yönetimi kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya 3. Kişilere oluşturacağı Kurul veya Komitelere devretmeye yetkilidir.
- Yönetim Kurulu ayrıca gerekli gördüğü takdirde yetkilerinin bir bölümünü, Şirket işlerinin belirli kısımlarını, aldığı kararların uygulanmasının izlenmesini üstlenecek murahhas üyeleri de saptamak suretiyle görev dağılımı yapabilir. Bu halde, Yönetim Kurulu murahhas üyelerinin her birinin sorumluluk alanları, Yönetim Kurulu'na belirlenir.
- Murahhas üyeler, kendilerine bırakılan alandaki bütün yetkileri ve sorumluluğu devralmış olurlar. Bu kapsamdaki işlemler nedeniyle, ve ancak münhasıran Yönetim Kurulu'nun yetkisine giren ve devri kabil olmayan yetki ve görevleri muhafaza edilmek kaydıyla, kural olarak diğer Yönetim Kurulu üyelerinin sorumluluğu söz konusu olmaz. Yönetim Kurulu üyelerinin yarıdan fazlası yürütmeye görev üstlenemez, bu husus özellikle üyelerin görevlerinin tanımlanmasında dikkate alınır.
- Yönetim Kurulu Üyeleri, Şirket'in ve pay sahiplerinin çıkarlarını korumak, gözetim, izleme, yönlendirme ve denetim amacına yönelik olarak, bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların Yönetim Kurulları'nda görev alabilirler. Ayrıca, Yönetim Kurulu üyeleri, kamuya yararlı dernekler, vakıflar, kamu yararına çalışan veya bilimsel araştırma, geliştirme faaliyetinde bulunan kurum ve kuruluşlar, üniversiteler, öğretim kurumları ve bu gibi kurumlarda görev alabilirler. Bunun haricindeki görevler Yönetim Kurulu'nun kabul edeceği kurallar dahilinde ve onayı ile mümkündür.

- Yönetim Kurulu kararları imzalanarak karar defterine geçirilir. Olumsuz oy kullanan üyelerin gerekçelerini de belirterek tutanağı imzalamaları gerekir. Toplantıya ilişkin belgeler ile bunlara ilişkin yazışmalar düzenli olarak arşivlenir. Bağımsız Yönetim Kurulu Üyeleri'nin olumlu oyunun arandığı hallerde, olumsuz oy kullanması durumunda, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemelerinin öngördüğü tedbirlere uyulur.

- Yönetim Kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan katılan üyelerin oyçokluğu ile alır. Oyların eşitliği halinde oylanın konu ertesi toplantı gündemine alınır; bu toplantıda da oylar eşit olursa öneri reddolunmuş sayılır. Yönetim Kurulu Üyeleri'nin her birinin konum ve görev alanlarına bakılmaksızın bir oy hakkı vardır.

- Yönetim Kurulu, görev ve sorumluluklarının en iyi şekilde yerine getirilmesini sağlamak üzere Şirket'in gereksinimlerini de dikkate alarak Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Sermaye Piyasası düzenlemelerine uygun olarak başta zorunlu tutulan komiteler olmak üzere yeterli sayıda sair komite oluşturur.

- Komiteler çalışmalarının gerektirdiği sıklıkta ve Komite Başkanının daveti üzerine toplanır. Komitelerin kararları, ayrı bir defterde yazılı olarak tutulur. Komitelerin tüm yazışma ve bilgilendirme işleri Yönetim Kurulu tarafından görevlendirilecek kişi veya birim tarafından yürütülür.

Şirket Esas Sözleşmesi'ne Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesi (www.celikhalat.com.tr)'nden veya Kamuyu Aydınlatma Platformu İnternet Sitesi (www.kap.org.tr)'nden ulaşılabilir.

Yönetim Kurulu ve Komitelere ilişkin esasların belirlendiği Şirket İç Yönergesi 10 Nisan 2023 tarihinde Kocaeli Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından tescil ve 10 Nisan 2023 tarih ve 10808 sayılı Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir. İç Yönerge'ye Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nden ve Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesi (www.celikhalat.com.tr)'nden ulaşılabilir.

20.14. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Yoktur.

20.15. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Yoktur.

20.16. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Genel Kurul toplantılarının yapılmasına ve toplantılara katılım koşullarına ilişkin esaslar Esas Sözleşme'nin "Genel Kurul Toplantıları" başlıklı 14'ncü maddesinde ve "Genel Kurulun Yetki ve Görevleri" başlıklı 15'inci maddesinde düzenlenmektedir.

Genel kurul toplantılarına dair ilanlar, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dahil, her türlü iletişim vasıtası ile genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önceden yapılır.

Şirket'in internet sitesinde, Şirket'in mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaların yanı sıra, genel kurul toplantı ilanı ile birlikte, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve yürürlükte bulunan sair mevzuat hükümleri gereğince yapılması gereken bildirim ve açıklamalara da yer verilir.


AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


CELİK HALAT ve TEL SAN. A.Ş.
Ertuğrul Gazi Mah. Şehitler Cad. No: 1 Karşıyaka / KOCAELİ
Tel: 0262 371 51 50 (pbx) Fax: 0262 371 51 15
Tepecik Vergi Dairesi : 244 003 4725
Tic. Sic. No: 69553124

Olağan Genel Kurul senede en az bir defa toplanır. Bu toplantılarda gündem gereğince görüşülmesi gereken hususlar incelenerek karara bağlanır. Olağanüstü Genel Kurul, Şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve bu Esas Sözleşme hükümlerine göre toplanır ve gereken kararları alır.

Genel Kurul toplantılarına Murahhas Yönetim Kurulu üyeleri ile en az bir Yönetim Kurulu üyesinin ve Bağımsız Denetim Kuruluşu yetkilisinin katılmaları esastır; ayrıca gündemdeki konularla ilgili sorumlulukları olanlar ve açıklamalarda bulunması gerekenler de hazır bulundurulurlar. Bu kişilerden kanun gereği toplantıda hazır bulunmaları gerekenler dışında kalanlar, toplantıda hazır bulunmazlar ise, toplantıya katılmama gerekçeleri toplantı başkanı tarafından Genel Kurulun bilgisine sunulur. Pay sahipleri, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu ve Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. düzenlemeleri ile yürürlükte bulunan ilgili sair mevzuata uygun olarak genel kurul toplantısına katılabilirler.

Şirketin genel kurul toplantılarına katılma hakkı olan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu' nun 1527' nci Maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket yürürlükteki mevzuat çerçevesinde hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm genel kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Esas Sözleşme'ye Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesi (www.celikhalat.com.tr)'nden veya Kamuyu Aydınlatma Platformu İnternet Sitesi (www.kap.org.tr)'nden ulaşılabilir.

20.17. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

20.18. Payların devrine ilişkin esaslar:

Payların devrine ilişkin esaslar, Esas Sözleşme'nin "PAY İHRACI VE DEVRİ" başlıklı 7. maddesinde düzenlenmiştir.

Payların devrinde, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu Düzenlemeleri'ne, Sermaye Piyasası Mevzuatı'nın ilgili sair düzenlemelerine, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. ("MKK") Düzenlemeleri'ne ve Merkezi Kaydi Sistem Kuralları'na ve payların kaydıleştirilmesi ile ilgili sair düzenlemelere uyulur.

20.19. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

21. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Mevcut durum itibarıyla Şirket'in olağan ticari faaliyetleri dışında, faaliyetlerini ve finansal durumunu etkileyecek durumda kredi sözleşmesi, tedarik sözleşmesi, sigorta sözleşmesi, toplu iş sözleşmesi bulunmaktadır.


AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ


ÇELİK HALAT VE TEL SAN. A.Ş.
Bağcıbaşı Cad. No:2 Karşıyaka / KOCAELİ
Tel: 0232 371 1180 (pbx) Fax: 0232 371 5115
Tepeköy Vergi Dairesi : 24400000000
Tic. Sic. No : 69535814

21.1. Kredi Sözleşmeleri:

Kredi finansmanı ihtiyacı doğrultusunda Eximbank A.Ş., Akbank A.Ş., Yapı ve Kredi Bankası A.Ş., Ziraat Bankası A.Ş., Halk Bankası A.Ş. ve Vakıflar Bankası A.Ş. ile “Genel Kredi Sözleşme” miz bulunmaktadır.

21.2. Tedarik Sözleşmeleri:

Rasyonel firması ile Bağımsız Denetim Sözleşmesi, Çözüm Yönetim Danışmanlığı ve Bilgisayar Yazılım Ticaret A.Ş firması ile SAP Yazılım Danışmanlık Hizmet Sözleşmesi, Şef Tarçın Gıda Catering Ltd.Şti firması ile Yemek Hizmeti Sözleşmesi, Kotanoğlu İstifleme Depolama İnşaat Tic.Ltd.Şti. firması ile Forklift Kiralama Tedarik Sözleşmesi, Karalar Mekaniz Bakım Onarım ve Lojistik Hizmetler firması ile Vinç Bakım Tedarik Sözleşmesi, Beker Turizm ve İnş.A.Ş. ile sevkiyat-taşımacılık, ISS Proser Koruma ve Güvenlik A.Ş ile işletme güvenlik sözleşmesi, Klüh Profesyonel Hizmetler A.Ş ile işletme içi temizlik hizmetleri sözleşmesi imzalanmıştır.

21.3. Sigorta Sözleşmeleri:

Coface firması ile Alacak Sigortası, Bupa Acıbadem, Magdeburger Sigorta ve Anadolu Sigorta firmaları ile Sağlık Sigortası ve Aksigorta firması ile İşletme Yangın Sigortası ile Ticari Risk Sigortası sözleşmelerimiz bulunmaktadır.

21.4. Toplu İş Sözleşmesi:

Türk Metal Sendikası ile şirketimiz arasında 01.09.2023 ile 31.08.2025 tarihleri arasını kapsayacak şekilde Toplu İş Sözleşmesi imzalanmıştır.

22. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

22.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

Şirket'in bağımsız denetimden geçmiş olan ve www.kap.org.tr adresinde ilan edilmiş finansal tablolarının dönemleri ve ilan tarihleri aşağıdaki gibidir:

Finansal Tablo Dönemi	İlan Tarihi
01 Ocak 2022-31 Aralık 2022	03.03.2023
01 Ocak 2023-31 Aralık 2023	20.05.2024
01 Ocak 2024-30 Haziran 2024	20.09.2024
01 Ocak 2024-31 Aralık 2024	28.02.2025

Finansal tablo ve bağımsız denetim raporlarına Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesi (www.celikhalat.com.tr)'nden veya Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun İnternet Sitesi (www.kap.org.tr)'nden ulaşılabilir.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ÇELİK HALAT ve TİRL SAN. A.Ş.
Ertuğrul Gazi Mah. Suluçer Cad. No:2 Karşıyaka / KOCAELİ
Tel: 0262 371 51 80 (pbx) Fax: 0262 371 51 15
Ticaret Sicil No: 240 003 4725
Tic. Sic. No: 6950 5014

22.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Hesap Dönemi	Bağımsız Denetim Şirketi	Sorumlu Ortak Baş Denetçi	Adres	Görüş
01 Ocak 2022-31 Aralık 2022 Hesap Dönemi Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetçi Raporu	PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Gökhan YÜKSEL	Kılıçlı Paşa Mah. Meclis-i Mebusan Cad. No:8 İç Kapı No:301 İstanbul/Türkiye	Olumlu
01 Ocak 2023-31 Aralık 2023 Hesap Dönemi Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetçi Raporu	Rasyonel Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	Halit ÖZDEMİR	Büyükdere Caddesi Lale İşmerkezi No:69 Mecidiyeköy Şişli/İstanbul	Olumlu
01 Ocak 2024-30 Haziran 2024 Hesap Dönemi Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetçi Raporu				
01 Ocak 2024-31 Aralık 2024 Hesap Dönemi Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetçi Raporu				

25.06.2024 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul toplantısında, Genel Kurul kararına istinaden bağımsız denetim firması değiştirilerek Rasyonel Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik Anonim Şirketi ile anlaşma sağlanmıştır. İlgili hesap dönemi için Sorumlu Denetçi Halit ÖZDEMİR olmuştur.

22.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

22.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

22.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

22.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtım konusunda alınmış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket'in kar dağıtım esasları, (www.kap.org.tr)'de ve Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesi (www.celikhalat.com.tr) adresinde bulunmakta olup, ayrıca Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Safi Kar ve Dağıtım" başlıklı 18'inci maddesinde de detaylı olarak yer almaktadır:

Şirket'in "SAFİ KAR VE DAĞITIMI" başlıklı 18. Maddesi aşağıdadır:

Şirket'in hesap dönemi sonunda tespit edilen gelirlerinden, Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi şirketçe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler düşüldükten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen safi (net) kar, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, sırasıyla aşağıda gösterilen şekilde tevzi olunur:

Genel Kanuni Yedek Akçe;

a) %5'i genel kanuni yedek akçeye ayrılır. Birinci Temettü:

b) Kalandan varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden,

Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak birinci temettü ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, Genel Kurul, kar payının, yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, intifa/kurucu intifa senedi sahiplerine, çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve benzer nitelikteki kişi ve kurumlara dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Temettü:

d) Safi kardan, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, Genel Kurul, kısmen veya tamamen ikinci temettü payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanunu'nun 521 inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe;

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, ödenmiş sermayenin %5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın onda biri, TKK'nın 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrası (c) bendi uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Yasa hükmü ile ayrılması gereken yedek akçeler ayrılmadıkça, Esas Sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ve/veya hisse senedi biçiminde dağıtılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve temettü dağıtımında, katılma, kurucu ve adi intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyeleri ile memur, müstahdem ve işçilere, işbu Esas sözleşmenin 3' üncü maddesinde zikredilen ve çeşitli amaçlarla kurulmuş vakıflara ve bu gibi kişi ve/veya kurumlara kar payı dağıtılmasına karar verilemez.

25.06.2024 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan Genel Kurul Kararı:

Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") Düzenlemeleri, Kurumlar Vergisi, Gelir Vergisi ve diğer ilgili yasal mevzuat hükümleri ile Şirket Esas Sözleşmesi'nin ilgili hükümleri ve kanuya açıklamış olduğumuz "Kâr Dağıtım Politikası" dikkate alınarak;

-SPK'nın Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1 sayılı Tebliğ) hükümleri dahilinde, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS")'na uygun olarak hazırlanan, sunum esasları SPK'nın konuya ilişkin Kararları uyarınca belirlenen, bağımsız denetimden geçmiş, 01.01.2023-31.12.2023 hesap dönemine ait Şirketimiz'in

Konsolide Finansal Tabloları'na göre; "Ertelenmiş Vergi Geliri" ile birlikte dikkate alındığında 36.643.793.- Türk Lirası tutarında "Net Dönem Karı" oluştuğu; bu tutara 2023 yılında yapılan 307.349.- Türk Lirası tutarındaki bağışlar eklendikten sonra da 36.951.142.-Türk Lirası tutarında "Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı" hesaplandığı,

-Vergi Mevzuatı'na ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı ("Muhasebe Sistemi Uygulama Genel Tebliği")'na göre tutulan 01.01.2023-31.12.2023 hesap dönemine ait yasal muhasebe kayıtlarımızda ("Yasal Muhasebe Kayıtları") ise 01.01.2023-31.12.2023 hesap döneminde 141.248.815,66,- Türk Lirası tutarında "Net Dönem Zararı" oluştuğu görülmektedir,

30.05.2024 tarihinde KAP 'da açıklanan Kar Payı Dağıtım Kararı Genel Kurul'un onayına sunuldu ve oybirliği ile kabul edildi.

29.03.2023 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan Genel Kurul Kararı:

Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") Düzenlemeleri, Kurumlar Vergisi, Gelir Vergisi ve diğer ilgili yasal mevzuat hükümleri ile Şirket Esas Sözleşmesi'nin ilgili hükümleri ve kamuya açıklamış olduğumuz "Kâr Dağıtım Politikası" dikkate alınarak;

- SPK'nın Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1 sayılı Tebliğ) hükümleri dahilinde, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS")'na uygun olarak hazırlanan, sunum esasları SPK'nın konuya ilişkin Kararları uyarınca belirlenen, bağımsız denetimden geçmiş, 01.01.2022-31.12.2022 hesap dönemine ait Şirketimiz'in Konsolide Finansal Tabloları'na göre; "Ertelenmiş Vergi Geliri" ile birlikte dikkate alındığında 9.125.030,-Türk Lirası tutarında "Net Dönem Karı" oluştuğu; bu tutara 2022 yılında yapılan 193.374,-Türk Lirası tutarındaki bağışlar eklendikten sonra da 9.318.404-Türk Lirası tutarında "Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı" hesaplandığı,

- Vergi Mevzuatı'na ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı ("Muhasebe Sistemi Uygulama Genel Tebliği")'na göre tutulan 01.01.2022-31.12.2022 hesap dönemine ait yasal muhasebe kayıtlarımızda ("Yasal Muhasebe Kayıtları") ise 01.01.2022-31.12.2022 hesap döneminde 36.273.536,91- Türk Lirası tutarında "Net Dönem Zararı" oluştuğu görülmektedir,

03.03.2023 tarihinde KAP 'da açıklanan Kar Payı Dağıtım Kararı Genel Kurul'un onayına sunuldu ve oybirliği ile kabul edildi.

29.03.2022 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan Genel Kurul Kararı:

Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") Düzenlemeleri, Kurumlar Vergisi, Gelir Vergisi ve diğer ilgili yasal mevzuat hükümleri ile Şirket Esas Sözleşmesi'nin ilgili hükümleri ve kamuya açıklamış olduğumuz "Kâr Dağıtım Politikası" dikkate alınarak;

- SPK'nın Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1 sayılı Tebliğ) hükümleri dahilinde, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS")'na uygun olarak hazırlanan, sunum esasları SPK'nın konuya ilişkin Kararları uyarınca belirlenen, bağımsız denetimden geçmiş, 01.01.2021-31.12.2021 hesap dönemine ait Şirketimiz'in Konsolide Finansal Tabloları'na göre; "Ertelenmiş Vergi Geliri" ile birlikte dikkate alındığında 7.572.680,-Türk Lirası tutarında "Net Dönem Karı" oluştuğu; bu tutardan TTK'nın 519'uncu maddesinin (1)'inci fıkrası uyarınca 413.571,63 Türk Lirası tutarında "Genel Kanuni Yedek Akçe" ayrıldıktan ve 2021 yılında yapılan 110.385,-Türk Lirası tutarındaki bağışlar eklendikten sonra da 7.269.493,38-Türk Lirası tutarında "Bağışlar Eklenmiş Net Dağıtılabilir Dönem Karı" hesaplandığı,

- Vergi Mevzuatı'na ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı ("Muhasebe Sistemi Uygulama Genel Tebliği")'na göre tutulan 01.01.2021-31.12.2021 hesap dönemine ait yasal muhasebe kayıtlarımızda ("Yasal Muhasebe Kayıtları") ise 01.01.2021-31.12.2021 hesap döneminde 17.771.188,31 Türk Lirası tutarında "Net Dönem Karı" olduğu, Yasal Muhasebe Kayıtlarımızda bulunan 9.499.755,81 TL tutarındaki "Geçmiş Yıl Mali Zararları" mahsup edildikten sonra, bu tutardan TTK'nın 519'uncu maddesinin (1)'inci fıkrası uyarınca 413.571,63 Türk Lirası tutarında "Genel Kanuni Yedek Akçe" ayrıldıktan sonra 7.857.860,88 Türk Lirası tutarında "Net Dağıtılabilir Dönem Karı" hesaplandığı

görülmektedir,

- TTK'nın 519'uncu maddesinin 2'nci fıkrasının (c) bendi uyarınca 293.700,00 Türk Lirası tutarında ilave "Genel Kanuni Yedek Akçe" ayrıldıktan sonra, kar payı dağıtımına başlandığı tarihte "küsarat" konusunda geçerli olan, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. kurallarına da uymak suretiyle, "Çıkarılmış Sermaye"nin brüt %12,08'i net %10,87'i oranında olmak üzere, toplam 5.012.000,00 Türk Lirası (brüt), 4.510.800,00 Türk Lirası (net) tutarında "nakit" kar dağıtımı yapılması ve kar payı dağıtımına en geç 29 Nisan 2022 tarihinde başlanması,

- Şirketimiz'in SPK düzenlemelerine uygun olarak hazırlanan ve bağımsız denetimden geçen TMS/IFRS Konsolide Finansal Tabloları'na göre; gerekli yasal karşılıklar ayrıldıktan sonra kar dağıtımına konu edilmeyen, 2.147.108,37 Türk Lirası tutarındaki dağıtılmayan karların "Geçmiş Yıllar Karları" hesabına alınması,

- Şirketimiz'in Yasal Muhasebe Kayıtları'na göre, gerekli yasal karşılıklar ayrıldıktan sonra kar dağıtımına konu edilmeyen, 2.552.160,88 Türk Lirası tutarındaki dağıtılmayan karların ise "Olağanüstü Yedekler" hesabına alınması,

29 Mart 2022 tarihli olağan Genel Kurul toplantısında, pay sahiplerinin onayına sunulmuş ve oy çokluğu ile onaylanmıştır.

29.03.2021 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısında alınan Genel Kurul Kararı:

Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Sermaye Piyasası Kurulu ("SPK") Düzenlemeleri, Kurumlar Vergisi, Gelir Vergisi ve diğer ilgili yasal mevzuat hükümleri ile Şirket Esas Sözleşmesi'nin ilgili hükümleri ve kamuya açıklamış olduğumuz "Kâr Dağıtım Politikası" dikkate alınarak;

- SPK'nın Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1 sayılı Tebliğ) hükümleri dahilinde, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS")'na uygun olarak hazırlanan, sunum esasları SPK'nın konuya ilişkin Kararları uyarınca belirlenen, bağımsız denetimden geçmiş, 01.01.2020-31.12.2020 hesap dönemine ait Şirketimiz'in Konsolide Finansal Tabloları'na göre; "Ertelenmiş Vergi Geliri" ile birlikte dikkate alındığında 8.131.158,-Türk Lirası tutarında "Net Dönem Zararı" olduğu; söz konusu tutara 184.740,-Türk Lirası tutarındaki bağışlar eklendikten sonra da 7.946.418,-Türk Lirası tutarında "Net Dönem Zararı" hesaplandığı,

- Vergi Mevzuatı'na ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı ("Muhasebe Sistemi Uygulama Genel Tebliği")'na göre tutulan 01.01.2020-31.12.2020 hesap dönemine ait yasal muhasebe kayıtlarımızda ("Yasal Muhasebe Kayıtları") ise 01.01.2020-31.12.2020 hesap döneminde 7.893.631,66-Türk Lirası tutarında "Net Dönem Zararı" olduğu görülmektedir,

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ