

Değerleme şirketi tarafından 31.12.2023 tarihi itibarıyla yapılan değerlemeye ilişkin değerleme raporlarında, Bağıştaş-1 HES, Kadıncık-1 HES ve Kadıncık-2 HES, Niksar HES, Çileklitepe HES, Üçharmanlar HES, Kemerçayır HES, Yukarı Mercan HES ve Üçanlar HES'in binalarının, yeraltı ve yerüstü düzenlerinin ve tesis, makine ve cihazlarının makul değerini belirlemek amacıyla gelir kapitalizasyonu-indirgenmiş nakit akışı analizi (Seviye 3) kullanılmaktadır.

Uzun vadeli elektrik fiyatları "gelir kapitalizasyonu-indirgenmiş nakit akışı analizi"nin en önemli girdisi olduğundan, enerji piyasasında faaliyet gösteren bağımsız bir danışmanlık ve teknoloji firması ile çalışılmıştır. Uzun vadeli elektrik satış fiyatlarının yanı sıra, modeldeki en önemli girdiler; kapasite kullanım oranı, tahmini üretim miktarı ve ağırlıklı ortalama sermaye maliyetidir (iskonto oranı).

31.12.2023 tarihli değerleme raporlarına göre yeniden değerlemeye konu HES'lerin defter değerindeki net kayıp 31.12.2023 alım gücü ile 553.905 bin TL'dir (31.12.2022: kazanç 10.983.967 bin TL, 31.12.2021: Yoktur). Bu tutarın konsolide gelir tablosunda yatırım faaliyetlerinden giderlerde muhasebeleştirilen kısmı 31.12.2023 alım gücü ile 9.412 bin TL tutarındadır (31.12.2022: 8.208 bin TL, 31.12.2021: Yoktur). Diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen 31.12.2023 alım gücü ile 544.493 bin TL tutarındaki kayıp (31.12.2022: 10.992.175 bin TL kazanç, 31.12.2021: Yoktur) ile gider yönlü 31.12.2023 alım gücü ile 3.526.006 bin TL (31.12.2022: gider yönlü 2.198.435 bin TL, 31.12.2021: Yoktur) olan ertelenmiş vergi etkisi netleştirilerek özkaynakta "maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme kazançları" altında gösterilmiştir.

9.2. Maddi olmayan duran varlıklar hakkında bilgiler:

9.2.1. İhraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihraççının sahip olduğu maddi olmayan duran varlıkların kompozisyonu hakkında bilgi:

Aşağıdaki tabloda, ilgili dönemler itibarıyla Şirket'in 31.12.2023 alım gücü ile maddi olmayan duran varlıklarının dökümü yer almaktadır:

Maliyet (bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Bilgisayar yazılımları	13.373	13.909	16.508

Birlikmiş Amortismanlar (bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Bilgisayar yazılımları	(12.020)	(12.401)	(12.670)

Net Defter Değeri (bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Bilgisayar yazılımları	1.353	1.508	3.838

9.2.2. Maddi olmayan duran varlıkların, ihraççının faaliyetleri içerisindeki rolü ve faaliyetlerin maddi olmayan duran varlıklara bağımlılık derecesi hakkında bilgiler:

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 274958 Mersis No: 0470061794300012
Ankara Kurumlar V.D. No: 476116481
Ticari Sicil No: 274958
Mersis No: 047011074810001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 274958 Mersis No: 0470061794300012
27 Mart 2024

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Silahşör Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274958 Mersis No: 0470000543880002 Sermaye:112.172.407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göyca Sok. No:12
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefler V.D. 998 140 4594

Yoktur.

9.2.3. İşletme içi yaratılan maddi olmayan duran varlıkların bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla bu varlıklar için yapılan geliştirme harcamalarının detayı hakkında bilgi:

31.12.2021 ve 31.12.2022 ile 31.12.2023 tarihli konsolide finansal tablolarında maddi olmayan duran varlıklar için işletme içi yaratılan varlıklar bulunmamaktadır.

9.2.4. Maddi olmayan duran varlıkların rayiç/gerçeğe uygun değerinin bilinmesi halinde rayiç değer ve dayandığı değer tespit raporu hakkında bilgi:

Maddi olmayan duran varlıklar konsolide finansal tablolarda elde etme maliyetlerinden birikmiş itfa payları düşüldükten sonraki tutarları ile gösterilmiştir.

9.2.5. Maddi olmayan duran varlıkların kullanımını veya satışını kısıtlayan sözleşmeler veya diğer kısıtlayıcı hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

9.2.6. Maddi olmayan duran varlıklar içerisinde şerefiye kaleminin bulunması halinde, ihraççı bilgi dokümanında yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla şerefiye edinimine yol açan işlemler hakkında bilgi:

Yoktur.

10. FAALİYETLERE VE FİNANSAL DURUMA İLİŞKİN DEĞERLENDİRMELER

10.1. Finansal durum:

10.1.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla finansal durumu, finansal durumunda yıldan yıla meydana gelen değişiklikler ve bu değişikliklerin nedenleri:

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihli özel bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal durum tabloları 31.12.2023 alım gücü ile aşağıdaki gibidir:

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOSU						
VARLIKLAR (bin TL)	31.12.2021	%	31.12.2022	%	31.12.2023	%
Dönen varlıklar:						
Nakit ve nakit benzerleri	25.675	0,15%	175.227	0,62%	207.485	0,74%
Türev araçlar	-	-	181.818	0,65%	149.329	0,53%
Ticari alacaklar	59.409	0,36%	457.584	1,63%	90.243	0,32%
- İlişkili taraflardan ticari alacaklar	3.401	0,02%	398.918	1,42%	82.044	0,29%
- İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	56.008	0,34%	58.616	0,21%	8.199	0,03%
Diğer alacaklar	705	0,00%	104.663	0,37%	1.959	0,01%

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkaya Cad. No:31-23
İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
İC Kaptan, 20. Çankaya, Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

191
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkaya Cad. No:31-33
İC Kaptan, 20. Çankaya, ANKARA
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 061 7043
Ticari Sicil No: 337483 Mersis No: 0470061794300012
12. Mart 2024

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 433 00 00 Faks: 0212 338 71 24 www.icitas.com.tr
İC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Şişli V.D. No: 337483 Mersis No: 0470061794300012
Mersis No: 0470061794300012 Sermaye:112.172.497,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(Emil Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefi V.D. No: 338 018 4594

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOSU						
VARLIKLAR (bin TL)	31.12.2021	%	31.12.2022	%	31.12.2023	%
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	-	-	104.194	0,37%	13	0,00%
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	705	0,00%	469	0,00%	1.946	0,01%
Peşin ödenmiş giderler	4.951	0,03%	5.441	0,02%	10.312	0,04%
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	-	-	1.320	0,00%	1.677	0,01%
Diğer dönen varlıklar	6.790	0,04%	2.050	0,01%	42.658	0,15%
Toplam dönen varlıklar	97.530	0,59%	928.053	3,30%	503.663	1,80%
Duran varlıklar						
Diğer alacaklar	-	-	793	0,00%	524	0,00%
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	-	-	793	0,00%	524	0,00%
Türev araçlar	-	-	269.506	0,96%	156.951	0,56%
Maddi duran varlıklar	16.477.125	99,03%	26.861.727	95,51%	26.926.584	96,14%
Kullanım hakkı varlıkları	58.515	0,35%	62.991	0,22%	100.117	0,36%
Maddi olmayan duran varlıklar	1.353	0,01%	1.508	0,01%	3.838	0,01%
Peşin ödenmiş giderler	-	-	-	-	215.660	0,77%
Ertelenmiş vergi varlıkları	-	-	-	-	100.876	0,36%
Diğer duran varlıklar	3.163	0,02%	195	0,00%	-	-
Toplam duran varlıklar	16.540.156	99,41%	27.196.720	96,70%	27.504.550	98,20%
TOPLAM VARLIKLAR	16.637.686	100%	28.124.773	100%	28.008.213	100%
KAYNAKLAR (bin TL)	31.12.2021	%	31.12.2022	%	31.12.2023	%
Kısa vadeli yükümlülükler:						
Kısa vadeli borçlanmalar	-	-	-	-	592.060	2,11%
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	2.131.813	12,81%	2.319.640	8,25%	2.267.860	8,10%
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	7.727	0,05%	9.114	0,03%	10.075	0,04%
Türev araçlardan borçlar	116.558	0,70%	-	-	-	-
Ticari borçlar	107.478	0,65%	620.539	2,21%	229.001	0,82%
- İlişkili taraflara ticari borçlar	11.168	0,07%	-	-	11.015	0,04%
- İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar	96.310	0,58%	620.539	2,21%	217.986	0,78%
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	2.594	0,02%	427	0,00%	6.061	0,02%
Diğer borçlar	672.603	4,04%	12.851	0,05%	184.611	0,66%
- İlişkili taraflara diğer borçlar	672.603	4,04%	12.851	0,05%	174.087	0,62%
- İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar	-	-	-	-	10.524	0,04%
Dönem karı vergi yükümlülüğü	-	-	-	-	624	0,00%

192

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkaymak Cad. No:31-33
Ankara / 06102
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic. Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkaymak Cad. No:31-33
Ankara / 06102
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic. Sicil No: 431347 Mersis No: 0470110748100001

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAS İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Nispetiye Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 249 11 438 Tic. Sic. No: İstanbul 202445
Şişli V.D. 4701107481 Mersis No: 0470110748100001

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 72
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. V.D. 998 470 4594

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOSU						
VARLIKLAR (bin TL)	31.12.2021	%	31.12.2022	%	31.12.2023	%
Kısa vadeli karşılıklar	5.535	0,03%	6.384	0,02%	6.116	0,02%
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	2.991	0,02%	4.835	0,02%	5.276	0,02%
- Diğer kısa vadeli karşılıklar	2.544	0,02%	1.549	0,01%	840	0,00%
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	32.852	0,20%	45.825	0,16%	61.953	0,22%
Toplam kısa vadeli yükümlülükler	3.077.160	18,50%	3.014.780	10,72%	3.358.361	11,99%
Uzun vadeli yükümlülükler:						
Uzun vadeli borçlanmalar	11.324.939	68,07%	7.950.580	28,27%	6.782.707	24,22%
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	35.861	0,22%	29.344	0,10%	30.138	0,11%
Türev araçlardan borçlar	85.848	0,52%	-	-	-	-
Uzun vadeli karşılıklar	7.236	0,04%	25.968	0,09%	25.960	0,09%
- Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	7.236	0,04%	25.968	0,09%	25.960	0,09%
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	2.288.057	13,75%	4.840.642	17,21%	898.990	3,21%
Toplam uzun vadeli yükümlülükler	13.741.941	82,60%	12.846.534	45,68%	7.737.795	27,63%
Toplam yükümlülükler	16.819.101	101,09%	15.861.314	56,40%	11.096.156	39,62%
ÖZKAYNAKLAR						
Ödenmiş sermaye	1.044.536	6,28%	1.044.536	3,71%	1.618.014	5,78%
Sermaye düzeltme farkları	3.623.737	21,78%	3.623.679	12,88%	3.680.768	13,14%
Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin etkisi	-	-	9.017	0,03%	-	-
Paylara ilişkin primler	126.031	0,76%	126.031	0,45%	126.031	0,45%
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı giderler	-	-	-	-	-	-
- Maddi duran varlık yeniden değerlendirme kazançları	-	-	8.787.004	31,24%	11.373.135	40,61%
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	-	-	(17.030)	-0,06%	(23.356)	-0,08%
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	-	-	-	-	-	-
- Nakit akış riskinden korunma kazançları / (kayıpları)	(161.925)	-0,97%	203.659	0,72%	(29.049)	-0,10%
Geçmiş yıllar zararları	(995.871)	-5,99%	(4.798.332)	-17,06%	(1.117.452)	-3,99%
Dönem net zararı	(3.802.461)	-22,85%	3.289.822	11,70%	1.286.238	4,59%
Ana ortaklık payları	(166.011)	-1,00%	12.268.386	43,62%	16.914.329	60,39%
Kontrol gücü olmayan paylar	(15.404)	-0,09%	(4.927)	-0,02%	(2.272)	-0,01%

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No:31-33
İç Keçi No:20 Çankaya/ANKARA
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107461
Ticari Sicil No: 421347
Mersis No: 0470110746100001

193
IC İTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No:31-33
İç Keçi No:20 Çankaya / ANKARA
IC İTAS Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 061 7943
Tic.Sic.No: 314130 Mersis No: 0470061794300012

IC İTAS inşaat
IC İTAS inşaat SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mek. No: 338 71/20 T.C. S.0212 338 71 24 www.itas.com.tr
Tel:0212 338 71/20 Faks:0212 338 71 24
Sicil V.D. 470106179430 Tic.Sic.No:İstanbul 20244 5
Mersis No. 0470061794300012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefleri V.D. 998 030 450

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ FİNANSAL DURUM TABLOSU						
VARLIKLAR (bin TL)	31.12.2021	%	31.12.2022	%	31.12.2023	%
Toplam özkaynaklar	(181.415)	-1,09%	12.263.459	43,60%	16.912.057	60,38%
Toplam kaynaklar	16.637.686	100,00%	28.124.773	100,00%	28.008.213	100,00%

TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama

Şirket, KGK tarafından 23.11.2023 tarihinde yapılan duyuru ve yayınlanan "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Hakkında Uygulama Rehberi"ne istinaden 31.12.2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin konsolide finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardını uygulayarak hazırlamıştır. Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanır ve önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilir. Şirket bu nedenle, 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihli konsolide finansal tablolarını da, 31.12.2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28.12.2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31.12.2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. SPK'nın 08.02.2024 tarih ve 9/221 sayılı Kararı uyarınca halka açık olmayan ortaklıkların paylarının ilk defa halka arz edilmesinde düzenlenecek izahnamede, II-5.1 sayılı İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği'nin 11'inci maddesinde belirtilen esaslara ve sürelerle uygun olarak karşılaştırma imkanı sağlanmasını teminen enflasyon muhasebesi uygulanmış finansal tabloların yer almasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, TÜİK tarafından yayınlanan Türkiye'deki TÜFE'den elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. SPK'nın 08.02.2024 tarih ve 9/221 sayılı Kararı uyarınca işbu izahnamede yer alan 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal tablolara enflasyon muhasebesi uygulanmıştır.

Dönen Varlıklar:

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in dönen varlıkları 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 97.530 bin TL, 928.053 bin TL ve 503.663 bin TL tutarındadır.

Şirket'in dönen varlıklarındaki 31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihleri arasındaki artış oranı %852, 31.12.2023 ve 31.12.2022 tarihleri arasındaki azalış oranı ise %46'dır.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıldırmak Cad. No:31-33
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tic. Sic. No: 273498 Mersis No: 0470110748100001
Tic. Sic. No: 273498 Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıldırmak Cad. No:31-33
Tic. Sic. No: 273498 Mersis No: 0470110748100001
Tic. Sic. No: 273498 Mersis No: 0470110748100001
22.04.2024

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Silahtarbaşı Cd. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273498 Mersis No: 0470110748100001
Tic. Sic. No: 273498 Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Emilipasa) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefler V.D. 983.010 4594

31.12.2021 ile 31.12.2022 tarihleri arasındaki dönen varlıklardaki değişim ve 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri arasındaki dönen varlıklardaki değişim başlıca nakit ve nakit benzerleri, ticari ve diğer alacaklar ve diğer dönen varlıklardaki değişimden kaynaklanmaktadır.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in sırasıyla nakit ve nakit benzerleri 25.675 bin TL, 175.227 bin TL ve 207.485 bin TL tutarındadır.

31.12.2021 itibarıyla, Şirket'in nakit ve nakit benzerleri 25.675 bin TL iken %582 artışla, 31.12.2022 itibarıyla 175.227 bin TL'ye yükselmiştir, 31.12.2023 itibarıyla ise %18 artışla 207.485 bin TL'ye yükselmiştir.

Söz konusu dönemler itibarıyla nakit ve nakit benzerlerindeki değişim ciro artışına/azalışına paralel olarak elektrik enerjisi gelirlerinden elde edilen tutarlardan kalan bakiyeleri içermektedir.

2021 yılından sonra ABD Doları kurundaki yükselişin devam etmesi ve PTF ve azami uzlaştırma fiyatlarındaki yükseliş elektrik enerjisi gelirlerine olumlu yansımış olup; 2022 yılında elektrik üretimi 2021 yılına göre %50 artış göstermiştir ve paralelinde nakit ve nakit benzerleri bakiyelerinde artış meydana gelmiştir.

31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla, proje finansmanı kredilerinin teminatı amacıyla kreditor bankalar lehine tesis edilen hesap rehinleri haricinde, Şirket'in banka hesapları üzerinde herhangi bir kısıt bulunmamaktadır.

Ticari Alacaklar

Ticari alacakların toplamı 2021 yıl sonunda toplam varlıkların %0,36'sını, 2022 yıl sonunda toplam varlıkların %1,63'ünü, 2023 yıl sonunda toplam varlıkların %0,32'sini oluşturmaktadır.

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in ilişkili taraflardan ticari alacakları, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 3.401 bin TL, 398.918 bin TL ve 82.044 bin TL tutarındadır.

Şirket'in 31.12.2021 itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacakları 3.401 bin TL iken %11629 artışla, 31.12.2022 itibarıyla 398.918 TL'ye yükselmiştir, 31.12.2023 itibarıyla %79 azalışla 82.044 TL'ye düşmüştür.

31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflardan ticari alacaklarının tamamı elektrik satışlarından kaynaklı ticari alacaklardan oluşmaktadır. Söz konusu tutarlar İçtaş İnşaat ve IC Elektrik Toptan şirketlerinden gelmektedir. IC Elektrik Toptan, Şirket bünyesindeki Santrallerde üretilen elektrik enerjisinin toptan satışı ve doğrudan serbest tüketicilere satışı ile ithalat ve ihracatının yapılması amacıyla kurulmuştur. 11.09.2022 tarihinde IC Elektrik Toptan, İçtaş İnşaat ile İçtaş İnşaat çatısı altında birleşmiştir ve bu tarihten sonra elektrik satışları İçtaş İnşaat'a yapılmaya başlanmıştır ilgili alacaklar ticari nitelikte olup

C ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 83
E-posta: info@enterra.com.tr
Ticari Sicil No: 411347
Mersis No: 08170140748100001

22 Mart 2024
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 83
E-posta: info@ic-istas.com.tr
Ticari Sicil No: 374818
Mersis No: 0470061794300012

İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sığirci Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Ticari Sicil No: 272446
Şişli V.D. No: 990 5438 Tic.Sic.No:İstanbul 202446
Mersis No: 34000005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 72
(Emir Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Büyükdere Mükellefleri V.D. 998 010 459

IC Grup Şirketleri'nin birbirine kestiği elektrik satışı ve dengesizlik faturalarından kaynaklanmaktadır.

Elektrik satış hacmine ve hasılatına oranla Şirket'in ticari alacaklarındaki değişim özellikle 2022 yılsonunda kendisini göstermiş olup, ilişkili taraflardan ticari alacaklarda artış meydana gelmiştir. 31.12.2021 ve 31.12.2022 arasındaki değişim grup firmaları arasındaki ticari nitelikte olan elektrik satışlarındaki piyasa takas fiyatına dayalı birim satış fiyat artışlarından kaynaklanmaktadır. 31.12.2021 ve 31.12.2022 arasındaki değişim ise Şirket'in ilişkili taraflardan olan ticari alacaklarının yüksek oranda tahsilatından kaynaklıdır.

Şirket'in ilişkili olmayan taraflardan ticari alacakları, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 56.008 bin TL, 58.616 bin TL ve 8.199 bin TL tutarındadır. Şirket'in ilişkili olmayan taraflardan ticari alacakları 31.12.2021 itibarıyla 56.008 bin TL iken %5 artışla, 31.12.2022 itibarıyla 58.616 bin TL'ye, 31.12.2023 itibarıyla %86 azalışla 8.199 bin TL'ye düşmüştür.

Diğer Alacaklar

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in ilişkili taraflardan diğer alacakları, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 104.194 bin TL ve 13 bin TL tutarındadır. 31.12.2021 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan diğer alacak yoktur.

İlgili dönemlerdeki ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacak bakiyeleri Şirket'in bağlı ortaklığı İçtaş Yenilenebilir tarafından, 22.12.2022 ve 30.12.2022 tarihlerinde Şirket'in ilişkili tarafı olan TREDAS adına TEİAŞ'a yapılan ödemelere ilişkindir. 11.12.2023 tarihinde bu alacakların tamamı tahsil edilmiştir.

Türev Araçlar

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in kısa vadeli türev araçları, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 181.818 bin TL ve 149.329 bin TL tutarındadır. 31.12.2021 tarihi itibarıyla türev araç yoktur.

31.12.2022 itibarıyla, Şirket'in türev araçları 181.818 bin TL iken %18 azalışla, 31.12.2023 itibarıyla 149.329 bin TL'ye düşmüştür. 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri arasındaki türev araçlardaki değişim Şirket'in değişken faiz riskinden korunmak amacıyla bankalar ile yaptığı faiz swap işlemlerinden kaynaklanmaktadır.

Bilanço tarihinde kredi IRS (interest rate swap) ile bilanço tarihinde yer alan finansal piyasa verileri ile karşılaştırılarak finansal tabloya gerçeğe uygun değeri üzerinden yansıtılmaktadır. Kredilerin her bir faiz ödemesinden elde edilecek kazançların bilanço dönemine indirgenmesiyle gerçeğe uygun değeri bulunur.

30.09.2022 sonrasında ABD Doları LIBOR oranlarının artmasından dolayı, faiz takaslarının gerçeğe uygun değeri varlık yönlü olmaya başlamıştır. Banka aleyhine ve Şirket lehine bir durum meydana gelmiştir. Banka kredilerinin her bir faiz ödemesinden oluşacak olan gelir-giderlerin indirgenmesiyle gerçeğe uygun değer hesaplanmaktadır. Kısa vadeli faiz

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
İc Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 89 62 Faks: 0312 285 89 43
Araştırma Kurumu V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

196
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31-33
Sicil No:20 Çankaya / ANKARA
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 470061794300012
Tic.Sic.No: 32818 Mersis No: 0470061794300012
23 Mart 2024

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Sisli Mah. Hıran Çel. No:42/1 Sisli/İSTANBUL
Tel:0212 338 7000 Faks:0212 338 5438
Sisli V.D. No: 20244 5
Tic.Sic.No: 20244 5
Mersis No: 3300005438900012 Sermaye: 112 172.407.00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 27
(Emir Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mükellefler V.D. 996 014 4596

ödemelerinden oluşacak gelir-giderlerin indirgenmiş halleri kısa vadeli türev araçlardan varlık ve yükümlülükleri oluşturur.

Peşin Ödenmiş Giderler

Şirket'in peşin ödenmiş giderleri Grup'un enerji yatırımları kapsamında taşeronlara ödenen avanslar ve sigorta giderleri gibi peşin ödenen giderlerden oluşmaktadır.

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in peşin ödenmiş giderleri, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 4.951 bin TL, 5.441 bin TL ve 10.312 TL bin TL tutarındadır.

31.12.2021 itibarıyla, Grup'un peşin ödenmiş giderleri 4.951 bin TL iken %10 artışla, 31.12.2022 itibarıyla 5.441 bin TL'ye yükselmiş olup 31.12.2023 itibarıyla %90 artışla 10.312 bin TL'ye yükselmiştir. Artışın sebebi peşin ödenmiş kapsamlı iş yeri sigorta giderlerinden kaynaklanmaktadır.

Diğer Dönen Varlıklar

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in diğer dönen varlıkları, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 6.790 bin TL, 2.050 bin TL ve 42.658 bin TL'dir.

31.12.2021 itibarıyla, Grup'un diğer dönen varlıkları 6.790 bin TL iken %70 azalışla, 31.12.2022 itibarıyla 2.050 bin TL'ye düşmüştür, 31.12.2023 itibarıyla ise %1981 artışla 42.658 bin TL'ye yükselmiştir. Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerindeki diğer dönen varlıklarının çoğunu devreden Katma Değer Vergisi ("KDV") oluşturmaktadır. Devreden KDV'nin diğer dönen varlıklara oranı ilgili dönemler itibarıyla sırasıyla %83, %66, %99'dur. Devreden KDV'deki artışın kaynağı İçtaş Güneş'in Erzin-2 GES Projesine ilişkin satın almalarına ilişkindir.

Duran Varlıklar:

Şirket'in duran varlıkları, diğer alacaklar, peşin ödenmiş giderler, türev araçlar, maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları, ertelenmiş vergi varlıkları ve diğer duran varlıklar kalemlerinden oluşmaktadır.

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in duran varlıkları, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 16.540.156 bin TL, 27.196.720 bin TL ve 27.504.550 bin TL tutarındadır.

Şirket'in duran varlıklarındaki 31.12.2021 ile 31.12.2022 tarihleri arasındaki artış oranı %64 iken, 31.12.2022 ile 31.12.2023 tarihleri arasındaki artış oranı %1 olarak gerçekleşmiştir.

31.12.2021 ve 31.12.2022 tarihleri arasındaki duran varlıklardaki değişim esaslı olarak maddi duran varlıklardaki yeniden değerlemeden kaynaklanmaktadır.

Şirket, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde herhangi bir uzun vadeli ticari alacak kaydetmemiştir.

İTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocaeli Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İC Enerji Yatırım Holding A.Ş.

0212 285 83 83 Faks: 0212 285 83 83

Kara Kuvvetleri Yolu No: 4701/07-01

Ticari Sicil No: 431347

Mersis No: 0470110748100001

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocaeli Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İC Kapalıçarşı Bankaya / ANKARA

Tic. Sicil No: 374818 Mersis No: 0670001794300012

İC Enerji Yatırım Holding A.Ş.

0212 285 83 83 Faks: 0212 285 83 83

Kara Kuvvetleri Yolu No: 4701/07-01

Ticari Sicil No: 431347

Mersis No: 0470110748100001

İC İÇTAŞ İnşaat

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Kocaeli Mah. Sığirci Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

0212 285 83 83 Faks: 0212 285 83 83

Kara Kuvvetleri Yolu No: 4701/07-01

Ticari Sicil No: 431347

Mersis No: 0670001794300012 Sermaye: 112 172 407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İs Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gönçer Sok. No: 22

(Emirhan) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL

Büyükdere Caddesi No: 998 Kat: 5

Türev Araçlar

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in uzun vadeli türev araçları, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 269.506 bin TL ve 156.951 bin TL tutarındadır. 31.12.2021 tarihi itibarıyla türev araç yoktur.

31.12.2022 itibarıyla, Şirket'in türev araçları 269.506 bin TL iken %42 azalışla, 31.12.2023 itibarıyla 156.951 bin TL'ye düşmüştür. 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri arasındaki türev araçlardaki değişim Şirket'in değişken faiz riskinden korunmak amacıyla bankalar ile yaptığı faiz swap işlemlerinden kaynaklanmaktadır.

Peşin Ödenmiş Giderler

Şirket'in uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri grubun enerji yatırımları kapsamında tasevrlara ödenen avanslardan oluşmaktadır.

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri, 31.12.2023 tarihi itibarıyla 215.660 bin TL tutarındadır.

31.12.2023 tarihindeki uzun vadeli peşin ödenmiş giderler İçtaş Güneş Enerji'nin yatırım maliyetleri için vermiş olduğu avanslardan kaynaklanmaktadır.

Maddi Duran Varlıklar

Şirket'in maddi duran varlıkları; arazi ve arsalar, binalar ve yer üstü düzenleri, tesis makine ve cihazlar, taşıtlar, demirbaşlar, diğer maddi duran varlıklar ve yapılmakta olan yatırımlardan meydana gelmektedir. Maddi duran varlıklar içinde en büyük payı binalar ve yer üstü düzenleri ile tesis, makine ve cihazlar oluşturmaktadır.

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in maddi duran varlıkları, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 16.477.125 bin TL, 26.861.727 bin TL ve 26.926.584 bin TL tutarındadır.

31.12.2021 itibarıyla, Şirket'in maddi duran varlıkları 16.477.125 bin TL iken %63 artışla, 31.12.2022 itibarıyla 26.861.727 bin TL'ye yükselmiştir, 31.12.2023 itibarıyla ise %0,24 artışla 26.926.584 bin TL'ye yükselmiştir. 31.12.2021 ve 31.12.2022 arasındaki duran varlıklardaki değişimin büyük kısmı değerleme artışından kaynaklanmaktadır.

Şirket yeniden değerlendirme modelini 31.12.2022 tarihi itibarıyla muhasebe politikası olarak seçmiştir. 2022 yılsonunda Santraller'e ilişkin yeniden değerlendirme yapılmış olup, 31.12.2022 tarihi itibarıyla Şirket'in değerlemeye konu HES'lerin defter değerine pozitif yönde 10.983.967 bin TL yeniden değerlendirme etkisi olmuştur. 31.12.2023 tarihinde ise yeniden değerlemeye konu HES'lerin defter değerindeki net kayıp 553.905 bin TL olmuştur. Sebebi HES'lerin gerçeğe uygun değerleri arasındaki ortalama değişim oranının 2023 yılı enflasyon oranının altında kalmasıdır.



ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
İC-Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 4201107481
Ticari Sicil No: 417447
Mersis No: 0470110748100001

İÇTAŞ İNŞAAT
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 00 Faks:0212 338 71 24 www.iclas.com.tr
İC-İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mersis No: 04700005438000012 Sermaye:112.172.407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 7
(Emilipasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefler V.D. 998 010 4594

Kullanım Hakkı Varlıkları

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in kullanım hakkı varlıkları, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 58.515 bin TL, 62.991 bin TL ve 100.117 bin TL tutarındadır.

İlgili yıllarda kullanım hakkı varlıklarındaki artışların nedeni arazi kira tutarlarındaki artışlardan kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş Vergi Varlıkları

Şirket'in ertelenmiş vergi varlığı, 31.12.2023 tarihi itibarıyla 100.876 bin TL tutarındadır. 31.12.2022 ve 31.12.2021 tarihleri itibarıyla ise ertelenmiş vergi varlığı yoktur.

31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri arasındaki ertelenmiş vergi varlığındaki değişim yeniden değerlendirme sonucu oluşan değer artışlarından ve nakit akış riskinden korunma kazançları kaleminden kaynaklanmaktadır.

Kısa Vadeli Yükümlülükler:

Şirket'in kısa vadeli yükümlülükleri, kısa vadeli borçlanmalar, uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları, kiralama işlemlerinden kaynaklı yükümlülükler, türev araçlardan borçlar, ticari borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, dönem karı vergi yükümlülüğü, kısa vadeli karşılıklar ve diğer borçlar ve yükümlülüklerden oluşmaktadır.

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in kısa vadeli yabancı yükümlülükleri 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 3.077.160 bin TL, 3.014.780 bin TL ve 3.358.361 bin TL tutarındadır.

Şirket'in kısa vadeli yükümlülüklerindeki 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri arasındaki değişim oranları sırasıyla, -%2 ve %11'dir.

Kısa vadeli borçlanmalar

Şirket'in Kısa vadeli borçlanmaları, 31.12.2023 tarihi itibarıyla İçtaş Güneş'in proje finansman kredisini içermektedir. İlgili kalem 31.12.2023 tarihi itibarıyla 592.060 bin TL tutarındadır.

Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları

Şirket'in uzun vadeli borçlanmalarının kısa vadeli kısımları, banka kredilerinden oluşmaktadır.

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in uzun vadeli borçlanmalarının kısa vadeli kısımları, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 2.131.813 bin TL, 2.319.640 bin TL ve 2.267.860 bin TL tutarındadır.

Şirket'in 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla banka kredilerinde sırasıyla %9 artış ve %2 azalış meydana gelmiştir.

İÇ ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Etiler Mah. Kanyonlar Cad. No:31/33
İÇ ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
İÇ KAPANI
Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 285 83 43
ANKARA
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

22 Mart 2024
İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocaeli Mah. Kızılkaya Cad. No:31/33
İÇ KAPANI
Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 285 83 43
ANKARA
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇ İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sığirci Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
İÇ İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No:22
(Emek Pasajı Katı) Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefleri K.D. 998 010 4594

Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in kiralama işlemlerinden kaynaklanan kısa vadeli yükümlülükleri, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 7.727 bin TL, 9.114 bin TL ve 10.075 bin TL tutarındadır.

Şirket'in kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülüklerinde 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla bir önceki yıla göre %18 ve %11 değişim meydana gelmiştir.

Ticari Borçlar

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in ticari borçları, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 107.478 bin TL, 620.539 bin TL ve 229.001 bin TL tutarındadır.

Şirket'in 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla ticari borçlarda sırasıyla %477 ve -%63 oranlarında değişiklik meydana gelmiştir.

31.12.2022'de ticari borçlarda meydana gelen %477'lik artışın nedeni; EPDK'ya iade edilmesi gereken destek ücreti borcuyla ilgilidir. EPDK'nın 12.01.2023 tarihli 11574-24 sayılı kararına göre, Nisan - Eylül 2022 dönemi için Şirket'in bağlı ortaklığı İçtaş Yenilenebilir tarafından iade edilmesi gereken destek ücreti borcu tutarına ilişkin bir yükümlülük oluşmuştur. Bu yükümlülüğün 19.01.2023 tarihinde yapılan protokol ile son taksit ödeme tarihi 18.12.2023 olacak şekilde 12 taksitte ödenmesi kararlaştırılmıştır.

31.12.2023'te ticari borçlarda meydana gelen %63'lük azalışın nedeni ise ilgili EPDK borcunun taksitlerinin ödenmesinden kaynaklıdır.

Türev Araçlardan Kısa Vadeli Borçlar

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in türev araçlardan kısa vadeli borçları, 31.12.2021 tarihi itibarıyla sırasıyla 116.558 bin TL tutarındadır.

31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla türev araçlar varlık yönündür. 31.12.2021 tarihi itibarıyla türev araçlardan borçlar kapsamında %100 azalış olmuştur.

Bilanço tarihinde kredi IRS (interest rate swap) ile bilanço tarihinde yer alan finansal piyasa verileri ile karşılaştırılarak finansal tabloya gerçeğe uygun değeri üzerinden yansıtılmaktadır.

Kredilerin her bir faiz ödemesinden elde edilecek kazançların bilanço dönemine indirgenmesiyle gerçeğe uygun değeri bulunur. 2022 ve sonrasında ABD Doları LIBOR oranlarının artmasından dolayı, faiz takaslarının gerçeğe uygun değeri varlık yönüne başlamıştır. Banka aleyhine ve Şirket lehine bir durum meydana gelmiştir. 2022 ve sonrasında ABD Doları LIBOR oranlarının artmasından dolayı, faiz takaslarının gerçeğe uygun değeri varlık yönüne başlamıştır. Banka aleyhine ve Şirket lehine bir durum meydana gelmiştir.

Banka kredilerinin her bir faiz ödemesinden oluşacak olan gelir-giderlerin indirgenmesiyle gerçeğe uygun değer hesaplanmaktadır. Kısa vadeli faiz ödemelerinden oluşacak gelir-giderlerin indirgenmiş halleri kısa vadeli türev araçlardan varlık ve yükümlülükleri oluşturur.

200

İçtaş İnşaat

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
Kadıköy/İstanbul

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 061 7943
Tic.Sic.No: 374816 Mersis No: G470061794300012

22 Mart 2024

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Oteli Apt. No 42-1 Şişli/İstanbul
Tic.Sic.No: 338 71 24/Şif: 0212 338 71 24 www.ic13.com.tr
ŞİŞLİ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mersis No: 015000438500012 Şif: 0212 338 71 24

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emir Pasajı) Kat: Beşiktaş/İST
Büyükdere Mükellefler V.D. 888 018 459

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
Kadıköy/İstanbul
İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 061 7943
Ticari Sicil No: 374816
Mersis No: G470061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler

Diğer kısa vadeli yükümlülükler ödenecek vergi ve fonlar ve bireysel emeklilik sistemi kesintilerinden oluşmaktadır.

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Diğer kısa vadeli yükümlülükler, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 32.852 bin TL, 45.825 bin TL ve 61.953 bin TL tutarındadır.

31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla %39 ve %35 oranında artış gerçekleşmiştir. 31.12.2022 ve 31.12.2023 yıllarındaki artışlar, dönemsel olarak ödenecek vergi tahakkuklarının artmasından kaynaklıdır.

Uzun Vadeli Yükümlülükler:

Şirket'in uzun vadeli yükümlülükleri uzun vadeli banka kredileri, kiralama işlemlerinden kaynaklı yükümlülükler, türev araçlardan borçlar, uzun vadeli karşılıklar, ertelenmiş vergi yükümlülüğü ve diğer borçlardan oluşmaktadır.

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in uzun vadeli yabancı yükümlülükleri 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 13.741.941 bin TL, 12.846.534 bin TL ve 7.737.795 bin TL tutarındadır.

Şirket'in uzun vadeli yükümlülüklerine ilişkin 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri arasındaki azalış oranı %7 ve %40'tır.

Uzun Vadeli Borçlanmalar

Uzun vadeli borçlanmalar banka kredilerinden oluşmaktadır. Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in uzun vadeli borçlanmaları 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 11.324.939 bin TL, 7.950.580 bin TL ve 6.782.707 bin TL tutarında olup, dönemler arasında sırasıyla %30 ve %15 azalış meydana gelmiştir.

31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin Şirket'in kısa ve uzun vadeli toplam banka kredilerinin hareket tablosu 31.12.2023 alım gücü ile aşağıdaki gibidir:

BANKA KREDİLERİNİN HAREKET TABLOSU			
(bin TL)	01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2023- 31.12.2023
Dönem başı	11.427.752	13.456.752	10.270.220
Faiz tahakkuku değişimi	1.700	765	8.791
Alınan yeni finansal borçlar	--	--	1.165.291
Kur farkı değişimi	6.962.421	3.585.136	4.449.576
Anapara ödemeleri	-995.919	-1.039.010	-1.385.512
Parasal kazanç	-3.939.202	-5.733.423	-4.865.739
Dönem sonu	13.456.752	10.270.220	9.642.627

IC ENTEERRA YENİLENERGİLİK ENERJİ A.Ş.
Kocaeli Mah. Şişli Cad. No: 31-33
İç Kapı No: 1 / Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: 0312 285 83 43 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

22 Mart 2024
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocaeli Mah. Kızılirmaz Cad. No: 31-33
Çekirge No: 20 / Sankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 43 Faks: 0312 285 83 43
IC Yatırım Yatırım Holding A.Ş.
No. Sic. No: 274918 Mersis No: 070061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Cad. Hilton Otel Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 285 83 43 Faks: 0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
IC İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
No. Sic. No: 274918 Mersis No: 070061794300012

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No: 22

(Emiş Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL

Büyükd. Mükellefler V.D. 996 010 4592

Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in uzun vadeli kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükleri, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 35.861 bin TL, 29.344 bin TL ve 30.138 bin TL tutarında olup, dönemler arasında sırasıyla -%18 ve %3 değişim meydana gelmiştir. Değişimlerin sebebi yıllık ödemeleri yapılan orman arazi izin bedellerindeki değişimlerdir.

31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin Şirket'in kısa ve uzun vadeli toplam kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülüklerinin hareket tablosu 31.12.2023 alım gücü ile aşağıdaki gibidir:

KİRALAMA YÜKÜMLÜLÜKLERİ HAREKET TABLOSU			
(bin TL)	01.01.2021- 31.12.2021	01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2023- 31.12.2023
Dönem başı	52.265	43.588	38.458
Yeni kiralamalar	8.394	22.194	53.612
Kira sözleşmelerinden kaynaklanan borç ödemelerine ilişkin nakit çıkışları	-10.636	-8.670	-35.508
Faiz giderleri	8.653	6.175	6.747
Çıkışlar	--	-12.521	-7.862
Parasal kazanç	-15.088	-12.308	-15.234
Dönem sonu	43.588	38.458	40.213

Türev Araçlardan Uzun Vadeli Borçlar

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in türev araçlardan uzun vadeli borçları, 31.12.2021 tarihi itibarıyla sırasıyla 85.848 bin TL tutarındadır. 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla türev araçlar varlık yönündür. 31.12.2021 tarihi itibarıyla türev araçlardan borçlar kapsamında %100 azalış olmuştur.

Bilanço tarihinde kredi IRS (interest rate swap) ile bilanço tarihinde yer alan finansal piyasa verileri ile karşılaştırılarak finansal tabloya gerçeğe uygun değeri üzerinden yansıtılmaktadır. Kredilerin her bir faiz ödemesinden elde edilecek kazançların bilanço dönemine indirgenmesiyle gerçeğe uygun değeri bulunur. 2022 ve sonrasında ABD Doları LIBOR oranlarının artmasından dolayı, faiz takaslarının gerçeğe uygun değeri varlık yönlü olmaya başlamıştır. Banka aleyhine ve Şirket lehine bir durum meydana gelmiştir.

Banka kredilerinin her bir faiz ödemesinden oluşacak olan gelir-giderlerin indirgenmesiyle gerçeğe uygun değer hesaplanmaktadır. Kısa vadeli faiz ödemelerinden oluşacak gelir-giderlerin indirgenmiş halleri kısa vadeli türev araçlardan varlık ve yükümlülükleri oluşturur.

Uzun Vadeli Karşılıklar

Uzun vadeli karşılıklar çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar altında yer alan kıdem tazminatı karşılıklarından oluşmaktadır.

C ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
İç Kapı No: 22 Çeltikçay/Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Zeytinlik Cad. No:31-33
49. Kapı No: 22 Çeltikçay / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
İC. Sic. No: 334818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İçtaş inşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Hıran Çad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 338 21 00 Faks: 0212 338 21 24 www.ic-tas.com.tr
Sicil No: 270966 Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye 112 172 407 00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Buyuk Mükellefler V.D. 996 010 4590

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in kıdem tazminatı karşılıkları 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 7.236 bin TL, 25.968 bin TL ve 25.960 bin TL tutarında olup, dönemler arasında sırasıyla %259 ve -%0,03 değişim göstermiştir.

2022 yılında yaşanan artışın temel nedeni ise, yıllar itibarıyla kıdeme hak kazanan personel sayısının artmış olması, artan maaş, kıdem tavanı, enflasyon ve finansal verilerin çok yükselmesinden dolayı yukarı yönlü artış gerçekleşmiştir. Kıdem hesaplamasında kullanılan oranlar aşağıdaki gibidir. Yıllar içerisinde iskonto oranı azalmış olup; iskonto oranının azalmasından kaynaklı olarak da yükümlülük artışı söz konusu olmuştur. Şirket'in toplam personel sayıları İzahnameye konu finansal tablo tarihleri itibarıyla birbirine yakın seyrettiğinden, kıdem tazminatı karşılıklarındaki değişimlerin temel nedeni personelin 1 yılı aşan kısmının sayısının artması ve iskonto oranının düşmesinden kaynaklıdır.

Kıdem hesaplamasında kullanılan oranlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
İskonto oranı (%)	3,74	0,49	3,72
Emeklilik olasılığı (%)	94,73	94,64	95,70

Ertelenmiş Vergi Yükümlülükleri

Şirket'in ertelenmiş vergi yükümlülükleri tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sırasıyla 2.288.057, 4.840.642 bin TL ve 898.990 bin TL tutarında olup, 31.12.2022 tarihinde 31.12.2021'e göre %112 artış meydana gelmiştir. 31.12.2023 tarihinde 31.12.2022'ye göre %81 azalış meydana gelmiştir.

Şirket'in ertelenmiş vergi oranı tüm uzun vadeli geçici farklar için 31.12.2023 tarihi öncesine kadar %20, kısa vadeli için ise bir sonraki dönemin kurumlar vergisi oranı dikkate alınmıştır.

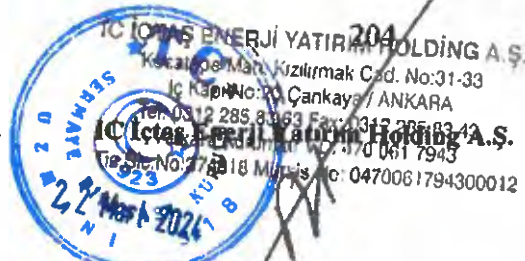
31.12.2023 itibarıyla geçici farklar üzerinden uygulanmış oran %25'tir. (Kurumlar vergisi oranları ise, 2021: %20, 2022: %20 ve 2023: %25).

Ertelenmiş vergi varlık / yükümlülüğü TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolar ile Şirket'in yasal kayıtları arasındaki geçici farklardan kaynaklanan gelir ve giderlerin değişik raporlama dönemlerinde vergilendirilmesinden kaynaklanmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlık / yükümlülük oluşturan en önemli kalemler türev işlemlerden, maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin düzeltmelerden ve kur farkına ilişkin düzeltmelerden oluşmaktadır.

31.12.2023 itibarıyla net ertelenmiş vergi yükümlülüklerindeki azalışın temel sebebi, 31.12.2023 tarihli kurumlar vergisine baz finansal tablolarda, yalnızca 31.12.2023 bilançosunda olmak üzere, enflasyon muhasebesi uygulanması ile oluşan maddi ve maddi olmayan duran varlıkların net defter değerlerindeki artışlara karşın, TFRS çerçevesinde

C ENTERRA YENİLENERGİLİ ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. 1622 Sokak Cadd. No:31-33
Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4761187481
Ticaret Sicil No: 431247
Mersis No: 0476010748100001



Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İC İÇTAŞ İNŞAAT

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mevaz Mah. Etiler / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Sicil V.D. No: 4761187481 Tic. Sic. No: İstanbul 20244
Mersis No: 047605438000012 Sermaye: 112.172.407,00

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sokak No: 220
(Emiş Pasajı) Kat: 7 Beşiktaş / İST.
Buyuk Mükellefler V.D. 998 010 455

hazırlanan finansal tablolardaki maddi ve maddi olmayan duran varlıkların net defter değerleri arasındaki geçici farkların azalmasıdır.

Özkaynaklar:

Şirket'in özkaynakları ödenmiş sermaye, sermaye düzeltme farkları, paylara ilişkin primler, maddi duran varlık yeniden değerlendirme kazançları, tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları, nakit akış riskinden korunma kazanç/kayıpları, geçmiş yıllar zararları ve dönem net kar/zararları ve ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin etkisinden oluşmaktadır.

Paylara ilişkin primlerde 2021 yılından itibaren artış/(azalış)'a rastlanmamıştır. Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin etkisinde 31.12.2022 tarihinde artış yaşanmıştır. Şirket'in bağlı ortakları İçtaş Yenilenebilir ve İçtaş Güneş'tir. Şirket, 27.05.2019 tarihinde İçtaş Yenilenebilir'i ve 21.03.2023 tarihinde de İçtaş Güneş'in paylarını devralmıştır. Söz konusu işlemler KGK tarafından yayımlanan 2018-1 sayılı TFRS'lerin uygulanmasına yönelik ilke kararına göre ortak kontrole tabi işletme birleşmeleri kapsamında değerlendirilmiştir.

Diğer Kapsamlı Gelirde Muhasebeleştirilen Kalendere Ait Açıklamalar:

Şirket 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklarını yeniden değerlemeye tabi tutmuştur. Bu yüzden diğer kapsamlı gelirde yeniden değerlendirme fonu mevcuttur.

Şirket 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı için aktüeryal kayıp fonu (tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları) mevcuttur.

Şirket'in 31.12.2021 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla MTM (mark to market) işlemlerinden doğan nakit akış riskinden korunma kayıpları mevcutken; 31.12.2022 tarihi itibarıyla nakit akış riskinden korunma kazancı mevcuttur. MTM (mark to market), varlıklar ve borçlar gibi zaman içinde dalgalanabilen hesapların gerçeğe uygun değerini ölçme yöntemidir. Şirket'in finansallarında MTM (mark to market) işlemleri, türev işlem sözleşmelerini içermektedir.

Kontrol Gücü Olmayan Paylara Ait Açıklamalar:

Kontrol gücü olmayan paylar, bağlı ortaklıkların net varlıklarında ve faaliyet sonuçlarında ana ortaklık dışı hissedarların payları, ara dönem konsolide bilanço ve kar veya zarar tablosunda "Kontrol gücü olmayan paylar" olarak gösterilmektedir. Şirket'in bağlı ortaklığı Trabzon Enerji'nin %97,42'sine Şirket sahiptir. %2,58 oranında kontrol gücü olmayan pay bulunmaktadır.



İÇTAŞ YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

İÇTAŞ YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tic.Sic.No: 274434
Mersis No: 0470110748100001

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 63
İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tic.Sic.No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sığirci Cad. Hilton Otelini No:4211 Sığirci Mah.
Tel:0212-338 71 00 Fax:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sığirci Cad. Hilton Otelini No:4211 Sığirci Mah.
Tel:0212-338 71 00 Fax:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Mersis No: 047000538900012 Sermaye:112 172 407 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sol/No:22
(Emek Pasajı) Kat: Buzluküstü

10.2.1. İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU			
KAR VEYA ZARAR (31.12.2023 alım gücü ile bin TL)	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2023 - 31.12.2023
Hasılat	1.688.224	3.157.017	2.888.491
Satışların maliyeti (-)	(891.708)	(963.006)	(1.593.552)
Brüt kar	796.516	2.194.011	1.294.939
Genel yönetim giderleri (-)	(74.925)	(50.119)	(49.467)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	16.766	7.360	549
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(3.291)	(63.686)	(79.725)
Esas faaliyet karı	735.066	2.087.566	1.166.296
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	6.766	14.131	26.022
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(192)	(8.365)	(9.412)
Finansman geliri / (gideri) öncesi faaliyet karı	741.640	2.093.332	1.182.906
Finansman gelirleri	91.558	188.512	548.332
Finansman giderleri (-)	(8.185.536)	(4.819.306)	(5.714.879)
Parasal kazanç	3.743.913	6.098.104	4.814.992
Sürdürülen faaliyetler vergi öncesi dönem karı / (zararı)	(3.608.425)	3.560.642	831.351
Dönem vergi gideri (-)	-	-	(624)
Ertelenmiş vergi gideri	(201.104)	(267.026)	453.815
Dönem net karı / (zararı)	(3.809.529)	3.293.616	1.284.542
Net dönem karı / (zararı) dağılımı:			
Ana ortaklık payları	(3.802.461)	3.289.822	1.286.238
Kontrol gücü olmayan paylar	(7.068)	3.794	(1.696)
	(3.809.529)	3.293.616	1.284.542
Pay başına kayıp (TL)	(3,64)	3,15	0,97
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			
- Maddi duran varlık yeniden değerlendirme kazançları	-	10.992.175	(544.493)
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	-	(21.354)	(8.431)
- Ertelenmiş vergi geliri / (gideri)	-	(2.194.164)	3.528.115
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			
- Nakit akış riskinden korunma kazançları / (kayıpları)	452.840	456.979	(293.306)
- Ertelenmiş vergi gideri	(90.508)	(91.395)	60.598
Toplam kapsamlı gelir / (gider)	(3.447.497)	12.435.857	4.027.025
Toplam kapsamlı gelir / (gider) dağılımı:			

İTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Yöcektepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İzmir-Karşıyaka

İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara

IC Enterra Ventneshir Enerj A.S.

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701/07484
Ticari Sicil No: 43347

Universitas No. 0470/102-11/00001

147010240100001

42

▲ 謝 曉 雲 女 士 主 持 會 議

Ak Yatırım Menkul Değerler

1. 1. 171

AK YATIM MENINGALOG

ANONIM SIKKET

10/10/19

17

2024 İÇİŞİLERİ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

2024 Kızırmak Cad. No:31-33

Tel: 0312 288 81 63 F. 288 81 63

IC 1312-288 63 Fax: 0314-2951343A.S

T.C. No. 2748

1878 Me 1794 470061794

923

YASAS 18

1 3 1

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

18/04/2014 14:00:00

[Handwritten signatures]

10/1/19

✓

Mictaş inşaat

İC İÇTAS İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Sütlüce Cad. Hilton Oteli Apt. No: 471 Şişli/İST/NO: 11

1602 İktisadiyyat, Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Şişli V.D. 800 000 5438 Tic Sic No:İstanbul 30214

Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112 172.407 00 TL

[Handwritten signature]

100

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM

ZAKAT YATIRIM
MENKUL DEPERKES

LEVERETT MAH. GOUVERNEUR

Levent Mah. Gönca Sok. No. 27
(Emlak Pasajı) Kat: Beşiktaş

Buyukpaketteller V.D. 998 P15456.

179 ~~180~~ ~~181~~ ~~182~~ ~~183~~ ~~184~~ ~~185~~ ~~186~~ ~~187~~ ~~188~~ ~~189~~ ~~190~~ ~~191~~ ~~192~~ ~~193~~ ~~194~~ ~~195~~ ~~196~~ ~~197~~ ~~198~~ ~~199~~ ~~200~~ ~~201~~ ~~202~~ ~~203~~ ~~204~~ ~~205~~ ~~206~~ ~~207~~ ~~208~~ ~~209~~ ~~210~~ ~~211~~ ~~212~~ ~~213~~ ~~214~~ ~~215~~ ~~216~~ ~~217~~ ~~218~~ ~~219~~ ~~220~~ ~~221~~ ~~222~~ ~~223~~ ~~224~~ ~~225~~ ~~226~~ ~~227~~ ~~228~~ ~~229~~ ~~230~~ ~~231~~ ~~232~~ ~~233~~ ~~234~~ ~~235~~ ~~236~~ ~~237~~ ~~238~~ ~~239~~ ~~240~~ ~~241~~ ~~242~~ ~~243~~ ~~244~~ ~~245~~ ~~246~~ ~~247~~ ~~248~~ ~~249~~ ~~250~~ ~~251~~ ~~252~~ ~~253~~ ~~254~~ ~~255~~ ~~256~~ ~~257~~ ~~258~~ ~~259~~ ~~260~~ ~~261~~ ~~262~~ ~~263~~ ~~264~~ ~~265~~ ~~266~~ ~~267~~ ~~268~~ ~~269~~ ~~270~~ ~~271~~ ~~272~~ ~~273~~ ~~274~~ ~~275~~ ~~276~~ ~~277~~ ~~278~~ ~~279~~ ~~280~~ ~~281~~ ~~282~~ ~~283~~ ~~284~~ ~~285~~ ~~286~~ ~~287~~ ~~288~~ ~~289~~ ~~290~~ ~~291~~ ~~292~~ ~~293~~ ~~294~~ ~~295~~ ~~296~~ ~~297~~ ~~298~~ ~~299~~ ~~300~~ ~~301~~ ~~302~~ ~~303~~ ~~304~~ ~~305~~ ~~306~~ ~~307~~ ~~308~~ ~~309~~ ~~310~~ ~~311~~ ~~312~~ ~~313~~ ~~314~~ ~~315~~ ~~316~~ ~~317~~ ~~318~~ ~~319~~ ~~320~~ ~~321~~ ~~322~~ ~~323~~ ~~324~~ ~~325~~ ~~326~~ ~~327~~ ~~328~~ ~~329~~ ~~330~~ ~~331~~ ~~332~~ ~~333~~ ~~334~~ ~~335~~ ~~336~~ ~~337~~ ~~338~~ ~~339~~ ~~340~~ ~~341~~ ~~342~~ ~~343~~ ~~344~~ ~~345~~ ~~346~~ ~~347~~ ~~348~~ ~~349~~ ~~350~~ ~~351~~ ~~352~~ ~~353~~ ~~354~~ ~~355~~ ~~356~~ ~~357~~ ~~358~~ ~~359~~ ~~360~~ ~~361~~ ~~362~~ ~~363~~ ~~364~~ ~~365~~ ~~366~~ ~~367~~ ~~368~~ ~~369~~ ~~370~~ ~~371~~ ~~372~~ ~~373~~ ~~374~~ ~~375~~ ~~376~~ ~~377~~ ~~378~~ ~~379~~ ~~380~~ ~~381~~ ~~382~~ ~~383~~ ~~384~~ ~~385~~ ~~386~~ ~~387~~ ~~388~~ ~~389~~ ~~390~~ ~~391~~ ~~392~~ ~~393~~ ~~394~~ ~~395~~ ~~396~~ ~~397~~ ~~398~~ ~~399~~ ~~400~~ ~~401~~ ~~402~~ ~~403~~ ~~404~~ ~~405~~ ~~406~~ ~~407~~ ~~408~~ ~~409~~ ~~410~~ ~~411~~ ~~412~~ ~~413~~ ~~414~~ ~~415~~ ~~416~~ ~~417~~ ~~418~~ ~~419~~ ~~420~~ ~~421~~ ~~422~~ ~~423~~ ~~424~~ ~~425~~ ~~426~~ ~~427~~ ~~428~~ ~~429~~ ~~430~~ ~~431~~ ~~432~~ ~~433~~ ~~434~~ ~~435~~ ~~436~~ ~~437~~ ~~438~~ ~~439~~ ~~440~~ ~~441~~ ~~442~~ ~~443~~ ~~444~~ ~~445~~ ~~446~~ ~~447~~ ~~448~~ ~~449~~ ~~450~~ ~~451~~ ~~452~~ ~~453~~ ~~454~~ ~~455~~ ~~456~~ ~~457~~ ~~458~~ ~~459~~ ~~460~~ ~~461~~ ~~462~~ ~~463~~ ~~464~~ ~~465~~ ~~466~~ ~~467~~ ~~468~~ ~~469~~ ~~470~~ ~~471~~ ~~472~~ ~~473~~ ~~474~~ ~~475~~ ~~476~~ ~~477~~ ~~478~~ ~~479~~ ~~480~~ ~~481~~ ~~482~~ ~~483~~ ~~484~~ ~~485~~ ~~486~~ ~~487~~ ~~488~~ ~~489~~ ~~490~~ ~~491~~ ~~492~~ ~~493~~ ~~494~~ ~~495~~ ~~496~~ ~~497~~ ~~498~~ ~~499~~ ~~500~~ ~~501~~ ~~502~~ ~~503~~ ~~504~~ ~~505~~ ~~506~~ ~~507~~ ~~508~~ ~~509~~ ~~510~~ ~~511~~ ~~512~~ ~~513~~ ~~514~~ ~~515~~ ~~516~~ ~~517~~ ~~518~~ ~~519~~ ~~520~~ ~~521~~ ~~522~~ ~~523~~ ~~524~~ ~~525~~ ~~526~~ ~~527~~ ~~528~~ ~~529~~ ~~530~~ ~~531~~ ~~532~~ ~~533~~ ~~534~~ ~~535~~ ~~536~~ ~~537~~ ~~538~~ ~~539~~ ~~540~~ ~~541~~ ~~542~~ ~~543~~ ~~544~~ ~~545~~ ~~546~~ ~~547~~ ~~548~~ ~~549~~ ~~550~~ ~~551~~ ~~552~~ ~~553~~ ~~554~~ ~~555~~ ~~556~~ ~~557~~ ~~558~~ ~~559~~ ~~560~~ ~~561~~ ~~562~~ ~~563~~ ~~564~~ ~~565~~ ~~566~~ ~~567~~ ~~568~~ ~~569~~ ~~570~~ ~~571~~ ~~572~~ ~~573~~ ~~574~~ ~~575~~ ~~576~~ ~~577~~ ~~578~~ ~~579~~ ~~580~~ ~~581~~ ~~582~~ ~~583~~ ~~584~~ ~~585~~ ~~586~~ ~~587~~ ~~588~~ ~~589~~ ~~590~~ ~~591~~ ~~592~~ ~~593~~ ~~594~~ ~~595~~ ~~596~~ ~~597~~ ~~598~~ ~~599~~ ~~600~~ ~~601~~ ~~602~~ ~~603~~ ~~604~~ ~~605~~ ~~606~~ ~~607~~ ~~608~~ ~~609~~ ~~610~~ ~~611~~ ~~612~~ ~~613~~ ~~614~~ ~~615~~ ~~616~~ ~~617~~ ~~618~~ ~~619~~ ~~620~~ ~~621~~ ~~622~~ ~~623~~ ~~624~~ ~~625~~ ~~626~~ ~~627~~ ~~628~~ ~~629~~ ~~630~~ ~~631~~ ~~632~~ ~~633~~ ~~63~~

ÖZEL BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOLARI			
KAR VEYA ZARAR (31.12.2023 alım gücü ile bin TL)	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2022 - 31.12.2022	01.01.2023 - 31.12.2023
Ana ortaklık payları	(3.440.429)	12.425.380	4.024.393
Kontrol gücü olmayan paylar	(7.068)	10.477	2.632
	(3.447.497)	12.435.857	4.027.025

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren yıllar için konsolide kar, zarar ve diğer kapsamlı gelir tablolarındaki ana kalemlerin açıklamaları aşağıda sunulmaktadır.

Hasılat

Şirket'in hasılatının tamamı, elektrik satışlarından elde edilen gelirleri (YEKDEM kapsamında ve YEKDEM dışındaki satışlardan elde edilen gelirler dahil olmak üzere) kapsamaktadır.

31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren yıllar itibarıyla Şirket üretmiş olduğu elektriğin sırasıyla %65, %54 ve %11'ini YEKDEM kapsamında satmıştır.

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in hasılatı 2021 yılında 1.688.224 bin TL iken 2022 yılında %87 oranında artış göstererek 3.157.017 bin TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise 2022 yılına göre %9 oranında azalış göstererek 2.888.491 bin TL olarak gerçekleşmiştir.

Hidroelektrik üretimi öncelikle havzalardaki hidrolojik koşullardan etkilenmektedir. Kullanılabilirlik, iç tüketim, su verimliliği vb. diğer parametreler olsa da bu parametreler büyük ölçüde dahili olarak kontrol edilebilir ve optimize edilebilir hâledir. Bu nedenle Şirket'in herhangi bir takvim yılındaki üretim performansı, yıldan yıla değişiklik gösteren hidroloji ile ilişkilidir. Türkiye'de her 6-8 yılda bir ortaya çıkan, çok kurak bir yıl olarak da kategorize edilebilen, çok yıllık bir hidrolojik döngü gözlenmektedir. Son yirmi yılda üç döngü yaşanmıştır (2001-2007, 2008-2013 ve 2014-2020). Bu döngü içerisinde, 2021 yılı kurak bir yıl olmuş ve yeni bir hidrolojik döngünün başlangıcı olarak not edilmiştir.

Şirket'in 2021 yılında maruz kalmış olduğu zayıf hidroloji koşulları nedeniyle elektrik üretimi, düşük olmuştur. Bu durum Şirket'in finansal performansına da yansımıştır. 2022 yılının ilk çeyreğindeki yağış hacimleri ve geçmiş veriler dikkate alındığında, 2022 yılı, hidroloji açısından iyi bir yıl olmuştur. Üretim tarafındaki olumlu görünümün yanı sıra piyasa fiyatlarında da yükseliş bulunmaktadır. Yüksek enerji emtiası fiyatlarının (doğalgaz, ithal kömür gibi), Türk Lirası'nın değer kaybının, taleplerdeki toparlanmanın ve sınırlı rezerv kapasitesinin etkisiyle, fiyatlar en belirgin şekilde 2021'in 4. çeyreğinden itibaren yükselmeye başlamıştır. Ancak bu fiyat artışının, yüksek üretim sezonu olan Nisan - Haziran döneminden sonra gerçekleşmesi nedeniyle Şirket'in 2021 yılı finansal performansına yansımamıştır.

Şirket, ticari santralleri olan Kadıncık-1 HES, Kadıncık-2 HES ve Yukarı Mercan HES için 2022 ilk çeyreğinde yüksek enerji fiyatlarından istifade etmiştir. 01.04.2022 tarihinden itibaren geçici olarak 1.200 TL/MWh azami uzlaştırma fiyatı getirilmesine rağmen; piyasa fiyatları hem nominal hem de reel olarak önceki yıllara göre yüksek seyretmiştir. Güçlü üretim hacimleriyle

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırı Cad. No: 21-33
İstanbul / Beşiktaş / Türkiye
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 0470110740100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırı Cad. No: 21-33
İstanbul / Beşiktaş / Türkiye
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 0470110740100001

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Cad. Hilton Otel Apt. No: 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112.172.407,00

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No: 22

(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.

Büyükdere Caddesi No: 998 010 459

birleştirildiğinde, yüksek enerji fiyatları, ek olarak döviz kurlarındaki yükselişler de gelir akışlarını önemli ölçüde iyileştirmiştir.

Şirket'in 2023 yılında tesisler özelinde bakıldığında 31.12.2022 ile 31.12.2023 arasındaki farklarda Üçharmanlar HES ile birlikte özellikle Kadıncık-1 HES ve Kadıncık-2 HES'te negatif yönlü yüksek oranlı bir düşüş görülmektedir. Kadıncık HES santrallerinin bulunduğu Doğu Akdeniz havzasına su hidrolojisi açısından bir önceki yıla göre daha az bir suyun gelmesi sonucu üretim miktarında düşüş olmuştur. Bu santrallerde emreamadelik oranları (yani arızasız hazır durumda bekleme) 31.12.2022 yılı değerleri Kadıncık-1 HES için %100, Kadıncık-2 HES için %99,96 olmakla beraber 31.12.2023 yılı değerleri, Kadıncık-1 HES için %100, Kadıncık-2 HES için %99,96 şeklinde olmuştur. Uzun süreli bir duruş kaynaklı üretim kaybı yaşanması gibi bir durum söz konusu olmayıp sadece hidroloji (üetime çevrilmek için kullanılan suyun) azlığı nedeniyle bir önceki yıla göre üretim düşük olmuştur. Diğer tesislerdeki fazlalıkta aksi ölçüde hidrolojik olarak daha fazla su gelmesine bağlı pozitif yönde bir üretim fazlalığı elde edilmiştir.

Aynı dönemlerde gerçekleşen net üretim miktarları (GWh) ve 31.12.2023 alım gücü ile elektrik satış gelirleri, aşağıdaki tabloda verilmiştir:

Finansal tablo dönemleri (*)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Net elektrik üretimi (GWh)	850,3	1.270,90	1.195,00
Elektrik satış gelirleri (bin TL)	1.688.224	3.157.017	2.888.491

(*) 29.03.2021 tarihinde Yap İşlet Devret kontrat süresinin sona ermesi ile ETKB'ye devredilmiş olan Girlevik II Mercan HES'in elektrik üretim ve satış tutarları da dahildir.

Satışların Maliyeti

Satışların maliyeti, elektrik piyasası giderleri, personel giderleri, amortisman giderleri ve diğer genel üretim giderlerini kapsamaktadır. Aşağıdaki tabloda Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren yıllara ilişkin maliyetlerinin detayları yer almaktadır.

Satışların maliyeti (31.12.2023 alım gücü ile bin TL)	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023
Amortisman giderleri ve itfa payları	(616.967)	(618.188)	(1.118.830)
Elektrik piyasası giderleri	(160.765)	(232.798)	(291.656)
Personel giderleri	(70.770)	(67.907)	(91.076)
Bakım ve onarım giderleri	(7.769)	(6.511)	(32.360)
Sigorta giderleri	(10.486)	(13.621)	(30.113)
Güvenlik giderleri	(14.956)	(14.656)	(20.645)
Dışardan alınan elektrik maliyeti	(5.083)	-	-
Diğer	(4.912)	(9.325)	(8.872)

ENTERRA YENİLENERGİLER ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kılıçkaya Cad. No:31-33
İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tel: 0212 285 83 43 Faks: 0212 285 83 43
Mikasa Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

27 Mart 2024
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kılıçkaya Cad. No:31-33
Çıkarı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 43 Faks: 0312 285 83 43
İC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic. Sic. No: 374614 Mersis No: 0470061794300012

İçtaş inşaat
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Tel: 0212 285 83 43 Faks: 0212 285 83 43
Sisli Yolu 170 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 26.1
Mersis: 04700005438900012 Sermaye 112.172.497,50 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Goçka Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Buyuk Mükellefler V.D. 998 048 4594

Satışların maliyeti (31.12.2023 alım gücü ile bin TL)

01.01- 31.12.2021	01.01- 31.12.2022	01.01- 31.12.2023
(891.708)	(963.006)	(1.593.552)

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in maliyetleri 2021 yılında 891.708 bin TL iken 2022 yılında %8 oranında artış göstererek 963.006 bin TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise 2022 yılına göre %65 oranında artış göstererek 1.593.552 bin TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in operasyonel harcamaları çoğunlukla düzenlenmiş bir yapıya sahiptir. Elektrik piyasası giderleri üretim hacimlerine bağlıdır. Dolayısıyla satışların maliyeti yıllara göre üretim hacimleriyle paralel olarak artış ve azalış göstermektedir. Bu bağlamda elektrik piyasası giderleri 2021 yılında elektrik üretimlerinin azalması sebebiyle azalış gösterirken, 2022 yılında üretim miktarındaki yükselişten dolayı artış göstermektedir.

Şirket'in, HES'lerine ait binalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri ve tesis, makine ve cihazları 31.12.2022 tarihinden itibaren SPK lisansına sahip bağımsız bir değerlendirme şirketi tarafından yeniden değerlendirme yöntemini ile değerlendirilmiştir. 31.12.2022'den sonraki dönemlerde yeniden değerlendirilen bu maddi duran varlıkların amortisman giderlerinde artış olmuştur.

Genel Yönetim Giderleri

Şirket'in genel yönetim giderleri, personel giderleri, vergi, resim, harç giderleri, amortisman giderleri ve itfa payları, dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler ve diğer giderlerden oluşmaktadır.

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde; Şirket'in genel yönetim giderleri, 2021 yılında 74.925 bin TL iken 2022 yılında %33 oranında azalış göstererek 50.119 bin TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında genel yönetim giderlerindeki azalışın en önemli sebebi dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetlerdeki %70 oranındaki azalıştır.

Şirket'in genel yönetim giderleri, 2023 yılında ise %1 azalış göstererek 49.467 bin TL olarak gerçekleşmiştir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, esas faaliyetlerden diğer gelirler 31.12.2021, 31.12.2022, 31.12.2023, tarihlerinde sırasıyla 16.766 bin TL, 7.360 bin TL ve 549 bin TL olarak gerçekleşmiştir. Esas faaliyetlerden diğer gelirler 2022 ve 2023 yılları bir önceki yıla göre sırasıyla %56 ve %93 oranında azalmıştır. 2021 yılında esas faaliyetlerden diğer gelirlerin ana kaynağı 15.639 bin TL tutarında tahakkuk eden sigorta hasar tazmin gelirleri olurken, 2022 yılında esas faaliyetlerden diğer gelirlerin ana kaynağı 6.743 bin TL ile silinen ticari borçlara ilişkin gelirdir.



209
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocaeli Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
Ç. Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 62 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:0470061794300012

IC ENTERRA YENİLENER ENERJİLER A.Ş.
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
İş Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tic. Sic. No: 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 1107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Hilton Cad. Hilton Otel Apt. No:42-1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 285 83 62 Faks: 0312 285 83 43
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112 172 407,00

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 72
(Emiş Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Büyükdere Mükellefler V.D. 999 040 4594

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

Esas faaliyetlerden diğer giderler, gecikme faizi giderleri, esas faaliyetlerden kur farkı giderleri ve diğer giderlerden oluşmaktadır.

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in esas faaliyetlerden diğer giderleri, 2021 yılında 3.291 bin TL iken 2022 yılında %1.835 oranında artış göstererek 63.686 bin TL olarak gerçekleşmiştir. 2023 yılında ise %25 oranında artış göstererek 79.725 bin TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılındaki artışı oluşturan en önemli kalem ise gecikme faizi giderleridir.

2023 yılındaki artışı oluşturan en önemli kalem ise kur farkı giderleridir. Kur farkı giderleri Şirket'in geçerli para biriminden farklı para biriminde ticari varlık/yükümlülüklerinin, geçerli para birimi karşısında değer kazanması / kaybetmesi nedeniyle oluşan gelirlerdir.

EPDK'nın 12.01.2023 tarihli kararına göre Şirket'in iade etmesi gereken destek ücreti borcu tutarına ilişkin oluşan yükümlülükle ilgili olarak 2022 yılında 50.235 bin TL, 31.12.2023 tarihi itibarıyla ise 49.919 bin TL gecikme faizi gideri oluşmuştur.

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden gelirleri, sabit kıymet satış karlarından ve faiz gelirlerinden oluşmaktadır. Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in yatırım faaliyetlerinden gelirleri, 2021 yılında 6.766 bin TL iken 2022 yılında %109 oranında artış göstererek 14.131 bin TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket'in yatırım faaliyetlerinden gelirleri, 2023 yılında ise %84 oranında artış göstererek 26.022 bin TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 ve 2023 yıllarındaki artışların temel nedeni faiz gelirlerindeki artıştır. Faiz gelirlerindeki artış ise faiz oranlarındaki değişim ve Şirket'in ilgili dönemlerdeki vadeli mevduat hesapları tutarlarına ilişkindir.

Finansman Gelirleri

Finansman Gelirleri (31.12.2023 alım gücü ile bin TL)	01.01-31.12.2021	01.01-31.12.2022	01.01-31.12.2023
Kur farkı gelirleri	91.558	100.085	229.842
Türev işlemlerden gelirler	-	26.833	318.489
İlişkili taraflardan faiz gelirleri	-	61.594	-
Toplam	91.558	188.512	548.332

Şirket'in finansman gelirleri, kur farkı gelirleri, türev işlemlerden kaynaklanan gelirler, ilişkili taraflardan faiz gelirleri ve diğer gelirlerden oluşmaktadır.

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in finansman gelirleri, 2021 yılında 91.558 bin TL iken 2022 yılında %106 oranında artış göstererek 188.512 bin TL olarak

2-7 Mart 2024

210

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:21
Ankara Kurumlar V.D. No: 470107481
Ticari Sicil No: 433047
Mersis No: 047010748100001

İÇİTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20
Ankara Kurumlar V.D. No: 4700617943
Ticari Sicil No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İÇİTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Marmara Mah. Sıhhiye Cad. Hünkar Üstü No: 42-1 Şişli
Tel: 0212/ 309 71 00 Faks: 0212 339 71 24
Şişli V.D. No: 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 21
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye 112 112 40.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 7 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellepler V.D. 999 016 459

gerçekleşmiştir. 2022 yılındaki bu artışın sebebi temel olarak kur farkı gelirlerindeki artış ile türev işlem gelirleri ve ilişkili taraf faiz gelirlerinden kaynaklanmaktadır.

Kur farkı gelirleri Şirket'in geçerli para biriminden farklı para biriminde varlık / yükümlülüklerinin, geçerli para birimi karşısında değer kazanması / kaybetmesi nedeniyle oluşan gelirlerdir. Kur farkı gelirlerindeki artış / azalışın ana sebebi ise ilgili dönemlerde kurdaki değişimden kaynaklanmaktadır.

2022 yılında türev işlemlere ilişkin gelir oluşmuştur. Bu gelirin temel sebebi ise ilgili dönemlerde Şirket lehine oluşan faiz oranlarındaki değişimdir. 2022 yılında ilişkili taraflara faiz gelirlerinde artış gerçekleşmiştir. Bunun sebebi ise ticari alacaklarla ilgili vade farkı ve gecikmelere ilişkin gelirlerdir.

Şirket'in finansman gelirleri, 2022 yılında 188.512 bin TL iken 2023 yılında %191 oranında artış göstererek 548.332 bin TL olarak gerçekleşmiştir. Artışın temel sebebi kur farkı gelirlerindeki değişimden kaynaklanmaktadır. Kur farkı gelirlerindeki artışın ana sebebi ise ilgili dönemlerde kurdaki değişimler Şirket'in dönem içerisinde sahip olduğu yabancı para banka hesaplarından kaynaklanmaktadır.

Artışı etkileyen bir diğer gelir kalemi ise türev işlemlerden kaynaklanan gelirlerdeki artıştır. Artışın temel sebebi ise türev işlemler kapsamında ilgili dönemlerde Şirket lehine oluşan faiz oranlarındaki değişimden kaynaklanmaktadır.

Finansman Giderleri

Finansman Giderleri (31.12.2023 alım gücü ile bin TL)	01.01- 31.12.2021	01.01- 31.12.2022	01.01- 31.12.2023
Kur farkı giderleri	(6.962.421)	(3.683.734)	(4.269.247)
Banka kredileri faiz ve komisyon giderleri	(1.041.058)	(1.046.148)	(1.422.719)
Kiralama yükümlülükleri faiz giderleri	(8.653)	(6.175)	(6.747)
Türev işlemlerden giderler	(134.034)	(59.246)	-
İlişkili taraflara faiz giderleri	(26.690)	(12.480)	(1.537)
Diğer	(12.680)	(11.523)	(14.629)
Toplam	(8.185.536)	(4.819.306)	(5.714.879)

Şirket'in finansman giderleri, kur farkı giderleri, banka kredileri faiz ve komisyon giderleri, kiralama işlemlerinden kaynaklanan faiz giderleri, türev işlemlerden giderler, ilişkili taraflara faiz giderleri ve diğer giderlerden oluşmaktadır.

Kur farkı giderleri Şirket'in geçerli para biriminden farklı para biriminde finansal varlık / yükümlülüklerinin, geçerli para birimi karşısında değer kazanması / kaybetmesi nedeniyle oluşan giderlerdir. Kur farkı giderlerindeki artışın ana sebebi ise ilgili dönemlerde kurdaki değişimden kaynaklanmaktadır.

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in finansman giderleri, 2021 yılında 8.185.536 bin TL iken 2022 yılında %41 oranında azalış göstererek 4.819.306 bin TL

22 Mart 2024

211

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkumak Cad. No:31-33
Ankara Kurumlar M.D. No: 470 061 7943
Tic Sic No: 31618 Mersis No: 047000010746100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkumak Cad. No:31-33
Ankara Kurumlar M.D. No: 470 061 7943
Tic Sic No: 31618 Mersis No: 047000010746100001

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Cad. Mithat Özalp Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic Sic No: 270 000 5438 Tic Sic No:İstanbul 20244
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye 112.172.407.00

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(Emlak Pasajı) Kat: Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. 998 000 4594

olarak gerçekleşmiştir. Azalıştaki en büyük etken kur farkı giderlerindeki azalıştan kaynaklanmaktadır. Finansman giderleri 2023 yılında ise %19 oranında artış göstererek 5.714.879 bin TL olarak gerçekleşmiştir. Artışı etkileyen en temel gider kalemleri kur farkı giderleri ve banka faiz ve komisyon giderlerindeki artıştır. Faiz giderlerindeki artışın sebebi de yabancı para bazlı faiz giderlerinin kurdaki değişimden etkilenmesidir.

Parasal Kazanç

Enflasyonun Şirket'in cari dönemdeki net parasal yükümlülük pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide gelir tablosunda net parasal pozisyon kazancı hesabına kaydedilmiştir.

Parasal kayıp/kazanç, parasal aktif ile parasal pasifler arasındaki farktır. Bu fark, belirli bir dönem boyunca parasal değerleri elde bulundurmaktan kaynaklanan kayıp/kazançı verir. Net parasal pozisyon karı/zararı, enflasyondan kaynaklanan kazanç/kayıp demektir.

Parasal kazanç veya kayıp (*monetary gain/loss*) ifadesi için başka terimler de kullanılmaktadır. Satın alma gücü kazancı veya kaybı (*purchasing power gain/loss*), net parasal pozisyon kazanç veya kaybı (*gain or loss on net monetary position*) bunlardan bazılarıdır.

TMS 29 tanımına göre parasal kayıp/kazanç aşağıdaki gibidir:

"Enflasyon döneminde parasal (*monetary*) borçlarından daha fazla parasal varlık bulunduran işletmeler satın alma gücü kaybına uğrar. Parasal borçları parasal varlıklardan çok olan işletmeler ise satın alma gücü kazancı sağlarlar." Tanımdan da anlaşılacağı üzere enflasyon düzeltmesinin amacı, mali tablonun ait olduğu tarihteki satın alma gücü cinsinden hesaplanmasıdır.

İlgili etkinin hesaplaması için Şirket'in parasal ve parasal olmayan kalemlerin ayrıştırılması gerekmektedir. Sonrasında parasal olmayan kalemlerinin satın alma tarihleri veya varsa aktive transfer tarihleri tespit edilmelidir. Bu işlemler tamamlandıktan sonra ilgili dönemin endeksine getirilerek parasal kayıp/kazanç kalemine gidecek etki hesaplanmaktadır.

Şirket'in 2021 yılında 3.743.913 bin TL parasal kazanç bulunurken 2022 yılında 6.098.104 bin TL parasal kazanç bulunmaktadır. 2023 yılında ise 4.814.992 bin TL parasal kazanç bulunmaktadır.

Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)

Ertelenmiş vergi gelir / giderleri TFRS'ye göre hazırlanan konsolide finansal tablolar ile Şirket'in yasal kayıtları arasındaki geçici farklardan kaynaklanan gelir ve giderlerin değişik raporlama dönemlerinde vergilendirilmesinden kaynaklanmaktadır. Bu geçici farkların çoğu da türev işlemlerden, amortisman ve itfa paylarına ilişkin düzeltmelerden ve kur farkına ilişkin düzeltmelerden kaynaklanmaktadır.

Şirket'in ertelenmiş vergi oranı tüm uzun vadeli geçici farklar için 31.12.2023 tarihi öncesine kadar %20, kısa vadeli için ise bir sonraki dönemin kurumlar vergisi oranı dikkate alınmıştır. 31.12.2023 itibarıyla geçici farklar üzerinden uygulanmış oran %25'tir.

22 Mart 2024
IC İTİŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cadd. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 3740617943
Tic. Sic. No: 374816 Mersis No: 0470061794300012
Mersis No: 047011074810001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonda Sok. No: 17
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş / İST.
Buyuk Mükellefler V.D. 898 016 4594

Tüm dönemler 31.12.2023 alım gücüne getirildiğinde, Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 yılları itibarıyla sırasıyla 201.104 bin TL, ve 267.026 bin TL ertelenmiş vergi gideri, 453.815 bin TL ertelenmiş vergi geliri olmuştur.

Dönem Net Zararı

Yukarıda açıklanan etkenlerin bir sonucu olarak, 2021 yılı net dönem zararı 3.809.529 bin TL iken 2022 yılında net dönem karı 3.293.616 bin TL olarak kaydedilmiştir. 2023 yılında ise net dönem karı %61 oranında azalarak 1.284.542 bin TL olarak kaydedilmiştir.

Aşağıdaki tabloda Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren yıllar için brüt kar marjı, esas faaliyet kar marjı, net kar marjı, FAVÖK ve FAVÖK kar marjı hesaplamaları verilmiştir.

	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Brüt kar marjı	%47	%69	%45
Esas faaliyet kar marjı	%44	%66	%40
Net kar marjı	(%226)	%104	%44
FAVÖK (bin TL)	1.353.561	2.699.382	2.278.524
FAVÖK marjı	%80	%86	%79

Brüt kar marjı: Bu oran satışlardan satışların maliyeti çıkarıldıktan sonra işletme satışlarının nispi karlılığını ölçer. Böylece Şirket'in üretim maliyetlerinin kontrolü ve fiyatlama politikasındaki etkinliği ortaya koyar.

Faaliyet kar marjı: Şirket'in karlılığını, finansman kararlarının etkilerini dikkate almaksızın ölçen bir orandır.

Net kar marjı: Şirket'in tüm masraflar, giderler ve vergiler düşüldükten sonra ne oranda karlılık gösterdiğini ölçer. Diğer bir ifadeyle bir birim satıştan ne oranda net kar elde edildiğini gösteren orandır.

FAVÖK: Dönemin faaliyet karı ve amortisman giderlerinin toplamıdır. Şirketin finansal performansını değerlendirmek için önemli bir göstergedir. Şirketin operasyonel faaliyetlerinden ne kadar kar elde ettiğini gösterir.

FAVÖK marjı: Dönemin faaliyet karı ve amortisman giderlerinin toplamının hasılatla bölünmesi ile hesaplanır. Şirketin finansal performansını değerlendirmek için önemli bir göstergedir.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirket'in net satışlar ve gelirlerinde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklamalar, işbu İzahname'nin 10.2.1 sayılı bölümünde yer almaktadır.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkaya Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 270617
Tic. Sic. No: 270617
Mersis No: 04700005438900012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkaya Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 270617
Tic. Sic. No: 270617
Mersis No: 04700005438900012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İÇTAŞ İNŞAAT
İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye:112 172 407 00

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gökçe Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 7 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Caddesi No: 998 816 451/4

Şirket'in faaliyet sonuçlarını etkileyen önemli gelişmeler arasında; 2020 yılı başından günümüze kadar, dünya genelinde etkili olan COVID-19 pandemisi, 2021 yılı başından bu yana devam eden Rusya-Ukrayna savaşı, küresel ölçekte coğrafyamızı da etkileyebilecek olağandışı mevsimsel koşullar, piyasa koşullarına bağlı olarak elektrik talebinde yaşanabilecek düşüşler, küresel enflasyon ve kur dalgalanmaları, döviz kurlarındaki belirsizlikler ve yenilenebilir enerji alanındaki mevzuatlarda yatırımlara olumsuz etkileri olabilecek değişiklikler (örneğin, Mart 2022 itibarıyla uygulamaya konulan, azami uzlaştırma fiyatı düzenlemeleri gibi) listelenebilir.

10.3. İhraççının borçluluk durumu

Borçluluk Durumu (Bin TL)	31.12.2023
Kısa vadeli yükümlülükler	3.358.361
Garantili	-
Teminatl	2.859.920
Garantisiz/Teminatsız	498.441
Uzun vadeli yükümlülükler (uzun vadeli borçların kısa vadeli kısımları hariç)	7.737.795
Garantili	-
Teminatl	6.782.707
Garantisiz/Teminatsız	955.088
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler Toplamı	11.096.156
Özkaynaklar	16.912.057
Ödenmiş/çıkarılmış sermaye	1.618.014
Yasal yedekler	-
Diğer	15.294.043
TOPLAM KAYNAKLAR	28.008.213
Net Borçluluk Durumu	
A. Nakit	207.485
B. Nakit Benzerleri	-
C. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar	-
D. Likidite (A+B+C)	207.485
E. Kısa Vadeli Finansal Alacaklar	-
F. Kısa Vadeli Banka Kredileri	592.060
G. Uzun Vadeli Banka Kredilerinin Kısa Vadeli Kısım	2.267.860
H. Diğer Kısa Vadeli Finansal Borçlar	184.162
I. Kısa Vadeli Finansal Borçlar (F+G+H)	3.044.082

YENİLENER ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkum Cad. No:31-33
İç Kapı No:21 Ankara
Tic. Sic. No: 270000 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar M.D. No: 1701107481
Tic. Sic. No: 270000 Faks: 0312 285 83 43
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

İÇ İTİŞ ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkum Cad. No:31-33
İç Kapı No:21 Ankara
Tic. Sic. No: 270000 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar M.D. No: 1701107481
Tic. Sic. No: 270000 Faks: 0312 285 83 43
Mersis No: 0470110748100001

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.

İÇ İTİŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkum Cad. No:31-33
İç Kapı No:21 Ankara
Tic. Sic. No: 270000 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar M.D. No: 1701107481
Tic. Sic. No: 270000 Faks: 0312 285 83 43
Mersis No: 0470110748100001

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göçmen Sok. No:28
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mükellefler V.D. 998 010 059

Borçluluk Durumu (Bin TL)	31.12.2023
J. Kısa Vadeli Net Finansal Borçluluk (I-E-D)	2.836.597
K. Uzun Vadeli Banka Kredileri	6.782.707
L. Tahviller	-
M. Diğer Uzun Vadeli Krediler	30.138
N. Uzun Vadeli Finansal Borçluluk (K+L+M)	6.812.845
O. Net Finansal Borçluluk (J+N)	9.649.442

11. İHRAÇÇININ FON KAYNAKLARI

11.1. İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları hakkında bilgi:

Likidite ve Sermaye Kaynakları

Şirket'in temel nakit kaynaklarını bağlı ortaklıklarının faaliyetlerinden elde ettiği nakit, yabancı kaynaklardan aldığı krediler ve ortaklarının vermiş olduğu sermaye oluşturmaktadır. Şirket'in geçmişte temel likidite gereksinimleri başlıca yeni yatırımlar, mevcut yatırım harcamaları ve satın alma finansmanı ihtiyaçlarının finanse edilmesine yönelik olmuştur.

Şirket'in nakit ihtiyacı geçmiş uygulamalarına benzer şekilde ağırlıklı olarak stratejik büyüme planlarının, yatırım ve satın alma harcamalarının finanse edilmesine yöneliktir. Şirket, iş ortamının dinamik içeriğinden dolayı, kredi yollarının hazır tutulması yoluyla fonlamada esnekliği amaçlamıştır. Şirket'in banka kredileri mali açıdan kuvvetli muhtelif yurt içi ve yurt dışı finansal kuruluşlar tarafından sağlanmaktadır.

İşbu İzahname'de incelenen finansal dönemler itibarıyla, Şirket'in likidite gereksinimleri ağırlıklı olarak bağlı ortaklıklarının faaliyetlerinden yaratılan nakit, bağlı ortaklıkları tarafından bankalardan sağlanan uzun vadeli yatırım kredileri ve sermaye artırımlarıdır. Şirket yönetimi, işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla Şirket'in ve bağlı ortaklıklarının mevcut borç ve yükümlülüklerini vaktinde yerine getirebilmesi için gereken likiditeye ve orta ve uzun vadeli finansman imkanlarına sahip olduğunu düşünmektedir.

Şirket'e ortakları tarafından 31.12.2023 ile biten dönem içerisinde 31.12.2023 alım gücü ile 630.590 bin TL'lik nakdi sermaye ödemesi yapılmıştır.

Finansal Borçlar

İzahname'ye konu finansal dönemler itibarıyla Şirket'in borçlanmalarının detayları 31.12.2023 alım gücü ile aşağıdaki gibidir:

(Bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Kısa vadeli borçlanmalar	-	-	592.060
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	2.131.813	2.319.640	2.267.860
Kısa vadeli borçlanmalar	2.131.813	2.319.640	2.859.920
Uzun vadeli borçlanmalar	11.324.939	7.950.580	6.782.707

NTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Göztepe Mah. Kızılköy Cad. No:33
İç Kapı No:20 Çarşı / ANKARA
Tic. Sic. No: 274915 Mersis No: 0470001794300012
Vergi Sic. No: 4470110748100001

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Göztepe Mah. Kızılköy Cad. No:33
İç Kapı No:20 Çarşı / ANKARA
Tic. Sic. No: 274915 Mersis No: 0470001794300012
22 Mart 2024

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Kızılköy Cad. Hilton Otel Apt. No:4211 Sığırtıcılar Mah.
Tel: 0312 470 0000 Faks: 0312 338 71 24 www.ictas.com.tr
Sicil No: 274915 Mersis No: 04700005438900012 Sermaye 112.172.407 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 27
(Emek Pasajı) Kat: 7 Beşiktaş/İST.
Buyuk Muekkelleler V.D. 998 010 4594

(bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Uzun vadeli borçlanmalar	11.324.939	7.950.580	6.782.707
Toplam borçlanmalar	13.456.752	10.270.220	9.642.627

Şirket'in İzahnameye konu finansal dönemler itibarıyla borçlanmalarının para birimi bazında dağılımı, ağırlıklı ortalama yıllık etkin faiz oranı bilgileriyle birlikte 31.12.2023 alım gücü ile aşağıdaki gibidir:

Orijinal para birimi (bin)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
ABD Doları	355.661	322.069	321.032
TL	222.509	200.068	174.968
Ağırlıklı ortalama yıllık etkin faiz oranı (%)			
ABD Doları	LIBOR + 5,85	LIBOR + 5,85	LIBOR + 5,85
TL	LIBOR + 3,10	LIBOR + 3,10	LIBOR + 3,10
ABD Doları	12.854.490	9.940.566	9.467.659
TL	602.262	329.654	174.968
	13.456.752	10.270.220	9.642.627

Şirket'in İzahnameye konu finansal dönemler itibarıyla borçlanmalarının vadelerine göre dağılımı 31.12.2023 alım gücü ile aşağıdaki gibidir:

(bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
0 - 1 yıl	2.131.813	2.319.640	2.859.920
1 - 2 yıl	2.133.237	2.095.821	2.061.038
2 - 3 yıl	2.089.865	1.834.791	1.773.406
3 - 4 yıl	1.985.551	1.543.202	1.213.236
4 - 5 yıl	1.808.248	1.090.843	793.514
5 yıl ve sonrası	3.308.038	1.385.923	941.513
	13.456.752	10.270.220	9.642.627

Şirket'in İzahnameye konu finansal dönemler itibarıyla banka kredilerinin hareket tablosu 31.12.2023 alım gücü ile aşağıdaki gibidir:

(bin TL)	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023
Dönem başı	11.427.752	13.456.752	10.270.220
Faiz tahakkuku değişimi	1.700	765	8.791
Alınan yeni finansal borçlar	-	-	1.165.291
Kur farkı değişimi	6.962.421	3.585.136	4.449.576
Anapara ödemeleri	(995.919)	(1.039.010)	(1.385.512)

IC ENTERRA YENİLENERGİLİ ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar Y.D. 470 061 7943
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 04700005438900012

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar Y.D. 470 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar Y.D. 470 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: Besiktas/İST
Büyükdere Mah. 988 070 4594

(bin TL)	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023
Parasal kazanç	(3.939.202)	(5.733.423)	(4.865.739)
Dönem sonu	13.456.752	10.270.220	9.642.627

Önemli Finansman Düzenlemeleri

Şirket'in tüm finansman sözleşmeleri hakkında detaylı bilgilere ayrıca işbu İzahname'nin 22. bölümünde yer verilmektedir.

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

Aşağıdaki tabloda 31.12.2023 alım gücü ile Şirket'in İzahnameye konu her finansal dönemdeki nakit akışlarının temel kalemleri sunulmaktadır:

(Bin TL)	01.01 - 31.12.2021	01.01 - 31.12.2022	01.01 - 31.12.2023
Nakit ve nakit benzerlerinin dönem başı bakiyesi	73.195	25.675	175.227
İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları	1.698.927	2.602.937	2.675.034
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları	(2.481)	59.794	(1.923.205)
Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları	(1.662.033)	(2.373.906)	(602.510)
Enflasyon etkisi	(81.933)	(139.273)	(117.061)
Nakit ve nakit benzerlerindeki net değişim	(47.520)	149.552	32.258
Nakit ve nakit benzerlerinin dönem sonu bakiyesi	25.675	175.227	207.485

İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları

Şirket'in 2021 yılında işletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışı 1.698.927 bin TL'dir. Bu yılda Şirket'in dönem net zararı 3.809.529 bin TL olup, dönem net zararı mutabakatı ile ilgili yapılmış düzeltmeler 5.243.736 bin TL'dir. Bu yıl içerisinde amortisman ve itfa gideriyle ilgili 618.687 bin TL, finansman giderleri ile ilgili 1.076.401 bin TL, gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farklarıyla ilgili 6.962.421 bin TL ve parasal kazançlara ilişkin ise 3.743.913 bin TL düzeltme yapılmıştır. Şirket'in net işletme sermayesinde gerçekleşen değişimlerinden 266.284 bin TL'lik nakit girişi oluşmuştur. Bu tutarın en önemli kısımları 148.100 bin TL'si ticari alacaklardaki azalışlardan, 78.758 bin TL'si ticari borçlardaki artışlardan oluşmaktadır. Şirket'in bu dönemde çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında 1.564 bin TL'lik kıdem tazminatı ödemesi olmuştur.

Şirket'in 2022 yılında işletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışı 2.602.937 bin TL'dir. Bu yılda Şirket'in dönem net karı 3.293.616 bin TL olup, dönem net karı mutabakatı ile ilgili yapılmış düzeltmeler 789.769 bin TL'dir. Bu yıl içerisinde amortisman ve itfa gideriyle ilgili 620.181 bin TL, finansman giderleri ile ilgili 1.064.803 bin TL, gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farklarıyla ilgili 3.388.385 bin TL ve parasal kazançlara ilişkin ise 6.098.104 bin TL düzeltme yapılmıştır. Şirket'in 01.07.2022 itibarıyla ABD Dolarına endeksli YEKDEM satış

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Merkezi Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33

İc Kapı No:20 Çankaya/Ankara

Tel:0212 235 83 63 Faks: 0212 285 83 49

İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.

Ticari Sicil No: 33134

Mersis No: 081701079000001

22 Mart 2023
İC ÇİTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Koşuktepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33

İc Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

İC Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Ankara Kordonluk V.D. 061 7943

Tic.Sic.No:374898 Mersis No:0470061794300012

İC ÇİTAŞ inşaat

İC ÇİTAŞ inşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Oteli Apt. No 42/1 Sıhhiye/ANKARA

Tel:0212 338 71 40 Faks:0212 338 71 24 www.iztas.com.tr

Şişli V.D. 080 000 5438 Tic.Sic.No:İstanbul 26211

Mersis No:04700005438900012 Sermaye:112.172.407,00

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gölcük Sok. No: 12

(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.

Büyükd. Mükellefleri V.D. 998 010 4594

gelirleri ile ABD Doları para birimindeki borçlanmalarını eşleştirerek riskten korunma muhasebesi uygulamaya başlamasıyla, raporlama bu yıl sonu itibarıyla 196.751 bin TL tutarında finansman gideri, diğer kapsamlı gelirlerde muhasebeleştirilmiştir. Şirket'in net işletme sermayesinde gerçekleşen değişimlerinden 102.012 bin TL'lik nakit girişi oluşmuştur. Bu tutarın en önemli kısımları 784.852 bin TL'si ticari alacaklardaki artışlardan, 104.751 bin TL'si faaliyetler ile ilgili diğer alacaklardaki artışlardan, 913.208 bin TL'si ticari borçlardaki artışlardan oluşmaktadır. Şirket'in 2022 yılındaki elektrik satışlarının neredeyse tamamı Şirket'in ortağı İçtaş İnşaat ve 11.09.2022 tarihinde İçtaş İnşaat ile birleşen ilişkili tarafı IC Elektrik Toptan'a olmuştur. Şirket, bu satışlardan oluşan ticari alacaklar ile ilgili oluşan vade farklarına ve gecikmelere istinaden 61.594 bin TL tutarında faiz geliri haketmiştir. Şirket'in bağlı ortaklığı İçtaş Yenilenebilir tarafından, 2022 yılının Aralık ayında Şirket'in ilişkili tarafı olan TREDAS adına TEİAŞ'a yapılan ödemelere ilişkin 104.150 bin TL'lik nakit çıkışı gerçekleşmiştir. Bu yılın Eylül ayı içerisinde, geri ödemeleri 2023 yılında başlamış olan 203.114 bin TL tutarında EPIAŞ'a iade edilmesi gereken destek borcu tutarı ticari borçlarda muhasebeleştirilmiştir. Şirket'in bu dönemde çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında 1.602 bin TL'lik kıdem tazminatı ödemesi olmuştur.

Şirket'in 2023 yılında işletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışı 2.675.034 bin TL'dir. Bu dönemde Şirket'in dönem net karı 1.284.542 bin TL olup, dönem net karı mutabakatı ile ilgili yapılmış düzeltmeler 1.254.740 bin TL'dir. Bu dönem içerisinde amortisman ve itfa gideriyle ilgili 1.121.099 bin TL, finansman giderleri ile ilgili 1.431.003 bin TL, gerçekleşmemiş yabancı para çevrim farklarıyla ilgili 4.301.314 bin TL ve parasal kazançlara ilişkin ise 4.814.992 bin TL düzeltme yapılmıştır. Şirket, 31.12.2022 tarihinden itibaren HES'lerine ait binalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri ve tesis, makine ve cihazlar yeniden değerlendirme yöntemini seçmiştir. 31.12.2022'den sonraki dönemlerde yeniden değerlendirilen bu maddi duran varlıkların amortisman giderlerinde ve nakit akış tablosundaki ilgili düzeltmede artış olmuştur. Şirket'in YEKDEM satışları ve ABD Doları borçlanmalarından doğan finansman giderleri ve diğer kapsamlı gelir tablosu arasında yapmış olduğu transfer bu yıl içerisinde 493.822 bin TL olarak gerçekleşmiştir. Şirket'in net işletme sermayesinde gerçekleşen değişimlerinden 139.302 bin TL'lik nakit girişi oluşmuştur. Bu tutarın en önemli kısımları 488.119 bin TL'si ticari alacaklardaki artışlardan, 4.871 bin TL'si peşin ödenmiş giderlerdeki artışlardan, 435.271 bin TL'si ticari borçlardaki azalışlardan oluşmaktadır. Ticari alacaklardan kaynaklı net nakit çıkışı tutarının ana sebepleri 2022 yılının aynı dönemine göre hasılatın %9 oranda azalmasıdır. İçtaş Güneş'in yatırım harcamalarına 2023 yılı içerisinde başlanmıştır. Bu harcamaların dönem sonu itibarıyla önemli bir kısmı olan 215.660 bin TL'si uzun vadeli peşin ödenmiş giderlerde muhasebeleştirilmiştir. Şirket'in bu dönemde çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında 3.193 bin TL'lik kıdem tazminatı ödemesi olmuştur.

Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları

Şirket'in 31.12.2021 tarihi ile biten yılda yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı 2.481 bin TL'dir. Bu yıl içerisinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin 9.941 bin

ENTERRA YENİLENERGİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırık Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 42
Ariç Enerji Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ticari Sicil No: 421342
Mersis No: 047011074200001

22 Mart 2023
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırık Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
IC Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 42
Ankara Kurumlar Y.C. 470 061 7943
Tic.Sic.No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Sisli/Siğirci
Tel: 0212 250 0000 Faks: 0212 250 0000
Şişli V.D. No: 000 5438 Tic Sic No: İstanbul 20214
Mersis No: 34700005438900012 Sermaye 112 172 497 (G)

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Akademi Sok. No: 1
Etiler/Beşiktaş/İstanbul

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Nispetiye Sok. No: 1
Nispetiye/Beşiktaş/İstanbul

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 1
(Emek/Beşiktaş) Kat: 1 D: 4 Kat: 13F
Büyükdere/Beşiktaş/İstanbul

TL tutarında nakit çıkışı gerçekleşirken, 6.766 bin TL tutarında alınan faizlerden nakit girişi gerçekleşmiştir.

Şirket'in 31.12.2022 tarihi ile biten yılda yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit girişi 59.794 bin TL'dir. Bu yıl içerisinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin 15.866 bin TL tutarında nakit çıkışı gerçekleşirken, 75.725 bin TL tutarında alınan faizlerden nakit girişi gerçekleşmiştir.

Şirket'in 31.12.2023 tarihi ile biten yılda yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı 1.923.205 bin TL'dir. Bu dönem içerisinde maddi ve maddi olmayan duran varlıklara ilişkin 1.731.599 bin TL tutarında nakit çıkışı gerçekleşirken, 25.481 bin TL tutarında alınan faizlerden nakit girişi gerçekleşmiştir. Bu dönemde maddi duran varlıklara yapılan yatırımların 215.660 bin TL tutarındaki kısmı İçtaş Güneş'in Erzin-2 GES Projesi'ne ilişkindir.

Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları

Şirket'in 2021 yılında finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı 1.662.033 bin TL'dir. Bu yıl içerisinde borçlanmalara ilişkin 995.919 bin TL anapara ve 1.066.048 bin TL faiz ödemesi olup, kiralama yükümlülüklerine ilişkin 10.636 bin TL nakit çıkışı olmuştur. Aynı yıl içerisinde Şirket ilişkili taraflardan net 544.604 bin TL borçlanma yapmıştır.

Şirket'in 2022 yılında finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı 2.373.906 bin TL'dir. Bu yıl içerisinde borçlanmalara ilişkin 1.039.010 bin TL ana para ve 1.057.863 bin TL faiz ödemesi olup, kiralama yükümlülüklerine ilişkin 8.670 bin TL nakit çıkışı olmuştur. Aynı yıl içerisinde Şirket, ilişkili taraflara olan borçlanmalarına ilişkin olarak net 235.950 bin TL tutarında ödeme yapmıştır.

Şirket'in 2023 yılında finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit çıkışı 602.510 bin TL'dir. Bu dönem içerisinde borçlanmalara ilişkin 1.385.512 bin TL ana para ve 1.415.465 bin TL faiz ödemesi olup, borçlanmalardan kaynaklı 1.165.291 bin TL nakit girişi, kiralama yükümlülüklerine ilişkin 35.508 bin TL nakit çıkışı olmuştur. Kiralama yükümlülüklerine ilişkin olarak ödenen toplam tutarın, 23.658 bin TL tutarındaki kısmı İçtaş Güneş'in 20 yıl süreliğine kiraladığı kullanım hakkı varlıklarına ilişkin tek seferlik peşinen yaptığı ödemeye ilişkindir. Aynı dönem içerisinde 630.590 bin TL tutarında sermaye artırımlarından nakit girişleri gerçekleşmiştir.

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Şirketin temel nakit kaynakları faaliyetlerinden elde ettiği nakitten ve dışarıdan aldığı kredilerden oluşmaktadır. Şirket, halka arz sonrasında, faaliyetlerinden elde ettiği nakdin ve daha küçük çapta da olsa, dışarıdan aldığı kredilerin temel nakit kaynakları olacağını tahmin etmektedir. Şirket'in sermaye kaynaklarına ilişkin detaylı açıklamalara 11.1 numaralı başlık altında yer verilmekte olup, Şirket; işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla, Şirket'in yönetimi Şirket'in söz konusu finansman ihtiyaçlarını karşılaması için gereken finansmana ve de likiditeye erişme imkânına sahip olduğuna inanmaktadır.

TERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılirmak Cad. No:31-33
İC Enerji Yenilenebilir Enerji A.Ş.
0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.B. No: 4701107161
Ticari Sicil No: 43187
Tic. Sic. No: 147110748100101

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılirmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çiğdem / ANKARA
İC Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.B. No: 4701107161
Tic. Sic. No: 43187 Mersis No: 08070061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Çiğdem Cad. Hilton Otel Aol. No:421 Sok. İTANVİL
Tepeköy / Beşiktaş / İstanbul
Sicil V.B. No: 270 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244
Mersis No: 080700005438900012 Sermaye: 112.172.407 00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş / İST.
Büyükdere Mükellefler V.B. No: 299 000 459

Şirket, sermaye yeterliliğini finansal borç/özsermaye oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net finansal borcun toplam özsermayeye bölünmesiyle bulunur. Net finansal borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam finansal borç tutarından (bilançoda gösterilen kredileri içerir) düşülmesiyle hesaplanır

31.12.2023 alım gücü ile bin TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Toplam borçlar	14.482.827	10.942.068	10.085.928
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	(25.675)	(175.227)	(207.485)
Net borç	14.457.152	10.766.841	9.878.443
Toplam Özkaynaklar	(181.415)	12.263.459	16.912.057
Toplam sermaye	14.275.737	23.030.300	26.790.500
Net borç/toplam sermaye oranı (%)	101,27	46,75	36,87

Şirket'in net finansal borç/toplam özkaynaklar oranı 31.12.2022'de 0,88 ve 31.12.2023'te 0,58 oranında gerçekleşmiştir. 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde diğer yılsonlarına nazaran daha düşük bir net borç/toplam sermaye oranı elde edilmesinin temel sebebi, Şirket'in elinde bulundurduğu HES'lerin defter değerlerini, maddi duran varlıkları yeniden değerleyerek, gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirmesidir.

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

Aşağıdaki tablo 31.12.2023 alım gücü ile 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla sona eren dönemlere ait Şirket'in işletme sermayesi bakiyesini göstermektedir:

Bin TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Toplam kısa vadeli ticari alacaklar	59.409	457.534	90.243
Toplam kısa vadeli ticari borçlar	107.478	620.539	229.001
Net işletme sermayesi	(48.069)	(163.005)	(138.758)
Hasılat	1.688.224	3.157.017	2.888.491

Şirket gelirlerini elektrik satışından elde etmekte ve lisanslı santrallerinde ürettiği elektriğin satışından elde ettiği gelirin tamamını ortalama 30 gün içinde tahsil etmektedir. İçtaş İnşaat ile Şirket arasında yapılan enerji satış sözleşmelerine istinaden, Şirket'in enerji satışlarıyla oluşan İçtaş İnşaat'tan olan ticari alacaklarını, satış yapılan ayı takip eden ayın 20. günü tahsil edeceği konusunda anlaşmaya varılmıştır. Bu EPIAŞ'a Gün İçi Piyasası (GIP) kapsamında satılan elektriğin günlük PTF üzerinden hesaplanan kısmın belli bir yüzdesi günlük olarak Takasbank vasıtasıyla EPIAŞ tarafından Şirket'e ödeniyor olması, yani Şirket'in alacaklarının devir hızının yüksek olması, kısa vadeli yükümlülüklerinin zamanında yerine getirilebilmesi açısından avantaj sağlamaktadır.

220

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İc Kan. No:26 Çankaya / ANKARA
Tel:0312 285 83 53 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Hacı Mehmet Şemsür Cad. Hilton Oteli Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic.Sic.No: 274818 Mersis No: 34700005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

İC ENTERRA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kocaeli Mah. 20. Caddesi No: 33
Tel: 0312 285 83 53 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 31347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gölçe Sok. No: 22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. 998 011 459:

MEKUL DEBERLEK A.Ş.
 Levent Han. Genc. Sok. No. 22
 (Emel) Kasaplı Nat. 1 Büyükdere İST
 Büyükdere Sok. No. 100 010 45

yarısı için 1 yılı anapara ödemesiz toplam 13 yıl ve diğer yarısı için ise Mart 2024'tür. Mart 2024 vadeli söz konusu 32,5 milyon ABD Doları limitli kredi diliminin, bir kalkınma bankasından (*multilateral development bank*) sağlanacağı öngörülen, yine 13 yıl vadeli, proje finansmanı kredisi ile tamamen geri ödenerek kapatılması planlanmaktadır. İşbu İzahname tarihi itibarıyla ilgili finans kurumu nezdinde yetki mektubu imzalanmış, konsept kredisi onaylanmış ve nihai onay süreçleri devam etmektedir.

Şirket, 20.02.2024 tarih ve 2024/02 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile, İçtaş Enerji bünyesinde bulunan depolamalı RES ve GES projelerinin lisansları alındıktan sonra mevzuatın elverdiği ölçüde ilgili idarelerden yürürlükteki mevzuat uyarınca gerekli izinler alınarak Şirket yatırımları arasına katılmasına karar verilmiştir.

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla ihracçının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

Elektrik Üretimine İlişkin Önemli Eğilimler

Mevsimsellik

Santraller kapsamında üretilen elektrik miktarı meteorolojik koşullara bağlı olarak değişmektedir.

HES'lerin performansı, bulundukları coğrafi bölgelerde değişkenlik gösteren hidroloji koşullarına bağlıdır. HES'ler, kuraklıklar, aşırı su, iklim değişikliği ve ilgili tesisin akarsu yatağında meydana gelen değişimlerden olumsuz etkilenebilir. Olumsuz hidrolojik koşullar, HES'lerde üretilen elektrik miktarını düşürebilecektir.

Şirket'in HES'leri genellikle Türkiye'nin su rejimine paralellik göstermekle birlikte Doğu ve Orta Karadeniz, Doğu Anadolu'nun Kuzeybatısı ve Akdeniz Bölgesinin Kuzeydoğusunda bulunduklarından birbirini dengeler nitelikte hidrolojik koşullara uygun üretim yapmaktadır. Kurulu güçleri büyüklükleri ile sırasıyla Bağıştaş-1 HES ve Bağıştaş-1 HES ile aynı bölgede olan Yukarı Mercan HES, Kadıncık HES ve Niksar HES, Türkiye için farklı ana havzalar üzerinde kurulu önemli tesislerdir. Bu Santrallerin Şirket'in toplam kurulu gücü içindeki payı %82,68 ve üretimdeki toplam payı ise %86,55 olmaktadır.

Şirket'in HES'lerine, 2018-2022 dönem ortalamasına göre 2023 yılında yaklaşık %1 daha fazla bir su gelişi olmuştur. Diğer taraftan Türkiye ana havzaları üzerinde kurulu olan 28 baraj tipi

İÇTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Özatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 270110
Mersis No: 0700005438900012

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 070061794300012

İÇTAS İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 070061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Lever Mah. Gönül Sok. No: 22

(Emlak) (Bakaj) Kat: 1 Beşiktaş/İST.

Büyükdikilitaş V.D. 998 000 450

hidroelektrik santralının toplamında 2023'te uzun dönem ortalamasına göre yaklaşık %24 daha az bir su gelişi olmuştur. (Kaynak: 31.12.2023 tarihli TEİAŞ su raporu verileri). Dolayısıyla 2023 yılında, Türkiye'de uzun dönem ortalamalara göre daha az bir su gelişi olmakla birlikte Şirket'in HES'lerinin yakın dönem ortalamasına uygun bir su gelişi olmuştur.

Döviz Kurları

Şirket'in proje finansmanı kaynaklı ABD Doları ve Euro bazında kredi borçları bulunması; ancak gelirlerinin önemli bir bölümünün Türk Lirası cinsinden olması nedeniyle, Şirket döviz kurlarında yaşanan değişimlerden etkilenmektedir.

Enerji Fiyatlarındaki Küresel Artışlar

2021 yılının özellikle ikinci yarısında başlayarak 2022 yılında da tüm dünyada enerji emtialarının fiyatlarında ciddi yükselişler yaşanmıştır. Özellikle petrol ve doğal gaz fiyatlarında global anlamda yaşanan yükseliş, tüm dünyada elektrik fiyatlarının artmasına sebep olmaktadır. Buna bağlı olarak Türkiye elektrik piyasasında da elektrik fiyatları 2021 yılının başından itibaren artış eğilimindedir.

Tüm dünyada ve Türkiye'de elektrik fiyatları oluşumunda en önemli faktör, elektrik üretim santrallerinde kullanılan doğalgaz, petrol, kömür gibi yakıtların fiyatıdır. 2022 yılında global piyasalarda enerji emtia fiyatlarında başlayan ciddi artışlar neticesinde, tüm dünyada ve Türkiye'de elektrik fiyatlarında ciddi yükselişler gerçekleşmiştir. Doğalgaz, petrol, kömür gibi enerji emtialarının fiyatlarının düşük olduğu, elektrik talebinin düşük olduğu ve/veya yenilenebilir enerji santrallerinin üretimlerinin mevsimsel olarak görece yüksek olduğu dönemlerde elektrik fiyatları düşmekte, bunların tersinin geçerli olduğu dönemlerde ise elektrik fiyatları yükselmektedir. Türkiye'de ayrıca ABD Doları ve Euro kurlarında yaşanan değişimler, baz santrallerde ithalat yoluyla kullanılan fosil yakıtların fiyatlarında değişiklik oluşturduğundan, elektrik fiyatları üzerinde önemli bir rol oynamaktadır. Kış aylarında mevsim normalleri altındaki soğuk günlerde ve yaz aylarında mevsim normalleri üstündeki sıcak günlerde yaşanan talep artışları neticesinde baz santrallere daha çok ihtiyaç duyulmakta ve bu da elektrik fiyatlarının artmasına sebep olmaktadır. Benzer şekilde bahar aylarında oluşan talep azalması ve yenilenebilir kaynaklı üretimin artması neticesinde fiyatlar göreceli olarak düşmektedir.

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

Küresel ölçekte Türkiye'yi de etkileyebilecek olağandışı mevsimsel koşulların gerçekleşmesine bağlı olarak, yenilenebilir enerji üretiminin kaynağı olan güneş, rüzgâr ve su kaynaklarının olumsuz yönde etkilenmeleri durumunda üretim rakamlarında dengesizlikler yaşanabilir.

Piyasa koşullarına bağlı olarak elektrik talebinde yaşanabilecek bir düşüş, elektrik satış fiyatlarının da düşmesine neden olabilecektir.



ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 070061794300012
Muhür No: 0470110748100031

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
İC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 070061794300012

İC İçtaş İnşaat
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Hilan Sok. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Sicil No:27000005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No:22
(Emlak Rasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mükellefler Y.D. 995 010 455:

Açıklanan yeni YEKDEM mekanizması ile birlikte ilerleyen dönemlerde devreye girecek yeni yenilenebilir enerji santrallerinin YEKDEM fiyatlarına ilişkin belirsizlik ortadan kalkmıştır. Şirket'in 2021'in ikinci yarısından sonra işletmeye girmiş veya işbu İzahname tarihi sonrasında işletmeye girecek bir yenilenebilir enerji santrali satın alması durumlarında Türk Lirası üzerinden yeni YEKDEM mekanizmasından yararlanması söz konusu olabilecektir.

Enerji fiyatlarında küresel bazda yaşanan artışlar, girdi maliyetlerindeki artışlar ve global enflasyonist ortam, Türk kamu otoritelerini de özellikle de ithal girdi ile elektrik üreten şirketlere ve tüketicilere yansıyan elektrik fiyatlarının artmasını önlemeye yönelik tedbirler almak durumunda bırakabilmektedir. Nitekim 2022 yılı içerisinde de yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimi gerçekleştiren şirketlerin, geçici bir süre için de olsa, diğer kaynaklara göre daha yüksek meblağda maruz kalacağı bir yapıda belirlenmiş olan bir azami uzlaştırma fiyatı üzerinden, yüksek maliyetli kaynaklardan elektrik üreticilerini ve tüketicileri destekleme amaçlı bazı ek ödemeler yapmasına yönelik düzenlemeler getirilmiş; ayrıca lisanssız elektrik üretimi açısından da, tüketimi aşan enerjinin satışına yönelik bazı kısıtlamalar yürürlüğe girmiştir. Elektrik fiyatlarındaki artışı kontrol etmek adına, benzer kamusal müdahalelerin kısa vadede devam etmesi söz konusu olabilir.

14. KAR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.



ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 63 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 421342
Mersis No: 0470110748100001

224
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 63 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4700617943
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Hilmiye Cad. Hilmiye Otel Ağı No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 781 11 00 Faks: 0212 338 71 24 www.icias.com.tr
Sicil No: 2740000543890012 Sermaye 112.172.407,00 TL
Mersis No: 3470000543890012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Genç Sok. No: 22
(Emlak Basajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mükellefler V.D. 998/819 4 51

15.1. İbraçcının genel organizasyon şeması:

```
graph TD; YK[YÖNETİM KURULU] --- KYK[KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ]; YK --- DK[DENETİM KOMİTESİ]; YK --- EBAK[ETİK BİRLEŞİM ALPTANMASI KOMİTESİ]; YK --- GM[GENEL MÜDÜR]; GM --- IİD[YATIRIMCI İLİŞKİLER DİREKTÖRÜ]; GM --- YSD[YÖNETİM SİSTEMLERİ MÜDÜRÜ]; GM --- KİM[KURUMSAL İLETİŞİM MÜDÜRÜ]; GM --- İKD[İNŞAN KAYNAKLARI DİREKTÖRÜ]; GM --- PD[PİZARLAMA DİREKTÖRÜ]; GM --- FİB[FİNANSAL KONTROLÖR]; GM --- MB[MUHASEBE BİRİMİ]; GM --- MİİB[MALİ VE İDARİ İŞLER BİRİMİ]; GM --- MİSGM[MİKROELEKTRONİK SANAYİLER GRUP MÜDÜRÜ]; PD --- MİSGM; MİİB --- MİGB[MALİ İŞLER GRUP MÜDÜRÜ]; MİGB --- MPM[MALİ PROJELERİ MÜDÜRÜ]; MİGB --- MSB[MALİ SORUNLU MÜDÜRÜ]
```

15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Şahin Alp Keler	Yönetim Kurulu Başkanı	Kocatepe Mahallesi, Kızılırmak Caddesi, No: 31-33, İç Kapı No: 20, Çankaya, Ankara	Yönetim Kurulu Başkanı	31.10.2025 tarihine kadar / yaklaşık 1 yıl 8 ay	-	-

İÇ İÇTAS İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
 Merkez Mh. S. 169 Cad. Hilton Oteli Apt. No 42/11 ŞİŞLİ/İSTANBUL
 Tel: 0212 477 00 00 Faks: 0212 338 71 24 www.iciclas.com.tr
İÇ İÇTAS İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
 Mersis No: 04700005438900012 Şeynaye 112 172 407 00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 72
(Emlak Basajı) Kat: 1 Beşiktaş/SİTİ
Büyükdere Şubesi
Büyükdere Şubesi

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
İsmail Dönmez	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Kocatepe Mahallesi, Kızılırmak Caddesi, No: 31-33, İç Kapı No: 20, Çankaya, Ankara	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	31.10.2025 tarihine kadar / yaklaşık 1 yıl 8 ay	-	-
Yıldırım Akdemir	Yönetim Kurulu Üyesi	Kocatepe Mahallesi, Kızılırmak Caddesi, No: 31-33, İç Kapı No: 20, Çankaya, Ankara	Yönetim Kurulu Üyesi	31.10.2025 tarihine kadar / yaklaşık 1 yıl 8 ay	-	-
Ayşe Dönmez	Yönetim Kurulu Üyesi	Kocatepe Mahallesi, Kızılırmak Caddesi, No: 31-33, İç Kapı No: 20, Çankaya, Ankara	Yönetim Kurulu Üyesi	31.10.2025 tarihine kadar / yaklaşık 1 yıl 8 ay	-	-
Feti Erbaş	Yönetim Kurulu Üyesi	Kocatepe Mahallesi, Kızılırmak Caddesi, No: 31-33, İç Kapı No: 20, Çankaya, Ankara	Yönetim Kurulu Üyesi	31.10.2025 tarihine kadar / yaklaşık 1 yıl 8 ay	-	-

Şirket'in Yönetim Kurulu Başkan Vekili İsmail Dönmez, Yönetim Kurulu Üyeleri Yıldırım Akdemir ve Ayşe Dönmez, 31.10.2022 tarihinde yapılan, 2021 yılına ilişkin olağan genel kurul toplantısında, 3 yıllığına görev yapmak üzere seçilmişlerdir. Yönetim Kurulu Başkanı Şahin Alp Keler 22.12.2023 tarihli olağanüstü genel kurulda yönetim kuruluna seçilmiştir. Feti Erbaş ise 20.02.2024 tarihli yönetim kurulu kararı ile seçilmiştir.

Şirket Yönetim Kurulu Üyelerinin işbu İzahname tarihi itibarıyla Şirket dışında yürüttükleri devam eden görevleri aşağıdaki gibidir:

AD SOYADI	UNVAN	GÖREVİ
Yıldırım Akdemir	IC İbrahim Çeçen Yatırım Holding Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi
	IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi
	İçtaş Uluslararası İnşaat Turizm Enerji ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	IC İçtaş Enerji Yatırım Holding Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi
	İçtaş İşletme ve Ticaret Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	Trabzon Enerji Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı
	IC İçtaş Güneş Enerji Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı
	IC İçtaş Madencilik ve Ticaret Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi
	IC İçtaş Gayrimenkul Yatırımları Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	IC İçtaş IC İçmak YapıTürk Konut Yapım Adi Ortaklığı	Asil Üye
İsmail Dönmez	Treysan Dış Ticaret Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi
	Treysan Prefabrik Çelik Yapılar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi
	Muğla Yapı Malzemeleri Sanayi ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0870061794300012
Ankara Kurumlar V.D. No: 4700617943
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0870061794300012

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0870061794300012
Ankara Kurumlar V.D. No: 4700617943
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0870061794300012

IC İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sütlüce Cad. Pınar Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 27110 Mersis No: 34130120000000000001
Şişli Kurumlar V.D. No: 4700617943
Tic. Sic. No: 27110 Mersis No: 34130120000000000001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gıyasettin Sok. No:22
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. V.D. No: 998 070 459

ADI SOYADI	UNVAN	GÖREVİ
	İçtaş İşletme ve Ticaret Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi
	İçtaş Yenilenebilir Enerji Üretim ve Tic. A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Ayşe Dönmez	IC İçtaş Güneş Enerji Üretim ve Ticaret Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi
	ICA İçtaş Altyapı Yavuz Sultan Selim Köprüsü ve Kuzey Çevre Otoyolu Yatırım ve İşletme Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi
Şahin Alp Keler	IC İbrahim Çeçen Yatırım Holding Anonim Şirketi	Strateji ve Yatırımlar Başkanı
Feti Erbaş	İçtaş Yenilenebilir Enerji Üretim ve Tic. Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkanı
	IC İçtaş Enerji Yatırım Holding Anonim Şirketi	Yatırımlar ve Kamu İlişkileri Genel Müdür Yardımcısı
	Trakya Elektrik Perakende Satış Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
	İçtaş Yenilenebilir Enerji Üretim ve Tic. Anonim Şirketi	Yönetim Kurulu Üyesi

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Sermaye Payı	
				(TL)	(%)
Taşkın Kızılok	Genel Müdür	Kocatepe Mahallesi, Kızılırmak Caddesi, No: 31-33, İç Kapı No: 20, Çankaya, Ankara	Genel Müdür	-	-
Ufuk Bor	CFO (Chief Financial Officer)	Kocatepe Mahallesi, Kızılırmak Caddesi, No: 31-33, İç Kapı No: 20, Çankaya, Ankara	CFO	-	-
Uğur Cingi	İşletmeler Direktörü	Kocatepe Mahallesi, Kızılırmak Caddesi, No: 31-33, İç Kapı No: 20, Çankaya, Ankara	İşletmeler Direktörü	-	-

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

İhraççı 11.03.2019 tarihinde IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş. tarafından kurulmuştur.

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	İhraççı Dışındaki Görevleri	Kuruluştaki Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.	Pay Sahibi	Kocatepe Mahallesi, Kızılırmak Caddesi, No: 31-33, İç Kapı No: 20 Çankaya, Ankara	Pay Sahibi	Yatırım Holding	50.000	100

227

YTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

IC İçtaş Yenilenebilir Enerji A.Ş.

İç Kapı No:20 Çankaya, Ankara

Tel:0312 285 83 63 Faks:0312 285 83 63

Ankara Kurumlar V.D. No: 2701197 251

Mersis No: 04700005438900012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya, Ankara

IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

İç Kapı No:20 Çankaya, Ankara

Tel:0312 285 83 63 Faks:0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. No: 270 061 7943

Tic.Sic.No:374818 Mersis No:04700061794300012

IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

IC İçtaş İnşaat

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Levent Mah. Gonsa Sok. No:22

Şişli V.D. No: 470 000 5438 Tic.Sic.No İstanbul 20244 5

Mersis No: 04700005438900012 Sermaye 112 172 407 00 TL

IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Şirket'in yönetim kurulu üyesi İsmail Dönmez ve yönetim kurulu üyesi Ayşe Dönmez evlidirler. Şirket'in mevcut diğer yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel arasında başkaca bir akrabalık ilişkisi bulunmamaktadır.

İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş olmakla birlikte, kurucu bir tüzel kişilik olduğundan, akrabalık ilişkisi söz konusu değildir.

15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Şahin Alp Keler – Yönetim Kurulu Başkanı

TED Ankara Koleji'nden mezun olan Dr. Şahin Alp Keler, Ortadoğu Teknik Üniversitesi İnşaat Mühendisliği lisansının akabinde Bilkent Üniversitesi'nde işletme yönetimi (MBA – Master of Business Administration) alanında yüksek lisans programını tamamlamış olup, Galatasaray Üniversitesi Ekonomi Hukuku Yüksek Lisansı, Harvard Business School General Management Programı ve Marmara Üniversitesi bankacılık alanı doktora derecelerine sahiptir. Şahin Alp Keler, 2018-2023 yılları arasında Akbank Özel Bankacılık ve Varlık Yönetiminden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı ve Ak Portföy Yönetimi A.Ş.'de Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapmıştır. Akbank'taki mevcut görevinden önce, 2011-2017 yılı arasında Ak Portföy Yönetimi A.Ş.'de CEO (Chief Executive Officer), 2006-2011 yılları arasında, Fortis Portföy Yönetimi'nde CEO (Chief Executive Officer) ve Global Exco üyesi olarak görev almıştır. 2009-2010 yılları arasında Hong Kong ABN AMRO Asset Management Inc.'de Yönetim Kurulu üyeliği görevini üstlenmiştir. Fortis Portföy'e katılmadan Koç Portföy Yönetimi'nde Genel Müdür Yardımcısı ve öncesinde sektörde birçok farklı kurumda çeşitli kademelerde görev almıştır. 2008-2011 yılları arasında Marmara Üniversitesi Bankacılık ve Sigortacılık Enstitüsü'nde öğretim görevlisi olarak görev yapmıştır. Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği (TSPB) Yönetim Kurulu Başkanlığı, Türkiye Kurumsal Yatırımcı Yöneticileri Derneği (TKYD) Yönetim Kurulu Başkanlığı, Avrupa Fon ve Portföy Yönetimi Derneği (EFAMA) Yönetim Kurulu Üyeliği, Borsa İstanbul Yönetim Kurulu Üyeliği ve CFA Society of Istanbul Yönetim Kurulu Başkanı olarak da görev yapmıştır.

İsmail Dönmez – Yönetim Kurulu Başkan Vekili

İsmail Dönmez, 1982 yılında İskenderun, Hatay'da doğmuştur. İzmir Atatürk Lisesi ve Bilkent Üniversitesi İktisat bölümünden mezun olmuştur. 2005 yılında İçtaş Enerji'de Ticari Analist olarak iş hayatına başlamıştır. İş Geliştirme, enerji ticareti, portföy yönetimi, regülasyon konularında şirketin çeşitli pozisyonlarında görev almıştır. Son olarak IC Grup Şirketleri bünyesinde Enerji Grubu Genel Müdürü olarak görevini sürdürmektedir. Dünya Enerji Konseyi, Enerji Ticareti Derneği, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği, Elektrik Üreticileri Derneği gibi enerji sektöründe çeşitli sivil toplum kuruluşlarında görev almıştır.



İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No: 31-33
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012
Açık Kurumlar V.D. No: 4761107401
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100012
Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No: 31-33
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012
İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 79-43
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İçtaş İnşaat
İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Ziraat Cad. Hilan Oteli Kat. No: 404 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012
Şişli V.D. No: 600 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 202-
Mersis No: 0470005438000012 Sermaye 112 172 407 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(1. Kat: Paşa) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012

Yıldırım Akdemir – Yönetim Kurulu Üyesi

Yıldırım Akdemir, 1954 yılında Ağrı'da doğmuştur. 1979 yılında Maliye Meslek Yüksek Okulu'ndan mezun olmuştur. Profesyonel yaşamına Maliye Bakanlığı Muhasebat Genel Müdürlüğü'nde başlamış olup, sırasıyla Muhasebe Memuru, Vergi Memuru, Gelir Memuru, Mal Müdürü ve Saymanlıklar pozisyonlarında kariyer yaşamına devam etmiştir. 1983 yılından itibaren IC Grup Şirketleri'nde Mali İşler Müdürü, Koordinatör, Genel Müdür Yardımcılığı ve Yönetim Kurulu Üyesi görevlerini üstlenmiştir. Elektrik Dağıtım Hizmetleri Derneği (ELDER) denetim kurulu başkanı, Enerji ve Elektrik Dağıtım İşverenleri Sendikası (EDİS) yönetim kurulu üyesi ve Fenerbahçe Spor Kulübü kongre üyesidir.

Ayşe Dönmez – Yönetim Kurulu Üyesi

Ayşe Dönmez, 1981 yılında İstanbul'da doğmuştur. Lise öğrenimini Kabataş Erkek Lisesi Fen-Matematik bölümünde, lisans öğrenimini Marmara Üniversitesi Ekonomi bölümünde tamamlamıştır. 2004-2007 yılları arasında merkezi Kuveyt'te bulunan Ortadoğu ve Kuzey Afrika, Türkiye ve Avrupa'da binlerce mağazası ile perakende sektöründe faaliyet gösteren firmalardan olan M.H. Alshaya Co W.L.L şirketinde İç Denetçi olarak görev almıştır. 2007 yılında Türkiye'ye dönerek İçtaş Enerji'de Yasal Uygunluk ve İç Denetim Müdürü olarak görevine başlamıştır. 2011 yılında Bilkent Üniversitesi'nde işletme yönetimi (MBA – Master of Business Administration) alanında yüksek lisans eğitimini yarı burslu olarak ve başarı derecesi ile tamamlamıştır. 2010-2022 yılları arasında inşaat, altyapı, enerji ve turizm sektörlerinde faaliyet gösteren IC Holding'de Proje Finans Direktörlüğü görevinde yer almıştır. 2022 yılı itibari ile bir IC Grup Şirketi olan ICA İçtaş Altyapı A.Ş.'nin Genel Müdür yardımcılığı görevine atanmıştır. İleri derecede İngilizce bilmektedir.

Feti Erbaş – Yönetim Kurulu Üyesi

1998 yılında Ondokuz Mayıs Üniversitesi Elektrik-Elektronik Mühendisliği bölümünden mezun olmuş, daha sonra İşletme Ana Bilim Dalı ile Endüstri Mühendisliği bölümlerinde Yüksek Lisans yapmıştır. 2021 yılında Türk Hava Kurumu Üniversitesi İşletme Ana Bilim Dalında Doktora çalışmalarını tamamlamış, "Türkiye Elektrik Enerjisi Üretim Sektöründe Uygulanan Yatırım Teşviklerinin; Belirleyicileri ve Ekonomik Büyümeye Etkileri: Ampirik Bir Çalışma" isimli tez çalışması ile doktor unvanı almaya hak kazanmıştır. 1998 yılında TEDAŞ Kastamonu Elektrik Dağıtım Müessesinde tesis kontrol mühendisi olarak göreve başlamıştır. Daha sonra sırasıyla Cide İlçe İşletme Başmühendisliği ve Kastamonu merkez tesis başmühendisliği görevlerinde bulunmuştur. 2004 yılında TEDAŞ Genel Müdürlüğü Proje Tesis Daire Başkanlığı proje müdürlüğünde teknik şef olarak göreve başlamış, akabinde aynı birimde proje müdür yardımcılığı görevinde bulunmuştur. 2011 yılında TETAŞ Genel Müdürlüğüne naklen geçiş yapmış, burada Elektrik Piyasaları İşletme Daire Başkanlığında, dengeleme ve uzlaştırma uygulamaları müdürlüğünde görev almış ve TETAŞ Genel Müdürlüğü özel kalem müdürlüğü görevlerini ifa etmiştir. 2012-2013 yıllarında Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığında danışman olarak görev yapmıştır. 2014 yılından itibaren TETAŞ Genel Müdürlüğünde dönem dönem iki görevi birlikte ifa etmek suretiyle sırasıyla, APK Daire

IC ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 63
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061 34300012
22/2 Mart 2024

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 63
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061 34300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 63
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061 34300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(Fırtına Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mülkelleri V.D. 998 040 4594

Başkanlığı, Enerji Alış Daire Başkanlığı ve Elektrik Piyasaları İşletme Daire Başkanlığı görevlerini ifa etmiştir. 2018 yılında Maden İşleri Genel Müdürlüğünde Müfettiş olarak görev yapmış, 2019 yılından itibaren EÜAŞ Genel Müdürlüğü Enerji Alış Daire Başkanlığı görevini, 2022 yılında EÜAŞ Genel Müdürlüğü Enerji Alış-Satış Daire Başkanlığı görevini sürdürmüştür. 09.08.2022 tarihinde EÜAŞ Genel Müdür Yardımcılığı görevine vekaleten atanmıştır. Mart 2023 tarihi itibarıyla İçtaş Enerji'nin Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmaya başlayan Dr. Feti Erbaş Şubat 2024 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu Üyeliğine seçilmiştir.

Taşkın Kızılok – Genel Müdür

Taşkın Kızılok, 1998 yılında Hacettepe Üniversitesi'nden mezun olmuş ve 2004 yılında İşletme Yüksek Lisansını tamamlamıştır. 1999 yılında Deloitte Danışmanlık'ta iş hayatına başlayan Taşkın Kızılok, 10 sene boyunca elektrik sektörü yapılanma projelerinde uzman ve yönetici olarak görev almıştır. Ardından 2008 yılından itibaren yaklaşık 14 sene boyunca Soyak Enerji Grubu'nda İş Geliştirme ve Genel Yönetim'den sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak yapmıştır. 2021-2022 arasında enerji sektörü hizmetleri sunan bağımsız danışman olarak yürüttüğü görev sonrası, 2022 yılı sonundan itibaren İçtaş Enerji'de Üst Düzey Yönetici olarak görev almaktadır. 2023 yıl sonu itibarı ile de Şirket bünyesinde Genel Müdür olarak atanmıştır.

Ufuk Bor – CFO (Chief Financial Officer)

Ufuk Bor, 2000 yılında Boğaziçi Üniversitesi Ekonomi Bölümünden mezun olmuştur; aynı yıl Yapı Kredi Genel Müdürlük Finansal Kurumlar bünyesinde çalışma hayatına başlamıştır. 4 yılın ardından UniCredit SpA, Milano Genel Müdürlük bünyesinde Proje Müdürü rolünü takiben Global Transactional Departmanı'nda Müdür görevini üstlenmiştir. İtalya'da bulunduğu süre zarfında, işle eş zamanlı Bocconi Üniversitesi Kurumsal ve Yatırım Bankacılığı yüksek lisans eğitimini tamamlamış; 4,5 yıl İtalya tecrübesi sonrasında, Yapı Kredi'ye tekrar dönmüş, bankada Kurumsal Bankacılık bünyesinde Uluslararası Bankacılık Müdürü ve akabinde aynı birimde Satış ve Kredi Destek Müdürü görevini üstlenmiştir. 12 yıl bankacılık tecrübesini takiben, İDO bünyesinde Kurumsal Finansman Müdürü, akabinde Astaldi S.p.A Türkiye bünyesinde Ülke Finans Direktörü olarak görev almıştır. Son olarak ise ERG International Group iştiraklerinden SSB Altyapı Yatırımları bünyesinde CFO olarak kariyer yolculuğuna devam etmiştir. Ocak 2024 yılında Şirket bünyesinde CFO göreviyle çalışmaya başlamıştır.

Uğur Cingi – İşletmeler Direktörü

Uğur Cingi, 1983 yılında Karadeniz Teknik Üniversitesi'nden Makina Mühendisi olarak mezun olmuştur. 1985-1987 yılları arasında Maksomer A.Ş. bünyesinde Karadeniz Bakır İşletmeleri A.Ş.'ye ait Bakır Fabrikası montajında iş hayatına başlamıştır. 1987 yılında Türkiye Elektrik Kurumunda Makina Mühendisi olarak işe başlamış, Baş Mühendis ve Teknik Müdür Yardımcısı olarak 9 yıl görev yapmıştır. 1996-2000 yılları arasında Türkiye Elektrik Üretim İletim A.Ş.'de Kurucu İşletme Müdürü, 2000-2009 yılları arasında Elektrik Üretim AŞ.'de İşletme Müdürü ve Eğitici olarak görev almıştır. EPDK'da 2009-2016 yılları arasında sırasıyla

230

TERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Hacettepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İC Enerji Yatırım Holding Enerji A.Ş.

0312 285 83 53 Faks: 0312 285 83 53

İçtaş Kurumlar V.D. No: 470 061 7943

İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Mersis No: 047011074810001

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocalepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İC Enerji Yatırım Holding A.Ş.

0312 285 83 53 Faks: 0312 285 83 53

Ankara Kurumlar V.D. No: 470 061 7943

İC Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Mersis No: 0470061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

İçtaş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İÇTAŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İçtaş İnşaat

İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Menek Mah. Sığirci Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli-İstanbul

Tel:0212 338 71 00 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr

Sığirci V.D. No: 000 5438 Tic Sic No İstanbul 2024

Mersis No: 3300005438900012 Sermaye 112 172 401 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No: 2

(Fındık Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST

Sayılı Mükellefler V.D. No: 999 040 4594

Başkan Danışmanlığı, Elektrik Dairesi Başkanlığı ve İkinci Başkan Danışmanlığı görevlerini yürütmesinin ardından 2016 yılı itibarı ile İçtaş Enerji'de Hidroelektrik Santraller ve Kamu İlişkileri Direktörü görevini sürdürmektedir. 2023 yıl sonu itibarı ile de Şirket bünyesinde İşletmeler Direktörü olarak atanmıştır.

15.4. Yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin son durum da dahil olmak üzere son beş yılda, yönetim ve denetim kurullarında bulunduğu veya ortağı olduğu bütün şirketlerin unvanları, bu şirketlerdeki sermaye payları ve bu yönetim ve denetim kurullarındaki üyeliğinin veya ortaklığının halen devam edip etmediğine dair bilgi:

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermaye Payı	
			(TL)	(%)
Yıldırım Akdemir				
IC İbrahim Çeçen Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi ve Pay Sahibi	Devam ediyor	1.093.496,22	0,15
IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi ve Pay Sahibi	Devam ediyor	58.328,00	0,05
İçtaş Uluslararası İnşaat Turizm Enerji ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor	-	-
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor	-	-
İçtaş İşletme ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam ediyor	-	-
Trabzon Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam ediyor	-	-
IC İçtaş Güneş Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam ediyor	-	-
IC İçtaş Madencilik ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor	-	-
IC İçtaş Gayrimenkul Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor	-	-
IC İçtaş IC İçmak Yapıttürk Konut Yapım Adi Ortaklığı	Asil Üye	Devam ediyor	-	-
IC Antbel Antalya Belek Turizm Yatırımları A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	129.415	0,06
IC Antbel Belek Turizm Yatırımları A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor.	24.831	0,06
Treysan Prefabrik Çelik Yapılar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi ve Pay Sahibi	Devam ediyor.	17.000,00	0,12
Treysan Dış Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor	500	1,00
IC Gayrimenkul Yatırımlar A.Ş.	Pay Sahibi	Devam ediyor	247.314,00	0,02

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermaye Payı
İsmail Dönmez			
Muğla Yapı Malzemeleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-
İçtaş İşletme ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-
İçtaş Yenilenebilir Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam ediyor.	-

231

IC ENTEERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No: 33
İc Kapı No: 20 Ankara / Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 070061794300012
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No: 33
İc Kapı No: 20 Ankara / Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 070061794300012

IC İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Menteşe Mah. Kızırmak Cad. No: 22
Tel: 0212 338 71 24 Faks: 0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Şişli V.D. 470 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244 5
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Etiler - Beşiktaş) Kat: 1 Beşiktaş/İST

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermaye Payı
İsmail Dönmez			
IC İçtaş Güneş Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermaye Payı
Ayşe Dönmez			
ICA İçtaş Altyapı Yavuz Sultan Selim Köprüsü ve Kuzey Çevre Otoyolu Yatırım ve İşletme A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermaye Payı
Şahin Alp Keler			
Ak Portföy Yönetimi A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam etmiyor.	-
Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam etmiyor.	-
Borsa İstanbul A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam etmiyor.	-
İçtaş Yenilenebilir Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam ediyor.	-

Şirket Unvanı	Görevi	Durum	Sermaye Payı
Feti Erbaş			
Trakya Elektrik Perakende Satış A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Devam ediyor.	-
İçtaş Yenilenebilir Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam ediyor.	-

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Yoktur.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 62
Alınış Kurumları V.D. No: 470 061 7943
Ticaret Sicil No: 421347
Mersis No: 0410000143890001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 62
Alınış Kurumları V.D. No: 470 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 04100001794300012

IC İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Silahşör Cad. Hilton Otel Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 00 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Şişli V.D. 470 000 5438 Tic Sic No İstanbul 20244-5
Mersis No: 04100001438900012 Sermaye 112.172.407,00 TL

IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Ak Yatırım, Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Fırat Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Şişli Mükellefi V.D. No: 470 010 4594

15.7. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin, yönetim ve denetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olduğu şirketlerin iflas, kayyuma devir ve tasfiyeleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççıdağı diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Şirket son 5 yıl içerisinde kurulmuştur. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile kurucular arasında ihraççı'ya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışması bulunmamaktadır.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Şirket son 5 yıl içerisinde kurulmuştur. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle herhangi bir anlaşma akdedilmemiştir.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Şirket son 5 yıl içerisinde kurulmuştur. Kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile kuruculara getirilmiş herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibariyle ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

Şirket'in üst düzey yöneticileri, Yönetim Kurulu Başkanı ve üyeleri, genel müdür ve direktörlerden oluşmaktadır. Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar ise ücret, prim, sağlık

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 66 Faks: 0312 285 83 43
Hollanda Kurumlar V.D. No: 4701107461
Ticaret Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748160001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 66 Faks: 0312 285 83 43
Hollanda Kurumlar V.D. No: 4701107461
Ticaret Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748160001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 66 Faks: 0312 285 83 43
Hollanda Kurumlar V.D. No: 4701107461
Ticaret Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748160001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 66 Faks: 0312 285 83 43
Hollanda Kurumlar V.D. No: 4701107461
Ticaret Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748160001

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No:22
Firmak Pasajı Kat:1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. V.D. No: 22 010 4591

sigortası ve ulaşım gibi faydaları içermektedir. Dönemler içerisinde üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir:

Bin TL	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
Ücretler ve kısa vadeli faydalar	2.572	3.931	2.857

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

Şirket, Şirket'in yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatlerini ödeyebilmek için herhangi bir karşılık ayrılmamaktadır.

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Yönetim Kurulu			
Adı Soyadı	Görevi	Son 5 Yılda İhraççada Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi
Şahin Alp Keler	Yönetim Kurulu Başkanı	Yönetim Kurulu Başkanı	22.12.2023 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 31.10.2025 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl 8 ay görev süresi kalmıştır.
İsmail Dönmez	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	31.10.2022 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 31.10.2025 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl 8 ay görev süresi kalmıştır.
Yıldırım Akdemir	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	31.10.2022 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 31.10.2025 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl 8 ay görev süresi kalmıştır.
Ayşe Dönmez	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	31.10.2022 tarihinde 3 yıl süre ile görev yapmak üzere seçilmiştir. 31.10.2025 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl 8 ay görev süresi kalmıştır.
Feti Erbaş	Yönetim Kurulu Üyesi	Yönetim Kurulu Üyesi	20.02.2024 tarihinde 31.10.2025 tarihine kadar görev yapmak üzere seçilmiştir. 31.10.2025 tarihine kadar yaklaşık 1 yıl 8 ay görev süresi kalmıştır.



TERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31/33
0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Tic.Sic.No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

234
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya / Ankara
0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

İC İÇTAŞ İNŞAAT
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Maden İşleri Bakanlığı Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Tel:0212 338 71 00 Faks:0212 338 71 24 www.icas.com.tr
Şişli V.D. 0000 5438 Tic.Sic.No:İstanbul 2024-
Mersis No: 0780005438000012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
Etiler Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefler V.D. 998 010 4594

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkeleri" başlıklı 18. Maddesine göre, "SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, Esas Sözleşme'ye aykırı sayılır. Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in her türlü ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine uyulur".

Şirket, II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği uyarınca dâhil olduğu grup SPK tarafından ilan edilinceye kadar üçüncü grup içinde yer alacaktır. Kurumsal Yönetim Tebliği kapsamındaki söz konusu yükümlülöklere Şirket'in paylarının Borsa'da işlem görmeye başlaması sonrasında yapılacak ilk genel kurul tarihi itibarıyla gerekli uyumu sağlaması gerekmektedir. Bu bağlamda, Şirket, paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından sonra yapılacak ilk genel kurul itibarıyla Kurumsal Yönetim Tebliği'ne uyum sürecini tamamlanmış olacaktır.

Yönetim Kurulu'nun 18.12.2023 tarih ve 2023/16 sayılı kararı ile Şirket tarafından ücretlendirme politikası, bilgilendirme politikası, kâr dağıtım politikası, bağış ve yardım politikası belirlenmiştir. Yönetim kurulu kararı ile belirlenen politikalar 22.12.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgi ve görüşlerine sunulmuş ve pay sahiplerinin onayına sunulanlar kabul edilmiştir. Söz konusu politikaların içerikleri aşağıda belirtilmiştir:

Ücretlendirme Politikası

Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in uzun vadeli hedefleri dikkate alınarak, yönetim kurulu ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirme esaslarını düzenleyen ücretlendirme politikası uyarınca, yönetim kurulu tarafından hem kurul hem üye hem de idari sorumluluğu bulunan yöneticiler bazında özeleştir ve performans değerlendirmesi yapılarak yönetim kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretleri bu değerlendirmeler dikkate alınarak belirlenir. İdari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretleri yönetim kurulu kararı ile, yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretler ise genel kurul kararı ile belirlenir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerine ödenecek ücretin üyenin bağımsızlığını koruyacak düzeyde olmasına özen gösterilir ve Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde kâr payı, pay opsiyonları veya Şirket'in performansına dayalı ödeme planları kullanılmaz.

Bilgilendirme Politikası

Bilgilendirme politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak pay sahipleri, yatırımcılar/ çalışanlar, müşteriler ve ilgili yetkili kurumlar olmak üzere tüm menfaat sahipleri ile ticari sır niteliği taşımayan her türlü bilgiyi tam, adil, doğru, zamanında, anlaşılabilir, düşük maliyetle ve kolay ulaşılabilir bir şekilde eş

IC ENTEHHA YENİ ENTEHHA YENİ ENTEHHA YENİ
IC Enterra Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Koculu Mah. No: 20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 374318 Mersis No: 070601794300012
Tic. Sic. No: 374318 Mersis No: 070601794300012
Merels No: 0470110740100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Koculu Mah. Kızırmak Cad. No: 31-33
İç Kapı No 20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 374318 Mersis No: 070601794300012
Tic. Sic. No: 374318 Mersis No: 070601794300012

İÇTAŞ İNŞAAT
İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. İnşaat Cad. Hilton Üzeri No: 4211 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 374318 Mersis No: 070601794300012
Tic. Sic. No: 374318 Mersis No: 070601794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 374318 Mersis No: 070601794300012

zamanlı paylaşarak, aktif, etkin ve şeffaf bir iletişim sağlamaktır. Şirket'in kamunun aydınlatılması ve bilgilendirme politikasının izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır. Bilgilendirmeler Şirket tarafından periyodik olarak KAP'a girişleri yapılan finansal tablolar, bağımsız denetçi raporu ve beyanlar, yıllık faaliyet raporları, Şirket internet sitesi (www.icenterra.com.tr), özel durum açıklama formları, TTSG ve günlük gazeteler aracılığıyla yapılan ilan ve duyurular ve telefon, e-posta, faks gibi iletişim araçlarıyla yapılan iletişim yöntemleri ve araçları kullanılarak yapılır. Şirket'in özel durumlara konu hususların kamuya duyurulmasından önce veya eş zamanlı olarak KAP'ta da açıklama yapılır ve ilgili açıklamaya Şirket internet sitesinde de ayrıca yer verilir.

Kar Dağıtım Politikası

Kâr dağıtım politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in kâr dağıtım esaslarının belirlenmesi ve pay sahiplerinin Şirket'in gelecek dönemlerde elde edeceği kârın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesidir. Şirket, kâr dağıtım konusunda, pay sahiplerinin menfaatleri ile Şirket menfaati arasında denge kurulması için azami özen gösterir. Şirket'in Kâr Dağıtım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır.

İlke olarak, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, Şirket'in uzun vadeli stratejisi, Şirket, iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınarak kâr dağıtımına karar verilir. Kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabilir gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabilir.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. Şirketimizin kâr payı imtiyazına sahip payı bulunmamaktadır.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr dağıtımının genel kurul toplantısını takiben en geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarı ile başlanması kaydıyla ödenir. Kâr dağıtım tarihine genel kurul karar verir. Genel kurul veya yetki verilmesi halinde yönetim kurulu, sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kâr payının taksitli dağıtımına karar verebilir.

Yönetim Kurulu, genel kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve sermaye piyasası mevzuatına uymak kaydı ile kâr payı avansı dağıtabilir.

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkaya Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 82 63 Faks: 0312 285 82 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4311107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 047011074810001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
A.Ş.

237
İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocalepe Mah. Kızılkaya Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 82 63 Faks: 0312 285 82 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4311107481
Tic.Sic No:374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇTAŞ İNŞAAT
İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkaya Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 82 63 Faks: 0312 285 82 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4311107481
Tic.Sic No:374818 Mersis No: 0470061794300012

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Fonik Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Soyuk Mükemmeller V.D. 998 010 4594

Bağış ve Yardım Politikası

Bağış ve yardım politikasının amacı, Şirket'in tabi olduğu düzenlemeler ve Esas Sözleşme hükümleriyle uyumlu olarak, Şirket'in bağış ve yardım esaslarının belirlenmesidir. Şirket'in Bağış ve Yardım Politikası'nın izlenmesi, gözetimi, geliştirilmesi ve gerekli güncellemelerin yapılması yönetim kurulunun yetki ve sorumluluğu altındadır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin 17'nci maddesi çerçevesinde, Şirket tarafından yapılacak bağışların üst sınırı genel kurul tarafından belirlenir ve yapılan bağışlar dağıtılabılır kar matrahına eklenir. SPK yapılacak bağış miktarına üst sınır getirme yetkisine sahiptir. Bağışlar, SPKn'nun örtülü kazanç aktarımı düzenlemelerine ve sair ilgili mevzuat hükümlerine aykırılık teşkil edemez, gerekli özel durum açıklamaları yapılır ve yıl içinde yapılan bağışlara dair bilgiler genel kurulda ortakların bilgisine sunulur.

Şirketin pay sahiplerinin haklarının korunması esassından uzaklaşılmasına yol açacak bağış ve yardımların yapılmasından kaçınılır. Ancak, sosyal sorumluluk anlayışı çerçevesinde, sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine ve Şirket politika ve uygulamalarına uygun olmak suretiyle, Yönetim Kurulu tarafından uygun görülen bağış ve yardımlar Şirket amaç ve konusunu aksatmayacak şekilde yapılabilir. Her türlü tüzel veya gerçek kişiye bağış ve yardımlar nakdi veya aynı olarak yapılabilir.

Şirket tarafından Esas Sözleşmesi'nin 17'nci maddesi çerçevesinde yapılacak bağış ve ödemeler, SPK'nın özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kamuya duyurulur. İlgili dönem içinde yapılan tüm bağış ve yardımların tutarı ve yararlanıcıları ile politika değişiklikleri hakkında genel kurul toplantısında ayrı bir gündem maddesi ile ortaklara bilgi verilir. Bağış ve yardımların olağan genel kurulda ortakların bilgisine sunulması zorunludur.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Şirket'in, yatırımcı ilişkiler birimi faaliyetleri SPKn tahtında II-17.1 Kurumsal Yönetim Tebliği ve 27.02.2015 tarihli 2015/5 sayılı Sermaye Piyasası Kurulu Bülteni doğrultusunda, yatırımcı ilişkileri birimi yöneticisi İlknur Kocaer Ültan gözetimi altında yerine getirilmektedir. İlgili departmanın iletişim bilgileri ve lisans sicil bilgileri aşağıda sunulmaktadır:

Yatırımcı İlişkileri Bölümü:

Adı Soyadı	İlknur Kocaer Ültan
Görevi	Yatırımcı İlişkileri Direktörü
Öğrenim Durumu	Yüksek Lisans
İş Adresi	Hilton İstanbul Bomonti Hotel Ofis Kat:3 Şişli / İstanbul
Telefon No	+90 (212) 338 71 00
E-Posta Adresi	ilknur.kocaer@icenterra.com.tr
Lisans Belgesi Türü	Düzyey 3 Lisans
Lisans Belge No	205164

238

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:26 Çankaya/Beşiktaş/İstanbul
Tic.Sic.No:274818 Mersis No:0870061794300012

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Çarşı Sok. No:12 Beşiktaş/İstanbul
Tic.Sic.No:274818 Mersis No:0870061794300012

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:26 Çankaya/Beşiktaş/İstanbul
Tic.Sic.No:274818 Mersis No:0870061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Dönme Sok. No: 22
İTİFAK Paşası Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükd. Mülkelleri V.D. 996 010 4594

Şirket organlarının yanı sıra mevzuat gereği zorunlu olarak oluşturulması gereken "Yatırımcı İlişkileri Bölümü", başta bilgi alma ve inceleme hakkı olmak üzere pay sahipliği haklarının korunması ve kullanılmasının kolaylaştırılmasında etkin rol oynamaktadır.

Bu kapsamda Yatırımcı İlişkileri Bölümünün sorumluluğunda yürütülen başlıca faaliyetler aşağıda özetlenmiştir.

- Şirket ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin Şirket ile ilgili bilgi taleplerini karşılamak.
- Genel kurul toplantılarını yürürlükteki mevzuata, Esas Sözleşme'ye ve diğer Şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapmak.
- Genel kurul toplantılarında, pay sahiplerinin yararlanabileceği dokümanları hazırlamak.
- Mevzuat ve Şirket Bilgilendirme Politikası dahil kamuyu aydınlatma ile ilgili her türlü hususun gözetilmesi ve izlenmesini sağlamak.
- Pay sahiplerine ilişkin kayıtları sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutmak.
- Şirket hakkında değerlendirme yapan analistleri bilgilendirmek.
- Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamaları güncel olarak Şirket'in Kurumsal İnternet Sitesinde pay sahiplerinin kullanımına sunmak.
- SPKn ile ilgili mevzuatta meydana gelen değişiklikler takip edilerek Şirket'in ilgili birimlerinin dikkatine sunmak.
- SPK'nın zaman zaman tadil edilip değiştirilebilen, yürürlükteki Özel Durumlar Tebliği dikkate alınarak gerekli özel durum açıklamalarını KAP aracılığıyla MKK'ya bildirerek kamuyu bilgilendirmek.

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibariyle personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibariyle personelin dağılımı hakkında açıklama:

İC Enterra:

Santral Adı	Coğrafi Bölge	Tarih	Beyaz Yaka	Mavi Yaka	Toplam
Merkez Ofis	Ankara	31.12.2023	11	0	11

İçtaş Yenilenebilir:

Santral Adı	Coğrafi Bölge	Yıl	Beyaz Yaka	Mavi Yaka	Toplam
Bağıştaş-1 HES	Erzincan	31.12.2023	2	18	20
		31.12.2022	2	19	21

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 64

E-posta: iletas@icentras.com.tr

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Tic.Sic.No: 374818 Mersis No: 0870061794300012

İçtaş inşaat

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Mimarlar Odası 112.000 Sokak No:22 Şişli/İSTANBUL

Tel:0212 470 0000 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr

Şişli/İSTANBUL 470 000 5438 Tic. Sic. No:İstanbul 20244-5

Mersis No: 04700005438900012 Sermaye 112.172.407,00 TL

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 64

E-posta: iletas@icentras.com.tr

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Tic.Sic.No: 374818 Mersis No: 0870061794300012

Mersis No: 047011074810001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gönül Sok. No:22

(Fatih Paşa) Kat: 1 Beşiktaş/İST

Santral Adı	Coğrafi Bölge	Yıl	Beyaz Yaka	Mavi Yaka	Toplam
		31.12.2021	2	19	21
		31.12.2023	1	11	12
Çileklitepe HES	Giresun	31.12.2022	1	10	11
		31.12.2021	1	10	11
Kadıncık-1 HES	Mersin	31.12.2023	2	19	21
		31.12.2022	2	19	21
		31.12.2021	2	18	20
Kadıncık-2 HES	Mersin	31.12.2023	1	18	19
		31.12.2022	1	16	17
		31.12.2021	1	14	15
Niksar HES	Tokat	31.12.2023	2	17	19
		31.12.2022	2	16	18
		31.12.2021	1	17	18
Üçharmanlar HES	Trabzon	31.12.2023	1	12	13
		31.12.2022	1	12	13
		31.12.2021	1	12	13
Yukarı Mercan HES	Erzincan	31.12.2023	1	11	12
		31.12.2022	1	11	12
		31.12.2021	1	11	12
Merkez Ofis	Ankara	31.12.2023	10	2	12
		31.12.2022	17	0	17
		31.12.2021	13	0	13

İçtaş Güneş:

Santral Adı	Coğrafi Bölge	Yıl	Beyaz Yaka	Mavi Yaka	Toplam
Erzin-2 GES	Hatay	31.12.2023	6	2	8
		31.12.2022	-	-	-
		31.12.2021	-	-	-

Trabzon Enerji:

Santral Adı	Coğrafi Bölge	Yıl	Beyaz Yaka	Mavi Yaka	Toplam
Kemerçayır HES	Trabzon	31.12.2023	1	11	12
		31.12.2022	1	11	12
		31.12.2021	1	11	12
Trabzon Merkez Ofis	Trabzon	31.12.2023	1	0	1
		31.12.2022	1	0	1
		31.12.2021	1	0	1
Üçhanlar HES	Trabzon	31.12.2023	1	13	14
		31.12.2022	1	13	14
		31.12.2021	1	10	11

NTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
Ankara Kurum No: 06701107481
Mersis No: 0470110748100001

İÇİTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel. 0312 285 83 63 Fax. 0312 285 83 13
İÇİTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Tic.Sic.No: 374818 Mersis No: 04701107481000012

İÇİTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Marmara Mah. Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:421 Şişli/İSTANBUL
Tic.Sic.No: 274700005438900012 Sermaye:112.172.407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İs Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Conca Sok. No:22
(Gökalpaşah) Kat:1 Beşiktaş/İST

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır.

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yönetimde söz sahibi personelin ihraççının paylarına yönelik herhangi bir opsiyon hakkı bulunmamaktadır.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan bir anlaşma yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Tablo A. Şirket'in Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi								
Ortağın	Sermaye Payı				Oy Hakkı			
Unvanı	22.12.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İzahname tarihi itibarıyla		22.12.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İzahname tarihi itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
İçtaş Enerji	1.475.434.283	91,19	1.475.434.283	91,19	3.417.050.699	95,99	3.417.050.699	95,99
İçtaş İnşaat	142.579.394	8,81	142.579.394	8,81	142.579.394	4,01	142.579.394	4,01
TOPLAM	1.618.013.677	100	1.618.013.677	100	3.559.630.093	100	3.559.630.093	100

İhraççının son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı olarak %5 ve fazlası olan nihai ortakların tespit edilebilmesi amacıyla, İçtaş Enerji'nin ve İçtaş İnşaat'ın (bu şirketlerin pay sahibi olan IC Holding ve İçtur Yiyecek'in) ortaklarının sermaye paylarına ve oy haklarına ilişkin bilgi aşağıda temin edilmektedir.



ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ ANKARA
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:08470061794300012
İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar VD14 Q 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:08470061794300012

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ ANKARA
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:08470061794300012
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar VD14 Q 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:08470061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Fehriye Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic.Sic.No:338110 Mersis No:340900012 Sermaye:112.177.407.00 TL
İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mersis No:340900012 Sermaye:112.177.407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Fenik Pasajı) Kat: 3 Beşiktaş/İST.

Tablo B1. İçtaş Enerji'nin Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi				
Ortağın	Sermaye Payı / Oy Hakkı			
Adı Soyadı	09.12.2022 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İşbu İzahname tarihi itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)
IC Holding	1.790.437.979	49,40	1.790.437.979	49,40
İçtaş İnşaat	1.654.408.684	45,64	1.654.408.684	45,64
Diğeri	179.704.711	4,96	179.704.711	4,96
TOPLAM	3.624.551.374	100	3.624.551.374	100

İçtaş Enerji'nin 27.12.2023 tarihli genel kurul toplantısında, İçtaş Enerji sermayesinin, sermaye avansı hesabından yapılan artırım ile 3.624.551.374 TL tutarına artırılmasına karar verilmiştir. Pay sahiplerinin pay ve oy hakkı oranlarında bu sermaye artırımı neticesinde bir değişiklik olmamıştır.

Tablo B2. İçtaş İnşaat'ın Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi								
Ortağın	Sermaye Payı				Oy Hakkı			
Unvanı	05.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İzahname tarihi itibarıyla		05.10.2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İzahname tarihi itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Fırat Çeçen	24.180.882	21,56	24.180.882	21,56	24.180.882	23,69	24.180.882	23,69
Serhat Çeçen	22.633.124	20,18	22.633.124	20,18	22.633.124	22,17	22.633.124	22,17
Mehmet Salih Çeçen	22.633.128	20,18	22.633.128	20,18	22.633.128	22,17	22.633.128	22,17
İçtaş İnşaat (*)	10.095.517	9,00	10.095.517	9,00	0	0	0	0
İtur Yiyecek	10.095.516,63	9,00	10.095.516,63	9,00	10.095.516,63	9,89	10.095.516,63	9,89
İbrahim Çeçen	14.820.217	13,21	14.820.217	13,21	14.820.217	14,52	14.820.217	14,52
Diğeri	7.714.022,37	6,87	7.714.022,37	6,87	7.714.022,37	7,56	7.714.022,37	7,56
TOPLAM	112.172.407	100	112.172.407	100	102.076.890	100	102.076.890	100

(*) İzahname tarihi itibarıyla İçtaş İnşaat sermayesinde İçtaş İnşaat'ın doğrudan 10.095.517 adet payı (toplam şirket sermayesinin %9'u) bulunmaktadır. TTK'nın 389. maddesi uyarınca İçtaş İnşaat'ın iktisap ettiği kendi payları genel kurulun toplantı nisabının hesaplanmasında dikkate alınmamakta olup; bu paylar, bedelsiz payların iktisabı hariç, İçtaş İnşaat'a hiçbir pay sahipliği hakkı vermemektedir.

Tablo B3. İtur Yiyecek'in Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi							
Ortağın	Sermaye Payı				Oy Hakkı		
Unvanı	29.08.2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İzahname tarihi itibarıyla		29.08.2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İzahname tarihi itibarıyla
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi (%)
Murat Çeçen	20.010.000	24,997	20.010.000	24,997	20.010.000	24,997	20.010.000 26,662
Fırat Çeçen	20.010.000	24,997	20.010.000	24,997	20.010.000	24,997	20.010.000 26,662

IC ENTERNA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.ř.
Kocaeli Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 235 83 63 Fax: 0312 235 60 43
E-posta: info@icenterna.com.tr
Mersis No: 34700118740100001

IC İçTAş ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.ř.
Kocaeli Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 235 83 63 Fax: 0312 235 60 43
E-posta: info@icenerji.com.tr
Mersis No: 3470061794300012

IC İçTAş ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.ř.
Kocaeli Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 235 83 63 Fax: 0312 235 60 43
E-posta: info@icenerji.com.tr
Mersis No: 3470061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.ř.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.ř.
ANONİM şİRKET

İ Yatırım Menkul Değerler A.ř.
İ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.ř.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.ř.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.ř.
Levent/İşh. Gence Sok. No: 27
(Fırat Paşalı) Kat: 2 Beşiktaş/İşT.

Tablo B3. İçtur Yiyecek'in Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi								
Ortağın Unvanı	Sermaye Payı				Oy Hakkı			
	29.08.2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İzahname tarihi itibarıyla		29.08.2023 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İzahname tarihi itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Serhat Çeçen	20.010.000	24,997	20.010.000	24,997	20.010.000	24,997	20.010.000	26,662
Mehmet Salih Çeçen	20.010.000	24,997	20.010.000	24,997	20.010.000	24,997	20.010.000	26,662
Diğer (*)	10.000	0,012	10.000	0,012	5.000	0,006	5.000	0,007
TOPLAM	80.050.000	100	80.050.000	100	75.050.000 (*)	100	75.050.000 (*)	100

(*) İzahname tarihi itibarıyla İçtur Yiyecek sermayesinde İçtur Yiyecek'in doğrudan 5.000 adet payı (toplam şirket sermayesinin %0,006'sı) bulunmaktadır. TTK'nın 389. maddesi uyarınca İçtur Yiyecek'in iktisap ettiği kendi payları genel kurulun toplantı nisabının hesaplanmasında dikkate alınmamakta olup; bu paylar, bedelsiz payların iktisabı hariç, İçtur Yiyecek'e hiçbir pay sahipliği hakkı vermemektedir.

Tablo B4. IC Holding'in Doğrudan Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi								
Ortağın Unvanı	Sermaye Payı				Oy Hakkı (*)			
	29.12.2022 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İzahname tarihi itibarıyla		29.12.2022 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İzahname tarihi itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Serhat Çeçen	230.301.350,14	31,75	230.301.350,14	31,75	2.303.013,50	22,52	2.303.013,50	22,52
Fırat Çeçen	217.013.946,64	29,91	217.013.946,64	29,91	2.170.139,47	21,22	2.170.139,47	21,22
Mehmet Salih Çeçen	212.821.955,95	29,34	212.821.955,95	29,34	2.128.219,56	20,81	2.128.219,56	20,81
İbrahim Çeçen	42.598.084,27	5,87	42.598.084,27	5,87	3.397.170,04	33,22	3.397.170,04	33,22
Diğer	22.716.663	3,13	22.716.663	3,13	227.166,63	1,87	227.166,63	1,87
TOPLAM	725.452.000	100	725.452.000	100	10.225.709,20	100	10.225.709,20	100

(*) IC Holding esas sözleşmesi uyarınca, A grubu pay sahiplerinin, esas sözleşme tadili için yapılan oylamalar hariç olmak üzere genel kurulda her bir pay için 15 oy hakkı bulunmaktadır. Yine A grubu pay sahiplerinin yönetim kurulunda aday seçmede her bir pay için 15 oy hakkı vardır. İlave, A grubu pay sahiplerinin IC Holding yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı söz konusudur. IC Holding sermayesinde İbrahim Çeçen, toplamda 21.222.780 TL nominal değerde A grubu paya ve toplamda 21.375.304,27 TL nominal değerde B grubu paya sahiptir. İbrahim Çeçen A grubu payların tamamının sahibidir. Diğer pay sahiplerinin ise A grubu payı yoktur. İşbu tablo kapsamında, oy haklarının hesabında, İbrahim Çeçen'in sahip olduğu her bir A grubu pay için 15 oy kullanma hakkının olduğu genel kurul toplantıları dikkate alınarak hesaplama yapılmıştır.

İhraççı'nın son genel kurul toplantısı ve son durum itibarıyla sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları dolaylı olarak %5'ten fazla olan nihai gerçek kişi ortaklar Serhat Çeçen, Fırat Çeçen, Mehmet Salih Çeçen ve İbrahim Çeçen'dir. Bu ortakların İhraççıdaki dolaylı olarak toplam sermaye paylarına ilişkin bilgi aşağıda temin edilmektedir.



ENTERRA YENİLENERGİLİ ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4101107401
Tic. Sic. No: 280147
Mersis No: 0819010740100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4101107401
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0400061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 240 5438 Faks: 0212 240 5438
Şişli V.D. No: 2405438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5
Mersis No: 340005438000012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Fırat Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST
Burada Menkul Değerler V.D. 9998111440

Tablo C. Şirket'in Dolaylı Pay Sahipliğine ve Oy Haklarına İlişkin Bilgi								
Ortağın Unvanı	Sermaye Payı				Oy Hakkı (*)			
	22.12.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İzahname tarihi itibarıyla		22.12.2023 tarihli Olağanüstü Genel Kurul toplantısı itibarıyla		İzahname tarihi itibarıyla	
	(TL)	(%)	(TL)	(%)	Oy Adedi	(%)	Oy Adedi	(%)
Serhat Çeçen	471.349.543,20	29,13	471.349.543,20	29,13	990.851.476,94	29,83	990.851.476,94	29,83
Fırat Çeçen	467.714.692,26	28,91	467.714.692,26	28,91	978.632.889,58	29,46	978.632.889,58	29,46
Mehmet Salih Çeçen	451.123.136,06	27,88	451.123.136,06	27,88	945.498.569,75	28,46	945.498.569,75	28,46
İbrahim Çeçen	161.956.023,05	10,01	161.956.023,05	10,01	332.091.966,64	10,00	332.091.966,64	10,00
Diğer (*)	65.870.282,43	4,07	65.870.282,43	4,07	74.444.144,63	2,25	74.444.144,63	2,25
TOPLAM	1.618.013.677	100	1.618.013.677	100	3.321.963.192,18	100	3.321.963.192,18	100

(*) İçtaş Enerji ve İçtaş İnşaat'ın dolaylı olarak kendi sermayelerinde sahip oldukları paylara ilişkin oy hakları dikkate alınmaksızın hesaplama yapılmıştır.

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Şirket payları 1,00 TL itibari kıymette 1.618.013.677 adet paya ayrılmış olup, bunlardan 485.404.104 adedi nama yazılı A Grubu ve 1.132.609.573 adedi hamiline yazılı B Grubu paylardır. A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 11'inci maddesi uyarınca, her bir A Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı verir. Her bir B Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir.

Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler olarak:

- İçtaş Enerji, 485.404.104 adet A Grubu pay ile 990.030.179 adet B Grubu paya sahiptir. Dolayısıyla, işbu İzahname tarihi itibarıyla İçtaş Enerji genel kurul toplantılarında her bir A Grubu payı için 5 (beş) oy hakkına ve her bir B Grubu payı için 1 (bir) oy hakkına sahiptir.
- İçtaş İnşaat, 142.579.394 adet B Grubu paya sahiptir. Dolayısıyla, işbu İzahname tarihi itibarıyla İçtaş İnşaat genel kurul toplantılarında her bir B Grubu payı için 1 (bir) oy hakkına sahiptir.

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Şirket, SPK'nın hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 14.12.2023 tarih ve 78/1709 sayılı izni ile bu sisteme geçmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 8.000.000.000,00 TL olup, her biri 1,00 TL itibari değerinde 8.000.000.000 adet paya bölünmüştür.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 285822 K.Ş. No: 2013/2016-8343
Ankara Kurumlar V.D. No: 4716617943
Tic. Sic. No: 374816 Mersis No: 0810061794300012

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 285822 K.Ş. No: 2013/2016-8343
Ankara Kurumlar V.D. No: 4716617943
Tic. Sic. No: 374816 Mersis No: 0810061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sımsıkı Cad. Hıton Çiftliği No:42/1 SİĞİRİ TANBUL
Tel:0212 338 71 71 Faks:0212 338 71 24
Tic. Sic. No: 285822 K.Ş. No: 2013/2016-8343
Ankara Kurumlar V.D. No: 4716617943
Tic. Sic. No: 374816 Mersis No: 0810061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Fırtına Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Ruhsat/Mühür No: 2013/2016-8343

Şirket'in çıkarılmış sermayesi 1.618.013.677 Türk Lirası değerindedir. Bu sermaye, her biri 1,00 Türk Lirası değerinde 1.618.013.677 adet paya ayrılmıştır. Bu çıkarılmış sermayenin tamamı muvazaadan arı bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu payların 485.404.104 adedi nama yazılı A Grubu ve 1.132.609.573 adedi hamiline yazılı B Grubu'dur. A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.

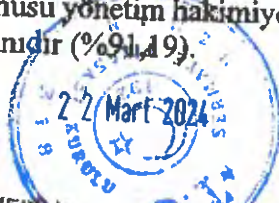
A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı, Şirket yönetim kurulunun en az 5 en fazla 11 üyeden oluşacağı göz önünde bulundurularak, Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 8'nci maddesinde şu şekilde düzenlenmiştir: 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi ve 11 (on bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun gösterecekleri adaylar arasından seçilir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirketin Genel Kurulu" başlıklı 11'inci maddesi uyarınca, her bir A Grubu pay, sahibine 5 (beş) oy hakkı verir. Her bir B Grubu pay, sahibine 1 (bir) oy hakkı verir.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü (Kimin sahip olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Oy hakkı imtiyazı ve yönetim kuruluna aday gösterme imtiyazı – İçtaş Enerji	1,00	485.404.104	%30
B	Hamiline	İmtiyaz yoktur – İçtaş Enerji, İçtaş İnşaat	1,00	1.132.609.573	%70
		TOPLAM		1.618.013.677	100

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

İçtaş Enerji Şirket'in sermayesinin %91,19'una ve genel kuruldaki oy haklarının %95,99'una sahiptir. Bu kapsamda, Şirket'in doğrudan yönetim hâkimiyetine sahip ortağı, İçtaş Enerji'dir. Söz konusu yönetim hakimiyetinin dayanağı, Şirket sermayesinde İçtaş Enerji'nin sahip olduğu pay oranıdır (%91,19).



İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Silahşahı Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Şişli V.D. 470 061 5438 Tic. Sic. No:İstanbul 20244-5
Mersis No:080300012 Sermaye:11.712.022,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönç Sok. No: 22
(Fm) Rasat) Kat:1 Beşiktaş/İST.
Buyuk Mükellefler V.D. 998 010 4594

İçtaş Enerji'nin sermayesinin %49,40'ı IC Holding'e ve %45,64'ü İçtaş İnşaat'a aittir. Dolayısıyla İçtaş Enerji sermayesinin veya oy haklarının tek başına yarısından fazlasına sahip bir ortak bulunmamaktadır. İçtaş İnşaat'ın doğrudan pay sahipliği yapısında, Fırat Çeçen %21,56, Serhat Çeçen %20,18, Mehmet Salih Çeçen %20,18 ve İbrahim Çeçen %13,21 oranında doğrudan pay sahibidir. IC Holding'in doğrudan pay sahipliği yapısında da, Serhat Çeçen %31,75, Fırat Çeçen %29,91, Mehmet Salih Çeçen %29,34 ve İbrahim Çeçen %5,87 oranında doğrudan pay sahibidir. IC Holding sermayesinde oy hakkında imtiyazın kullanılabilirdiği genel kurullarda ise İbrahim Çeçen, genel kurulda kullanılabilir oy haklarının tek başına doğrudan %33,22'sine sahip olmaktadır. Hem İçtaş İnşaat hem de IC Holding sermayesinde, sermayenin veya oy haklarının tek başına yarısından fazlasına sahip olan bir ortak bulunmamaktadır. Anılan gerçek kişiler arasında gerek Şirket'in gerekse de Şirket'in doğrudan ve dolaylı pay sahibi olan söz konusu IC Grup Şirketleri'nin pay yönetim kontrolüne ilişkin işbu İzahname tarihi itibarıyla yürürlükte herhangi bir aile anayasası veya hissedarlar sözleşmesi de söz konusu değildir. Bu sebeple, işbu İzahname tarihi itibarıyla İbrahim Çeçen ve oğulları olan Fırat Çeçen, Serhat Çeçen ve Mehmet Salih Çeçen'den herhangi biri, Şirket üzerinde doğrudan veya dolaylı olarak tek başına yönetim hakimiyetini haiz değildir.

Şirket'in doğrudan pay sahibi ve yönetim hakimiyetine sahip olan ortağı olan İçtaş Enerji'nin söz konusu doğrudan hakimiyet ve kontrol gücünü kötüye kullanmasını engellemenin temel dayanağı Kurumsal Yönetim İlkeleri başta olmak üzere TTK ve sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili diğer hükümler olup, Esas Sözleşme'de yer verilen aşağıdaki tedbirlerin hakimiyetin ve kontrol gücünün kötüye kullanılmasını engellemekte katkı sağlayacağı değerlendirilmektedir:

- Esas Sözleşme'nin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca, Yönetim Kurulu, 2023-2027 yılları arasında, TTK ve SPKn ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayenin artırılması ile imtiyazlı pay çıkarılması, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ve nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.
- Esas Sözleşme'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 18'inci maddesi uyarınca, SPK tarafından uygulaması zorunlu tutulan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan Yönetim Kurulu kararları geçersiz olup, Ana Sözleşmeye aykırı sayılır.
- Esas Sözleşme'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 8'inci maddesi uyarınca, Yönetim Kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir.
- Esas Sözleşme'nin "Bağımsız Denetim" başlıklı 10'uncu maddesi uyarınca, Şirket'in ve mevzuatta öngörülen diğer hususların denetimi hakkında TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili maddeleri uygulanır.

246

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İc Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012
İC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107431
Tic. Sic. No: 431347
Mersis No: 0470110748100011

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İc Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012
İC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107431
Tic. Sic. No: 431347
Mersis No: 0470110748100011

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sarıyer Cad. Hilton Oteli Kat: 4211 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 284538 Tic. Sic. No: İstanbul 20243
Şişli V.D. No: 470005438900012 Sermaye: 112.172.407.00 TL
Mersis No: 3300005438900012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Etiler/Beşiktaş) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 274994 V.D. No: 470005438900012

19.5. İhraççının yönetim hakimiyetinde değişikliğe yol açabilecek anlaşmalar/düzenlemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

19.6. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek kişi ortakların birbiriyle akrabalık ilişkileri:

İhraççının sermayesinde veya toplam oy hakkı içinde doğrudan %5 ve fazlası payı olan gerçek kişi ortak bulunmamaktadır. İhraççının sermayesinde veya toplam oy hakkı içinde dolaylı olarak %5 ve fazla payı olan gerçek kişiler, İbrahim Çeçen, Fırat Çeçen, Serhat Çeçen ve Mehmet Salih Çeçen'dir. İbrahim Çeçen, Fırat Çeçen, Serhat Çeçen ve Mehmet Salih Çeçen'in babasıdır. Fırat Çeçen, Serhat Çeçen ve Mehmet Salih Çeçen, kardeşlerdir.

20. İLİŞKİLİ TARAFLAR VE İLİŞKİLİ TARAFLARLA YAPILAN İŞLEMLER HAKKINDA BİLGİLER

20.1. İzahnamede yer alan hesap dönemleri ve son durum itibarıyla ilişkili taraflarla yapılan işlemler hakkında UMS 24 çerçevesinde ayrıntılı açıklama:

Şirket'in ilişkili taraflarına ilişkin bilgiler aşağıdaki şekildedir;

İhraççının ortaklar, iştirakler, bağlı ortaklıklar ve diğer grup şirketleri ile olan borç-alacak ilişkisi ile söz konusu borç-alacağın kaynağı ve niteliği

Konsolide finansal tablolarında ortaklar, önemli yönetim personeli ve yönetim kurulu üyeleri, aileleri ve kendileri tarafından kontrol edilen veya kendilerine bağlı şirketler ile birlikte, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul edilmiştir. İşletmenin normal işleyişi esnasında ilişkili taraflar ile çeşitli işlemler yapılmıştır. İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin önemli bir bölümü elimine edilmiş olup ilişkili taraflarla yapılan işlemlerden eliminasyon sonrası kalanlar Şirket için önemlilik arz etmektedir. Bu işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun şekilde işletmenin normal işleyişi esnasında gerçekleşmiştir.

İlişkili Taraf Bakiyeleri

31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar ve kısa vadeli diğer alacaklar 31.12.2023 alım gücü ile aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacaklar

(31.12.2023 alım gücü ile bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
İçtaş İnşaat (*)	-	398.918	82.044
IC Elektrik Toptan (*)	3.401	-	-
Toplam	3.401	398.918	82.044

(*) IC İçtaş Elektrik Toptan Satış ve Ticaret Anonim Şirketi, IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile birleşmiş ve lisansı IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. adına tadil edilmiştir.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 63
E-posta: iletterra@icenterra.com.tr
V.D. No: 170110/481
Hesap Sicil No: 01347
Mersis No: 080110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 63
E-posta: ictas@icetask.com.tr
V.D. No: 170110/481
Hesap Sicil No: 01347
Mersis No: 080110748100001

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Hilan Oteli Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 333 33 33 Fax: 0212 333 33 33
E-posta: ictas@icetask.com.tr
V.D. No: 170110/481
Hesap Sicil No: 01347
Mersis No: 080110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270900
Mersis No: 080110748100001

Bakiyenin tamamı İçtaş Yenilenebilir ve Trabzon Enerji'nin elektrik satışlarından kaynaklı ticari alacaklardan oluşmaktadır.

İlişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar

(31.12.2023 alım gücü ile bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
TREDAŞ (*)	-	104.150	10
Diğer	-	44	3
Toplam	-	104.194	13

(*) Şirket'in bağlı ortaklığı İçtaş Yenilenebilir tarafından, 22.12.2022 ve 30.12.2022 tarihlerinde Şirket'in ilişkili tarafı olan TREDAŞ adına TEİAŞ'a yapılan ödemelere ilişkindir. 31.12.2022 tarihi itibarıyla 104.150 bin TL tutarındaki alacakların tamamı, 11.12.2023 tarihinde tahsil edilmiştir.

31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla "Diğer" alacaklar ise arsa kira geliri ve personel maliyet yansıtması sonucunda oluşan alacakların toplamını ifade etmektedir.

31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar ve kısa vadeli diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflara kısa vadeli ticari borçlar

(31.12.2023 alım gücü ile bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
CCN Özel Güvenlik Hizmetleri A.Ş.	3.586	-	6.983
Treysan Prefabrik Çelik Yapılar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	3.488
IC Elektrik Toptan (*)	7.315	-	-
Diğer	267	-	544
Toplam	11.168	-	11.015

(*) 11.09.2022 tarihinde IC Elektrik Toptan, İçtaş İnşaat ile İçtaş İnşaat çatısı altında birleşmiştir.

İlişkili taraflara kısa vadeli diğer borçlar

(31.12.2023 alım gücü ile bin TL)	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023
İçtaş Enerji (*)	672.595	12.154	153.235
İçtaş İnşaat (*)	-	303	16.864
IC Holding	-	341	2.703
Diğer	8	53	1.285
Toplam	672.606	12.851	174.087

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tic Sic No:374818 Mersis No:040061784300012
Ankara Kurumlar Y.D. No: 261 07481
Tic Sic No: 431347
Mersis No: 0470110740100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Fax: 0312 285 83 43
Tic Sic No:374818 Mersis No: 040061784300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Sisli/SİTANBU
Tel:0312 388 7111 Fax:0312 338 7121
Sisli Mah. Sıhhiye Cad. No:42/1 Sisli/SİTANBU
Mersis No: 040005438900012 Sermaye:112 172 407 00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No:22
Kat:1 Beşiktaş/İSTANBUL



(*) Şirket'in ana ortağı olan İçtaş Enerji'nin kullandığı fonlardan oluşmaktadır. Bu fonlara ilişkin olarak 2021, 2022 ve 2023 yıllarında sırasıyla %16,11, %15,59 ve %20,73 oranları ile faiz ödemesi yapılmıştır.

İlişkili Taraflara Satışlar

31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara yapılan satışlar aşağıdaki gibidir:

(31.12.2023 alım gücü ile bin TL)	01.01. - 31.12.2021	01.01. - 31.12.2022	01.01. - 31.12.2023
İçtaş İnşaat (*)	-	1.118.969	2.528.381
IC Elektrik Toptan (*)	845.111	1.758.225	-
Diğer	-	82	196
Toplam	845.111	2.877.276	2.528.577

(*) 12.09.2022 tarihinde IC Elektrik Toptan'ın, İçtaş İnşaat ile İçtaş İnşaat çatısı altında birleşmesiyle Şirket'in önceden IC Elektrik Toptan'a yaptığı elektrik satışları İçtaş İnşaat'a yapılmaya başlanmıştır.

İlişkili Taraflardan Alımlar

31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan yapılan mal ve hizmet alımları aşağıdaki gibidir:

(31.12.2023 alım gücü ile bin TL)	01.01. - 31.12.2021	01.01. - 31.12.2022	01.01. - 31.12.2023
CCN Özel Güvenlik Hizmetleri A.Ş.	13.896	12.804	20.645
Treysan Prefabrik Çelik Yapılar Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	5.752
İçtaş Enerji	40.636	2.068	5.063
İçtaş İnşaat	-	-	2.235
CCN Servis İşletme ve Yönetim A.Ş.	2	-	1.927
IC Holding	-	8.031	-
Diğer	483	775	1.124
Toplam	55.017	23.678	36.746

CCN Özel Güvenlik Hizmetleri A.Ş. santrallerin güvenliğini sağlamakta, Treysan Prefabrik Çelik Yapılar Sanayi ve Ticaret A.Ş. İçtaş Güneş'e santralin kurulacağı alanda işçilerin kalmasına istinaden prefabrik yapımı gerçekleştirmekte, İçtaş Enerji ise personel hizmeti (IT, SAP danışmanlığı vb.) sağlamaktadır.

İçtaş İnşaat ile olan alımlar, kesilen elektrik faturalarına istinaden İçtaş İnşaat'ın kesmiş olduğu dengesizlik faturalarını içermektedir ve CCN Servis İşletme ve Yönetim A.Ş. personel servis hizmeti vermektedir. IC Holding, personel temini ve eğitimi, ER sistem danışmanlığı, iç denetim hizmeti vermiştir.

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Çöcatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

İC Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Ankara Kurumlar V.D. No: 4101/07492

Tic. Sic. No: 271317

Mersis No: 0471010749100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 265 83 63 Fax: 0312 265 82 42

IC Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Ankara Kurumlar V.D. No: 4101/07492

Tic. Sic. No: 271317

Mersis No: 0471010749100001

IC İçtaş İnşaat

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Silahlı Cad. Hilton Otel Apt. No 42/1 Sisli/İSTANBUL

Tel: 0212 470 00 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5

Şişli V.D. No: 4700005438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5

Mersis No: 0471010749100001 Sermaye:112.172.407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İs Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonda Sok. No:22
Beşiktaş/İstanbul

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi:

İlişkili taraflarla yapılan işlemlerin ihraççı'nın net satış hasılatı içindeki payı 2021, 2022 ve 2023 yıl sonları itibarıyla sırasıyla %50, %91 ve %88'dir.

21. DİĞER BİLGİLER

21.1. Sermaye Hakkında Bilgiler

Şirketin çıkarılmış sermayesi 1.618.013.677 Türk Lirası değerindedir. Bu sermaye, her biri 1,00 Türk Lirası değerinde 1.618.013.677 paya ayrılmıştır. Bu çıkarılmış sermayenin tamamı muvazaadan ari bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu payların 485.404.104 adedi nama yazılı A Grubu ve 1.132.609.573 adedi hamiline yazılı B Grubu'dur.

21.2. Kayıtlı Sermaye Tavanı:

Şirket, SPKn hükümlerine göre kayıtlı sermaye sistemini kabul etmiş ve SPK'nın 14.12.2023 tarih ve 78/1709 izni ile kayıtlı sermaye sistemine geçmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 8.000.000.000 TL'dir.

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Fiili dolaşımda pay bulunmamaktadır.

Şirket'in 22.05.2019 tarihinde tescil edilen ve 27.05.2019 tarihli TTSG ile ilan edilen sermaye artırımında, bu defa artırılan 903.518.344 TL, ilgili tarihteki tek pay sahibi olan İçtaş Enerji'nin 11.03.2019 tarihli bilançosunda yer alan İçtaş Yenilenebilir'e ait iştirak hisselerinin Kurumlar Vergisi Kanunun 19/3 (b) ve 20/3 maddesi ile TTK'nın ilgili hükümlerine uygun olarak kısmi bölünme suretiyle Şirket'e devredilmesi suretiyle karşılanmıştır.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisseler bulunmamaktadır.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Şirket paylarından kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları Şirket payı bulunmamaktadır.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cd. No:31-33

İç Kapı No:200 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 53 Fax: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Sıhhiye Cd. Hilton Otel Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL

Tel: 0212 338 11 71 Fax: 0212 338 71 24 www.icas.com.tr

Şişli V.D. No: 000 5438 Tic Sic No: İstanbul 20244

Merkez Mah. Sıhhiye Cd. Hilton Otel Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cd. No:31-33

İç Kapı No:200 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 53 Fax: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Merkez Mah. Sıhhiye Cd. Hilton Otel Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKET

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gönca Sok. No: 22

Beşiktaş / İstanbul

Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçları yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

Şirket'in, 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren finansal dönemler içerisinde gerçekleştirilmiş sermaye artırımlarına ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Artırım Kaynağı (Nakit, alacak mahsubu, aynı vb.)	Ticaret Siciline Tescil / TTSG İlan Tarihi
1.019.613.237	1.044.536.163	Nakit	10.07.2020 / 10.07.2020
1.044.536.163	1.618.013.677	Sermaye Artırım Avans Hesabı (Nakit)	27.09.2023 / 27.09.2023

Öte yandan, 22.12.2023 tarihinde yapılan genel kurul toplantısında alınan karar ile kayıtlı sermaye sistemine geçilmesine ve gerekli Esas Sözleşme tadillerinin yapılmasına karar verilmiştir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 8.000.000.000 TL Türk Lirası olup, her biri 1 Türk Lirası itibari değerde 8.000.000.000 adet paya ayrılmıştır.

SPK tarafından verilen kayıtlı sermaye tavanı izni, 2023-2027 yılları (5 yıl) için geçerlidir. 2027 yılı sonunda izin verilen kayıtlı sermaye tavanına ulaşamamış olsa dahi, izin verilen tavan ya da yeni bir tavan tutarı için, SPK'dan izin almak suretiyle, genel kuruldan 5 (beş) yılı geçmemek üzere yeni bir süre için yetki alınması zorunludur. Söz konusu yetkinin alınmaması durumunda yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımları yapılamaz.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihraçının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.



FERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 271235/03
Tic. Sic. No: 271235/03
Tic. Sic. No: 271235/03

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Fax: 0312 285 83 43
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇ İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Çarşı Camii Hittin Otel Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 338 71 22 Fax: 0212 338 71 24 www.icas.com.tr
Sic. Sic. No: 271235/03
Mersis No: 0470061794300012 Sermaye 112.172.407.00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Fırtına Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL

21.10. İhraççının mevcut durum itibarıyla paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı halihazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu" başlıklı 8. Maddesi uyarınca, Şirketin Yönetim Kurulu, Genel Kurulu tarafından TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine göre seçilecek en az 5 (beş) en fazla 11 (on bir) üyeden oluşmaktadır. A Grubu paylar yönetim kurulu üyelerinin seçiminde imtiyaz sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi ve 11 (on bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun gösterecekleri adaylar arasından seçilir.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır. Yönetim Kurulu üyeliğinin süresi en çok 3 (üç) yıldır. Süresi biten üyenin yeniden seçilmesi mümkündür.

Yönetim Kurulu üyeliklerinden birinin boşalması halinde Yönetim Kurulu, boşalan üyelik için, yapılacak bir sonraki Genel Kurul toplantısının onayına sunulmak ve bu toplantıya kadar görev yapmak üzere, bir üyeyi geçici olarak atayacaktır. A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilmiş Yönetim Kurulu üyesi yerine, yine A Grubu pay sahiplerinin aday göstermesi suretiyle seçilen Yönetim Kurulu üyelerinden göreve devam edenlerin çoğunluğunun önerdiği aday Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır. Ataması Genel Kurul tarafından onaylanan üye sefelinin görev süresini tamamlayacaktır.

Yönetim Kurulu üyelerini gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, her zaman değiştirebilir.

Bir tüzel kişi Yönetim Kurulu'na üye seçildiği takdirde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur. Yönetim Kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her an değiştirebilir. Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar Y.D. No: 4201107400
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar Y.D. No: 4201107400
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Hilton Otel Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.iclas.com.tr
Sicil No: 274818 Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.

gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 6. Maddesi uyarınca, yönetim kurulu, SPKn hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile nominal değerinin üzerinde veya altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma hakkının kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Şirket'in sermayesi, gerektiğinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde artırılabilir veya azaltılabilir. Yeni pay çıkarılırken, aksine karar verilmemiş ise, A Grubu nama yazılı payların çıkarılmış sermaye içindeki oranı muhafaza edilir ve yapılacak sermaye artırımlarında A Grubu paylar karşılığında A Grubu, B Grubu paylar karşılığında B Grubu paylar ihraç edilir. Mevcut A ve B Grubu pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma haklarının kısıtlanması durumunda B Grubu pay çıkarılacaktır. Bedelsiz sermaye artırımlarında, çıkarılan bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır. Sermayeyi temsil eden paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde kayden izlenir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Şirket'in Yönetimi ve Temsili" başlıklı 9. Maddesi uyarınca, Şirket'in yönetimi ve dışarıya karşı temsili, devredilmediği takdirde, Yönetim Kurulu'na aittir. Kanuni hükümler saklıdır. Yönetim Kurulu, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili sair mevzuat ile bu Esas Sözleşme uyarınca genel kurulun yetkisinde bulunanlar haricinde, Şirket'in işletme konusunun gerçekleştirilmesi için gerekli olan her çeşit iş ve işlemler hakkında karar almaya yetkilidir.

Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket unvanı altına konmuş ve şirketi temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim kurulu, temsil yetkisini Türk Ticaret Kanunu'nun 375'inci maddesinde düzenlenen devredilemez görev ve yetkiler dışında olmak koşulu ile bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir.

Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge Şirket'in yönetimini düzenler; bunun için gerekli olan görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim Kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır.

Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını olarak atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir

IC İTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılınak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 265 83 63 Fax: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481

Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061704300012

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılınak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 265 83 63 Fax: 0312 239 83 43

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481

Tic.Sic.No: 374818 Mersis No: 0470110748100001

IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönce Sok. No: 22
(Fiyah Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Bu Yüklü Menkul Değerler A.Ş.

yardımcıları da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Bu kişilerin, şirkete ve üçüncü kişilere verecekleri her tür zarardan dolayı yönetim kurulu müteselsilen sorumludur.

Şirket'in tek bir metin haline getirilmiş güncel Esas Sözleşmesi (Ek 1) ile TTK hükümleri uyarınca hazırlanan Şirket Yönetim Kurulu'nun İç Yönergesi (Ek 2) izahname ekinde yer almaktadır.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

İhraççı'nın esas sözleşmesinin 3. maddesi uyarınca İhraççı yenilenebilir enerji sektöründe faaliyetlerde bulunmak amacıyla kurulmuş olup, TTK, SPKn ve SPK düzenlemeleri ve sermaye piyasası mevzuatına uymak suretiyle faaliyet göstermektedir.

Şirket'in başlıca amaçları ve konusu şunlardır:

a. Elektrik enerjisi üretim tesisi kurmak, işletmeye almak, kiralamak, elektrik enerjisi üretimi ile iştigal etmek ve elektrik piyasası mevzuatı uyarınca gerekmesi halinde, yardımcı tesisleri de dahil olmak üzere elektrik enerjisi üretim tesislerinin tamamı veya bir kısmı için Elektrik Piyasası Düzenleme Kurumu'ndan lisans almak,

b. Sermaye piyasası mevzuatına uygun olmak sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla, kurulmuş veya kurulacak elektrik enerjisi üretim şirketleri ile iştirak, ortaklık ilişkisine girmek,

Şirket, sermaye piyasası mevzuatı ve sair ilgili mevzuat çerçevesinde belirlenen esaslara uygun olmak ve yatırımcıların aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı kapsamında gerekli özel durum açıklamalarını yapmak kaydıyla, amaç ve konusu ile ilgili hususları gerçekleştirmek için Şirket faaliyetleri ile sınırlı olmak kaydıyla aşağıdaki hususlar ile de iştigal edebilir.

1) Yurt içi ve yurt dışından her türlü gayrimenkul (tesis vs.) ve menkul (makine ve ekipman dahil) mal ve araç edinmek, mal ve araçları imal, ithal ve ihraç etmek, bunları işletmek, satın almak, satmak, kiralamak, ipotek almak ve vermek, kullanmak ve kullandırmak, her türlü gayrimenkullerle ilgili olarak tapu daireleri nezdinde cins tashihi, ifraz, terkin, tevhid, taksim, parselasyon ile ilgili her nevi muamele ve tasarrufları gerçekleştirmek, irtifak hakkı, intifa, sükna, gayrimenkul mükellefiyeti kat irtifakı, kat mülkiyeti tesisi ve benzeri tüm işlemleri yapmak, ipotek almak, ipotek vermek, ipotekleri fek etmek Şirket'in leh ve aleyhine ayni ve şahsi haklar tesis etmek (Şirket'in kendi adına ve üçüncü kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.).

2) Kendi ihtiyacı için para temini amacıyla yerli veya yabancı şirket ve bankalardan uzun, orta ve kısa vadeli krediler almak, müşterek borçlu ve müteselsil kefil olmak veya yalnızca kefil olmak, gerektiği takdirde Şirket'in gayrimenkullerini ipotek etmek.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurum Sicil No: 471110/0343
Ticaret Sicil No: 471110/0343
Mersis No: 04710014711000000000000000

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic.Sic.No:314818 Mersis No: 0470061794300012

IC İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Silahlı Kuvvetleri Ait Olan Ape. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 24 Fax:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Sicil Sicil No: 274438 Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mersis No: 06050012744380000000000000 Sermaye 112 172 407 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Fırtına Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.

3) Yerli ve veya yabancı şirketler ile anlaşmalar yapıp, yurtiçi ve yurtdışında ihalelere girmek ve taahhütte bulunmak.

4) Sermaye piyasası mevzuatına uygun olmak ve sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla, kurucu olarak katıldığı ve iştirak ettiği mevcut veya kurulacak şirketlerin idare ve teknik organizasyonlarını sağlamak.

5) Sermaye piyasası mevzuatına uygun olmak ve sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklı kalmak koşuluyla, yerli ve yabancı şahıs şirketleri, sermaye şirketleri, adi şirket ve gerçek kişilerle yabancı sermayeli şirketler, adi ortaklıklar, iş ortaklıkları ve her nevi şirket kurmak, kurulmuş ortaklıklara katılmak, bunların hisse senetlerini ve tahvillerini yatırım hizmet ve faaliyetleri niteliğinde olmamak kaydıyla almak ve satmak.

6) Faaliyet konularına giren sınai ve ticari yatırımlarda bulunmak.

7) Marka, ihtira berati, ustalık (*know how*) ve diğer sınai mülkiyet haklarını iktisap etmek, devir ve ferag etmek ve bunlar üzerinde lisans anlaşmaları yapmak.

8) İhracat, ithalat, imalat, fason, komisyon, taahhüt iç ve dış ticaret, mümessillik, pazarlamacılık faaliyetlerinde bulunmak.

9) Yukarıda sayılan işleri gerçekleştirebilmek için, her türlü, inşaat, montaj, demontaj, nakliye işlerini yapmak veya yaptırmak,

10) Gerekli izinleri almak suretiyle, giriştiği iş taahhütlerinin gerektirdiği hallerde, Şirket'in borçlarını ve alacaklarını temin için Şirket'in sahip olduğu gayrimenkulleri tevhit ve ifraz etmek, feragat etmek, bedelli bedelsiz yolla terk etmeye, kredi verecek banka ve finansman kuruluşlarına ipotek ve teminat verebilmek, işletmek, kiralamak, kiraya vermek ve bunların üzerinde tasarrufla bulunmak, aynı haklar satın almak, gerektiğinde bunları devretmek (Şirket'in kendi adına ve üçüncü kişiler lehine, garanti, kefalet, teminat vermesi veya ipotek dahil rehin hakkı tesis etmesi hususlarında sermaye piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen esaslara uyulur.).

Şirket yukarıda yazılı olan konular dışında asıl amaç ve konusunu gerçekleştirebilmek için, Sözleşme değişikliği için SPK'nın uygun görüşü ve Ticaret Bakanlığı'nın izninin alınması koşuluyla, Yönetim Kurulu'nun teklifi ve Genel Kurul'un vereceği karar ile ileride faydalı ve lüzumlu görülecek ve kanunen yasaklanmamış diğer her türlü işlere girebilir, her türlü iş ve işlemi yapabilir ve ekonomik amaç ve faaliyette bulunabilir.

Bu madde kapsamında Şirket tarafından gerçekleştirilen iş, işlem ve faaliyetler bakımından, gerekli hallerde yatırımcıların aydınlatılmasını teminen sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat uyarınca yapılması zorunlu olan açıklamalar yapılacaktır.

Bu madde kapsamında Şirket tarafından gerçekleştirilen iş, işlem ve faaliyetler bakımından, sermaye piyasası mevzuatının örtülü kazanç aktarımına ilişkin hükümleri saklıdır.

ENTERRA YENİLENERGİLİ ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cnd. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.C. 470 661 7943

Mersis No: 0470107040000000000

İcraat Halli No: 17/1647

22 Mart 2022

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cnd. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.C. 470 661 7943

Mersis No: 0470107040000000000

İcraat Halli No: 17/1647

22 Mart 2022

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İC İÇTAŞ İNŞAAT

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Sıfırcı Caddesi Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.das.com.tr

Sisli K.D. 470 661 7943 Mersis No:0470107040000000000

İcraat Halli No: 17/1647

22 Mart 2022

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Bu madde kapsamında Şirket tarafından gerçekleştirilen iş, işlem ve faaliyetler bakımından, Kurumsal Yönetim İlkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirket'in ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerde SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine ve ilgili diğer düzenlemelerine uyulur.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Esas sözleşmenin Yönetim Kurulu başlıklı 7. maddesi hükmü uyarınca şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 (beş) ve en fazla 11 (on bir) üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür.

A Grubu paylar yönetim kurulu üyelerinin seçiminde imtiyaz sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi ve 11 (on bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi, A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin belirleyerek genel kurulun seçimine sunacağı adaylar, A Grubu pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları bir toplantı veya alacakları yazılı bir karar ile, A Grubu payların oy çokluğuyla belirlenir. Bu şekilde önerilen yönetim kurulu üye adaylarının haklı bir sebep bulunmadığı takdirde genel kurul tarafından seçilmesi zorunludur.

Yönetim Kurulu'nda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri SPK'nın kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri başta olmak üzere sermaye piyasası mevzuatına göre tespit edilir. A Grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilecek Yönetim Kurulu üyeleri, söz konusu bağımsız üyeler haricindeki üyelerden olacaktır.

Yönetim Kurulu üyeleri en çok 3 yıl için seçilebilirler. Görev süresi sona eren yönetim kurulu üyeleri yeniden seçilebilirler. Genel kurul lüzum görürse Yönetim Kurulu üyelerini gündemde ilgili bir maddenin bulunması veya gündemde madde bulunmasa bile haklı bir sebebin varlığı halinde, her zaman değiştirebilir.

Yönetim Kurulu üyeliklerinden birinin boşalması halinde Yönetim Kurulu, boşalan üyelik için, yapılacak bir sonraki Genel Kurul toplantısının onayına sunulmak ve bu toplantıya kadar görev yapmak üzere, bir üyeyi geçici olarak atayacaktır. A Grubu pay sahipleri tarafından aday gösterilerek seçilmiş Yönetim Kurulu üyesi yerine, yine A Grubu pay sahiplerinin aday göstermesi suretiyle seçilen Yönetim Kurulu üyelerinden göreve devam edenlerin çoğunluğunun önerdiği aday Yönetim Kurulu'nun onayı ile atanır. Ataması Genel Kurul tarafından onaylanan üye sefelinin görev süresini tamamlayacaktır.

Tüzel kişiler Yönetim Kurulu üyeliğine seçilebilir. Bir tüzel kişi Yönetim Kurulu'na üye seçildiği takdirde, tüzel kişiyle birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece

İC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 63
E-posta: iletterra@icenterra.com.tr
Tic. Sic. No: 2701707481
Mersis No: 0876010748100001

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.C. 2701707481
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061784300012

İÇTAŞ İNŞAAT
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Halkın Cad. Hilton Oteli Apt. No:42-1 Şişli-İSTANBUL
Tel: 0212 240 5438 Faks: 0212 240 5438
Tic. Sic. No: 202443
Mersis No: 330005438900012 Sermaye: 112 172 107 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İs Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No:22
(Fındıklı Pasajı) Kat: Beşiktaş/İST.
Kurumlar V.C. No: 2701707481

bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur. Yönetim Kurulu üyesi olan tüzel kişi, kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her an değiştirebilir.

Bağımsız üyenin bağımsızlığını kaybetmesi, istifa etmesi veya görevini yerine getiremeyecek duruma gelmesi halinde, sermaye piyasası mevzuatı ve SPK'nın kurumsal yönetim ilkelerinde yer alan düzenlemelere uyulur.

Yönetim Kurulu Komiteleri

TTK ve sermaye piyasası mevzuatı uyarınca, riskin erken saptanması komitesi dahil olmak üzere, Yönetim Kurulu'nun kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları TTK, SPK'n, SPK'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre gerçekleştirilir. Yönetim Kurulu, TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak, gerekli göreceği konularda komiteler ve alt komiteler oluşturur.

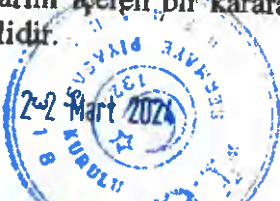
Yönetim Kurulu Üyelerinin Mali Hakları

Yönetim Kurulu üyelerine ilişkin ücretler Genel Kurul tarafından belirlenir. Yönetim Kurulu üyelerine ücret dışında verilecek mali haklar konusunda Genel Kurul yetkilidir. Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerinin ücretlerinin belirlenmesinde sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Yönetim Kurulu Toplantıları

Yönetim Kurulu Şirket'in işleri lüzum gösterdikçe toplanır. Toplantılar Şirket'in merkezinde veya Yönetim Kurulunun çoğunluğunun kabul etmesi halinde uygun görülen başka bir yerde yapılır. Üyeler, Yönetim Kurulu toplantılarına fiziken katılabileceği gibi, bu toplantılara, TTK Madde 1527 uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket; Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkan tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemi'ni kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda Şirket Esas Sözleşmesi'nin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

Üyelerden hiçbiri toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, Yönetim Kurulu kararları, kurul üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı, karar şeklinde yazılmış önerisine, en az üye tam sayısının çoğunluğunun yazılı onayı alınmak suretiyle de verilebilir. Aynı önerinin tüm Yönetim Kurulu üyelerine yapılmış olması bu yolla alınacak kararın geçerlilik şartıdır. Onayların aynı kâğıtta bulunması şart değildir; ancak onay imzalarının bulunduğu kâğıtların tümünün Yönetim Kurulu karar defterine yapıştırılması veya kabul edenlerin imzalarını içeren bir karara dönüştürülüp karar defterine geçirilmesi kararın geçerliliği için gereklidir.



IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No 31-33
İç Kapı No 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 43 Faks: 0312 285 83 43
E-posta: ic@ic-tas.com.tr
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061744300012

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061744300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Etiler Cad. Hilton Oteli Apt. No 42/1 ŞİŞLİ/İSTANBUL
Tel: 0212 338 71 24 Faks: 0212 338 71 24 www.ic-tas.com.tr
Sicil Y.D. No: 270000 Tic. Sic. No: İstanbul 202446
Mersis No: 34140100000000000000

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Mersis No: 34140100000000000000

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
İç Kapı No 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 43 Faks: 0312 285 83 43
E-posta: ic@ic-tas.com.tr
Tic. Sic. No: 431447
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Fındık Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270000 Tic. Sic. No: İstanbul 202446
Mersis No: 34140100000000000000

Yönetim Kurulu'nun toplantı şekli, gündemi, toplantıya davet, oy kullanımları, toplantı ve karar yeter sayıları gibi hususlar hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

İmtiyazlar:

Şirket'in çıkarılmış sermayesi, beheri 1,00 Türk Lirası değerinde 1.618.013.677 adet paya ayrılmış toplam 1.618.013.677 Türk Lirası'dır. Bu çıkarılmış sermayenin tamamı muvazaadan ari bir şekilde tamamen ödenmiştir. Bu payların 485.404.104 adedi nama yazılı A Grubu ve 1.132.609.573 adedi hamiline yazılı B Grubu paya ayrılmıştır.

A Grubu payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur.

(i) Yönetim Kurulu Aday Gösterme İmtiyazı

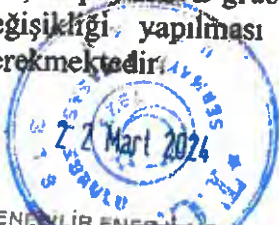
Şirket Esas Sözleşmesinin "Yönetim Kurulu" başlıklı 8. Maddesi uyarınca A Grubu paylar yönetim kurulu üyelerinin seçiminde imtiyaz sahibidir. 5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 2 (iki) üyesi, 6 (altı) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 7 (yedi) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 3 (üç) üyesi, 8 (sekiz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 9 (dokuz) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 4 (dört) üyesi, 10 (on) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi ve 11 (on bir) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nun 5 (beş) üyesi, A Grubu pay sahiplerinin çoğunluğunun gösterecekleri adaylar arasından seçilir. A Grubu pay sahiplerinin belirleyerek genel kurulun seçimine sunacağı adaylar, A Grubu pay sahiplerinin kendi aralarında yapacakları bir toplantı veya alacakları yazılı bir karar ile, A Grubu payların oy çokluğuyla belirlenir. Bu şekilde önerilen yönetim kurulu üye adaylarının haklı bir sebep bulunmadığı takdirde genel kurul tarafından seçilmesi zorunludur.

(ii) Genel Kurulda Oy İmtiyazı

Şirket Esas Sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 11. Maddesi uyarınca Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan A Grubu paylar, sahiplerine 5 (Beş) oy hakkı; B Grubu paylar, sahiplerine 1 (Bir) oy hakkı verir

Bağlam

Şirket Esas Sözleşmesinin "Pay Devirleri" başlıklı 7. Maddesi uyarınca, Şirket paylarının devri, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuata göre gerçekleştirilecektir. A ve B grubu paylar herhangi bir sınırlamaya tabi olmaksızın serbestçe devrolunabilir. A Grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte paya dönüştürülmesi için, bu payların B grubu paya dönüştürülmesi gerekmekte olup, bu doğrultuda Esas Sözleşme değişikliği yapılması ve Esas Sözleşme değişikliğinin genel kurulca onaylanması gerekmektedir.



ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocaeli Mah. Kızıllırmak Cad. No 31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No. 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ**

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocaeli Mah. Kızıllırmak Cad. No 31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No. 4701107481
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Hıran Otel Ağı. No 42/1 Sıhı (S7) ANKARA
Tel:0212 336 71 00 Faks:0212 336 71 24 www.ictas.com.tr
Etiler Mah. Hıran Otel Ağı. No 42/1 Sıhı (S7) ANKARA
Mersis No: 080000548900012 Etiler Mah. Hıran Otel Ağı. No 42/1 Sıhı (S7) ANKARA

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Fındık Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Yatırım Menkul Değerler V.D. No: 993 40 453

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar:

Pay sahiplerinin ortaklık haklarında ve paylara tanınan imtiyazlarda değişiklik yapılması TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerine tabidir.

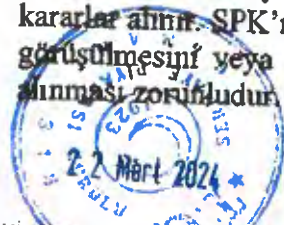
21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesinin "Genel Kurul" başlıklı 11. Maddesi uyarınca Şirket'in Genel Kurulu, TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve Esas Sözleşme hükümlerine göre toplanır. Genel kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır.

- a. **Davet şekli:** Genel Kurul toplantılarına davet hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde yer alan davet usul ve şekli ile ilan sürelerine ilişkin düzenlemelere uyulur. Bu davet ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. TTK'da ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinde öngörülen bilgi ve belgeler, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, toplantı tarihinden en az üç hafta önce ilan edilir ve pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Genel kurul toplantılarına çağrı konusunda SPKn'nun 29/1 hükmü saklıdır.
- b. **Toplantı vakti:** Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Olağan genel kurul her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde ve senede en az bir defa yapılır; olağanüstü toplantı ise, Şirket işlerinin gerektirdiği ve TTK'nın ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümlerinin icap ettirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.
- c. **Oy verme ve vekil tayini:** Genel Kurul toplantılarında hazır bulunan A Grubu paylar, sahiplerine 5 (Beş) oy hakkı; B Grubu paylar, sahiplerine 1 (Bir) oy hakkı verir. Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin pay sahibi olduğunu kanıtlayan belgeleri veya pay senetlerini Şirket'e, bir kredi kuruluşuna veya başka bir yere depo edilmesi şartına bağlanamaz.

Pay sahibi genel kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir vekil vasıtasıyla temsil ettirebilir. Şirket'te pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahiplerinin sahip oldukları oyları da kullanmaya yetkilidirler. Vekaletnameler ve vekaleten oy kullanma usul ve esaslarına TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Sermaye piyasası mevzuatının vekaleten oy kullanmaya ve önemli nitelikteki işlemlerin müzakeresine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

- d. **Müzakerelerin yapılması ve nisaplar:** Şirket genel kurul toplantılarında, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatında yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. SPK'nın genel kurul toplantısında gündeme bağlılık ilkesine uyulmaksızın görüşülmesi veya ortaklara duyurulmasını istediği hususların genel kurul gündemine alınması zorunludur.



IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılınar Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:0470061794300012

IC içtaş inşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Otel Ağı No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 11 00 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Şişli V.D. No: 1000 5438 Tic Sic No:İstanbul 2624
Mersis No: 34000543800012 Sermaye 112.172.40 TL
IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılınar Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:0470061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Genç Sok. No:22
(Fırtına Pasajı) Kat:1 Beşiktaş/İST.
Tic.Sic.No:270900 Mersis No:06060104500012

Genel kurul toplantıları ve bu toplantılardaki karar nisabı, Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine ile SPK'nın kurumsal yönetim ilkeleri ile sair düzenlemelerine tabidir.

- e. **Toplantı yeri:** Genel kurul, Şirket'in merkez adresinde veya Şirket merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.
- f. **Genel Kurul Toplantısına Elektronik Ortamda Katılım:** Şirketin genel kurul toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527. maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerin Genel Kurullarında Uygulanacak Elektronik Genel Kurul Sistemi Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkân tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda Şirket sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.
- g. **Toplantıya İlişkin Usul ve Esasların Belirlenmesi:** Yönetim Kurulu, genel kurul çalışmalarına ilişkin esas ve usullerin belirlenmesine yönelik iç yönerge hazırlar. İç yönerge genel kurul tarafından onaylanır ve ticaret siciline tescil edilir. Genel kurul toplantısı, TTK, sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ve iç yönergeye uygun olarak yürütülür.
- h. **Toplantılarda Bakanlık Temsilcisi Bulunması:** Gerek olağan ve gerekse olağanüstü genel kurul toplantılarında Ticaret Bakanlığı bakanlık temsilcisinin bulunması ve görevleri konusunda TTK, sermaye piyasası ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Esas Sözleşme kapsamında yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Şirket'in yönetim hâkimiyetinin el değiştirmesine ilişkin olarak başta TTK ve SPKn olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirket Esas Sözleşmesinin "Pay Devirleri" başlıklı 7. Maddesi kapsamında Şirket paylarının devrine ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Şirket paylarının devrine ilişkin olarak başta TTK ve SPKn olmak üzere Şirket'in bağlı olduğu ilgili mevzuat hükümleri geçerlidir. A Grubu paylardan herhangi birinin, herhangi bir sebeple borsada işlem görebilir nitelikte paya dönüştürülmesi için, bu payların B grubu paya dönüştürülmesi gerekmekte olup, bu doğrultuda Esas Sözleşme değişikliği yapılması ve Esas Sözleşme değişikliğinin genel kurulca onaylanması gerekmektedir.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızırmak Çatı Kat: 2
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tel: 0312 385 83 63 / Faks: 0312 385 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 170 061 7943
Tic. Sic. No: 27 240 000 0000
Mersis No: 0473110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızırmak Çatı Kat: 2
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 / Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 170 061 7943
Tic. Sic. No: 27 240 000 0000
Mersis No: 0473110748100001

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Çıd Hilton Otel Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 338 11 11 / Faks: 0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Şirket V.D. No: 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5
Mersis No: 34340100000000000001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Fındık Pazarı) Kat: 1 Beşiktaş/İST

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

1. İhraççı ve Bağlı Ortaklıkların Sermayesine İlişkin Sözleşmeler

(a) İhraççı'nın Sermayesine İlişkin Sözleşmeler

EBRD Pay Devir Sözleşmesi:

Alıcı sıfatıyla İctaş İnşaat ile satıcı sıfatıyla EBRD arasında 28.02.2022 tarihinde İngiliz hukukuna tabi bir pay devir sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme tahtında EBRD, İhraççı nezdinde sahip olduğu ve ilgili tarih itibarıyla İhraççı'nın toplam sermayesinin %8,81'ine karşılık gelen 92.056.025 adet B grubu payı, İctaş İnşaat'a satmayı ve İctaş İnşaat da bu payları almayı taahhüt etmişlerdir.

Bu sözleşmeden doğacak uyuşmazlıkların Londra Uluslararası Tahkim Mahkemesi tarafından UNCITRAL Tahkim Kuralları'na göre çözümleneceği düzenlenmiştir.

Bu sözleşme tahtında gerçekleştirilen pay devrine ilişkin olarak Rekabet Kurumu'nun 04.08.2022 tarihli ve E-81435258-645-47515 sayılı yazısı ile izin verilmiştir.

Bu sözleşme tahtında gerçekleştirilen pay devir işlemine ilişkin TTK madde 198 uyarınca yapılması gerekli ilan, TTSG'nin 15.03.2022 tarihli ve 10537 sayılı nüshasında yayımlanmıştır ve gerçekleşen pay devri ile EBRD'nin İhraççı nezdinde pay sahipliği sona ermiştir.

(b) İctaş Güneş'in Sermayesine İlişkin Pay Devir Sözleşmesi

Alıcı sıfatıyla İhraççı ile satıcılar sıfatıyla Serhat Çeçen, Mehmet Salih Çeçen, Fırat Çeçen, İctaş İnşaat ve IC Holding arasında 08.03.2023 tarihinde bir hisse devir sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme satıcıların İctaş Güneş'in sermayesinde sahip oldukları payların İhraççı'ya devredilmesine ilişkindir. İlgili sözleşmenin imzalandığı tarih itibarıyla İctaş Güneş'in sermayesi itibari değeri 1 TL olan 21.000.000 adet paya ayrılmış toplam 21.000.000 TL'dir ve bu sermayenin dağılımı aşağıdaki gibidir:

Pay Sahibi	Pay Adedi
Serhat Çeçen	994.964
Mehmet Salih Çeçen	968.107
Fırat Çeçen	968.107
İctaş İnşaat	7.695.346
IC Holding	10.373.476
Toplam	21.000.000



IC ENERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 33122858363 Faks: 0312 285 83 43
IC Enerra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ticari Sicil No: 43137
Mersis No: 081701110748100001

IC İCTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar VD: 470 000 5438
IC İctaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic. Sic. No: 374318 Mersis No: 081700179430001

İCTAŞ İNŞAAT
IC İCTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Samsun Cad. Hilton Otel Ağı. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 274700005438900012 Sermaye: 112.172.407 00 TL
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112.172.407 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(Fırat Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 274700005438900012 Sermaye: 112.172.407 00 TL

Anılan sözleşme tahtında satıcılar yukarıdaki tabloda gösterilen adetlerdeki paylarını alıcıya satıp devretmeyi ve alıcı da satıcılardan yukarıdaki tabloda gösterilen adetlerdeki payları satın alıp devralmayı taahhüt etmişlerdir.

Pay devir bedellerinin tamamının sözleşmenin imza tarihinden itibaren bir ay içerisinde ödeneceği düzenlenmiş olup, bu bedeller süresi içerisinde usulüne uygun şekilde ödenmiştir ve pay devirleri TTK'ya ve diğer ilgili mevzuata uygun şekilde tamamlanmıştır.

Aynı zamanda, sözleşme tahtında İçtaş Güneş'ten bir huzur hakkı ve/veya sözleşme ya da kanunda doğan alacakları olmadığını beyan etmişler ve İçtaş Güneş'i ibra etmişlerdir. Pay devirlerini müteakiben, İçtaş Güneş tarafından 08.03.2023 tarihli ve 2023/03 sayılı yönetim kurulu kararı alınarak bu pay devirleri onaylanmıştır. İçtaş Güneş'in tek pay sahipli olduğuna ilişkin ilan, TTSG'nin 17.03.2023 tarihli ve 10792 sayılı nüshasında yayımlanmıştır.

2. Erzin-2 GES Projesine İlişkin Sözleşmeler

(a) YEKA Sözleşmesi

İçtaş Enerji'nin ETKB tarafından düzenlenen Erzin-2 GES Projesi YEKA amaçlı bağlantı kapasite tahsis yarışmasını kazanmasını müteakiben, İçtaş Enerji ile ETKB arasında 08.08.2022 tarihinde bir YEKA sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşmenin konusu Erzin-2 GES Projesi'nin bağlantı kapasitesinin tahsis edilmesi ve GES'in yarışmayı kazanan tarafından kurularak belirli bir süre boyunca yarışmayı kazanan tarafından işletilmesidir. GES'in EPDK'dan üretim lisansı alınmasından itibaren azami 18 ay içerisinde kurularak işletmeye alınacağı düzenlenmiştir. Bu sözleşme çerçevesinde yarışmayı kazanan GES'e ilişkin olarak tahsis edilen bağlantı kapasite 100 MW'dir ve kWh başına alım fiyatı 58,4 TL Kuruş olarak belirlenmiştir. Bu sözleşme kapsamında proje belgeleri ilgili mevzuat, şartname, sözleşme ve idare tarafından yayınlanan şartnameye ilişkin soru ve cevaplar olarak tanımlanmıştır.

Sözleşme kapsamında yetkili idare olan ETKB ve yarışmayı kazanan açısından çeşitli yükümlülükler öngörülmüştür. Yarışmayı kazananın ve ETKB'nin yükümlülüklerinden materyal nitelikte olanlar aşağıdaki gibidir:

Yarışmayı kazananın yükümlülükleri:

- Sözleşme kapsamındaki yükümlülüklerin uluslararası hukuk kuralları, milletlerarası sözleşmeler ve standartlar, mevzuat ve proje belgelerine uygun ifa etmek;
- GES'in kurulumu ve işletimi aşamalarında ETKB'nin ve/veya ilgili gözetim şirketinin teknik inceleme ve saha ziyaretine müsaade etmek;
- Sözleşme süresinin sonuna kadar elektrik üretimi yapmak ve iletim/dağıtım sistemine bu enerjiyi vermek; ve
- Sözleşme kapsamında yüklenilen işin yapılması esnasında kamu, gerçek veya tüzel kişilere ait menkul, gayrimenkul, yapı ve tesislere ve çevreye zarar verilmemesi için gerekli tedbirleri almak.

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocalepe Mah. Kızılirmak Cad. No:31/33
İç Kapı No 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 03 Fax: 0312 285 83 40
Ankara Kurumlar V.D. 4700517913
Tic. Sic. No: 274010 Menkul Sermaye Sic. No: 274010740012

İC ENTERRA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kocalepe Mah. Kızılirmak Cad. No:31/33
İç Kapı No 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 03 Fax: 0312 285 83 40
Ankara Kurumlar V.D. No: 47011074001
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇTAŞ İNŞAAT
İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/STANBUL
Tic. Sic. No: 274010 Menkul Sermaye Sic. No: 274010740012
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye 112 172 407 00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Genca Sok. No: 22
(Fırat Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Ankara Kurumlar V.D. No: 4700517913

ETKB'nin yükümlülükleri:

- YEKA Yönetmeliği, şartname ve sözleşmede kendisinin yükümlülüğü altında olduğu belirtilen iş ve işlemleri proje belgelerine uygun olarak yapmak;
- YEKA'nın GES yatırımına hazır hale getirilmesi, kurulması ve işletmeye alınması için kamu kurum ve kuruluşlarından ilgili mevzuat uyarınca alınması gerekli izin ve onayların süresinde alınması için yarışmayı kazanan ile iyi niyet çerçevesinde iş birliği yapmak;
- GES'te üretilen elektrik enerjisinin sözleşmeye uygun şekilde değerlendirilmesini sağlamak (belirli bir süre ile ve belirli bir fiyat üzerinden alım garantisi); ve
- İlgili mevzuat uyarınca yapılacak enerji ileti/dağıtım tesisleri ve nakit hatları ile ilgili olarak ihtiyaç duyulabilecek koordinasyonu sağlamak.

GES'te üretilen elektrik enerjisinin sözleşmede belirtilen birim elektrik enerjisi alış fiyatının şartnamedeki mekanizmayla güncellenmesiyle oluşacak fiyattan şartnamede belirtilen süre ile YEKDEM kapsamında satın alınacağı ETKB tarafından taahhüt edilmiştir (yarışmayı kazanan tarafından bu mekanizma haricinde, fiyat artışı talep edilemeyecektir). İlâveten, YEKDEM'de herhangi bir değişiklik olması halinde, güncel birim elektrik enerjisi alım fiyatının ödeneceği de ETKB tarafından taahhüt edilmiştir. Şartname çerçevesinde birim elektrik enerjisi alım fiyatının eskale edilmesine ve ödenmesine ilişkin çeşitli detaylı düzenlemelere yer verilmiştir. Şartnamede yarışmada fiyatın 95 TL Kuruş / kWh bedelden açıldığı ve eksiltme usulüyle azaltılacağı belirtilmiştir. Bu kapsamda İçtaş Enerji tarafından bu yarışma 58,4 TL Kuruş / kWh bedel olarak ekonomik açıdan en avantajlı fiyat üzerinden kazanılmıştır. Bu bedel birim elektrik enerjisi alım fiyatı olarak sözleşmede yer almaktadır. Şartnameye göre bu bedel, ilgili yarışma tarihini takip eden ikinci 3 aylık dönemin başlangıcından itibaren ve her yıl Ocak, Nisan, Temmuz ve Ekim ayında eskale edilecektir. Şartnamede eskalasyon için detaylı bir formül düzenlenmiştir ve bu formül esasen TÜFE, ÜFE ve ABD Doları/TL kurunda yaşanan değişimlere bağlıdır. Yarışmayı kazanan Yenilenebilir Enerji Kanunu kapsamında yerli ürün desteği sağlanmayacağına açıkça yer verilmiştir.

Bu sözleşme kapsamında kurulacak Erzin-2 GES Projesi'ne verilecek lisans süresi 30 yıl olacaktır. Önlisans süresi 22 ay ve inşaat süresi ise lisansın alındığı tarihten itibaren azami 18 aydır.

Sözleşme kapsamında çeşitli durumlar için cezai şartlar öngörülmüştür. Bu durumlar (i) sözleşme kapsamında idare tarafından talep edilen GES'in kurulması için kullanılan çeşitli mallara ilişkin yerli malı belgeleri, yerlilik şartını tevsik edesin belgeler, tedarik planı, tedarik anlaşması, iş programı vb. belgelerin ilgili süre içerisinde idareye sunulmaması; (ii) GES'in kurulumunun ilgili süre içerisinde tamamlanamaması; (iii) yarışmayı kazanan tarafından idareye sunulan teminatın eksik bölümünün ilgili süre içerisinde tamamlanamaması.

Bu sözleşme tahtında feshe ilişkin detaylı düzenlemeler yer almaktadır. YEKA Yönetmeliği ve şartnamede belirtilen hallerde, söz konusu yönetmelik ve şartnamede belirtilen hükümlerin

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012
İç Enerji Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İÇ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonda Sok. No: 22
(Fındık Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012

uygulanacağı ve fakat bunlar haricinde, yarışmayı kazanan tarafından sözleşmede belirtilen yükümlülüklerin yerine getirilmemesi halinde, idare tarafından yarışmayı kazananın noter onaylı bir ihtarname gönderilerek söz konusu aykırılığı gidermesi için 60 günden az olmamak üzere bir süre verileceği, ve bu süre içerisinde söz konusu aykırılığın giderilmemesi halinde, bir noter onaylı ihtarname daha gönderilerek söz konusu aykırılığın 30 gün içerisinde giderilmesi, aksi halde sözleşmenin feshedileceğinin ihtar edileceği düzenlenmiştir. Nihai olarak, bu süre içinde de aykırılığın giderilmemesi durumunda, yarışmayı kazanan tarafından idareye verilen teminat irat kaydedilecek ve sözleşme feshedilecektir.

Çeşitli durumlarda, idarenin (ETKB) herhangi bir süre vermeksizin sözleşmeyi feshedilebileceği düzenlenmiştir. Bu haller aşağıdaki gibidir:

- Yarışmayı kazananın mali acz içinde olması sebebiyle, sözleşme konusu taahhüdünü kısmen veya tamamen yerine getiremeyeceğini belgeleriyle birlikte idareye bildirmesi;
- Yarışmayı kazananın doğrudan ve dolaylı ortaklarının yarışma sürecinde veya sözleşmenin ifası sırasında yarışma veya sözleşme ile ilgili sahte belge sunması, hileli işlem yapması, tehdit, çıkar sağlama veya rüşvet suçlarını işlemesi veya yarışmaya fesat karıştırması ya da buna teşebbüs etmesi;
- Yarışmayı kazananın 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamında giren suçlardan veya örgütlü suçlarda ya da kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan hükümlü olması.

Bu tür projelerde, yarışmayı kazanan tarafından ilgili projenin projeye özel bir finansman modeli ile fon sağlanarak hayata geçirilmesi sıklıkla karşılaşılan bir durumda. İşbu Bölüm 22 altında, bu YEKA GES projesine ilişkin proje finansman yapısı da ayrıca detaylı şekilde açıklanmıştır. Bu minvalde, sözleşme kapsamında inşa edilecek GES'e ilişkin olarak yarışmayı kazananın finansman sağlanması ihtimaline karşılık olarak da sözleşme tahtında çeşitli düzenlemeler yer almaktadır. Buna göre, yarışmayı kazanan YEKA GES'e ilişkin finansman sağlanması halinde,

- finansman sağlayan kuruluşlara ve ETKB onayı ile üçüncü kişilere yarışmayı kazananın alacakları devredilebilir, taşınır ve taşınmaz varlıkları, hesapları ve payları rehnedilebilir;
- yarışmayı kazanan ETKB onayı ve Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği kapsamında pay devri yapabilir;
- finansman sağlayan kuruluşlar, bu finansmanın sağlanmasına ilişkin kredi sözleşmeleri tahtında temerrüt halinin gerçekleşmesi durumunda ya da idare tarafından ilgili kuruluşlara sözleşmeye ilişkin fesih ihbarnamesi gönderilmesi halinde, idareye gerekçeli başvuruda bulunarak sözleşmenin ve sözleşme kapsamında işin, ilgili şartları sağlayan bir başka tüzel kişiye devrine talep edebilir ve devir uygun bulunur ise, bu tüzel kişi ile eskisinin devamı mahiyetinde yeni sözleşme imzalanır.

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

Tel: 0312 285 83 53 Fax: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. 471 661 7943

IC İÇTAŞ Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Sic. No: 281811 Yatırım Holding A.Ş.

Mersis No: 0470005438900012

22 Mart 2024

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

IC İÇTAŞ İnşaat

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Silahşol Cad. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Tel:0212 338 71 00 Fax:0212 338 71 24

Sic. No: 281811 Yatırım Holding A.Ş.

Mersis No: 0470005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

22 Mart 2024

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

Tel: 0312 285 83 53 Fax: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. 471 661 7943

IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.

Sic. No: 281811 Yatırım Holding A.Ş.

Mersis No: 0470005438900012

22 Mart 2024

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Sözleşmenin feshi halinde; (i) ilgili tarihe kadar yapılmış işlerin tespiti amacıyla ilgili idare tarafından oluşturulacak bir heyet tarafından ve yarışmayı kazananın temsilcisi ile birlikte durum tespiti yapılarak, bu durum bir tutanakla kayıt altına alınacak; (ii) yarışmayı kazananın sunduğu teminatlar irat kaydedilecek; (iii) YEKA üzerinde yarışmayı kazananın sağlanan tüm haklar sona erecek ve önlisans/lisans iptali için idare tarafından EPDK'ya bildirimde bulunulacaktır. İlave, yarışmayı kazanan idarenin tüm zararını tazmin edecektir.

Sözleşme konusu işin yarışmayı kazanan tarafından alt yüklenicilere taşere edilebileceği ve fakat bu halde, yarışmayı kazananın sorumluluğunun baki kalacağı açıkça sözleşmede belirtilmiştir. Alt yüklenici kullanımına ilişkin herhangi bir yasak veya onay mekanizması bulunmamaktadır.

Sözleşme kapsamında çeşitli mücbir sebep düzenlemeleri yer almaktadır. Buna göre, yarışmayı kazananın ihmal veya kusurundan kaynaklanmayan

- patlama, yangın, kimyasal ve sair tehlikeleri atıklar;
- Türkiye Cumhuriyeti tarafından veya Türkiye Cumhuriyeti aleyhine sözleşme konusu işin ifasını doğrudan etkileyecek nitelikte bir ambargo uygulanması veya bu iş için temin edilecek malzeme, sistem, teçhizat ve tesisatın Türkiye'ye ihracına izin verilmemesi sonucunu doğuracak bir yaptırım kararı alınması;
- GES kurulumu aşamasında meteorolojik şartların işi engelleyici şekilde olağandışı seyretmesi ve bu durumun mevsim normalleri dışında aralıksız 15 günün üzerinde sürmesi;
- İşin esaslı şekilde durmasına yol açan ve idari yargı tarafından verilen yürütmeyi durdurma veya iptal kararları

hallerinde, gecikilen sürenin ilgili sürelerle ekleneceği düzenlenmiştir.

Bu sözleşme Türk hukukuna tabi olup, idare ile akdedilmiş olmasına rağmen bir özel hukuk sözleşmesidir ve bu duruma açıkça sözleşmenin ilgili maddesinde yer verilmiştir; ayrıca bu sözleşmeden doğacak uyuşmazlıkların İstanbul Tahkim Merkezi Tahkim Kuralları çerçevesinde çözümleneceği düzenlenmiştir. Tahkim yeri İstanbul ve yargılama dili Türkçe olacaktır.

(b) Devir Sözleşmesi

İçtaş Enerji, İçtaş Güneş ve ETKB arasında yukarıda (a)'da detayları verilen Erzin-2 GES Projesi'ne ilişkin YEKA sözleşmesinin İçtaş Enerji tarafından İçtaş Güneş'e devredilmesine ilişkin olarak, 26.04.2023 tarihinde bir devir sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme ile, YEKA sözleşmesine yarışmayı kazanan sıfatıyla taraf olan İçtaş Enerji'nin tüm hak ve yükümlülükleri, başka bir işleme gerek kalmaksızın, bu devir sözleşmesinin imza tarihi itibarıyla İçtaş Güneş'e devredilmiştir.

ENTERRA YENİLENERGİLİ ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılkırnak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

Tel: 0312 286 83 63 Faks: 0312 286 83 43

ANKARA KURUMSAL VERİLERİ A.Ş.

Ticaret Sicil No: 431347

Mersis No: 047010178100001

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılkırnak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

Tel: 0312 265 83 63 Faks: 0312 265 83 43

ANKARA KURUMSAL VERİLERİ A.Ş.

Ticaret Sicil No: 431347

Mersis No: 047010178100001

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

İÇTAŞ İnşaat

İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Çiftlik Köyü Dışkapı No:42/1 ŞİŞLİ/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 00 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Sığ. V.D. 470 000 518 Tic. Sic. No:İstanbul 20244-S
Mersis No:047010178100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İçtaş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İÇTAŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(Finan. Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.

(c) Projeve İlişkin Tedarik ve Hizmet Sözleşmesi

İş sahibi sıfatıyla İçtaş Güneş, yurt dışı tedarikçi sıfatıyla GE Grid GmbH ve yurt içi tedarikçi sıfatıyla GE Grid Solutions Enerji Endüstrisi A.Ş. arasında Erzin-2 GES Projesi'ne ilişkin olarak 14.08.2023 tarihinde bir tedarik ve hizmet sözleşmesi akdedilmiştir.

Bu sözleşme Türk hukukuna tabi olup, sözleşmeden doğan uyuşmazlıkların ilk önce taraflar arasındaki görüşmeler yoluyla, mümkün olmaz ise ve uyuşmazlık teknik ise, tarafların bir uzman atayacağı ve uyuşmazlığın bu uzman tarafından çözümleneceği, ayrıca uzmanın kararının da tahkime konu edilebileceği ve tahkim makamının Milletlerarası Ticaret Odası olacağı, tahkim yerinin Cenevre, İsviçre olacağı ve tahkim dilinin İngilizce olacağı düzenlenmiştir. Bu sözleşme tahtında tedarikçinin asli edimi yazılım¹³ hariç olmak üzere, ekipman, parça, materyal ve diğer mallar olarak nitelenen ve iş sahibinin asli edimi ise, ürünlerin sağlanması olup (invertör, transformatör, kablo vs. gibi), iş sahibinin asli edimi ise, bu mallar karşılığında belirlenen fiyatların ödenmesidir. Bu ödenecek fiyatlara ek olarak erken tamamlama veya garanti edilen performansın üzerine çıkılması halinde iş sahibi tarafından tedarikçilere çeşitli oranlarda bonus (başarı) ödemeleri yapılacağı düzenlenmiştir.

Sözleşme tahtında tedarikçiler tarafından işe başlanabilmesi için iş sahibi tarafından belirli tutarda bir avans ödeme yapılması bir ön şart olarak kararlaştırılmıştır. Bu avans tutarların teminat altına alınması amacıyla, tedarikçiler tarafından avans ödeme tutarına eşit bir tutarda iş sahibi lehine teminat mektubu verileceği düzenlenmiştir. Avans ödemenin toplam tutardan düşülmesiyle bulunacak tutarların ise belirli bir ödeme takvimine bağlı kalınarak çeşitli aşamaların tamamlanmasını müteakiben yapılması kararlaştırılmıştır. Avans ödemeyi müteakiben yapılacak bu ödemeler için iş sahibi tarafından avans ödeme hariç sözleşme bedelinin tamamına eşit tutarda ve son planlanmış ürün kargo tarihinden itibaren 90 gün süre ile yürürlükte kalmak üzere akreditif açılacağı düzenlenmiş ve bu akreditifin formatına sözleşmenin ekinde yer verilmiştir.

Sözleşme bedelinin enflasyon, döviz kuru uyarlaması, malların (üretimde kullanılan demir, paslanmaz çelik, bakır gibi hammaddeler dahil olmak üzere) fiyatının artması, işçi ücretlerinin artması, taşıma maliyetlerinin artması gibi sebeplerden dolayı uyarlanması mümkün olmayacaktır. Vadesinde ödenmeyen tutarlar için vade tarihinden fiili ödeme tarihine kadar aylık belirli bir oranda oranında temerrüt faizi işleyeceği düzenlenmiştir. Aynı zamanda, temerrüde konu tutarların tahsili amacıyla doğacak masrafların (avukatlık masrafları da dahil) da iş sahibi tarafından ödeneceği düzenlenmiştir.

Tedarikçilerin, kendi kusurlarından kaynaklanan bir sebep ile, sözleşme tahtındaki edimlerinin ifasının gecikmesi halinde, iş sahibi tedarikçilere yazılı bir ihtar göndererek makul şekilde, bu gecikmenin bertaraf edilmesi için işleri hızlandırmasını talep edebilecek ve bu minvalde taraflar arasında bir düzeltme takvimi üzerinde mutabık kalınacaktır. İlave, bu düzeltme

¹³ İlgili sözleşmede yazılım, maddi ya da depolanabilir biçimde ve ilgili ekipmanların kullanılabilmesi için gerekli bilgisayar programı veya data serisini ifade etmektedir.

INTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılirmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

İç Enerji Yatırım Enerji A.Ş.
Ankara Kurumlar Y.D. No: 17/116/484
Ticaret Sicil No: 431347
Mersis No: 047041074310001

İÇİTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılirmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43

İÇ Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Tic. Sic. No: 374618 Mersis No: 0470061784300012

İÇİTAŞ inşaat

İÇ İTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Silahsız Çelik Hilton Çelikt Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 271 20/15/0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
İÇİTAŞ İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mersis No: 0470061784300012 Seyrantepe 112 172 407 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İÇ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No:22
(Fırat Pasajı) Kat:1 Beşiktaş/İST

takviminden dolayı tedarikçiler ilave bir masraf veya harcama yaparlar ise, bundan dolayı sözleşme bedelinin artırılmasını talep edemeyeceklerdir.

Sözleşme tahtında iş sahibinin sözleşme bedelinin ödenmesi amacıyla finansman sağlamak istediği, tedarikçilerin de bu durumun farkında olduğu ve iş sahibi ile iş birliği yaparak bu süreci yöneteceği ve ihracat kredi kuruluşu garantili kredi (*export credit agency backed loan*) alınması için azami çaba göstereceği düzenlenmiştir. İlaveten, bu ihracat kredi kuruluşu garantili kredinin alınmasını ve ilk kullandırımın yapılmasını müteakiben, iş sahibi tarafından açılan akreditiflerin kapatılacağı düzenlenmiştir.

Sözleşme tahtında tedarikçiler tarafından iş sahibine teslim edilecek mallar, iş sahibinin gösterdiği iş sahasına (*DAP – delivered at place* esasına göre) teslim edilecektir. Türkiye’de üretilen malların mülkiyeti sahaya teslim ile ve Türkiye dışında üretilen malların mülkiyeti, ilgili malın üretildiği yer sınırlarının (hava, kara, deniz dahil) dışına çıktığı zaman iş sahibinin mülkiyetine geçecektir. Mallara ilişkin hasar ise, her bir malın ilgili sahaya teslimi ile iş sahibine geçecektir.

Sözleşme tahtında devreye alma süreci detaylı olarak düzenlenmiştir. Buna göre, tedarikçiler devreye alma sürecine iş sahibince tesisin mekanik ve elektriksel olarak tamamlandığının yazılı olarak bildirilmesinden önce başlamayacaktır. Tedarikçiler, sözleşmede yer alan usule göre devreye alma sürecinin yönetiminden, denetiminden ve kontrolünden sorumlu olacak ve devreye almanın tamamlanması ile birlikte iş sahibine devreye almanın tamamlandığına ilişkin bir sertifika sunacaktır. Bu sertifikanın formatı, sözleşmede belirlenmiştir. Bu sertifikanın iletilmesinden itibaren iş sahibi tesisi inceleyecek ve devreye almanın sözleşmedeki kriterlere göre tamamlandığını teyit edecek veya devreye almanın kriterlere göre tamamlanmadığını tedarikçilere bildirecek ve tedarikçiler devreye almanın gerçekleşmesi için gerekli iş ve işlemleri yapacaktır.

Devreye almayı müteakiben, tedarikçiler kabul testleri de dahil olmak üzere test sürecini yürütecektir. İş sahibi de tedarikçilere önden bildirimde bulunarak test sürecini izleyebilir. Test sürecinde, tesisin herhangi bir testi geçememesi halinde, tedarikçiler gerekli iş ve işlemleri gerçekleştirecektir.

Kabul testleri iş sahibinin ilgili bakanlık kabulünü tamamlamasını müteakiben yapılacaktır. Bakanlık kabulü devreye almanın tamamlanmasından itibaren azami 2 ay içerisinde yapılacaktır. Bu süre içerisinde, tedarikçilerden kaynaklanmayan sebepler ile bakanlık kabulünün tamamlanamaması halinde, tedarikçiler kabul testlerine başlayacaktır. Kabul testlerinde, tesisin, tedarikçilerden kaynaklanan sebepler ile, garanti edilen performansı yakalayamaması halinde, tedarikçiler gerekli iş ve işlemleri yaparak tesisin garanti edilen performansa ulaşmasını sağlayacaktır. Bu durumda geçen süre için, tedarikçiler iş sahibine tazminat ödeyecektir. Kabul testlerinin tamamlanmış olması, tedarikçilerin işletme ve bakım talimatlarını ve eğitimini sağlamış olması, tesisin garanti edilen performans ile çalıştığının kabul testleri ile kanıtlanmış olması ve ilgili tarih itibarıyla sözleşme kapsamında tamamlanması gerekli işlerin tamamlanmış olması durumunda tesisin geçici kabulü

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.

Ankara Kurumlar V.D. No: 47011074001

Ticari Sicil No: 271347

Mersis No: 087010740100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. No: 47011074001

IC İctas Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Tic. Sic. No: 271347 Mersis No: 087010740100001

IC İctas İnşaat

IC İCTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Silivri Cad. Hilton Otel Ağı No 42/1 ŞİŞLİ/İSTANBUL

Tel: 0212 331 00 00 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 202445

Mersis No: 087005438900012 Sermaye 112 172 407 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Loyent Plaza, Gönca Sok. No: 22

(Fıratlı Paşası) Kat: 1 Beşiktaş/İST

gerçekleşmiş olacaktır. Bu durumda, tedarikçiler iş sahibine bu şartların tamamlandığını belirten bildirimde bulunacak ve iş sahibi tarafından tesis incelenerek müteakiben, geçici kabulün gerçekleştiği ya da gerçekleşmediği saptanacaktır. Geçici kabulün gerçekleşmemesi halinde, tedarikçiler gerekli iş ve işlemleri yaparak geçici kabulün gerçekleşmesini sağlayacaklardır. Tesisin iş sahibi tarafından devreye almanın tamamlanmasından veya geçici kabulden önce ticari olarak işletmeye alınması halinde, tesisin geçici kabulünün gerçekleştiği kabul edilecektir.

Tedarikçiler tarafından iş sahibine çeşitli durumlarda belirli tazminatların ödeneceği düzenlenmiştir. Buradaki azami sorumluluk sınırı, toplam sözleşme bedelinin belirli bir yüzdesi ile sınırlıdır (aşağıda bahsedilen düzeltme süresi içinde minimum performansın sağlanması halinde ilave olarak devreye girecek tazminat harihtir). Bu tazminatlar sözleşme cezası niteliğinde değildir ve tazminatlar aşağıdaki gibidir:

- Gecikme tazminatı: malların tesliminin tedarikçilere atfedilebilen sebepler ile belirlenen zamanda gerçekleşmemesi halinde, tedarikçiler tarafından iş sahibine belirli tutarda tazminat ödenecektir. Tedarikçilerin buradaki toplam sorumluluğu sözleşme bedelinin belirli bir yüzdesi ile sınırlıdır. Bu tazminat yalnızca devreye alma tarihinden sonra talep edilebilir; ve
- Performansa ilişkin tazminat: sözleşmede belirtilen minimum performansın, tedarikçilere atfedilebilen sebeplerden dolayı sağlanamaması halinde, tedarikçiler bu performansın sağlanması için ilgili materyalleri tamir edecek veya değiştirecek veya diğer gerekli işlemleri yapacak ve minimum performansın gerçekleşmesini sağlayacaktır. Tedarikçilere atfedilebilecek sebeplerle minimum performans 5 kez test yapılmasına rağmen sağlanamaz ise, iş sahibi oransal olarak tazminata hak kazanır. Bu halde de, tedarikçilere iş sahibi tarafından bir düzeltme süresi verilir ve bu sürede de minimum performansın sağlanamaması halinde, ek bir tazminat devreye girer. Bu kapsamdaki tazminat sorumluluğu sözleşme bedelinin belirli bir yüzdesi ile sınırlanmıştır; ancak bu paragrafta bahsedilen 6 aylık düzeltme süresi içinde de minimum performansın sağlanamaması durumunda gündeme gelen tazminat bu tavana tabi değildir.

Tedarikçiler iş sahibine sözleşme kapsamındaki (i) malların ihtivasının, mülkiyetinin, işçiliğinin ve mülkiyetinin ayıpsız olduğuna, (ii) hizmetlerin özenli ve uzman şekilde sözleşme ile uyumlu şekilde verildiğini garanti etmektedir. Aynı zamanda, ekipmanlara ilişkin yazılımların da sözleşmeye uygun olduğunu garanti etmektedir. Mallara ilişkin garanti süresi, hangisi daha önce ise, geçici kabulden itibaren 24 ay veya tesliminden itibaren 6 ay sonra başlayacak ve ilgili ürün bazında bir süreye sahip olacaktır. Bu kapsamda sözleşmede yer alan en uzun garanti süresi 10 yıl ve en kısa süre ise 2 yıldır. Hizmetlere ilişkin garanti süresi ise geçici kabulden itibaren 2 yıl sürelidir.



IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No: 21/33
IC Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 063 7943
Ticaret Sicil No: 43 1347
Mersis No: 0470110740100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No: 21/33
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 063 7943
IC Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Cad. Hilton Oteli Apt. No: 42/1 Şişli/STANBUL
Tel: 0212 338 71 00 Faks: 0212 338 71 24 www.icis.com.tr
IC İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mersis No: 340005438900012 Sermaye: 112.172.407 00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Fıstık Çiçeği) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL

Kredi Dönemi ve Türü	Tutar	Anahtar	Nihai Geri Ödeme Tarihi
		sürelî/süresiz teminat mektubu ihtiyaçları	

(*) Şirket tarafından nakdi işletme kredisi dilim B'nin tamamen geri ödenerek kapatılmasını müteakiben, bu genel kredi sözleşmesinin ve aşağıda 7. Bölümde yer verilen özel şartların sona erdirilmesi ve projenin finansmanı amacıyla yeni finansman sözleşmeleri akdedilmesi planlanmaktadır.

Söz konusu finansman kapsamında, her bir müşterek ve müteselsil kefil için (IC Enterra, İçtaş İnşaat, IC Holding, İçtaş Enerji ve Fırat Çeçen) ayrı ayrı dikkate alınacak şekilde, 31.12.2023 tarihi itibarıyla 113.750.000 ABD Doları tutarına kadar kefalet verilmiştir.

Özel şartlar tahtında grup içi gerçekleştirilen pay devirleri hariç tutularak, müşteri ve tüzel kişi müteselsil kefiller tarafından aşağıdaki kontrol¹⁴ sınırlamaları düzenlenmiştir:

- bankanın yazılı onayı olmaksızın müşterinin (İçtaş Güneş) mevcut ortaklık yapısında herhangi bir oranda değişikliğe yol açacak hiçbir pay devri yapılamaz ve/veya bu koşul aranmaksızın kontrol (yukarıda tanımlandığı gibi) değişikliği yapılamaz; ve
- bankanın yazılı onayı olmaksızın tüzel kişi müteselsil kefillerin (IC Enterra, İçtaş İnşaat, IC Holding ve İçtaş Enerji) kontrol (yukarıda tanımlandığı gibi) değişikliğine yol açacak işlem veya pay devri yapılamaz.

TSKB tarafından iletilen 12.02.2024 tarihli muvafakat yazısı uyarınca TSKB, Şirket'in paylarının halka arzının kredi sözleşmesi kapsamında herhangi bir temerrüt ve/veya temerrüt hali ve/veya erken ödeme nedeni ortaya çıkarmadığını ve halka arz işleminin kredi sözleşmesi kapsamında bir kontrol değişikliği teşkil etmediğini teyit etmiş ve Şirket paylarının halka arz işlemine muvafakat ettiğini beyan etmiştir.

Özel Şartlar tahtında, İçtaş Güneş tarafından temettü dağıtımını sınırlandıran birtakım koşullar da yer almaktadır. Bu şartlar, (i) geriye döntük borç servisi karşılama oranının en az 1,20 olması (borç servisi karşılama oranı, kredi alanın geçmişe dönük belirli bir dönemde elde ettiği net nakit akışının aynı dönemde ödemekle yükümlü olduğu anapara, faiz, masraflar, vergi gibi finansal borçluluklarının toplamına oranıdır), (ii) borç servis rezerv hesabının fonlanmış olması (borç servisi rezerv hesabı, kredi alanın, bir sonraki döneme ilişkin ödemekle yükümlü olacağı anapara, faiz, masraflar, vergi gibi finansal borçlulukları kadar meblağların tutulması

¹⁴ Herhangi bir kişinin, bir sözleşmeye veya vekalet dayanarak, temsilen hareket ederek veya başkaca bir şekilde sermayesinin en az %50'sinden fazlasına doğrudan veya dolaylı olarak sahip olma ve/veya bu koşul aranmaksızın imtiyazlı paylar, oy anlaşmaları, yönetsel veto hakkı veya sair bir surette oy hakkının çoğunluğunu elinde bulundurma ve/veya herhangi bir suretle yönetim kurulu üyelerinin karar esas çoğunluğunu atayabilme ya da görevden alma gücünün elde bulundurulması halini ve/veya ilgili tüzel kişinin kararlarını belirlemek üzere yönetim kurulu üyelerinin, direktörlerinin ve/veya diğer eşdeğer görevlilerin uymakla yükümlü olacağı şekilde talimat verme gücünü veya finansal kararlarını alma yetkililiğini elde bulundurmaya ifade eder.

IC ENTERRA YEMERİ
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701102451
IC Enterra Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sicil No: 43134

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701102451
IC Holding Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sicil No: 47066154500012

İÇTAŞ İNŞAAT
İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İÇTAŞ İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Şişli V.D. No: 000 5438 Tic Sic No İstanbul 202:1
Mersis No: 08000005438900012 Sermaye 112 172 407 00

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İÇ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 47
(Fırat Çeçen) Kat: 1 Beşiktaş/İST

gereken blokeli hesaptır) (iii) herhangi bir temerrüt halinin olmaması ve (iv) dağıtılacak temettü tutarına eşit veya daha fazla bir tutarsa erken kredi ödemesi yapılmış olmasıdır.

Özel şartlar tahtında müşteri tarafından Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği madde 5/3 uyarınca bir lisans devir taahhüdü vermiştir. Buna göre, bir temerrüt halinin oluşması durumunda, müşterinin Erzin 2 GES Projesini işletmek için sahip olduğu üretim lisansının banka tarafından gösterilecek üçüncü kişilere devrine ilişkin taahhüt verilmiştir.

Bu sözleşme tahtındaki kredilerin teminatını teşkil etmek üzere, özel şartlar tahtında ilk kredi kullandırım şartları arasında sayılan hesap rehin sözleşmesi ve pay rehin sözleşmesi akdedilmiştir. Bu kapsamda,

- 30.10.2023 tarihinde rehin veren sıfatıyla İçtaş Güneş ve rehin alan sıfatıyla TSKB arasında İçtaş Güneş'in yukarıda bahsedilen genel kredi sözleşmesi ve bu sözleşmeye ek özel şartlar da dahil banka ile akdettiği tüm kredi ve kredi ilişkisinden doğan her nevi sözleşmeler tahtında rehin verenin borçlarının teminatını teşkil etmek üzere, 135.000.000 USD'ye kadar, müşterinin hesaplarında yer alacak varlıklar ve hesaplar üzerinde rehin tesis edilmesine ilişkin bir hesap rehni sözleşmesi akdedilmiştir;
- 30.10.2023 tarihinde rehin veren sıfatıyla İhraççı, müşteri sıfatıyla İçtaş Güneş ve rehin alan sıfatıyla TSKB arasında bir pay senedi rehin sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme İçtaş Güneş'in yukarıda bahsedilen genel kredi sözleşmesi ve bu sözleşmeye ek özel şartlar da dahil banka ile akdettiği tüm kredi ve kredi ilişkisinden doğan her nevi sözleşmeler tahtında İçtaş Güneş'in TSKB'ye karşı borçlarının (135.000.000 USD'ye kadar) teminatını teşkil etmektedir. Sözleşme tahtında İhraççı, İçtaş Güneş'in sermayesinde sahip olduğu ve İçtaş Güneş'in sermayesinin tamamını (%100) teşkil eden nama yazılı paylar üzerinde (yapılacak sermaye artırımları uyarınca çıkarılabilecek paylar da dahil) TSKB lehine pay rehni tesis etmiştir. Bu rehne ilişkin kayıtlar İçtaş Güneş'in pay defterine işlenmiştir ve ilgili pay senedi rehin cirosu ile TSKB lehine cirolanmıştır. Sözleşme tahtında, rehin veren ve müşterinin TSKB'ye ön bildirimde bulunarak sermaye artırımı yapabileceği, bu artırım kapsamında çıkarılacak payların da TSKB lehine tesis edilmiş rehmin kapsamına kendiliğinden dahil olacağı düzenlenmiştir. Ayrıca, rehin veren ve müşteri tarafından rehinli payların her zaman müşterinin sermayesinin tamamını (%100) teşkil edeceği taahhüt edilmiştir. TSKB temerrüt hali oluşması halinde, pay rehmini icra ederek, alacaklarını mahsup edebilecektir.

(f) İmalat, Tesis, Montaj ve Devreye Alma İşleri Sözleşmesi

İşveren sıfatıyla İçtaş Güneş ile yüklenici sıfatıyla Kontrolmatik Teknoloji, Enerji ve Mühendislik A.Ş. arasında 14.12.2023 tarihinde Erzin-2 GES Projesi'ne ilişkin olarak imalat, tesis, montaj ve devreye alma işleri sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme tahtında işveren yükleniciden Erzin-2 GES Projesi'nin inşaat, mekanik ve elektrik işlerine dair malzeme tedarigi ve montaj işçiliği alımını gerçekleştirecektir.

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılkırmaz Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. 470 051 7943

Tic. Sic. No: 274990 Mersis No: 081300012

İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Tic. Sic. No: 274990 Mersis No: 081300012

Tic. Sic. No: 274990 Mersis No: 081300012

Tic. Sic. No: 274990 Mersis No: 081300012

Tic. Sic. No: 274990 Mersis No: 081300012

Tic. Sic. No: 274990 Mersis No: 081300012

Tic. Sic. No: 274990 Mersis No: 081300012

Tic. Sic. No: 274990 Mersis No: 081300012

Tic. Sic. No: 274990 Mersis No: 081300012

Tic. Sic. No: 274990 Mersis No: 081300012

Tic. Sic. No: 274990 Mersis No: 081300012

Tic. Sic. No: 274990 Mersis No: 081300012

Tic. Sic. No: 274990 Mersis No: 081300012

İÇ ENTERRA YENİLENER ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılkırmaz Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ankara

Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. No: 47111-07481

Tic. Sic. No: 431347

Mersis No: 08170110748100001

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Tic. Sic. No: 431347

Sözleşme tahtında yüklenici marifetiyle gerçekleştirilecek malzeme tedariki anahtar teslim birim fiyat usulü ile işçilik, montaj ve hizmetler tedariki ise anahtar teslim götürü bedel usulü olarak kararlaştırılmıştır. Sözleşmenin avans ödeme ile yürürlüğe gireceği düzenlenmiştir. Yüklenici de avans ödeme tutarında, geçici kabul tarihine kadar geçerli olacak ve Türkiye'de kurulu bir bankadan temin edilmiş bir teminat mektubunu işverene verecektir. Ek olarak yüklenici tarafından performans garantisi olarak sözleşme bedelinin %10'u tutarında ve 1 yıl süreli bir teminat mektubu da işverene verilecektir. Son olarak ise, yüklenici tarafından sözleşme konusu işin garanti süresi olan 24 ay süreli ve sözleşme bedelinin %5'i tutarında bir teminat mektubu işverene verilecektir.

Sözleşme kapsamında yüklenici tarafından ilgili işin tamamlanması ve geçici kabule hazır hale getirilmesi için belirlenen son tarih 01.04.2024'tür. Bu sürenin tutturulamaması halinde, her bir gecikilen takvim günü için sözleşme bedelinin belirli bir oranında cezai şart ödeneceği düzenlenmiştir. Bu minvalde ödenebilecek cezai şart tutarı, sözleşme bedelinin yine sözleşmede belirlenen bir yüzdesini geçemeyecektir. Sözleşmede belirlenen yüzdenin aşılması durumunda işverenin sözleşmeyi feshedebileceği ve eksik kalan işleri 3. tarafa yaptırarak bedelini yükleniciden mahsup edebileceği düzenlenmiştir.

Avans ödeme dışındaki ödemeler, kademeli şekilde işin ilerlemesine bağlı olarak hak ediş usulü ödenecek ve %10'luk kısım ise geçici kabulden sonra ödenecektir. Sözleşme bedelinin herhangi bir sebeple (iş süresinin uzaması, mücbir sebepler, enflasyon, devalüasyon vs. dahil) artırlamayacağı düzenlenmiştir. Sözleşme bedelinin bir kısmı döviz (uygulanabilir hukuka uygun olarak, Türk Lirası üzerinden ödenmek üzere), bir kısmı ise Türk Lirası üzerinden kararlaştırılmıştır. Türk Lirası üzerinden kararlaştırılmış kısım eskalasyona konu edilmiştir.

Yüklenicinin sözleşme konusu işin yapımına ilişkin olarak çeşitli taahhütleri mevcuttur. Bunlardan önemli nitelikte olanlar, işe ilişkin projelerin, planların, krokilerin ve planların şartnameye, idarenin taleplerine ve işverenin taleplerine uygun şekilde hazırlanması ve gerektiğinde derhal revize edilmesi, işin ilgili standartlara uygun olarak, kaliteli ve 1. sınıf şekilde yapılması, sigorta yaptırılması, iş sahasında faaliyet gösteren diğer yüklenicilere ya da iş sahasına zarar verilmemesi, kirletilmemesi, iş programı oluşturulması ve bu programdaki sürelerle uygun şekilde işin yapılması, işverenin taleplerinin dikkate alınarak işin yürütülmesi, işin yürütülmesi ile ilgili gerekli tüm izinlerin alınması ve yürürlükteki hukuka uygun şekilde yapılması, işin yapılması ile ilgili belirli kriterleri sağlayan belirli sayıda mühendis ve diğer teknik personel istihdam edilmesi, işveren tarafından talep edilen bilgilerin ve planların, krokilerin, projelerin, çizimlerin derhal sağlanması olarak sayılabilir. Yüklenicinin sözleşme konusu işin ifası için alt yüklenici kullanması işverenin yazılı onayı bağlanmıştır.

Yüklenici tarafından ifa edilen ve geçici kabulü tamamlanan tasarım (projelendirme), malzeme, montaj, imalat ve işçilik hatalarına karşı 2 yıl süre ile garanti altındadır. Ayrıca, gizli ayıplara ilişkin olarak 5 yıllık garanti süresi öngörülmüştür. İşveren tarafından yükleniciye işin hedeflenen tarihten önce tamamlanmasına ilişkin bir talep iletilmesi halinde, yüklenici elinden gelen azami gayreti göstermeyi taahhüt etmiştir.

İTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:25 Çankaya/ANKARA
0312 265 83 63
İC Enerji Yatırım Holding Enerji A.Ş.
İkate Kurumları V.D. No: 478/107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110248100001

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No 31-33
İç Kapı No:20 Çankaya /ANKARA
Tel: 0312 265 83 63 Fax: 0312 265 83 43
Tic. Sicil No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İC İÇTAŞ İNŞAAT İŞTİRAKİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Silahorlu Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 338 71 00 Faks: 0212 338 71 00
Sicil Sicil No: 273338 Tic. Sicil No: İstanbul 20244
Mersis No: 0470061794300012 Sermaye 112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 17
(Fırat Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST

Sözleşme kapsamında işler için geçici kabul ve kesin kabul mekanizması öngörülmüştür. İşveren tarafından yapılacak geçici kabulün ön şartlarından birisi idarenin geçici kabulüdür. Bunun yanında yukarıda bahsedilen garantiye ilişkin teminat mektubunun işverene teslim edilmiş olması, personele gerekli eğitimlerin verilmiş olması, (varsa) gecikme cezalarının işverene ödenmiş olması gibi çeşitli şartlar mevcuttur. Kesin kabulün ise geçici kabul tarihinde 12 ay sonra yapılacağı düzenlenmiştir. Kesin kabulün yapılabilmesi ise, geçici kabulde veya öncesinde tespit edilen tüm eksikliklerin giderilmiş olması, işin eksiksiz ve tüm şartlara uygun olarak yapılmış olması, şantiye tesislerinin ve diğer tesislerin iş sahasından uzaklaştırılmış olması, yüklenicinin tüm yükümlülüklerini ifa etmiş olması gibi şartlar mevcuttur.

Sözleşmenin çeşitli durumlarda feshedilebileceği düzenlenmiştir. Bunlardan en önemlisi yukarıda belirtilen geçici kabul son tarihinde işin bitirilememiş olmasıdır. Bu halde, işveren tek taraflı olarak sözleşmeyi feshedebilecektir. Bunun yanında, yüklenicinin iflası, yüklenicinin taahhüdünden vazgeçtiğini bildirmesi, sözleşmeye aykırı davranması gibi çeşitli sebepler de mevcuttur.

(g) Projenin Yapımına İlişkin Muhtelif Sözleşmeler

- (i) İşveren sıfatıyla İçtaş Güneş ile müşavir sıfatıyla Bureau Veritas Gözetim Hizmetleri Ltd. Şti. arasında Erzin-2 GES Projesi'ne ilişkin olarak 05.10.2023 tarihinde işveren mühendisliği ve tasarım danışmanlığı işine ilişkin sözleşme akdedilmiştir. Bu sözleşmenin konusu Erzin-2 GES Projesi kapsamında bulunan GES tesisi, şalt tesisi ve enerji nakil hattı için yapılacak tasarım projelerinin, fotovoltaik sistem uygunluk gözetim ve muayenesini, EPC ihale yönetimini, fotovoltaik sistem ve kritik ekipmanların imalat gözetimini, FAT testlerini, kurulum ve montaj denetimini, inşaat işleri ile elektrik ve mekanik montajın, testler ve devreye alınmanın yerinde kontrolü ile kabulü işlerinin müşavir tarafından kontrollerinin sağlanması ve onaylanmasıdır. Müşavir bu hususlara ilişkin iş ve işlemleri ifa edecek ve işveren olarak İçtaş Güneş de belirli bir bedel ödeyecektir. Bu sözleşme Türk hukukuna tabidir ve uyuşmazlıklar Ankara Mahkemeleri ve İcra Daireleri tarafından çözümlenecektir.
- (ii) İşveren sıfatıyla İçtaş Enerji ile danışman sıfatıyla Çınar Mühendislik Müşavirlik A.Ş. arasında Erzin-2 GES Projesi ve Bağıştaş GES Projesi'ne ilişkin olarak çevresel ve sosyal etki değerlendirme raporu ve çevresel ve sosyal yönetim planı hazırlanması için 16.05.2023 tarihinde bir sözleşme akdedilmiştir. Bu sözleşmeye göre, danışman Milletlerarası Finans Kurumu (*International Finance Corporation*) standartlarına göre söz konusu belgeleri ilgili projenin finansörü finansal kuruluşa sunulmak üzere hazırlayacak ve işveren de bunun karşılığında belirli bir bedel ödeyecektir.
- (iii) İşveren sıfatıyla İçtaş Güneş ile yüklenici sıfatıyla Ekoplan Mühendislik Danışmanlık A.Ş. arasında 28.07.2023 tarihinde Erzin-2 GES Projesi'ne ilişkin olarak çevresel izleme çalışmalarının yapılması, proje ilerleme raporunun hazırlanması ve ilgili kurumlara sunulması amacıyla bir sözleşme akdedilmiştir. Bu sözleşme tahtında yüklenici söz

IC ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kocaeli Mah. Kızıllırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107401
Ticari Sicil No: 411947
Mersis No: 0470110740100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocaeli Mah. Kızıllırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Kızıllırmak Cad. Hilton Otel Ağı No:42/1 Sığırtıstanbul
Tel:0212 338 1100 Faks:0212 338 71 24 www.icias.com.tr
Sicil V.D. No: 54186 Tic. Sic. No: 4701107401
Mersis No: 0470061794300012 Şişli, 112 172 407 00 11

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 2
(Fırlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.

konusu hizmetleri sağlamayı ve işveren de bunun karşılığında belirli bir bedel ödemeyi kabul etmiştir.

- (iv) İşveren sıfatıyla İçtaş Güneş ile yüklenici sıfatıyla BNG Lojistik Madencilik Sanayi Ticaret A.Ş. arasında 04.09.2023 tarihinde Erzin-2 GES Projesi'ne ilişkin olarak bir hafriyat işleri sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşmeye göre, yüklenici sahada gerekli hafriyat işlerini anahtar teslim birim fiyat usulünde yapacak ve işveren de bunun karşılığında belirli bir ücret ödeyecektir.
- (v) İşveren sıfatıyla İçtaş Güneş ile yüklenici sıfatıyla Güngör Elektrik Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında 01.09.2023 tarihinde Erzin 2 GES Projesi'ne ilişkin 154 kV transformatör/şalt merkezi imalat, tesis, montaj ve devreye alma işleri sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme kapsamında yüklenici tarafından ifa edilecek iş, Erzin 2 GES'in 154 kV transformatör/şalt merkezi tesisinin anahtar teslimi birim fiyat usulüne göre; uygulama projelerinin hazırlanması, ilgili idareye onaylatılması, teçhizatının temini, imalatı, montajı, nakliyesi, tesisi, kurulumunun ve testlerinin yapılması ve test dokümanlarının ilgili idareye sunulması, sunulan projelerin onaylatılması, gerekli eğitim, işletme ve bakım kılavuzlarının/manuellerinin temini, işletme personelin 5 iş günlük eğitimi ve sözleşme tahtında gerekli işlerin ilgili idareye kabullerinin yaptırılması ve işler halde işverene teslimidir. İşveren, bunun karşılığında belirli bir bedel ödemeyi üstlenmektedir. Yüklenici sözleşme konusu işin 31.12.2023 tarihine kadar tamamlanacağını ve geçici kabule hazır olacağını taahhüt etmektedir. Sözleşme kapsamındaki işin garanti süresi geçici kabul tarihinden itibaren 2 yıldır.
- (vi) İşveren sıfatıyla İçtaş Güneş sıfatıyla danışman sıfatıyla Novitas Enerji İnşaat Mühendislik Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında 03.08.2022 tarihinde Erzin 2 GES Projesi'ne ilişkin bir danışmanlık sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme kapsamında yüklenici tarafından verilecek hizmet, önlisans/lisans/ÇED başvuruları kapsamındaki gerekli teknik dokümanların sağlanması, imar/uygulama imar planları için gerekli tüm çalışmaların yapılması/yaptırılması ve onaylatılması, hazine irtifak sözleşmesine kadar olan mera vasıf değişikliği kapsamındaki tüm çalışmaların yapılması, ön proje dosyasının hazırlanması ve yapı ruhsatının alınması hizmetlerinin anahtar teslim olarak yerine getirilmesidir. Bunun karşılığında, işveren tarafından danışmana belli bir ücret ödenecektir.
- (vii) İşveren sıfatıyla İçtaş Enerji ile müşavir sıfatıyla Surge Power Elektrik Sistemleri Sanayi Ticaret A.Ş. arasında 09.05.2023 tarihinde Erzin 2 GES Projesi'ne ilişkin şalt tesisi ve enerji nakil hattı müşavirlik hizmetleri işine ilişkin sözleşme akdedilmiştir. Bu sözleşme kapsamında yüklenici tarafından Erzin 2 GES Projesi'ne ilişkin şalt tesisi ve enerji nakil hattı için yapılacak olan etüt ve projeleri hazırlanacak, gerekli izinler alınacak, yüklenici firma ve ekipman seçimlerinde teknik destek sağlanacak, ekipmanların uygunluğu belirlenecek, yüklenici tarafından hazırlanacak proje ile ilgili dokümanlar incelenecek ve

İÇTAŞ YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Menteş Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Tic.Sic.No: 275991
Tic.Sic.No: 0476110748100001

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:21-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Tic.Sic.No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İÇTAŞ İNŞAAT
İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Menteş Mah. Sıhhiye Mah. Hilton Otel Apt. No:42/1 SİĞIRISTANIRUL
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Sist. No: 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 2024
Mersis No: 33000000000000000000

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İÇ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(Fındık Pasajı) Kat: 2 Beşiktaş/İST
Mersis No: 33000000000000000000

tasarım kontrol edilecek, işleri ve elektrik ve mekanik montaj ve devreye alma kontrol edilecektir. İşveren tarafından da yükleniciye bir bedel ödenecektir.

3. Bağıştaş GES Projesine İlişkin Sözleşme

İşveren sıfatıyla İçtaş Yenilenebilir ile yüklenici sıfatıyla Ekoplan Mühendislik Danışmanlık A.Ş. arasında 18.09.2023 tarihinde çevresel izleme çalışmalarının yapılması, proje ilerleme raporunun hazırlanması ve ilgili kurumlara sunulması işi sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme tahtında yüklenici tarafından Bağıştaş GES'e ilişkin bir proje ilerleme raporu hazırlanacak ve işveren tarafından da bunun karşılığında bir ücret ödenecektir.

4. Kira Sözleşmeleri

- (i) İhraççı ile İçtaş Enerji arasında İhraççı'nın güncel merkezinin bulunduğu ofisin kiralanmasına ilişkin bir kira sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme tahtında kira süresinin başlangıcı 10.12.2021'dir. Kiralanan taşınmaz ile birlikte aynı zamanda büro demirbaşları da kiracı sıfatını haiz İhraççı'ya teslim edilmiştir. Söz konusu sözleşme bir yıl süreli olarak imzalanmış olup, işbu İzahname tarihi itibarıyla sözleşme taraflarınca bir fesih ihbarında bulunmadığı için TBK'nın konut ve çatılı işyerlerine ilişkin hükümlerinden olan 347. maddesinde yer alan "Konut ve çatılı işyeri kiralarında kiracı, belirli süreli sözleşmelerin süresinin bitiminden en az onbeş gün önce bildirimde bulunmadıkça, sözleşme aynı koşullarla bir yıl için uzatılmış sayılır." düzenlemesi uyarınca, bu sözleşme birer yıllık periyotlarla uzamaktadır. Bu sözleşmeye ilişkin 01.12.2022 tarihinde bir zeyilname imzalanmış olup, İhraççı'nın kullanabileceği alan 200 m² olarak belirlenmiştir.
- (ii) İçtaş Yenilenebilir ile İçtaş Enerji arasında İçtaş Yenilenebilir'in güncel merkezinin bulunduğu ofisin kiralanmasına ilişkin bir kira sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme tahtında kira süresinin başlangıcı 21.12.2021'dir. Söz konusu sözleşme bir yıl süreli olarak imzalanmış olup, işbu İzahname tarihi itibarıyla sözleşme taraflarınca bir fesih ihbarında bulunmadığı için TBK'nın konut ve çatılı işyerlerine ilişkin hükümlerinden olan 347. maddesinde yer alan "Konut ve çatılı işyeri kiralarında kiracı, belirli süreli sözleşmelerin süresinin bitiminden en az onbeş gün önce bildirimde bulunmadıkça, sözleşme aynı koşullarla bir yıl için uzatılmış sayılır." düzenlemesi uyarınca, bu sözleşme birer yıllık periyotlarla uzamaktadır. Daha sonra taraflar arasında imzalanan bir personel sayısındaki artış sebebiyle kiraya konu alanın büyüklüğünün artırılmasından dolayı artışa konu edilmiştir. Bu sözleşmeye ilişkin 01.12.2022 tarihinde bir zeyilname imzalanmış olup, İçtaş Yenilenebilir'in kullanabileceği alan 200 m² olarak belirlenmiştir.
- (iii) İçtaş Güneş ile İçtaş Enerji arasında İçtaş Güneş'in güncel merkezinin bulunduğu ofisin kiralanmasına ilişkin bir kira sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşme tahtında kira süresinin başlangıcı 21.07.2022'dir. Kiralanan taşınmaz ile birlikte aynı zamanda büro demirbaşları da kiracı sıfatını haiz İçtaş Güneş'e teslim edilmiştir. Söz konusu sözleşme bir yıl süreli olarak imzalanmış olup, işbu İzahname tarihi itibarıyla sözleşme taraflarınca

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 53 Fax: 0312 285 83 43

İC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Tic. Sic. No:374818 Mersis No: 0470061794300012

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.

Tel: 0312 285 83 53 Fax: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481

Ticari Sicil No: 43131

Mersis No: 0470110748100012

İçtaş İnşaat

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Tel: 0212 470 00 00 Fax: 0212 338 71 24

Sisli No: 470 000 5438 Tic Sic No İstanbul 20244

Mersis No: 0470000543890012 Sermaye 112 172 407 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Göçme Sok. No: 22

(Fındık Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST

Ankara Mükellefler V.D. 994 010 4594

bir fesih ihbarında bulunmadığı için TBK'nın konut ve çatılı işyerlerine ilişkin hükümlerinden olan 347. maddesinde yer alan "Konut ve çatılı işyeri kiralalarında kiracı, belirli süreli sözleşmelerin süresinin bitiminden en az onbeş gün önce bildirimde bulunmadıkça, sözleşme aynı koşullarla bir yıl için uzatılmış sayılır." düzenlemesi uyarınca, bu sözleşme birer yıllık periyotlarla uzamaktadır. Bu sözleşmeye ilişkin 01.12.2022 tarihinde bir zeyilname imzalanmış olup, İçtaş Güneş'in kullanabileceği alan 30 m² olarak belirlenmiştir.

- (iv) Trabzon Enerji ile 3. bir gerçek kişi arasında Trabzon Enerji'nin güncel merkezinin bulunduğu ofisin kiralınmasına ilişkin 01.04.2019 tarihli bir kira sözleşmesi akdedilmiştir. Kira süresi, sözleşmenin imza tarihinden başlamaktadır ve sözleşme bir yıl süreli olarak akdedilmiştir. Kiracının sözleşmenin sona ermesinden bir ay önce bir fesih ihbarında bulunmaması halinde, sözleşmenin bir yıl süre ile uzayacağı düzenlenmiştir. Kira bedelinin yıllık olarak, ÜFE ve TÜFE ortalamasında artırılabileceği hüküm altına alınmıştır.
- (v) Kiracı sıfatıyla İçtaş Güneş ile kiralayan sıfatıyla Seha Mühendislik Müşavirlik Ticaret ve Makina Sanayi Anonim Şirketi arasında 10.09.2023 tarihinde bir depo kira sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşmenin sona erme tarihi, 10.01.2024'tür ve tarafların mutabakatı ile sürenin uzatılabileceği belirtilmiştir. Bu sözleşme tahtında İçtaş Güneş tarafından muhtelif markalı malzeme, mamul veya yarı mamullerin stoklanıp sevkiyatının yapılması için depo kiralınmaktadır.

5. Araç Kiralama Sözleşmeleri

- (i) Kiracı sıfatıyla İçtaş Güneş ile kiraya veren sıfatıyla 2B Transfer Taşımacılık Organizasyon Turizm Tarım Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında 2 adet motorlu aracın kiralınmasına ilişkin bir araç kiralama sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme süresi kiralamaya konu araçların tesliminden itibaren 24 ay olarak belirlenmiştir ve araçlar 01.09.2023 tarihinde teslim edilmiştir. Kira bedeli aylık 34.800 TL'dir. Sözleşme Türk hukukuna tabidir ve uyuşmazlıkların çözümüne Ankara Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.
- (ii) Kiracı sıfatıyla İçtaş Güneş ile kiralayan sıfatıyla üçüncü kişi arasında 1 adet motorlu aracın kiralınmasına ilişkin 14.08.2023 tarihinde bir araç kiralama sözleşmesi akdedilmiştir. Kira süresi 1 yıl olarak belirlenmiştir. Kira bedeli aylık 21.000 TL+KDV'dir.
- (iii) Kiracı sıfatıyla Trabzon Enerji ile kiraya veren sıfatıyla 2B Transfer Taşımacılık Organizasyon Turizm Tarım Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti. arasında 1 adet motorlu aracın kiralınmasına ilişkin 18.08.2022 tarihinde bir araç kiralama sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme süresi kiralamaya konu aracın kira süresi 36 ay olarak belirlenmek suretiyle aylık 22.500,00 TL'den kiralama sözleşmesi imzalanmıştır. Sözleşmede ilgili aracın belirlenen tarihte eksiksiz ve kusursuz olarak teslim edilmemesi halinde bir cezai şart

İC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 41
İC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Ankara Tic. Sic. No: 4311347
Mersis No: 087010730100001

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 370 08 7913
Tic. Sic. No: 4311347 Mersis No: 0870061794300012

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 ŞİŞLİ/İSTANBUL
Tel: 0212 349 00 00 Faks: 0212 349 00 01
Şişli Y.Ş. Sic. No: 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244
Mersis No: 3400005438900012 Sermaye: 112 172 407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Fmilya Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. No: 99/010 4594

öngörülmüştür. Sözleşme Türk hukukuna tabidir ve uyuşmazlıkların çözümüne Ankara Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

6. İşletme Hakkı Devir Sözleşmesi

Özelleştirme Yüksek Kurulu'nun 15.06.2015 tarihli ve 2015/55 sayılı kararı ile EÜAŞ'a ait Kadıncık HES ve Kadıncık HES'in kullanımına giren taşınmazların özelleştirilmesine karar verilmiş ve 16.11.2015 tarihli ihale kapsamında en yüksek teklif, 864.100.000 TL ile İçtaş Yenilenebilir tarafından verilmiştir. Bu kapsamda, ÖİB, EÜAŞ ve İçtaş Yenilenebilir arasında 15.07.2016 tarihinde Kadıncık HES'in işletme hakkının verilmesine ilişkin bir işletme hakkı devir sözleşmesi akdedilmiştir. Bu sözleşmenin akdedilmesi ile birlikte bu tarihten itibaren Kadıncık HES'in işletme hakkı 49 yıl süre ile İçtaş Yenilenebilir'e verilmiştir. Sözleşme 49 yıllık sürenin bitiminde başkaca bir işleme gerek olmaksızın sona erecektir. Devir tutarının %10'u sözleşme tarihinde peşin olarak ödenmiş olup, kalan bedel taksitler halinde ödenecektir.

Devredilen işletme hakkı, Kadıncık HES'in ve Kadıncık HES'in kullanımında olan taşınmazlar ile bunlar üzerindeki yeraltı ve yerüstü düzenleri, binalar, tesis, makine ve teçhizat, cihazlar, taşıtlar (trafiğe kayıtlı olanlar hariç), Kadıncık HES ile ilgili bilançoda kayıtlı diğer tüm maddi ve maddi olmayan varlıklar, demirbaşlar, benzeri diğer varlıklar ile İçtaş Yenilenebilir tarafından sözleşme süresince edinilen veya sözleşme süresince İçtaş Yenilenebilir tarafından belirli nedenlerle kullanım dışı bırakılanların yerine edinilen taşınmaz, tesis ve diğer unsurların (trafiğe kayıtlı olanlar hariç) işletilmesini kapsamaktadır.

Sözleşme tahtında işletici sıfatıyla İçtaş Yenilenebilir'in çeşitli taahhütleri mevcuttur. Bunlar aşağıdaki gibi listelenebilir:

- Elektrik piyasası faaliyetleri, çevre yükümlülüğü ve su kullanımı başta olmak ve bunlarla sınırlı olmamak üzere devrin kapsamında olan varlıkların faaliyetine ilişkin tüm konularda yürürlükte olan ilgili kanunlar ile diğer ilgili mevzuata tabi olduğuna ve bunlarla ilgili her türlü sorumluluğunun kendisinde olduğuna ilişkin taahhüt;
- Ortak tesisleri¹⁵ su kullanım hakkı anlaşmasına uygun olarak kullanacağına ilişkin taahhüt;
- Kadıncık HES'in daima elektrik üretim faaliyetine elverişliliğini ve verimliliğini sağlamak için gerekli bütün bakım, onarım, inşaat, iyileştirme, rehabilitasyon, alım-satım vesair işleri masrafları tamamen kendisine ait şekilde gerçekleştireceğine ilişkin taahhüt;
- Ortaya çıkacak hasar ve zararı en kısa sürede gidereceğine ilişkin taahhüt;
- Devre konu varlıkları amaç dışında kullanmayacağına, işletmeyeceğine ilişkin taahhüt;
- Devre konu varlıklara 3. Kişilerin verecekleri zararlar ve ziyanlara ilişkin süreçleri yürüteceğine ilişkin taahhüt; ve
- İşletme sırasında mevzuata göre gerekli tedbirleri alacağına ilişkin taahhüt.

¹⁵ İşletme hakkı devir sözleşmesi tahtında ortak tesisler; elektrik üretimi yanında sulama, içme ve kullanma suyu temini ve taşkın gibi birden fazla maksada hizmet eden tesisler olarak nitelenmiştir.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılcırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470110748
Tic.Sic.No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılcırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470110748
Tic.Sic.No: 374318 Mersis No: 0470061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılcırmak Cad. Hilan Oteli Adı No:42/1 SİĞİRİSTANBUL
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470110748
Tic.Sic.No: 20244-5
Mersis No: 0470005438900012 Şerh: 112.172.407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İÇ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Fıstık Çarşısı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Riviz. Mükellefler D. V. 00000000000000000000

İşleticinin sözleşme süresinin sonunda devre konu varlıkları tam ve eksiksiz şekilde ve kullanıma hazır durumda geri vermeyi sağlayacak her türlü yatırımı yapacaktır. Bu kapsamda, sözleşme süresi boyunca yapılacak tüm ilave tesis ile rehabilitasyon ve geliştirme amaçlı yatırımlar EÜAŞ'ın onayı ile yapılacaktır. Sözleşme süresinin sonunda yapılan ilave yatırımlar da dahil olmak üzere tüm devre konu varlıklar işletici tarafından işler halde EÜAŞ'a bedelsiz şekilde devredilecektir.

İşletici tarafından devre konu varlıkların çeşitli risklere karşı sigorta ettirileceği düzenlenmiştir. Bu sigorta masrafları da işletici tarafından karşılanacaktır.

İşletici tarafından idarenin denetimine izin verileceği ve idarenin talep ettiği tüm belge, bilgi ve dokümanların çeşitli tarihlerde idareye teslim edileceği düzenlenmiştir. İhlal halinde ise, işleticinin cezai şart ödeyeceği öngörülmüştür. Aynı zamanda, işletici tarafından idarenin elemanlarının yerinde inceleme yapmasına da izin verileceği düzenlenmiştir.

İşleticinin sözleşme tahtındaki yükümlülüklerini ihlal etmesi halinde, işleticiye en fazla 60 günlük süre verileceği ve fakat bu süre sonunda da aykırılığın giderilmemesi halinde, sözleşmenin feshedileceği düzenlenmiştir. Ayrıca, işleticinin iflası halinde ya da üretim lisansının iptali veya sona ermesi halinde de sözleşmenin sona ereceği düzenlenmiştir.

EPDK'nın 14.07.2016 tarihli ve 6393-2 sayılı kararı ile İçtaş Yenilenebilir'e işletme hakkı devir sözleşmesi tarihi olan 15.07.2016 tarihinden itibaren 49 yıl süre ile Kadıncık HES'e ilişkin üretim lisansı verilmesine karar verilmiştir.

7. Finansman Sözleşmeleri

Kredi alan sıfatıyla İçtaş Yenilenebilir ve Trabzon Enerji; sponsor garantörler ve ardıl alacaklılar sıfatıyla İçtaş İnşaat, IC Holding, İçtaş Enerji ve (pay sahibi sıfatıyla da IC Enterra); yetkilendirilmiş lider düzenleyiciler sıfatıyla Akbank, Garanti Bankası, İş Bankası, Vakıfbank, Yapı Kredi ve Ziraat Bankası; kredi temsilcisi sıfatıyla Garanti Bankası; teminat temsilcisi sıfatıyla Yapı Kredi; orijinal kredi verenler ve düzenleyen bankalar sıfatıyla Akbank, Garanti Bankası, İş Bankası, Vakıfbank, Yapı Kredi ve Ziraat Bankası arasında 13.07.2016 tarihinde bir kredi sözleşmesi akdedilmiş ve bu sözleşme son olarak 15.04.2019, 21.06.2023 ve 07.12.2023 tarihlerinde tadil edilmiştir.

Kredi sözleşmesi İngiliz hukukuna tabi olup, İngiltere ve Galler Adalet Yüksek Mahkemesi (*High Court of Justice of England and Wales*) uyuşmazlık çözüm makamı olarak yetkilendirilmiştir.

Bu kredi sözleşmesi ve bu sözleşme tahtında akdedilen finans belgeleri bu tür finansmanlar için dünya genelinde imzalanan ve Kredi Piyasaları Birliği (*Loan Markets Association – LMA*) tarafından önerilen standart sözleşmelerde yer alanlar ile paralel şart ve düzenlemeler içermektedir.

Bu sözleşme tahtında kredi alan olan İçtaş Yenilenebilir genel olarak şu tür taahhütlerde bulunmaktadır: (i) finans belgeleri kapsamında izin verilenler haricinde herhangi bir yatırım

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
E-posta: iletterra@icetask.com.tr
Tic Sic No: 274301
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
E-posta: icetask@icetask.com.tr
Tic Sic No: 274301
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. 1. Kat: Hilton Oteli Apt. No 42/1 Sisli / İSTANBUL
Tel: 0212 240 00 00 5438 Tic Sic No: İstanbul 202445
Şişli V.D. No: 000 5438 Tic Sic No: İstanbul 202445
Mersis No: 3400005438000012 Sermaye: 112 172 407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(Emirhan Pasajı) Kat: 2 Beşiktaş / İST.

yapmayacağı, herhangi bir finansal borçluluk yaratmayacağı, yeni şirket satın alımlarında bulunmayacağı, ortaklıklar kurmayacağı gibi taahhütler, (ii) projeye ilişkin dokümanların ve tüm izin ve ruhsatların geçerli bir şekilde yürürlükte olmasını sağlayacağı, gerekli tüm sigortaları yaptıracığı, kredi verenleri sigorta poliçeleri kapsamında ek sigorta lehtarı ve dain-i mürtehin olarak işleteceği gibi projelerin devamlı surette işletilmesini güvence altına almaya yönelik taahhütler, (iii) payları ve mal varlıkları üzerinde herhangi bir tasarrufta bulunulmamasını ve takyidat yaratılmamasını sağlayacağı gibi proje varlıklarının mülkiyet durumuna ilişkin taahhütler, (iv) çevresel ve sosyal konularda ilgili tüm mevzuata, uluslararası kabul görmüş kurallara ve Ekvator prensiplerine uygun davranacağı ve kredi verenlere ilgili tüm raporlamaları gerçekleştireceği gibi çevresel ve sosyal uyum taahhütleri, (v) kredi verenler ile uzlaşılan elektrik satış stratejilerine uygun olarak elektrik satışlarını gerçekleştirecekleri gibi projeler kapsamında yapılacak elektrik satışlarına ve elde edilecek gelirlere yönelik taahhütler.

Kredi dokümantasyonu kapsamında, kredi vadesi süresince kredi alan tarafından belirli finansal taahhütlerde de bulunulmakta; bu kapsamda bazı zamanlar itibarıyla belirli borç servisi karşılama oranlarının da sağlanacağı taahhüt edilmektedir. Borç servisi karşılama oranı, kredi alanın (i) geçmişe dönük belirli bir dönemde elde ettiği net nakit akışının veya (ii) belirli varsayımlara dayanarak ileriye yönelik elde etmeyi öngördüğü net nakit akışının, aynı dönemde ödemekle yükümlü olduğu/olacağı anapara, faiz, masraflar, vergi gibi finansal borçluluklarının toplamına oranıdır.

Kredi dokümantasyonu kapsamında ayrıca, kredi alanın kredi vadesi süresince elde edeceği her türlü gelirin sözleşme ile düzenlenen belirli banka hesaplarına aktarımı ile bu hesaplardan yapılabilecek para çıkışları bakımından uyulması gereken nakit akışı yapıları da düzenleme altına alınmıştır. Nakit akışı yapıları, finanse edilen projenin işletme dönemi süresince, öncelikli olarak işletme giderlerinin ödenmesi, vergilerin ödenmesi, bakım ve onarım masraflarının ödenmesi, Santraller'e ilişkin sigorta primlerinin ödenmesi gibi, işletme ve bakım bütçelerinde ve benzeri raporlamalarda belirtilen tutarlar ile uyumlu olacak şekilde, ilgili proje kapsamındaki Santral'in faaliyetlerinin devamı için gerekli ödemelerin yapılmasını, bu ödemeler yapıldıktan sonra da kullanılan kredilere ilişkin anapara ve faiz ödemelerinin ve diğer ücret, masraf vb. ödemelerin yapılmasını sağlayacak kurallar öngörülmektedir.

Kredi verenlere karşı vadesi gelen finansal borçların ödenmesi ve işletme faaliyetlerinin de devamı için güvence oluşturmak adına, finans belgelerinde bazı rezerv tutarlarının belirli bloke hesaplarda biriktirilmesine yönelik yükümlülükler de söz konusudur. Kredi alan İçtaş Yenilenebilir, ilgili finansman dokümanları kapsamında, bir sonraki döneme ilişkin ödemekle yükümlü olduğu/olacağı anapara, faiz, masraflar, vergi gibi finansal borçlulukları kadar meblağların borç servisi rezerv hesabı adı verilen bir hesapta tutulmasını taahhüt etmektedir. Benzer şekilde rezerv tutma yükümlülükleri, TEİAŞ'a yapılacak katkı payı ödemeleri ve/veya Santral'in bakım ve oranımı için programlı ödemeler vs. gibi hususlarda da söz konusu olabilmektedir.



IC Enerji Yatırım Holding A.Ş.

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No: 31-33
İç Kapı No 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 061 7943

IC Enerji Yatırım Holding A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Silahçılar Cad. Hilton Otel Apt. No: 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Fax: 0212 338 71 24 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5
Şişli Şişli No: 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5
Mersis No: 34700000000000000000

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Fındıklı Mah.) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. V.D. No: 995 010 4594

Yukarıda açıklanan ödemelerin yapılması ve ilgili rezervlerin ayrılmasını müteakip, sözleşme tahtında nakit stüpurümü olarak adlandırılan bir zorunlu erken ödeme hali söz konusudur. Buna göre, işletmenin devamı için belirlenen harcamaların yapılması, vadesi gelen finansal borçların ödenmesi ve yukarıda belirtildiği şekilde rezerv hesaplarının fonlanması sonrasında, kredi alanın gelirlerinin aktarıldığı ve işletme giderlerinin yapıldığı hesaplarda kalan bakiyelerin belirli kısımları, belirli tarihlerde, kredilerin zorunlu olarak erken ödemesinde kullanılmaktadır.

Kredi sözleşmesi kapsamında herhangi bir temerrüt durumunun oluşması üzerine ve söz konusu temerrütün giderilmediği ve borçtan feragat edilmediği durumda, kredi verenler henüz kullandırılmamış kredileri iptal edebilir, mevcut kredileri geri çağırabilir veya pay rehinleri de dahil olmak üzere teminatları nakde çevirebilir; paylar üzerinde tesis edilmiş olan rehin hakkına istinaden paylara bağlı hakları kullanılabilir.

Bu kredi sözleşmesi tahtında kredi verenler tarafından kredi alana çeşitli nakdi ve gayrinakdi krediler tahsis edilmiştir. Bu kredilerin detaylarına aşağıdaki tabloda yer verilmektedir:

Kredi Türü	31.12.2023 İtibarıyla Kalan Ana Para Bakiye Tutarı (Yaklaşık)	Para Birimi	Kredi Veren	Kreditinin Amacı
Dilim A kredisi nakdi	103.628.000 USD 141.584.000 TL	USD veya TL (ilk kullandırım TL olacaktır)	Akbank Garanti Bankası İş Bankası Vakıfbank Yapı Kredi Ziraat Bankası	Kadınçık HES'e ilişkin ÖİB'ye yapılacak ödemeler için kullandırılan satın alma finansmanı
Dilim B kredisi gayrinakdi	0	TL	Akbank Garanti Bankası İş Bankası Vakıfbank Yapı Kredi Ziraat Bankası	Kadınçık HES'e ilişkin olarak ÖİB'ye kalan ihale ödemesi taksitleri ve vadesi geçmiş taksitlere ilişkin faiz ödemeleri kapsamında ÖİB'ye teminat mektubu sunulması
Dilim C kredisi gayrinakdi	75.000	TL	Ziraat Bankası	Kredi alanın kamu denetimi ve iş hukukundan kaynaklı yükümlerine ilişkin olarak ÖİB'ye teminat mektubu sunulması
Dilim D1 kredisi nakdi	181.500.000 USD 33.383.000 TL	USD veya TL	Akbank Garanti Bankası İş Bankası Vakıfbank Yapı Kredi Ziraat Bankası	Kredi alanın mevcut finansal borçluluğunun refinance edilmesi



IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızırmaz Cad. No:37-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107451

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Mersis No: 0470001794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Şişli Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/STANBUL

Tel: 0212 330 71 24 Faks: 0212 330 71 24 www.ictas.com.tr

Şişli V.D. No: 0470005438900012 Mersis No: 0470005438900012

IC Enterra Yatırım Holding A.Ş.

285 83 63 Fax: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107451

Ticari Sicil No: 431347

Mersis No: 047011074810001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Lever Mah. Gönca Sok. No: 27

(Fırat Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.

Büyükd. Mükellefler V.D. No: 0470001794300012

Kredi Türü	31.12.2023 İtibarıyla Kalan Ana Para Bakiye Tutarı (Yaklaşık)	Para Birimi	Kredi Veren	Kreditinin Amacı
Dilim D2 kredisi nakdi	0	USD	Akbank İş Bankası Vakıfbank Yapı Kredi Ziraat Bankası	Trabzon Enerji'nin mevcut finansal borçluluğunun refinanse edilmesi
Dilim E kredisi nakdi	0	TL	Akbank Garanti Bankası İş Bankası Vakıfbank Yapı Kredi Ziraat Bankası	Kredi alanın kısa dönem işletme sermayesi harcamalarının finansmanı
Dilim F kredisi gayrinakdi	90.337.447	TL	Akbank Garanti Bankası İş Bankası Vakıfbank Yapı Kredi Ziraat Bankası	Kredi alanın iş ve işlemleri ile ilgili olarak TEİAŞ, EPIAŞ, Takasbank ve diğer ilgili kurumlara teminat mektubu sunulması

Dilim A kredisi tahtında kullandırma konu olacak tutarlar ile Dilim B kredisi ile teminat altına alınan tutarlar finanse edildiği için Dilim B kredisi tahtındaki teminat mektupları, Dilim A kredisinin kullanılması üzerine iptal edilerek sona erdirilmiştir.

Sözleşme tahtında kredi alana tahsis edilen nakdi kredilerin nihai geri ödeme tarihi, 28.06.2030'dur.

Dilim A kredisi ve Dilim D kredisi tahtında anapara geri ödemeleri her bir 6 ayda yapılmaktadır ve Dilim E tahtındaki anapara geri ödemeleri kullandırım tarihinden önce kredi alan ve kredi temsilcisi arasında mutabık kalınacak zamanlarda yapılacaktır.

Bu kredi sözleşmesi tahtında Trabzon Enerji;

- finans belgeleri tahtında kredi alan olan İçtaş Yenilenebilir'in tüm yükümlülüklerini zamanında ifa edeceğini garanti eder;
- kredi alan olan İçtaş Yenilenebilir'in herhangi bir zamanda herhangi bir finans belgesi ile ilgili veya finans belgesi tahtında vadesi gelmiş bir ödemeyi yapmaması halinde, talep üzerine bu ödemeyi derhal ve asli borçlu gibi yapacağını taahhüt eder; ve
- Trabzon Enerji tarafından garanti edilen herhangi bir yükümlülüğün geçersiz, icra edilemez veya hukuka aykırı olması veya geçersiz, icra edilemez veya hukuka aykırı hale gelmesi halinde her bir finans tarafını talep üzerine derhal ve bağımsız ve asli yükümlülüğü olarak, tüm masraf, kayıp, yükümlülüğe karşı tazmin etmeyi

İÇTAŞ YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 235 03 43
İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ankara Kurum Sicil No: 431347
Mersis No: 0470011074400000

281
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 235 03 43
İC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurum Sicil No: 431347
Mersis No: 0470011074400000

İçtaş İnşaat
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 338 71 24 www.iclas.com.tr
İC İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Şişli V. Caddesi No: 42/1 Şişli/İSTANBUL
Mersis No: 34700005438900012 Sermaye 112 172 407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Fındıklı Paşası) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. V.D. 995 010 459-4

kabul eder. Masraf, kayıp ve yükümlülük tutarı finans taraflarının garanti tahtında elde edebileceği tutarlara eşit olacaktır.

Trabzon Enerji'nin yukarıda bahsedilen garanti tahtındaki sorumluluğu 55.000.000 USD ile sınırlıdır.

Kredi sözleşmesi tahtında kredi alan olan İçtaş Yenilenebilir ve Trabzon Enerji tarafından temettü dağıtılmasına ilişkin çeşitli sınırlamalar öngörülmüştür. Buna göre, kredi alan,

- dağıtım hesabındaki tutarlardan temettü dağıtımı yapılacak olması;
- sözleşmede mutabık kalınan biçim ve içerikteki temettü dağıtım sertifikasının minimum ilgili dağıtımdan 5 iş günü önce kredi temsilcisine sunulmuş olması; ve
- temettü dağıtım koşullarının¹⁶ yerine getirilmiş olması

şartıyla kredi alan olarak İçtaş Yenilenebilir temettü dağıtabilecektir.

Kredi Sözleşmesi tahtında ardıl alacaklılık düzenlemeleri mevcuttur. Buna göre, kredi alan olan İçtaş Yenilenebilir ve Trabzon Enerji, finans belgeleri tahtında kredi verenlere olan borçları tamamen kapanana kadar;

- Trabzon Enerji'ye hissedar kredisi olarak aktarılan tutarların¹⁷ finans taraflarına finans belgeleri tahtında ödenmesi gerekli olan tutarlara nispetle ardıl (tali) nitelikte olacağını;
- Trabzon Enerji'ye hissedar kredisi olarak aktarılan tutarların finans taraflarına finans belgeleri tahtında ödenmesi gerekli olan tutarlara nispetle daha sonraki bir ödeme sırasında olacağını; ve
- ilgili diğer finans belgelerinde izin verilen haller ve finans taraflarının ön yazılı izni hariç, Trabzon Enerji'nin İçtaş Yenilenebilir'e hissedar kredisi kapsamında herhangi bir ödeme yapmayacağı ve İçtaş Yenilenebilir'in de bu minvalde bir ödeme talep etmeyeceği ve Trabzon Enerji'nin iflası, tasfiyesi vs. için başvuruda bulunmayacağı

taahhüt edilmiştir. Aynı zamanda, buradakilere aykırı bir ödeme yapılması halinde, bu ödemenin kredi alan olarak İçtaş Yenilenebilir tarafından derhal borçlarına mahsup edilmek üzere finans taraflarına ödeneceği düzenlenmiştir.

¹⁶ Kadıncık HES'e ilişkin ÖİB'ye ödenecek taksitlerin ve faizlerin tamamen ödenmiş olması; dilim A ve Dilim D kredilerinin en az %30'unun işletme gelirleri ile geri ödenmiş olması; en güncel geri ödeme tarihinde nakit süpürme ile ilgili gerekliliklerin yerine getirilmiş olması; belirli borç servisi karşılama oranının tutturulmuş olması; dağıtımın temerrüde sebebiyet vermeyecek olması; borç servis rezerv hesabının fonlanmış olması; dağıtım ile ilgili vergilerin ödenmiş veya ayrılmış olması; dağıtımın hukuka uygun olması; dağıtımın bir sonraki geri ödeme tarihinden hemen sonraki iş gününde yapılması ve dağıtım tutarının oranı aşmayacak olması bu şartlardır.

¹⁷ Kredi Sözleşmesi tahtında Dilim D2 Kredisi tahtında kredi alan kullanılacak tutarların Trabzon Enerji'ye hissedar kredisi olarak aktarılacağı ve bu tutarların Trabzon Enerji'nin mevcut borçlarını ödemekte kullanacağı düzenlenmiştir.

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tel: 0312 205 82 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar G.D. No: 47011-7481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 04701 0748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 205 83 63 Faks: 0312 285 83 43
İC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic.Sic.No:373818 Mersis No: 0670001794300012



İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Silahçı Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 338 338 338 Faks: 0212 338 338 338
İC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Sicil No: 27065438900012 Sermaye: 112.172.407 00 TL
Mersis No: 340605438900012

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göztepe Sok. No: 22
(Firmenisi Mah.) Kat: 4 Beşiktaş/İST
Tic. Sicil No: 27065438900012 Sermaye: 112.172.407 00 TL

Kredi sözleşmesinin teminatı olarak İçtaş Yenilenebilir, Trabzon Enerji ve IC Enterra ile banka arasında çeşitli teminat sözleşmeleri imzalanmıştır. Buna göre İçtaş Yenilenebilir ve Trabzon Enerji'nin hem EPIAŞ nezdindeki hem de EPIAŞ haricindeki gelirlerini kredi verenlere temlik etmiştir. İlaveten, yine hem İçtaş Yenilenebilir tarafından hem de Trabzon Enerji tarafından kendi ticari işletmelerinin rehinleri ve sözleşmelerde belirtilen hesapların rehni gerçekleştirilmiştir. Ek olarak, İçtaş İnşaat, IC Holding, İçtaş Enerji tarafından ardıl alacaklılık sözleşmesi imzalanmıştır.

Bu kredi sözleşmesine istinaden imzalanan teminat sözleşmeleri aşağıdaki gibidir:

Sözleşme Tarihi	Taraflar	Teminat	Tutar
Alacak devri sözleşmesi 15.07.2016	İçtaş Yenilenebilir Yapı Kredi	İçtaş Yenilenebilir'in EPIAŞ'tan olanlar dışındaki alacaklarının devri	-
EPIAŞ alacak devri sözleşmesi 18.07.2016	İçtaş Yenilenebilir Yapı Kredi	İçtaş Yenilenebilir'in EPIAŞ'tan olan alacaklarının devri	3 800.000.000 TL
Hesap rehni sözleşmesi 13.07.2016	İçtaş Yenilenebilir Yapı Kredi	İçtaş Yenilenebilir'in banka hesaplarının rehni	-
Ticari işletme rehni sözleşmesi 26.12.2016 – sözleşme imza tarihi 27.12.2016 – rehni tescil tarihi	İçtaş Yenilenebilir Yapı Kredi	İçtaş Yenilenebilir'in ticari işletmesinin rehni	4.665.618.044 TL
Alacak devri sözleşmesi 13.07.2016	İçtaş Yenilenebilir Yapı Kredi	İçtaş Yenilenebilir'in Sponsor destek ve ardıllık sözleşmesi de dahil çeşitli alacaklarının İngiliz hukukuna tabi olarak devri	-
Pay rehni sözleşmesi 20.07.2016	İçtaş Yenilenebilir Yapı Kredi İhraççı	İçtaş Yenilenebilir'in sermayesinin tamamını temsil eden paylar üzerinde rehni tesisi	-
Ardıl alacakların devri sözleşmesi 13.07.2016	İçtaş İnşaat IC Holding İçtaş Enerji Yapı Kredi	İçtaş İnşaat, IC Holding ve İçtaş Enerji'nin İçtaş Yenilenebilir'den olan alacaklarının devri	-
EPIAŞ alacak devri sözleşmesi 18.07.2016	Trabzon Enerji Yapı Kredi	Trabzon Enerji'nin EPIAŞ'tan olan alacaklarının devri	125.000.000 TL
Alacak devri sözleşmesi 15.07.2016	Trabzon Enerji Yapı Kredi	Trabzon Enerji'nin EPIAŞ'tan olanlar dışındaki alacaklarının devri	-
Hesap rehni sözleşmesi 13.07.2016	Trabzon Enerji Yapı Kredi	Trabzon Enerji'nin banka hesaplarının rehni	-
Ticari işletme rehni sözleşmesi 27.12.2016 – sözleşme imza tarihi 28.12.2016 – tescil tarihi	Trabzon Enerji Yapı Kredi	Trabzon Enerji'nin ticari işletmesinin rehni	166.193.239 TL
Pay rehni sözleşmesi 09.08.2016	İçtaş Yenilenebilir Trabzon Enerji Yapı Kredi	Trabzon Enerji'nin sermayesini temsil eden paylar (%97,42) üzerinde rehni tesisi	-

ENTERRA YENİLENERİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tic. Sic. No: 270110/481
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 270110/481
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 270110/481
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonda Sok. No: 1
(Emlak İşleri) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Tic. Sic. No: 270110/481
Mersis No: 0470110748100001

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 27090
Vergi Sic. No: 27090
Tic. Sic. No: 27090

Santral Adı	Anlaşma - Tarih
	İletim Sistem Kullanım Anlaşması - 14.12.2018
Kadıncık-1 HES	İletim Sistem Bağlantı Anlaşması - 22.05.2018 İletim Sistem Kullanım Anlaşması - 22.03.2015
Kadıncık-2 HES	İletim Sistem Bağlantı Anlaşması - 22.05.2018 İletim Sistem Kullanım Anlaşması - 12.12.2018
Çileklitepe HES	Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması - 24.05.2018 Dağıtım Sistem Bağlantı Anlaşması - 30.04.2014
Bağıştaş-1 HES	İletim Sistem Kullanım Anlaşması - 25.02.2021 İletim Sistem Bağlantı Anlaşması - 14.05.2019
Kemerçayır HES	Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması - 09.12.2022 Dağıtım Sistem Bağlantı Anlaşması - 25.07.2022
Üçhanlar HES	Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması - 01.12.2022 Dağıtım Sistem Bağlantı Anlaşması - 25.07.2022
Yukarı Mercan HES	Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması - 01.12.2022 Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması - 23.07.2018
Üçharmanlar HES	Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması - 09.08.2022 Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması - 01.12.2022

Yukarıda listelenen Santraller'den (a) İçtaş Yenilenebilir tarafından işletilen Yukarı Mercan HES, Çileklitepe HES ve Üçharmanlar HES; (b) Trabzon Enerji tarafından işletilen Kemerçayır HES ve Üçhanlar HES ilgili Santraller'in bölgesel iletim sistemine bağlantısı ve bölgesel iletim sistemini kullanması için bölgesel elektrik dağıtım şirketleri ile dağıtım sistem bağlantı ve sistem kullanım anlaşmaları akdetmiştir. Akdedilen anlaşmalardan konum sebebiyle sadece Yukarı Mercan HES'e ilişkin olan dağıtım sistem kullanım/bağlantı anlaşmaları Aras EDAŞ ile imzalanmış olup geriye kalan tüm dağıtım sistem kullanım/bağlantı anlaşmaları Çoruh EDAŞ ile imzalanmıştır.

Bunun yanında, İçtaş Yenilenebilir tarafından işletilen Miksar HES, Kadıncık HES ve Bağıştaş-1 HES için ise 36 kV referans değerinin üstünde nakil işlemi gerçekleştirildiği için TEİAŞ ile anlaşma imzalanmıştır.

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:0870061794300012

İÇ İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Muh. Sımsıkçı Mah. Hilton Otel Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
İÇ İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mersis No: 0870005438900012 Sermaye:112.172.407 00 TL

İÇ İÇTAŞ YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
İÇ Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
İç Kapı No 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Tic.Sic.No: 374818 Mersis No: 0870061794300012
İç Kapı No 20 Çankaya / ANKARA
Tic.Sic.No: 374818 Mersis No: 0870061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No:22
(1. Kat: Etiler) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Sicil No: 270005 Mersis No: 0870005438900012 Sermaye: 998.000.459 TL

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Fırat Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Tic. Sic. Mükellefler V.D. 998 070 459

9. Elektrik Satışına İlişkin Sözleşmeler

(a) İçtaş İnşaat ve İçtaş Yenilenebilir Arasında Akdedilen Elektrik Alım/Satım Anlaşması

Alıcı sıfatıyla İçtaş İnşaat ve satıcı sıfatıyla İçtaş Yenilenebilir arasında 01.07.2023 tarihinde bir elektrik alım satım anlaşması akdedilmiştir. Sözleşme bir özel hukuk sözleşmesi niteliğinde olup, EPDK veya diğer herhangi bir kurumun onayına tabi değildir; ancak EPIAŞ tarafından mali açıdan yapılacak uzlaştırma işlemlerine tabidir.

Sözleşme tahtında satıcı alıcıya elektrik enerjisi satmayı ve alıcı da satıcıdan elektrik enerjisi satın almayı taahhüt etmektedir. Bu alışverişin piyasa yönetim sistemi¹⁸ aracılığıyla gerçekleştirileceği düzenlenmiştir. Anlaşmanın konusunu teşkil eden aktif elektrik enerjisi satışı, Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'ne uygun olarak uzlaştırmaya esas ikili anlaşma bildiriminin piyasa yönetim sistemi aracılığıyla yapılması suretiyle ifa edilecektir.

Tedarik süresinin sözleşmeye ek olarak bir protokol ile belirleneceği düzenlenmiş olup, imzalanan ticari uygulama protokolü tahtında tedarik başlangıç tarihi 01.07.2023 ve tedarik sona erme tarihi ise 31.12.2024 olarak belirlenmiştir. Alım-satım miktarı, fiyatı ve ödeme süreleri de protokolde belirlenmiştir. Buna göre, tedarik süresi boyunca alım-satım miktarı satıcıya ait santrallerin kesinleşmiş gün öncesi üretim/tüketim programı¹⁹ miktarının toplamı olacak ve elektrik enerjisi birim fiyatı (MWh başına) ise KDV hariç nihai piyasa takas fiyatı + %2 olacaktır. İlgili ödemeler her bir fatura döneminin (her bir ay) bitiminden itibaren 20. takvim günü içinde yapılacaktır.

Sözleşme tahtında tarafların alım-satım miktarını, Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'ne uygun olarak, piyasa yönetim sistemi aracılığıyla EPIAŞ'a bildireceği düzenlenmiş olup, bildirim süreci detaylı şekilde açıklanmıştır. Buna göre, alıcı ve satıcı sonraki güne ilişkin olarak alış ve satış bildirimini saat 16.00'a kadar piyasa yönetim sistemiyle EPIAŞ'a bildirecektir. Bu süre alış bildirim süresi ve satış bildirim süresi olarak adlandırılmaktadır. Bu süreler içerisinde taraflar piyasa yönetim sistemi aracılığıyla birbirlerine her bir uzlaştırma dönemi (birer saatlik periyotlar) için alım-satım miktarını bildireceklerdir. Alım ve satım miktarının birbirine eşit olması durumunda, bu bildirim tamamlanmış kabul edilecektir. Üzerinde mutabık kalınan miktar, uzlaştırmaya esas alım-satım miktarı olarak adlandırılmaktadır. Şayet bu alım-satım bildirimi taraflardan birisince süresi içinde hiç veya gereği gibi yerine getirilmezse, yahut sözleşmede anlaşılandan farklı bir miktar için bildirim

¹⁸ Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği kapsamında dengeleme ve uzlaştırmaya ilişkin işlemlerin yürütülmesi amacıyla, piyasa işletmecisi, sistem işletmecisi, piyasa katılımcıları ve sayaçların okunmasından sorumlu iletim ve dağıtım lisansı sahibi tüzel kişilerin kullanımına sunulan ve küçük istemci yapısında çalışan uygulamaları ifade eder.

¹⁹ Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği tahtında "Bir uzlaştırmaya esas veriş-çekiş biriminin bağlı olduğu dengeden sorumlu tarafın yükümlülüklerine ve gün öncesi piyasası sonucuna bağlı olarak bir sonraki güne ilişkin gerçekleştirmeyi öngördüğü ve sistem işletmecisine dengeleme güç piyasasının başlangıcında bildirdiği üretim ya da tüketim değerleri" olarak tanımlanmıştır.

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No 20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Tic.Sic.No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İÇTAŞ İNŞAAT

İÇ İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Otel Ağı No 42/1 Şişli/İSTANBUL

Tel: 0212 338 31 24 Fax: 0212 338 31 24 www.ictas.com.tr

Sicil No: 2700005138900012 Sermaye: 112 172 407 00 TL

İÇTAŞ YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

İÇTAŞ YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

İç Kapı No 20 Çankaya/Ankara

Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107401

Tic. Sicil No: 431347

Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Lever Mah. Gonca Sok. No: 22

(1. mab. Masajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.

Tic. Sicil No: 2700005138900012 Sermaye: 112 172 407 00 TL

yapılır ise, bildirim yükümlülüğünü yerine getirmeyen taraf diğer tarafa bir telafi ödemesi yapacaktır. Bu tutar, tarafların Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği kapsamında maruz kalacağı negatif veya pozitif dengesizlik tutarlarının söz konusu bildirim yükümlülüğünün sözleşme şartlarına göre piyasa yönetim sisteminde yerine getirilmiş olması durumunu karşılayacak şekilde hesaplanacaktır.

Bu sözleşme Türk hukukuna tabi olup, uyuşmazlıkların tahkim yoluyla çözümleneceği düzenlenmiştir.

(b) İçtaş İnşaat ve Trabzon Enerji Arasında Akdedilen Elektrik Alım/Satım Anlaşması

Satıcı sıfatıyla Trabzon Enerji ile alıcı sıfatıyla İçtaş İnşaat (o dönem için IC Elektrik Toptan olarak) arasında 29.04.2016 tarihinde bir enerji ticaret sözleşmesi akdedilmiştir. Sözleşme bir özel hukuk sözleşmesi niteliğinde olup, EPDK veya diğer herhangi bir kurumun onayına tabi değildir; ancak EPIAŞ tarafından mali açıdan yapılacak uzlaştırma işlemlerine tabidir.

Sözleşme tahtında satıcı alıcıya elektrik enerjisi satmayı ve alıcı da satıcıdan elektrik enerjisi satın almayı taahhüt etmektedir. Bu alışverişin piyasa yönetim sistemi²⁰ (market management system) aracılığıyla gerçekleştirileceği düzenlenmiştir. Anlaşmanın konusunu teşkil eden aktif elektrik enerjisi satışı, Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'ne uygun olarak uzlaştırmaya esas ikili anlaşma bildiriminin piyasa yönetim sistemi aracılığıyla yapılması suretiyle ifa edilecektir.

Tedarik süresinin sözleşmeye ek olarak bir protokol ile belirleneceği düzenlenmiş olup, imzalanan ticari uygulama protokolü tahtında tedarik başlangıç tarihi 01.01.2023 ve tedarik sona erme tarihi ise 31.12.2024 olarak belirlenmiştir. Alım-satım miktarı, fiyatı ve ödeme süreleri de protokolde belirlenmiştir. Buna göre, tedarik süresi boyunca alım-satım miktarı satıcıya ait santrallerin kesinleşmiş gün öncesi üretim/tüketim programı²¹ miktarının toplamı olacak ve elektrik enerjisi birim fiyatı (MWh başına) ise KDV hariç nihai piyasa takas fiyatı + %2 olacaktır. İlgili ödemeler her bir fatura döneminin (her bir ay) bitiminden itibaren 20. takvim günü içinde yapılacaktır.

Sözleşme tahtında tarafların alım-satım miktarını, Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği'ne uygun olarak, piyasa yönetim sistemi aracılığıyla EPIAŞ'a bildireceği düzenlenmiştir. Buna göre satıcı ilgili sürenin bitiminde önce her bir uzlaştırma dönemi için satmak istediği aktif elektrik enerjisi miktarını alıcıya bildirecektir ve alıcı da bu bildirimin doğru ve eksiksiz

²⁰ Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği kapsamında dengeleme ve uzlaştırmaya ilişkin işlemlerin yürütülmesi amacıyla, piyasa işletmecisi, sistem işletmecisi, piyasa katılımcıları ve sayaçların okunmasından sorumlu iletim ve dağıtım lisansı sahibi tüzel kişilerin kullanımına sunulan ve küçük istemci yapısında çalışan uygulamaları ifade eder.

²¹ Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği tahtında "Bir uzlaştırmaya esas veriş-çekiş biriminin bağlı olduğu dengeden sorumlu tarafın yükümlülüklerine ve gün öncesi piyasası sonucuna bağlı olarak bir sonraki güne ilişkin gerçekleştirmeyi öngördüğü ve sistem işletmecisine dengeleme güç piyasasının başlangıcında bildirdiği üretim ya da tüketim değerleri" olarak tanımlanmıştır.

INTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ankara Kurumlar Y.D. No: 07110746
Sicil No: 331947
Mersis No: 0470140740100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic.Sic.No: 334618 Mersis No: 0470061794300012

İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 ŞİŞLİ/İSTANBUL
IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Sicil No: 270 000 5438 Tic.Sic.No:İSTANBUL 202449
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye:112.172.407 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No:22
(Istanbul Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
30016 Mikellifler V.D. No: 010 450

olduğunu tespit etmesini müteakip ilgili sürenin bitiminden önce bu miktarı almayı onayladığını satıcıya bildirecektir. Bu süreç kapsamında taraflarca mutabık kalınan miktar uzlaştırmaya esas alım satım miktarı olarak nitelendirilecektir. Uzlaştırmaya esas alım satım miktarlarına ilişkin ticaret bedeli, sözleşmede yer alan detaylı formül uyarınca hesaplanacaktır. Şayet bu alım-satım bildirimi taraflardan birisince süresi içinde hiç veya gereği gibi yerine getirilmezse, yahut sözleşmede anlaşılandan farklı bir miktar için bildirim yapılır ise, bildirim yükümlülüğünü yerine getirmeyen taraf diğer tarafa bir telafi ödemesi yapacaktır.

Bu sözleşme Türk hukukuna tabi olup, uyuşmazlıkların Ankara Merkez Mahkemeleri tarafından çözümleneceği düzenlenmiştir.

10. Dengesizliğe İlişkin Grup Katılım Anlaşması

Elektrik piyasası katılımcıları, gün öncesinden üretim / tüketim miktarlarını tahminleyerek bir sonraki güne ilişkin bildirimlerini yapmaktadır. İlgili güne gelindiğinde üretim / tüketim miktarlarının bildirilenden sapacağının önden bilinmesi durumunda Gün İçi Piyasasında işlem yaparak bu miktarları gerçeğe yakınsayacak şekilde pozisyon alırlar. Yapılan tüm işlemlerden sonra gerçek zamanda oluşan üretim/tüketim miktarı ile o üretici/tüketiciye ait piyasada işlem görmüş miktarlar arasındaki fark, enerji dengesizliği miktarlarını oluşturmakta ve Dengeleme ve Uzlaştırma Yönetmeliği ile belirlenen esaslara göre piyasa katılımcısına fatura edilmektedir. Birden fazla katılımcının dengesizlik miktarlarının beraber değerlendirilmesi hedefiyle bir araya gelerek dengeden sorumlu grup oluşturulması, bu maliyetlerin azaltılması adına fayda yaratılmasını sağlayabilmektedir.

25.12.2023 tarihinde dengeden sorumlu taraf sıfatıyla Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş., katılımcı sıfatıyla İçtaş İnşaat'ın da aralarında yer aldığı diğer şirketler arasında dengesizliğe ilişkin grup katılım anlaşması akdedilmiştir. Sözleşme başlangıç tarihi 01.11.2023 saat 00:00 olup sona erme tarihi 31.12.2024 saat 23:59'dur.

Anılan anlaşma çerçevesinde İçtaş İnşaat, katılımcı sıfatıyla Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.'nin dengesizliği üstlenen taraf olarak katılımcı adına Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.'ye karşı sorumlu olduğu, içinde sayılan şirketlerin yer aldığı Yeniköy Kemerköy Elektrik Üretim ve Ticaret A.Ş.'nin alt dengeleme grubu olan Enerjisa Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.'nin dengeden sorumlu grubuna dahil olacaktır.

Şirket'in dengesizlik miktarları, diğer grup şirketlerinin dengesizlik miktarları ile İçtaş İnşaat katılımcısı altında birleşmektedir. İçtaş İnşaat katılımcısı, yukarıda bahsedilen dengeden sorumlu gruba katılım sağlamaktadır. Bu sayede Şirket, dengesizlik maliyetlerinden bu yöntemle büyük oranda tasarruf sağlamaktadır.

11. Su Kullanım Hakkı Anlaşmaları

Elektrik Piyasası Lisans Yönetmeliği uyarınca HES projelerine önlisans almış ve üretim lisansı henüz başvuru sürecinde olan üretim şirketlerinin bu süreç boyunca çevresel etki değerlendirmesi raporlarını almasına takiben DSİ ile HES'lerin kaynağını teşkil edecek suyun tedarik edilmesine ilişkin bir SKHA imzalaması gerekir. Önlisansın ve akabinde "ÇED

22 Mart 2024

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 83 43
Faks: 0312 285 83 43
E-posta: iletterra@icenterra.com.tr
Tic Sic. No: 314818 Mersis No: 0470110748100001
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
E-posta: ictas@icetas.com.tr
Tic Sic. No: 314818 Mersis No: 047006179430001

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
M.C. İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Tel: 0212 470 000 5438 Faks: 0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Sisli No: 470 000 5438 Tic Sic. No: İstanbul 20244-5
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112 172 407 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İÇ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(P. M. P. Pasajı) Kat: 4 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mükellefler Y.D. 999 070 450 4

Bu kapsamda HES işletimi gerçekleştiren Üretim Şirketleri'nin tamamı (Trabzon Enerji ve İttaş Yenilenebilir) kendilerince işletilen HES'lerin tümü için DSİ ile SKHA akdetmiştir ve bu SKHA'lar işbu İzahname tarihi itibarıyla da yürürlüktedir. Kapasite artırımına uğrayan Kemerçayır HES ve Üçhanlar HES için çeşitli tadil sözleşmeleri düzenlenmiş olup güncel durumda tüm Santraller için hala aktif olarak yürürlükte SKHA bulunmaktadır. Santraller için yürürlükte olan SKHA'lara ilişkin bilgileri gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

Santral Adı	Su Kullanım Anlaşması Tarihi
Yukarı Mercan HES	30.04.2023
Niksar HES	18.09.2018
Kadıncık 1 HES	24.06.2020
Kadıncık 2 HES	24.06.2020
Çileklitepe HES	18.09.2018
Bağıştaş – 1 HES	18.10.2018
Kemerçayır HES	12.06.2013
Üçhanlar HES	14.06.2013

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonda Sok. No: 22
İf. Murat Paşası Kat: 1 Beşiktaş/İST
Tic. Sic. Mükellefleri V.D. 998 010 459 1

Üretim Şirketleri'nin imzalanan SKHA'lar tahtında elektrik üretiminde kullandığı suyun kalitesinin ve dolayısıyla verimin korunması, suyu temiz tutmak ve projenin planlandığı akış yatağını değiştirmemek gibi yükümlülüklerle uyması gerekmektedir. SKHA kapsamında ilgili üretim şirketinin yalnızca elektrik üretiminde kullanılmak üzere kendisine tahsis edilmiş olan suyu DSİ onayı olmadan başka amaçlarla kullanamayacağı, bu doğrultuda da üçüncü kişilere devredemeyeceği ve satamayacağı düzenlenmektedir. Aynı zamanda DSİ, su yatağında doğal hayatın da zarar görmeden devam ettirebilmesi için bırakılacak suyun miktarını (%10) belirler. Böyle bir miktardan daha az suyun nehre bırakılması halinde ise suyun tamamı nehrin akışına bırakılır.

SKHA'larda DSİ, SKHA tarihinden 20 yıl sonra ilgili HES'in işletme planında geçici veya kalıcı değişiklikler yapma hakkını saklı tutmaktadır. DSİ'nin, ilgili Üretim Şirketi tarafından SKHA tahtındaki yükümlülüklerin ihlal edilmesi halinde SKHA'yı feshetme hakkı bulunmaktadır. Ayrıca santralin "ÇED Olumlu" veya "ÇED Gerekli Değildir" kararının iptal edilmesi ya da lisansın iptal edilmesi, sonlandırılması, yenilenmesi hallerinde SKHA da iptal edilebilmektedir.

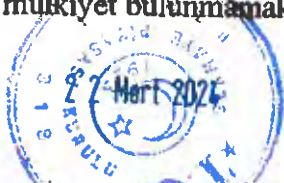
Üretim Şirketleri, kendi SKHA'ları çerçevesindeki tüm yükümlülüklerine uygun hareket etmektedir. İşbu İzahname tarihi itibarıyla herhangi bir Üretim Şirketi SKHA'ları kapsamında herhangi bir uygunsuzluk bildirimi almamıştır.

12. Arazi Kullanım Hakkı Sözleşmeleri

Santraller'in üzerinde bulunduğu araziler çeşitli arazi kullanım hakkı veren sözleşmelere istinaden kullanılmaktadır. Santraller'den:

Bağıştaş-1 HES'in ilgili olduğu gayrimenkullerin bir kısmı, Maliye Hazinesine ait olup; bu gayrimenkuller üzerinde ilgili Üretim Şirketi lehine, söz konusu Santral'e ilişkin ilgili lisans başlangıç tarihinden itibaren, lisans bitiş tarihine kadar süre ile irtifak hakları tesis edilmiştir. Santral sahası üzerindeki irtifak haklarına ilişkin olarak Maliye Hazinesi ile ilgili Üretim Şirketi arasında irtifak hakkı sözleşmeleri akdedilmiştir. Söz konusu irtifak hakkı sözleşmeleri uyarınca Üretim Şirketi Maliye Hazinesine yıllık belirli bir tutarda irtifak hakkı bedeli ödemekle yükümlüdür. Sözleşmede yer alan taahhüt ve yükümlülüklerle aykırı davranılması, taşınmazın sözleşmede öngörülen amaç dışında kullanılması veya hak lehtarı tarafından talep edilmesi gibi ihlal durumlarında irtifak hakları iptal edilebilmektedir. Yine, Bağıştaş-1 HES'in ilgili olduğu gayrimenkullerin bir kısmı Maliye Hazinesinden kiralanmıştır. Yine bu Santral'in ilgili olduğu gayrimenkullerin bir kısmı için bedelsiz kullanım izni verilmiştir. İlave, bir kısım gayrimenkuller ise orman kesin iznine istinaden kullanılmaktadır.

Bağıştaş GES projesi ile ilgili gayrimenkuller de kamulaştırılmış ve bunlar üzerinde irtifak hakkı tesis edilmiştir. Bağıştaş-1 HES ve Bağıştaş GES'in Santral sahaları üzerinde bir özel mülkiyet bulunmamaktadır.



IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Man. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 270900 Ankara Kurumlar V.D. No: 37610/401
Tic. Sic. No: 431444
Mersis No: 0471110745100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Man. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 265 93 63 Fax: 0312 265 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 091 7943
Tic. Sic. No: 270900 Ankara Kurumlar V.D. No: 37610/401
Tic. Sic. No: 431444
Mersis No: 0471110745100001

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İzmir Mah. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 370 0000 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Sicili V.D. No: 270900 5438 Tic. Sic. No:İstanbul 20244 5
Tic. Sic. No:İstanbul 20244 5
Tic. Sic. No:İstanbul 20244 5

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lütfi Mah. Gonca Sok. No: 27
Etiler/Beşiktaş/İSTANBUL
Büyükdere Mükellefler V.D. No: 986 010 4594

Niksar HES'in ilgili olduğu arazilerin bir kısmı kamulaştırılmış ve bu araziler üzerinde ilgili Üretim Şirketi lehine irtifak hakkı tesis edilmiştir. Bir diğer kısım gayrimenkuller ise orman kesin izinleri kapsamında kullanılmaktadır.

Kadıncık HES'in ilgili olduğu araziler, yukarıda açıklanan işletme hakkı devir sözleşmesi kapsamında orman kesin izinleri kapsamında ilgili Üretim Şirketi tarafından kullanılmaktadır.

Yukarı Mercan HES'in ve Çileklitepe HES'in ilgili olduğu gayrimenkuller, Maliye Hazinesine ait olup; bu gayrimenkuller üzerinde ilgili Üretim Şirketleri lehine, söz konusu Santraller'e ilişkin ilgili lisans başlangıç tarihinden itibaren, lisans bitiş tarihine kadar süre ile irtifak hakları tesis edilmiştir. Santral sahaları üzerindeki irtifak haklarına ilişkin olarak Maliye Hazinesi ile ilgili Üretim Şirketleri arasında irtifak hakkı sözleşmeleri akdedilmiştir. Söz konusu irtifak hakkı sözleşmeleri uyarınca Üretim Şirketleri Maliye Hazinesine yıllık belirli bir tutarda irtifak hakkı bedeli ödemekle yükümlüdür. Sözleşmelerde yer alan taahhüt ve yükümlülüklere aykırı davranılması, taşınmazın sözleşmede öngörülen amaç dışında kullanılması veya hak lehtarı tarafından talep edilmesi gibi ihlal durumlarında irtifak hakları iptal edilebilmektedir. Aynı zamanda Çileklitepe HES'in ilgili olduğu gayrimenkullerin bir kısmı orman kesin izinlerine istinaden kullanılmaktadır.

Üçharmanlar HES'in, Kemerçayır HES'in ve Üçanlar HES'in ilgili olduğu gayrimenkuller orman kesin izinleri kapsamında kullanılmaktadır.

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

TFRS'ye göre hazırlanan ve Kurul'un bağımsız denetime ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde denetime tabi tutulan ve İzahnamede yer alması gereken 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren finansal yıllar için hazırlanmış olan konsolide finansal tablolar ve ilgili dipnotlarına ilişkin özel bağımsız denetçi raporu Ek 3'te yer almaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihleri itibarıyla SPK'nın 13.06.2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan II-14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına uygun olarak hazırlanan konsolide finansal tabloları ve ilgili dipnotları PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi tarafından

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43

IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.

Ankara Kurumlar V.D. 970 061 7943

Tic. Sic. No: 271317

Mersis No: 08400010740100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No 20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. 970 061 7943

Tic. Sic. No: 271317

IC İtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

ictaş inşaat

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Hilmi Çad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Tel: 0212 347 1100 Faks: 0212 347 1124

Şişli V.D. 970 000 5436 Tic. Sic. No: İstanbul 20244

Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112.172.407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No: 17

(F. Mah. Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST

Ankara Kurumlar V.D. 998 030 459-1

denetlenmiş ve ilgili tüm hesap dönemleri için bağımsız denetçi görüşü olarak olumlu görüş bildiren rapor düzenlenmiştir.

İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçi değişmemiştir.

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Yoktur.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle kar dağıtımı konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirket Esas Sözleşmesinin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 14. maddesinde,

Şirket'in, karın tespiti ve dağıtımı hususunda Türk Ticaret Kanunu ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uyulur.

Şirket'in faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden Şirket'in genel giderleri ile muhtelif amortisman bedelleri gibi Şirket'çe ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler indirildikten sonra geriye kalan ve yıllık bilançoda görülen dönem karı, varsa geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra kalan miktar, aşağıdaki şekilde tevzi olunur.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

a) *Sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar, %5 nispetinde kanuni yedek akçeye ayrılır.*

Birinci Kâr payı:

b) *Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirket'in kâr dağıtım politikası çerçevesinde TTK ve sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kar payı ayrılır.*

c) *Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, genel kurul, kâr payının, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına, pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.*

İÇİTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Caddesi No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya - ANKARA
Tel:0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 470 081 7943
Tic. Sic. No: 270911
Mersis: 0810000543800012 Sermaye 112.112.407.00 TL

İÇİTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Caddesi No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya - ANKARA
Tel:0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 470 081 7943
Tic. Sic. No: 270911
Mersis: 0810000543800012 Sermaye 112.112.407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ**

İç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İÇ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İçtaş İnşaat

İÇİTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Söğüt Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 ŞİŞLİ/İSTANBUL
Tel:0212 285 83 63 Faks: 0212 338 71 24 www.icidas.com.tr
Mersis: 34040000543800012 Sermaye 112.112.407.00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Fındıklı Paşa) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Mersis: 34040000543800012 Sermaye 112.112.407.00 TL

İkinci Kâr payı:

d) Net dönem kârından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmı, genel kurul kararına göre kısmen veya tamamen ikinci kâr payı olarak, dağıtılabileceği gibi, dağıtılmayarak, TTK'nın 521'inci maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayrılabilir.

Genel Kanuni Yedek Akçe:

Pay sahipleriyle kâra iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kâr payı düştükten sonra bulunan tutarın %10'u, TTK'nın 519'uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile Esas Sözleşme'de veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına, Yönetim Kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen kârın hangi tarihte ve ne şekilde dağıtılacağı Yönetim Kurulu'nun teklifi üzerine Genel Kurul tarafından kararlaştırılır.

İşbu Esas Sözleşme hükümlerine göre Genel Kurul tarafından verilen kâr dağıtım kararı geri alınmaz.

Şirket tarafından İzahnameye konu finansal tablo dönemleri itibarıyla herhangi bir kâr dağıtımı yapılmamıştır. Şirket tarafından Kâr Dağıtım Politikasının belirlenmesine ilişkin 18.12.2023 tarih ve 2023/16 sayılı yönetim kurulu kararı alınmıştır. Yönetim kurulu kararı ile belirlenen Kâr Dağıtım Politikası 22.12.2023 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgi ve görüşlerine sunulmuş ve kabul edilmiştir. Kar Dağıtım Politikası'na ilişkin detaylı bilgi İzahnamenin 17.4. bölümünde yer almaktadır.

İzahnamenin 22. Bölümünde detaylarına yer verilen proje finansmanı kredileri tahtında, Şirket ve bağlı ortaklıkları tarafından temettü dağıtımını sınırlandıran birtakım koşullar yer almaktadır. Bu koşulların detaylarına İzahnamenin 22. bölümünde yer verilmektedir.

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içerisinde, Şirket tarafından ya da Şirket'e karşı açılan ya da başlatılan herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır. Aynı zamanda bağlı ortaklıklardan İçtaş Güneş'in de derdest herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takibi bulunmamaktadır.

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Cankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 53 Fax: 0312 285 83 43

Ankara Kur. No: 27/11/2013 7043

İC Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Mersis No: 0770001794300012

İC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kızılkaya Mah. Kızılkaya Cad. No:31-33

İC Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43

Ankara Kur. No: 27/11/2013 7043

Mersis No: 0770001794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

İs Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İçtaş İnşaat

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Şişli Cad. Hilton Old Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.iclas.com.tr

İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Mersis No: 34000000000000000000

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No: 12

(Fıstık Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST

Pay Yul. Mükellefler V.D. 00000000000000000000

Son 12 ay içerisinde Şirket'in bağlı ortaklıkları olan Trabzon Enerji ve İçtaş Yenilenebilir aleyhine açılan kamulaştırmasız el atma nedeniyle ecrimisil talebi ve işçilik alacakları içeren davalar bulunup; bunların aleyhe karara bağlanması halinde (ilgisine göre) Trabzon Enerji ve İçtaş Yenilenebilir'in faaliyeti, faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede etkisi olmuş ve olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır.

Şirket ve bağlı ortaklıkları, faaliyetlerinin olağan akışı çerçevesinde, zaman zaman enerji piyasasında yer alan regülatörler, Santrallerinin üzerinde bulunduğu taşınmazların lehtarları ve işçileriyle hukuki ihtilaflara düşebilmektedir.

Bu doğrultuda İzahname tarihi itibarıyla devam etmekte olan davalar aşağıdaki şekilde özetlenebilir:

- İçtaş Yenilenebilir'in aleyhine açılmış 10 adet kamulaştırmasız el atma nedeniyle ecrimisil talepli dava, 1 adet irade fesadı nedeniyle tazminat davası ve 15 adet de işçilik alacağı davası bulunmaktadır. İçtaş Yenilenebilir tarafından açılmış 1 adet vergi dairesinin tahakkuk işleminin iptali davası mevcuttur.
- Trabzon Enerji'nin aleyhine açılmış 2 adet işçilik alacağı davası bulunmaktadır. Trabzon Enerji tarafından açılmış 1 adet haksız fiil kaynaklı tazminat davası söz konusudur.

Şirket'in taraf olduğu davalar ve icra takipleri ile ilgili detaylı bilgi Ek 5'te yer alan Bağımsız Hukukçu Raporu'nun "Davalar ve İcra Takipleri" başlıklı bölümünde bulunmaktadır.

Şirket'in tarafı bulunduğu herhangi bir icra takibi bulunmamakla birlikte, Şirket'in tarafı bulunduğu ve İzahname tarihi itibarıyla devam eden davalar aşağıda yer almaktadır (işçilik alacaklarına ilişkin davalar aşağıdaki tabloda gösterilmemiştir).

İçtaş Yenilenebilir Aleyhine Açılmış Davalar					
Davalı	Davacı	Mahkeme & Esas No.	Dava Konusu	Dava Değeri	Son Durum
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş. (Davalı)	V** B** (Davacı)	İlk Derece Mahkemesi: İliç Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/29 E.	El Atmanın Önlenmesi ve Zarar Tespiti ile Tazminat	1.000,00 TL	Davanın EPDK bakımından esastan, İçtaş Enerji bakımından husumet yokluğu nedeniyle reddine karar verilmiştir. İçtaş Yenilenebilir ihbar olunan konumunda olduğu için aleyhe hüküm kurulmamıştır. Davacı tarafından istinafa başvurulmuştur. İçtaş Enerji adına istinafa cevap verilmiştir.
İçtaş Yenilenebilir Enerji Üretim Ve Ticaret A.Ş. (İhbar Olunan)			Bağıştaş-1 HES kamulaştırma işlemleri		
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş. (Davalı)	S** S** (Davacı)	İlk Derece Mahkemesi: İliç Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/25 E.	El Atmanın Önlenmesi ve Zarar Tespiti ile Tazminat	1.000,00 TL	Davanın EPDK bakımından esastan, İçtaş Enerji bakımından husumet yokluğu nedeniyle reddine karar verilmiştir. İçtaş Yenilenebilir ihbar olunan konumunda olduğu için aleyhe hüküm kurulmamıştır. Davacı tarafından istinafa başvurulmuştur. İçtaş Enerji adına istinafa cevap verilmiştir. İstinaf incelemesinde ilk derece mahkemesi
İçtaş Yenilenebilir Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş. (İhbar Olunan)			Bağıştaş-1 HES kamulaştırma işlemleri		

IC İÇTAŞ YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tic. Sic. No: 285 83 63 Etil 0312 285 83 43
Tic. Sic. No: 285 83 63 Etil 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar Sicil No: 237347
Mersis No: 080801287481000001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel. 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar Sicil No: 285 83 63
Tic. Sic. No: 374918 Mersis No: 0800061794300012

İÇTAŞ İNŞAAT
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhpor Cad. Hilen Old Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 285 83 63 Etil 0312 285 83 43
Tic. Sic. No: 285 83 63 Etil 0312 285 83 43
Mersis No: 34700005438900012 Sermaye: 112 172 407 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lefter Mah. Çopca Sok. No:22
(Etilak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Ankara Kurumlar Sicil No: 285 83 63 Etil 0312 285 83 43

İçtaş Yenilenebilir Aleyhine Açılmış Davalar					
Davalı	Davacı	Mahkeme & Esas No.	Dava Konusu	Dava Değeri	Son Durum

IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş. (Davalı)	M** B** (Davacı)	İlk Derece Mahkemesi: İliç Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/30 E.	El Atmanın Önlenmesi ve Zarar Tespiti ile Tazminat	1.000,00 TL	Davanın EPDK bakımından esastan, İçtaş Enerji bakımından husumet yokluğu nedeniyle reddine karar verilmiştir. İçtaş Yenilenebilir ihbar olunan konumunda olduğu için aleyhe hüküm kurulmamıştır. Davacı tarafından istinafa başvurulmuştur. İçtaş Enerji adına istinafa cevap verilmiştir.
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş. (Davalı)	A** B** (Davacı)	İlk Derece Mahkemesi: İliç Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/28 E.	El Atmanın Önlenmesi ve Zarar Tespiti ile Tazminat	1.000,00 TL	Davanın EPDK bakımından esastan, İçtaş Enerji bakımından husumet yokluğu nedeniyle reddine karar verilmiştir. İçtaş Yenilenebilir ihbar olunan konumunda olduğu için aleyhe hüküm kurulmamıştır. Davacı tarafından istinafa başvurulmuştur. İçtaş Enerji adına istinafa cevap verilmiştir. İstinaf incelemesinde ilk derece mahkemesi kararı kaldırılmış, ancak yine de İçtaş Enerji lehine olacak şekilde davanın usulden reddine karar verilmiştir.
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş. (Davalı)	K** B** (Davacı)	İlk Derece Mahkemesi: İliç Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/43 E.	El Atmanın Önlenmesi ve Zarar Tespiti ile Tazminat	1.000,00 TL	Davanın EPDK bakımından esastan, İçtaş Enerji bakımından husumet yokluğu nedeniyle reddine karar verilmiştir. İçtaş Yenilenebilir ihbar olunan konumunda olduğu için aleyhe hüküm kurulmamıştır. Davacı tarafından istinafa başvurulmuştur. İçtaş Enerji adına istinafa cevap verilmiştir. İstinaf incelemesinde ilk derece mahkemesi kararı kaldırılmış, ancak yine İçtaş Enerji lehine olacak şekilde bu sefer davanın usulden reddine karar verilmiştir.
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş. (Davalı)	I** Ş** (Davacı)	İlk Derece Mahkemesi: İliç Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/27 E.	El Atmanın Önlenmesi ve Zarar Tespiti ile Tazminat	1.000,00 TL	Davanın EPDK bakımından esastan, İçtaş Enerji bakımından husumet yokluğu nedeniyle reddine karar verilmiştir. İçtaş Yenilenebilir ihbar olunan konumunda olduğu için aleyhe hüküm kurulmamıştır. Davacı tarafından istinafa başvurulmuştur. İçtaş Enerji adına istinafa cevap verilmiştir. İstinaf incelemesinde ilk derece mahkemesi kararı kaldırılmış, ancak yine İçtaş Enerji lehine olacak şekilde bu sefer davanın usulden reddine karar verilmiştir.
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş. (Davalı)	H** B** (Davacı)	İlk Derece Mahkemesi:	El Atmanın Önlenmesi ve Zarar Tespiti ile Tazminat	1.000,00 TL	Davanın EPDK bakımından esastan, İçtaş Enerji bakımından husumet yokluğu nedeniyle reddine karar verilmiştir. İçtaş Yenilenebilir ihbar olunan konumunda olduğu için aleyhe hüküm kurulmamıştır. Davacı tarafından istinafa başvurulmuştur. İçtaş Enerji adına istinafa cevap verilmiştir. İstinaf incelemesinde ilk derece mahkemesi kararı kaldırılmış, ancak yine İçtaş Enerji lehine olacak şekilde bu sefer davanın usulden reddine karar verilmiştir.

C ENTERA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Karaçay Mah. Kuyuluçlar Cd. No:32 Kat:3
İC Enerji Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tel: 0312 25 84 35 Faks: 0312 25 84 35
Ankara KÜltürler Cd. No: 46 Kat: 107481
İtican Sivil Mo. 4313-17
Meris Mo. 0479110748100001

IC İÇTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No: 31-33
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
IC Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic. Sic. No: 37 2818 Mersis No: 0431001794300012

Ciçtas İnşaat

İC İÇTAS İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Marmara Mahallesi Cad. Hilan Otel Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL

Tic. Sic. No: 270968 / Mersis No: 3470000438900012 Sermaye 112.722.400 TL

SİSİLİ NO: 476 000 5438 İC Sic. No İstanbul 20294

Merkezi Tel: 04700005438900012 Sermaye 112.722.400 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.****Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**

AKYATIRIM MENKUL DEGERLER
ANONIM SIRKEDİ

IS YETIRIM MENKUL DGERIEN A.S

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gence Sok. No: 22
Etiler Paşası Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 270900
Muh. Sic. No: 270900
Tic. Sic. No: 270900

İçtaş Yenilenebilir Aleyhine Açılmış Davalar					
Davalı	Davacı	Mahkeme & Esas No.	Dava Konusu	Dava Değeri	Son Durum
İçtaş Yenilenebilir Enerji Üretim Ve Ticaret A.Ş. (İhbar Olunan)		İlçe Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/26 E.	Bağıştaş-1 HES kamulaştırma işlemleri		olunan konumunda olduğu için aleyhe hüküm kurulmamıştır. Davacı tarafından istinafa başvurulmuştur. İçtaş Enerji adına istinafa cevap verilmiştir. İstinaf incelemesinde ilk derece mahkemesi kararı kaldırılmış, ancak yine İçtaş Enerji lehine olacak şekilde bu sefer davanın usulden reddine karar verilmiştir.
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş. (Davalı)	H** Ş** H** Ş** M** Ş** (Davacılar)	İlk Derece Mahkemesi: İlçe Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/23 E.	El Atmanın Önlenmesi ve Zarar Tespiti ile Tazminat Bağıştaş-1 HES kamulaştırma işlemleri	1.000,00 TL	Davanın EPDK bakımından esastan, İçtaş Enerji bakımından husumet yokluğu nedeniyle reddine karar verilmiştir. İçtaş Yenilenebilir ihbar olunan konumunda olduğu için aleyhe hüküm kurulmamıştır. Davacı tarafından istinafa başvurulmuştur. İçtaş Enerji adına istinafa cevap verilmiştir. İstinaf incelemesinde ilk derece mahkemesi kararı kaldırılmış, ancak yine İçtaş Enerji lehine olacak şekilde bu sefer davanın usulden reddine karar verilmiştir.
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş. (Davalı)	R** B** (Davacı)	İlk Derece Mahkemesi: İlçe Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/24 E.	El Atmanın Önlenmesi ve Zarar Tespiti ile Tazminat Bağıştaş-1 HES kamulaştırma işlemleri	1.000,00 TL	Davanın EPDK bakımından esastan, İçtaş Enerji bakımından husumet yokluğu nedeniyle reddine karar verilmiştir. İçtaş Yenilenebilir ihbar olunan konumunda olduğu için aleyhe hüküm kurulmamıştır. Davacı tarafından istinafa başvurulmuştur. İçtaş Enerji adına istinafa cevap verilmiştir. İstinaf incelemesinde ilk derece mahkemesi kararı kaldırılmış, ancak yine İçtaş Enerji lehine olacak şekilde bu sefer davanın usulden reddine karar verilmiştir.
İçtaş Yenilenebilir Enerji Üretim Ve Ticaret A.Ş. (İhbar Olunan) EPDK (Davalı)	Z** N** ve diğer 6 kişi (Davacı)	İlçe Asliye Hukuk Mahkemesi 2022/5 E.	El Atmanın Önlenmesi ve Zarar Tespiti ile Tazminat Bağıştaş-1 HES kamulaştırma işlemleri	1.000,00 TL	Dava ihbar edilmiştir. İhbara cevap dilekçesi sunulmuştur. Mahallinde keşif yapılmasına karar verilmiştir. 01.11.2022 tarihinde keşif yapılmıştır. Dosya bilirkişiye tevdi edilmiştir. Davanın kabulüne karar verilmiştir. Karar 27.12.2023 tarihinde kesinleşmiştir.
İçtaş Yenilenebilir Enerji Üretim ve Ticaret A.Ş.	M** K** D** K** (Davacı)	İstinaf: Erzurum Bölge Adliye Mahkemesi 2019/1204 E. İlk Derece Mahkemesi: İlçe Asliye Hukuk Mahkemesi	İrade Fesadı Nedeniyle Tazminat Davası	2.000,00 TL	Davanın reddine karar verilmiştir. Davacılar tarafından istinaf dilekçesi sunulmuştur. İstinafa cevap dilekçesi sunulmuştur. Ek beyan dilekçesi sunulmuştur. İstinaf mahkemesince kesin karar inceleme konusu yapıldığından temyize başvurulmuştur.



IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 331347
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 331347
Mersis No: 0470110748100001

İçtaş inşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Çarşı Cad. Hilton Otel Apt. No: 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 277 11 00 Faks: 0212 338 71 24 www.icitas.com.tr
İC İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mersis No: 34700005438900012 Sermaye: 112 172 407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lokant Mah. Gonca Sok. No: 12
(Fahri Pasajı) Kat: 2 Beşiktaş/İSTANBUL
Ticari Sicil No: 279944 Sermaye: 998.810.459 TL

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Şirket tarafından sermaye artırımı yoluyla ihraç edilerek Halka Arz Edilen Paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	-	226.986.323	20,04	1,00	226.986.323	%14,03	%12,30

Halka Arz Eden Pay Sahibine ait olan paylardan, Halka Arz Edilen Paylara ilişkin bilgi aşağıdaki tabloda sunulmaktadır.

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Halka Arz Öncesi Mevcut Çıkarılmış Sermayeye Oranı (%)	Halka Arz Sonrası Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	-	142.579.394	12,59	1,00	142.579.394	%8,81	%7,73

A payların yönetim kuruluna aday gösterme ve genel kurulda oy imtiyazı bulunmaktadır. B Grubu payların hiçbir imtiyazı yoktur. İmtiyazlı payların sahip olduğu imtiyazlar İzahnamenin ve Esas Sözleşme'nin ilgili yerlerinde belirtilmiştir.

Halka Arz Edilen Paylara ilişkin ISIN kodu SPK onayının ardından temin edilecektir.

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımını yapılmayacaktır.

İC ENTERRA YENİLENERGİLER ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No: 21/33
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar Y.D. No: 4701107481
Ticaret Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No: 21/33
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
İC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic.Sic.No: 374818 Mersis No: 4706179430012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.



İC İçtaş inşaat
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Cad. Hilton Oteli Apt. No: 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 338 00 00 Faks: 0212 338 71 24 www.iclas.com.tr
Şişli V.C. No: 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5
Mersis No: 34760095438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

İC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Fıstık Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Ziraat Menkul Değerler Y.D. No: 010 459-1

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

Şirket'in merkezi Türkiye'de bulunmakta olup Şirket T.C. Kanunlarına tabiidir. Şirketin payları Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydıleştirilip kaydıleştirilmediği hakkında bilgi:

Ortaklık payları kaydıleştirme esasları çerçevesinde izahname onayı akabinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat hükümleri uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

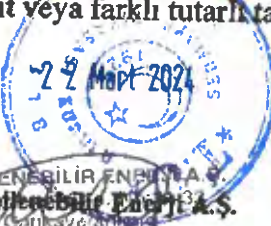
Kar Payı Hakları: Pay sahipleri, Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkına sahiptir.

Halka açık anonim ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Kurul halka açık ortaklıkların kar dağıtım politikalarına ilişkin olarak, benzer nitelikteki ortaklıklar bazında farklı esaslar belirleyebilir. Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve esas sözleşmede pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kar payı ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. Halka açık ortaklıkların sermaye artırımlarında bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Halka açık ortaklıklar tarafından bağış yapılabilmesi veya pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılması için esas sözleşmede hüküm bulunması şarttır. Yapılacak bağışın sınırı halka açık ortaklık genel kurulunca belirlenir. Kurul bağış tutarına üst sınır getirmeye yetkilidir.

Ortaklıkların ilgili finansal yıl içinde yapmış olduğu bağışlar, dağıtılabılır kar matrahına eklenir. Kar payı, dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.


C. ENTERRA YENİLENERGİLİ ENERJİ A.Ş.
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 43 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

301
İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No 31/33
İç Kapı No 20 Çankaya / ANKARA
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794330012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇİTAŞ İnşaat
İÇİTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Cad. Hilton Otel Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.icdas.com.tr
Şişli V.D. No: 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 202445
İÇİTAŞ İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 7
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Tic. Sic. No: 270900 Mersis No: 347000079000012

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

- İhraççının karından pay alma hakkı ve hakkın doğduğu kesin tarih(ler) ile ödeme zamanı: Halka açık ortaklıklarda kar payı dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. İhraç edilecek paylar kar elde edilmesi ve kar dağıtımına genel kurul tarafından karar verilmiş olması halinde ilk kez sona eren finansal yıl karından kar payı alma hakkı elde ederler.

Yatırımcılar kar payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

- Kar payı hakkının zamanaşımına uğradığı tarih ve kimin lehine sonuç doğuracağı: Zaman aşımına uğrayan kâr payı ve kâr payı avansı bedelleri hakkında 2308 sayılı Şirketlerin Müruru Zamana Uğrayan Kupon Tahvilat ve Pay Bedellerinin Hazineye İntikali Hakkında Kanun hükümleri uygulanır. Anılan Kanun'un zamanaşımına ilişkin hükümleri, Anayasa Mahkemesi'nin 10.04.2019 tarih ve 2018/136E. ve 2019/21 K. sayılı Kararı ile iptal edilmiştir. Bedelsiz olarak dağıtılan paylarda zamanaşımı bulunmamaktadır.
- Kar payı hakkının kullanımına ilişkin sınırlamalar ve dışarıda verileşik pay sahipleri için prosedür: Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.
- Kar payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı: Şirket; Türk Ticaret Kanunu, sermaye piyasası mevzuatı, vergi yasaları, ilgili diğer mevzuat hükümleri ile Esas Sözleşmesi'ni dikkate alarak kar dağıtım kararlarını belirlemekte ve kar dağıtım politikası uyarınca kar dağıtımını yapmaktadır.
- Kar payı avansı: Genel kurul, SPKn ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Kar payı avansı dağıtılabilmesi için genel kurul kararı ile, ilgili hesap dönemi ile sınırlı olmak üzere, yönetim kuruluna yetki verilmesi zorunludur.

Oy Hakları: Türk Ticaret Kanunu'nun 434. maddesi uyarınca her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir. Şirket Esas Sözleşmesi'nin 11/(c) hükmü uyarınca yapılacak olağan ve olağantıstı genel kurul toplantılarında pay sahiplerinin, her bir A Grubu pay için 5, her bir B Grubu pay için 1 oy hakkı vardır. Halka arz edilen paylar B Grubu paylardır. Pay sahipleri, oy haklarını genel kurulda, paylarının toplam itibarı değeriyle orantılı olarak kullanır.

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılrmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:25 Çankaya/ANKARA

Tel: 0312 285 83 83 Fax: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar M.D. No: 470110740

Ticaret Sicil No: 441347

Mersis No: 0470110740100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılrmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

Tel: 0312 285 83 83 Fax: 0312 285 83 43

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794500012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Şişli Ar Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Tel:0212 309 1000 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr

Sicil V.D. No: 27000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244 5

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No: 42

İstanbul Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST

Tic. Sic. Mük. Sicil No: 958 040 459-1

Türk Ticaret Kanunu'nun 432. maddesi uyarınca bir pay, birden çok kişinin ortak mülkiyetindeyse, bunlar içlerinden birini veya üçüncü bir kişiyi, genel kurulda paydan doğan haklarını kullanması için temsilci olarak atayabilirler. Bir payın üzerinde intifa hakkı bulunması hâlinde, aksi kararlaştırılmamışsa, oy hakkı, intifa hakkı sahibi tarafından kullanılır. Ancak, intifa hakkı sahibi, pay sahibinin menfaatlerini hakkaniyete uygun bir şekilde göz önünde tutarak hareket etmemiş olması halinde pay sahibine karşı sorumludur.

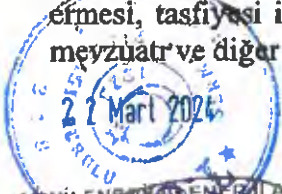
Türk Ticaret Kanunu'nun 433. maddesi uyarınca oy hakkının kullanılmasına ilişkin sınırlamaları dolanmak veya herhangi bir şekilde etkisiz bırakmak amacıyla, payların veya pay senetlerinin devri ya da pay senetlerinin başkasına verilmesi geçersizdir. Türk Ticaret Kanunu'nun 435. maddesi uyarınca oy hakkı, payın, kanunen veya esas sözleşmeyle belirlenmiş bulunan en az miktarının ödenmesiyle doğar.

Türk Ticaret Kanunu'nun 436. maddesi uyarınca pay sahibi kendisi, eşi, alt ve üstsoyu veya bunların ortağı oldukları şahıs şirketleri ya da hâkimiyetleri altındaki sermaye şirketleri ile şirket arasındaki kişisel nitelikte bir işe veya işleme veya herhangi bir yargı kurumu ya da hakemdeki davaya ilişkin olan müzakerelerde oy kullanamaz.

Şirket Yönetim Kurulu üyeleriyle yönetimde görevli imza yetkisini haiz kişiler, yönetim kurulu üyelerinin ibra edilmelerine ilişkin kararlarda kendilerine ait paylardan doğan oy haklarını kullanamaz. SPKn'nun 30. maddesi uyarınca, halka açık ortaklık genel kuruluna katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz.

Yeni Pay Alma Hakları: Türk Ticaret Kanunu'nun 461. maddesi uyarınca her pay sahibi mevcut paylarının sermayeye oranına göre, yeni çıkarılan payları alma hakkını haizdir. Ancak esas sözleşmenin ilgili hükümleri çerçevesinde Şirket Yönetim Kurulu TTK ve SPKn ve sermaye piyasası mevzuatı hükümlerine uygun olarak, gerekli gördüğü zamanlarda, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayenin artırılması ile imtiyazlı pay çıkarılması, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ve nominal değerinin üzerinde veya altında pay çıkarılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yeni pay almaya ilişkin hakların kullanım işlemleri MKK tarafından gerçekleştirilecektir. SPKn'nun 18. maddesi uyarınca, kayıtlı sermaye sisteminde çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılamayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.

Tasfiye Halinde Tasfiye Bakiyesine Katılım Hakkı: Türk Ticaret Kanunu'nun 507. maddesi uyarınca, Şirket'in sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren Şirket'in mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır. Esas Sözleşme'nin 20'nci maddesi uyarınca Şirket'in sona ermesi, tasfiyesi ile buna bağlı işlemlerin nasıl yapılacağı hakkında TTK, sermaye piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.


IC ENTERRA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
IC Enterra Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 401347
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Akmerkez Cad. Hilton Otel Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mersis No: 021200005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Fırtına Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST
Vuk. Mükellefler V.D. 998 010 4504

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı: SPKn'nun 14. maddesi ve II-14.1 sayılı Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği ile Türk Ticaret Kanunu'nun 437. maddesi uyarınca finansal tablolar, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu, bağımsız denetçi raporları ve yönetim kurulunun kâr dağıtım önerisi, genel kurulun toplantısından en az üç hafta önce, Şirket'in merkez ve şubelerinde, pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri Şirket'e ait olmak üzere gelir tablosuyla bilançonun bir suretini isteyebilir. Pay sahibi genel kurulda, yönetim kurulundan, Şirket'in işleri; denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümü, Şirket'in bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı: SPKn'nun 19. maddesi ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği uyarınca, Şirket'in sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı: SPKn'nun 29. ve 30. maddeleri, II-30.1 sayılı Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği Türk Ticaret Kanunu'nun 414., 415., 419., 425. ve 1527. Maddeleri uyarınca, genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar. Esas Sözleşme'nin 11. maddesi uyarınca, genel kurul toplantı ilanları mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak, elektronik haberleşme dâhil, her türlü iletişim vasıtası ile KAP'ta ve Şirket'in internet sitesi de dâhil olmak üzere Kurulca belirlenen diğer yerlerde, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere, genel kurul toplantı tarihinden asgari üç hafta önce yapılır.

İptal Davası Açma Hakkı: Türk Ticaret Kanunu'nun 445-451 maddeleri, SPKn'nun 18. maddesinin altıncı fıkrası ve 20. maddesinin ikinci fıkrası uyarınca, yönetim kurulunun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, genel kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde yönetim kurulu üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından itibaren otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde yönetim kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kâr payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kâr payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar.

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:91-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 370 081 7943
Ticaret Sicil No: 27447
Mersis No: 0870110748100001

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:91-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 370 081 7943
Ticaret Sicil No: 27447
Mersis No: 0870110748100001

İÇTAŞ İNŞAAT
İÇ İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şahsör Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 475 71 00 Faks: 0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Mersis No: 347100005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Boli. No:24
Fırat Pasajı Kat: Beşiktaş/İST
Yul Mükemmeller V.D. 998 810 4594

Hukuki sorumluluk doğuran hâllerin varlığı hâlinde, pay sahipleri ve yönetim kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde Şirket merkezinin bulunduğu yer mahkemesinde iptal davası açılabilir. Genel kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, genel kurula katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, genel kurula katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların genel kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, kanun veya esas sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan genel kurul kararları aleyhine karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı: SPKn'nun 24. maddesi uyarınca SPKn'nun 23. maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir. Sermaye Piyasası Kurulu, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Sermaye Piyasası Kurulunca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Sermaye Piyasası Kurulu, ayrılma talebine konu payların ortaklık tarafından satın alınmasından önce diğer pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesine ilişkin usul ve esasları düzenleyebilir. Pay sahibinin SPKn'nun 23. maddede belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın, halka açık ortaklık bu payları belirlenecek esaslara göre satın almakla yükümlüdür. Sermaye Piyasası Kurulu ayrılma hakkının kullanılmasına ilişkin bu hususlarda ortaklıkların niteliğine göre farklı usul ve esaslar belirleyebilir. Ayrılma hakkının doğmadığı hâller ile bu hakkın kullanımına ve payları borsada işlem görmeyen ortaklıklarda satım fiyatının hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar II-23.3 sayılı Önemli Nitelikte İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir. İlgili Tebliğ uyarınca önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleten pay sahipleri anılan düzenlemelerde belirtilen şartların varlığı halinde paylarını Şirket'e satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Çıkarma ve Satma Hakkı: SPKn'nun 27. maddesi ile II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'nin ilgili hükümleri uyarınca pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere herhangi bir şekilde sahip olunan paylara ilişkin oy haklarının Şirket'in öy haklarının %98'ine ulaşması veya bu durumda iken ek pay alınması durumunda, Tebliğ'de belirtilen istisnalar hariç olmak üzere, hakim ortak açısından sahip oldukları payların imtiyazlı olup olmadığına dikkate alınmaksızın diğer pay sahiplerinin

22 Mart 2024

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
İç Kapı No: 20 Cankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470110740
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Cankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Fax: 0312 285 83 43
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 3470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Büyükdere Cad. Hilton Otel Ait. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Sisli V.D. No: 470110740 Tic. Sic. No: 27444-S
Mersis: 34700005438900012 Sermaye: 112.172.407 00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Tic. Sic. No: 27444-S
Ankara Kurumlar V.D. No: 470110740

tamamını ortaklıktan çıkarma hakkı, diğer ortaklar açısından da paylarını hakim ortağa satma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini Şirket'ten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurul tarafından belirlenen süre içinde, süre içerisinde, azınlıkta kalan pay sahiplerinin paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını Şirket'ten talep edebilirlerken, azınlıkta kalan pay sahipleri ise sahip oldukları payların Kurul'un düzenlemeleri çerçevesinde belirlenen bedel üzerinden oy haklarının %98'ine veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişiler ve bunlarla birlikte hareket edenler tarafından satın alınmasını talep edebilirler.

Azınlık Hakları: Türk Ticaret Kanunu'nun 411., 412., 439., 531. ve 559. maddeleri uyarınca, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki Asliye Ticaret Mahkemesi karar verebilir. Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon TL olan pay sahipleri üç ay içinde Şirket merkezinin bulunduğu Ankara Adliyesi Asliye Ticaret Mahkemelerinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirket'in merkezinin bulunduğu Asliye Ticaret Mahkemelerinden Şirket'in feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirket'in kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirket'in tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı: Türk Ticaret Kanunu'nun 438. maddesi uyarınca, her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, Şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, Şirket merkezinin bulunduğu Ankara Adliyesi Asliye Ticaret Mahkemelerinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

İtfa/Geri Satma Hakkı: Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

Dönüştürme Hakkı: Pay sahiplerinin dönüştürme hakkı söz konusu değildir.

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270917
Mersis No: 08100008900000000000000000

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270917
Mersis No: 08100008900000000000000000

İÇTAŞ İNŞAAT
İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. 54. Sokağı, Dış Hilmi Özet Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 270917
Mersis No: 08100008900000000000000000

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Kat: 1 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 270917
Mersis No: 08100008900000000000000000

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

Şirket Yönetim Kurulu, 26.12.2023 tarihli ve 2023/18 sayılı kararı ile:

- Şirket'in 1.618.013.677 TL olan çıkarılmış sermayesinin, 8.000.000.000 TL'lik kayıtlı sermaye tavanı dahilinde 226.986.323 TL artırılarak 1.845.000.000 TL'ye çıkarılmasına ve sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 226.986.323 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 226.986.323 adet B Grubu hamiline yazılı payın çıkarılmasına,
- Sermaye artırımını kapsamında ihraç edilen toplamda 226.986.323 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 226.986.323 adet B Grubu hamiline yazılı paya ilişkin olarak Şirket pay sahiplerinin tamamının yeni pay alma hakkının halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine tamamen kısıtlanmasına,
- Şirket'in mevcut pay sahiplerinden İçtaş İnşaat'ın sahip olduğu toplamda 142.579.394 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 142.579.394 adet B Grubu hamiline yazılı imtiyazsız payların halka arz edilmesine ilişkin talebinin kabulüne, bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine ve söz konusu payların ortak satışı yoluyla halka arz edilmesine,
- Sermaye artırımını ve ortak satışı kapsamında ihraç edilen toplamda 369.565.717 TL nominal değerli 369.565.717 adet B Grubu hamiline yazılı payın, halka arza aracılık eden aracı kurum Ak Yatırım'ın hazırlayacağı fiyat tespit raporu ile belirlenecek halka arz fiyatından primli olarak, SPK'nın II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ve VII-128.1 sayılı Pay Tebliği hükümleri başta olmak üzere ilgili mevzuat kapsamında "Sabit Fiyat ile Talep Toplama Yoluyla Satış" yöntemi ile İzahnamede belirlenecek esaslar çerçevesinde halka arz edilmesine ve halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmesi için SPK'n ve ilgili mevzuat kapsamında gerekli iş ve işlemlerin gerçekleştirilmesine,
- Artırılan sermayenin halka arz gelirlerinden karşılanmasına ve çıkarılan paylarının tamamının halka arz kapsamında satılmaması durumunda, halka arz kapsamında satılmayan payların halka arz sonrasında alınacak bir yönetim kurulu kararı ile iptal edilmesine,
- Halka arz edilecek paylar için Ak Yatırım, İş Yatırım ve Ziraat Yatırım'ın lider aracı kurumlar olarak yetkilendirilmesine, Ak Yatırım, İş Yatırım ve Ziraat Yatırım ve sözleşmede adı geçebilecek diğer konsorsiyum üyeleri ve Şirket, Şirket'in mevcut pay sahipleri İçtaş Enerji ve İçtaş İnşaat arasında "Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi" imzalanmasına ve aracılık yönteminin "En İyi Gayret Aracılığı" olarak belirlenmesine,

karar verilmiştir.

Halka Arz Eden Pay Sahibi İçtaş İnşaat'ın yönetim kurulu, 26.12.2023 tarihli ve 2023/37 sayılı kararı yönetim kurulu kararı ile, Şirket'in sermayesinde sahip olduğu toplamda 142.579.394 TL nominal değerli olmak üzere beheri 1 TL nominal değerli 142.579.394 adet hamiline yazılı B Grubu payın ortak satışı yöntemiyle halka arz edilmesi ve bu kapsamda gerekli her türlü işlemin gerçekleştirilmesine karar vermiştir.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No 31-33
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar M.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No 31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0670061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 273133 Fax: 0212 338 71 24 www.icas.com.tr
Şişli D.D. No: 1334133 Tic. Sic. No: 273133
Mersis No: 340005438900012 Sermaye: 112.172.407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göçmen Sok. No: 29
Etiler Pasajı Kat: 3 Beşiktaş/İST
Sıhhiye Mah. V.D. No: 998 010 459

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde söz konusu payların veya oy haklarının iktisabının kamuya açıklandığı tarihte pay sahibi olan diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır. Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24'üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nun 208 inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23'üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy veren ve bu muhalefeti tutanağa geçiren pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Kurul, halka açık ortaklığın niteliğine göre, ayrılma hakkını, ayrılma hakkına konu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihte sahip olunan paylar için kullanılabilmesine ilişkin esasları belirlemeye yetkilidir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, Kurulca belirlenecek esaslara göre adil bir bedel üzerinden satın almakla yükümlüdür. Halka açık anonim ortaklıklarda pay sahiplerinin ayrılma hakkına ilişkin esaslar Kurul'un önemli nitelikteki işlemler ve ayrılma hakkına ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay sahibinin SPKn'nun 23'üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki hüküm uygulanır.

2.2 Mart 2024

IC ENTERRA YENİLENERGİ ENERJİ A.Ş.
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107431
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110743100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cadd. No: 31-33
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107431
IC İÇTAŞ Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sırtçı Cadd. Hilton Oteli Apt. No: 42/1 ŞİŞLİ/İSTANBUL
Tel: 0212 338 71 24 Faks: 0212 330 71 24 www.ictas.com.tr
Şişli V.D. No: 4701107431 Tic. Sic. No: 151515
IC İÇTAŞ İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göztepe Sok. No: 22
İTİFAK Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST
3. Yünlü Mükellefler V.D. No: 999 010 4591

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lovers Mah. Göztepe Sok. No: 22
(Eminönü Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İSİ
Tic. Sic. Mük. Sic. No: 998 010 4534

1980000450

sözleşmesi imzalamış olduğu müşterileri adına iletilen talepler ile gayrimenkul yatırım fonları, girişim sermayesi yatırım fonları, unvanında serbest ve/veya özel ibaresi yer alan yatırım fonları ve III-39.1 sayılı Yatırım Kuruluşlarının Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Tebliğ madde 31/1-d kapsamındaki kuruluşların ilettiği talepler kurumsal yatırımcı grubu kapsamında değerlendirilmeyecektir.

Başvuru Şekli:

Bu halka arzda pay satın almak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, halka arz talep toplama süresi içinde ve işbu İzahname'nin 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen başvuru yerlerinde belirtilen konsorsiyum üyelerinin merkez, şube ve acentelerine başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın Ak Yatırım, İş Yatırım ve Ziraat Yatırım'ın başvuru yerlerine talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, Talep Formu'nda talep ettikleri pay adedini belirteceklerdir.

Talep miktarının 1 (bir) adet (lot) ve katları şeklinde olması şarttır. Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebilirler. En az talep miktarı 1 (bir) adet olacaktır.

SPK'nın 30.03.2023 tarihli ve 20/412 sayılı İlke Kararı uyarınca, yatırımcı bazında talepte bulunulabilecek pay tutarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir.

Talepte bulunacak yatırımcılar, aşağıda belirtilen belgeleri, Talep Formlarına ekleyeceklerdir:

- **Gerçek Kişi Yatırımcılar:** Kimlik (nüfus cüzdanı veya sürücü belgesi veya pasaport) fotokopisi,
- **Tüzel Kişi Yatırımcılar:** İmza sirkülerinin noter tasdikli örneği, kuruluş gazetesi, vergi levhası ve Ticaret Sicili kayıt belgesi fotokopisi.

Talep sahiplerinin edinmeye hak kazandıkları sermaye piyasası araçlarının kendileri adına açılmış hesaplara aktarılması zorunludur. Bu konudaki sorumluluk talebi toplayan kuruma aittir.

Talep Toplama:

- **Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:** Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, 1 TL nominal değerdeki payın 25.3.1 maddesinde belirtilen fiyatın, talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, aracı kurumların belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın talepte bulunabilmeleri için talepte bulundukları aracı kuruma bir hesap açmaları şartı öncelikle aranacaktır.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31 33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 4761107481
Tic. Sic. No: 374818
Mersis No: 0476110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31 33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0476061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sırtıortı Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 338 71 00 Faks: 0212 338 71 24 www.iclas.com.tr
IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mersis No: 03030030500012 Sermaye: 12.712.800,00 TL

AK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Conca Sok. No: 22
(Etiler Paşası) Kat: 1 Beşiktaş/İST

- **Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar** Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini nakden veya hesaben ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar ödenmeme riskini talebi alan aracı kuruluşlarca üstlenilmesi kaydıyla, sermaye piyasası aracı bedellerini talep toplama süresinin bitimini takiben ödeyebilirler.

Aracı kuruluşlar tarafından gerekli güvenlik önlemlerinin sağlanmış olması koşuluyla, talep formu elektronik ortamda da doldurularak onaylanabilir.

Pay bedelleri nakden veya hesaben ödenen karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli, en geç dağıtım listesinin İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından onaylanarak kesinleşmesini takip eden iş günü içerisinde, satışı gerçekleştiren Konsorsiyum Üyeleri tarafından, başvuru yerlerinde yatırımcılara iade edilecektir.

İnternet şubesi, telefon bankacılığı veya ATM'ler vasıtası ile talepte bulunacak yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olmaları (internet veya telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) şartı aranacaktır.

Dağıtım Şekli:

II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği ekinde yer alan talep formuna ve SPK Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (30.03.2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı'na göre içermesi gereken asgari bilgiler ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları ile Türkiye'de yerleşik yabancı uyruklular dışında kalan bireysel yatırımcıların T.C. kimlik numarasını içermeyen kayıtları iptal edilerek dağıtıma dahil edilmeyecektir. Eksikliği nedeniyle iptal edilen kayıtlar talep listelerinden çıkartıldıktan sonra dağıtım işlemi aşağıdaki şekilde gerçekleştirilecektir:

Toplanan talepler İş Yatırım tarafından Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar ve Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar için ayrı ayrı konsolide edildikten sonra, öncelikle aşağıdaki şekilde Nihai Talep Adedi belirlenecektir.

Belirlenen nihai talep adetlerinin toplamının satışa sunulan pay miktarından az ya da eşit olması halinde bütün talepler karşılanır. Taleplerin satışa sunulan pay miktarından fazla olması durumunda ise aşağıda belirtilen esaslar doğrultusunda dağıtım yapılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara Dağıtım:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için eşit dağıtım yöntemi kullanılacaktır.

Bu grup için taleplerin bu gruba tahsis edilen pay adedinden az olması halinde bütün talepler karşılanacaktır. Bu grup için taleplerin bu gruba tahsis edilen pay adedinden fazla olması durumunda tahsis edilen pay miktarı talepte bulunan yatırımcı sayısına bölünür ve bu suretle bulunan tutar ve altındaki alım talepleri karşılanır. Kalan tutarlar, talebi tamamen karşılanamayan yatırımcı sayısına bölünerek aynı şekilde dağıtılır. Bu şekilde dağıtım işlemine bu grup için tahsis edilerek satışa sunulan sermaye piyasası araçlarının tamamı dağıtılincaya kadar devam olunur.

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel:0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 62
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel:0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 62
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic.Sic.No.374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şahgöç Cad. Nilüfer Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic.Sic.No: 28 71 00 Fax:0212 339 7777
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112.172.407.00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gença Sok. No: 28
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 279900 Mersis No: 0850010459100001

Sorumluluğu talep toplayan aracı kurumda olmak üzere sadece tekil nitelikli hesaplardan talep kabul edilecek olup, müşterek nitelikli hesaplardan talep kabul edilmeyecektir. Halka arz talep ileten hesapların müşterek hesap olup olmadığının kontrolü ve varsa müşterek hesaplardan iletilen taleplerin nihai talep olarak Konsorsiyum Lideri'ne gönderilmeden iptal edilmesi, Konsorsiyum Üyesi Kurumların sorumluluğundadır.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara Dağıtım:

Her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı'ya verilecek pay miktarına Konsorsiyum Liderleri'nin önerileri de dikkate alınarak İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından karar verilecektir.

Ancak, Kurul Karar Organı'nın i-SPK-128.21 (30/03/2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı gereği, yeterli talep olması halinde, her bir yatırımcı bazında dağıtılacak pay tutarı, halka arz edilen payların toplam tutarının %1'ini, bir portföy yönetim şirketinin kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından ise portföy yönetim şirketi bazında %3'ünü aşmayacak şekilde belirlenecektir. Portföy yönetim şirketlerine ilişkin bahsi geçen kısıtlama kapsamında Ak Yatırım, İş Yatırım ve Ziraat Yatırım, portföy yönetim şirketlerinin yöneticisi oldukları fonların belirlenmesinde yetkili ve sorumludur. Konsorsiyum Liderleri, talepte bulunan Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın tüm taleplerini kabul edecek olup, bu durum talepte bulunan her bir Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı'ya dağıtım yapılacağı anlamına gelmemektedir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini taleplerini giren aracı kuruma ödemekten imtina edemezler.

Tüm yatırımcı gruplarında dağıtım yapılırken, dağıtım sonucunda ortaya çıkan miktarlar, miktar konusunda bir alt sınır koyan yatırımcılar açısından gözden geçirilir. Miktarın bu alt sınırın altında kalması halinde yatırımcı isteğine uygun olarak listeden çıkarılır ve bu miktarlar tekrar dağıtım tabi tutulur.

Dağıtım hesaplamalarında küsurat ortaya çıkması durumunda, dağıtılamayan paylar, pay talebi tamamen karşılanmayan yatırımcılar arasında Konsorsiyum Liderleri'nin, Şirket'in ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin uygun gördüğü şekilde dağıtılacaktır.

İş Yatırım, talep toplama süresinin bitmesini izleyen en geç 2 (iki) iş günü içerisinde dağıtım listelerini, her bir tahsis grubu için ayrı ayrı kesinleştirerek İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'ne verecektir. İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi dağıtım listelerini en geç kendisine teslim edilen gün içerisinde onaylayacak ve onayı İş Yatırım'a bildirecektir. İş günü hesabında, 17.03.1981 tarihli ve 2429 sayılı Ulusal Bayram ve Genel Tatiller Hakkında Kanun'da saat 13:00 itibarıyla tatil başlangıcı olarak kabul edilmiş olan yarım iş günleri dikkate alınmayacaktır.

b) Pay bedellerinin ödenme yeri, şekli ve süresine ilişkin bilgi:

i) Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar:

IC ENTERRA YENİLENERGİLİK ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırık Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ**

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırık Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. İnşaat Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 338 71 24 Faks: 0212 338 71 24
Sicil No: 274900 Mersis No: 3470000438900012
Mersis No: 3470000438900012 Sermaye:112.172.407 00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

**ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.**
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mülhaneleri V.D. 998 618 450:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, 25.3.1'de belirtilen fiyat üzerinden talepte bulunacaklardır. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, 25.3.1'de belirtilen fiyatın talep edilen pay adedi ile çarpımı sonucu bulunan pay bedelini, 25.1.3.2.c maddesinde belirtilen Konsorsiyum Üyeleri'nin belirtecekleri hesaplara nakden veya hesaben veya teminat yöntemiyle yatıracaklardır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, talep ettikleri pay bedelini kısmen veya tamamen nakden yatırabilecekleri gibi, kısmen veya tamamen hesaplarında mevcut olan ve aşağıda belirtilen daha önce farklı bir işleme teminat olarak gösterilmemiş ve üzerinde herhangi bir blokaj olmayan varlıkların bir veya birkaçını teminat göstermek suretiyle de pay talep edebileceklerdir. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar aşağıdaki ödeme seçeneklerinden bir veya birden fazlasını seçerek talepte bulunabilirler. Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için "Talep Bedeli" talep ettikleri pay adedi ile pay fiyatının çarpımı sonucu ortaya çıkan tutardır.

• **Nakden Ödeme:**

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın talep ettikleri pay adedine ilişkin Talep Bedeli'ni bedelleri 25.3.1 no'lu maddede belirtilen pay fiyatı üzerinden nakden ve/veya hesaben yatırabileceklerdir.

• **Blokaj Yöntemiyle Talepte Bulunma:**

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın Talep Bedeli karşılığında teminata alınacak kıymetler ve/veya dövizler, teminat oranları ve teminata alısta ve bozdurmada uygulanacak fiyatlar aşağıda gösterilmektedir:

Teminat tutarı = Talep bedeli / ilgili kıymet için tabloda belirtilen teminat katsayısı

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alında Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Para Piyasası Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kamu Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu	%97	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı



İC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Çso. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
İC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Otel Apt. No:42/11 Sıhhiye
Tel: 0212 338 71 24 Faks: 0212 338 71 24
Sıhhiye V.D. No: 4701107481 Tic. Sic. No: 431347
Mersis No: 0470110748100001
İC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 72
İşhan Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Ankara Mükemmeller V.D. No: 998 010 459:

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alınmada Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Döviz (ABD Doları, Avro, İngiliz Sterlini)	%90	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır)	TCMB tarafından açıklanan bir gün öncesinin alış kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır)
TL DİBS	%95	Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin ilgili günde açıkladığı ilk gösterge alış fiyatı	DİBS'lerde her bir konsorsiyum üyesinin çalıştığı bankanın ilgili gündeki işlem anındaki cari alış fiyatı
Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)	%90	Bloomberg elektronik alım-satım ekranında her bir Konsorsiyum Üyesi bankanın gördüğü en az üç işlem yapılabilir fiyat sağlayıcısının ortalama fiyatı dikkate alınacaktır.	Bloomberg elektronik alım-satım ekranında fiyat sağlayıcıların verdiği işlem yapılabilir cari piyasa fiyatı kullanılacaktır.
ÖSBA (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir)	%75	Özel Sektör Borçlanma Araçları'nda Borsa İstanbul Tahvil Bono Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	Özel Sektör Borçlanma Araçları'nda Borsa İstanbul Tahvil ve Bono Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
Hisse Senedi Fonu	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Değişken Fon	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı
Pay (BİST 30'da yer alan paylar teminata konu olabilir)	%80	BİST Pay Piyasası'nda oluşan son işgünü ağırlıklı ortalama fiyatı	BİST Pay Piyasası'nda oluşan cari piyasa fiyatı
TL Vadeli Mevduat	%100	-	-
Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat (Avro ve ABD Doları ve İngiliz Sterlini)	%90	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış gişe kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)	Döviz cinsinden vadeli mevduatların TL'ye dönüştürülmesinde, her bir Konsorsiyum Üyesi'nin çalıştığı bankanın söz konusu yabancı para için anlık döviz alış gişe kuru (Küsuratlı döviz tutarları bir ve katları şeklinde yukarı yuvarlanacaktır.)

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 265 83 60 Faks: 0312 228 23 73
Ankara Kurumlar V.D. No: 470/107481
Tic. Sic. No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

315
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 265 83 60 Faks: 0312 228 23 73
Ankara Kurumlar V.D. No: 470/107481
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 04701107481000012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Menzur Mah. Akmerkez Cad. Hiltop Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 348 0000 Faks: 0212 348 0001
Sicil V.D. No: 270005438900012 Tic. Sic. No: 20244/5
Mersis No: 34700005438900012 Sermaye: 112 172 407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İs Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 72
(Levent/Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Erişim Mükellefleri V.D. 998 010 4594

Teminata Alınacak Kıymet	Teminat Katsayısı	Teminata Alımda Uygulanacak Fiyat	Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat
Kira Sertifikası (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği BİAŞ'ta işlem gören kira sertifikalarını teminata konu edebilir)	%75	Kira sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı	Kira sertifikalarında, Borsa İstanbul Borçlanma Araçları Piyasası Kesin Alım Satım Pazarı'nda oluşan o günlük ortalama fiyat/işlem geçmemişse son iş günü ağırlıklı ortalama fiyatı
Kira Sertifikaları Katılım Fonları	%90	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı	Fonun o gün için fon kurucusu tarafından açıklanan alış fiyatı

Teminat tutarlarının hesaplanmasında, kullanılan menkul kıymetin asgari adet, adet katları ve birim tutarları dikkate alınarak, teminat gösterilen menkul kıymet adedi asgari adedin altında kalmayacak ve kesirli ve/veya ilgili menkul kıymet için belirtilen katların dışında bir adet oluşmayacak şekilde yukarı yuvarlama yapılabilecektir.

Hesaplarında bulunan kıymetleri teminata vermek suretiyle talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar;

- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödeyebilirler. Bu durumda, teminata alınan kıymetler ve/veya dövizler üzerindeki bloke aynı gün kaldırılır.
- Dağıtım listelerinin açıklandığı gün saat 12:00'ye kadar dağıtım listesine göre almayı hak ettikleri payın bedelini kısmen nakden ödeyebilirler. Almayı hak ettikleri payın bedelini nakden ödemeyenler ile kısmen nakden ödeyenlerin bedeli ödenmeyen kısmın tahsil edilebilmesi için teminata alınan kıymetleri yatırımcının belirteceği sıra ile bozdurulacaktır. Ancak, ilgili talep formunda belirtilmek suretiyle, Konsorsiyum Üyesi aracı kurumlar ve emir iletimine aracılık eden yetkili kuruluşlar teminata alınan kıymetleri kendi belirleyecekleri sıra ile re'sen paraya çevirme ve bedelleri tahsil yetkisi saklıdır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar'ın teminatlarının nakde dönüşümü ile ilgili riskler talebi giren aracı kuruma aittir.

Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine yetkili aracı kuruluşlar birbirlerinden farklı kıymetleri teminata kabul edebilirler. Konsorsiyum Üyeleri ile emir iletimine yetkili aracı kuruluşların teminata kabul edecekleri kıymetler İzahname'nin 25.1.3.2.(c) maddesinde yer alan ilgili tabloda belirtilmektedir.

Dağıtım listesinin onaylanması sonucunda almaya hak kazanılan payların bedelinin teminatını teşkil etmek üzere, mevcut kıymetlerini teminat göstererek talepte bulunan Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar, talep formunu imzaladıkları anda, taleplerini gerçekleştirebilmeleri için teminata

İC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
E-posta: iletim@icenterra.com.tr
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012

İC İTİŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
E-posta: iletim@icitiş.com.tr
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İÇİTİŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
M.C. İktisadi Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Tel: 0212 285 83 63 Faks: 0212 285 83 43
E-posta: iletim@icitiş.com.tr
Şişli V. Köyü No: 400 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244 5
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112 172 407 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Conca Sok. No: 22
İTİFAK Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST
Burçak Mülkelleri V.D. 938 010 459:

alınan kıymetler üzerinde, hesabın bulunduğu Konsorsiyum Üyesi aracı kurum lehine rehin tesis edilir. Hak kazanılan pay bedellerinin zamanında nakden ve defaten ödenmemesi hâlinde, teminat niteliğindeki kıymetler ve/veya dövizler, hiçbir yazılı ya da sözlü ihbar veya ihtar gerek olmaksızın ve başka bir işleme gerek kalmaksızın, aracı kurum tarafından, yukarıdaki tabloda belirtilen "Teminat Bozumunda Uygulanacak Fiyat" üzerinden re'sen paraya çevirerek, almaya hak kazanılan pay bedelleri re'sen tahsil edilir. Bu kapsamda talepte bulunan yatırımcılar, talepte bulunulan aracı kurumu yetkilendirdiklerini ve bu yetkinin ifasından doğabilecek her türlü zararlardan ilgili aracı kurumun hiçbir şekilde sorumlu olmayacağını gayrikabili rücu kabul, beyan ve taahhüt etmiş olacaklardır.

Her bir Konsorsiyum Üyesi, Kurul'un kredili menkul kıymet alımına ilişkin düzenlemeleri ve Kurul Karar Organı'nın i-SPK45.4 (24/03/2022 tarihli ve 14/461 s.k) ve i-SPK.45.5 (16/06/2022 tarihli ve 32/917 s.k.) çerçevesinde, İlke Kararları ile uyumlu olacak şekilde kendilerine kredi komitesi ile limit tahsis edilmesi uygun bulunan yatırımcıların, kredi limitleri dâhilinde kalmak kaydıyla kredili başvurularını kabul edebilirler ve tahsis edilen krediye ilişkin faiz hesaplaması hususunda hangi tarih aralığının esas alınacağı taraflar arasında akdedilecek çerçeve sözleşme hükümleri uyarınca serbestçe tayin edilebilir.

ii) Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın Konsorsiyum Liderleri'nin başvuru yerleri üzerinden talepte bulunmak için başvurarak talep formu doldurmaları gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar pay bedellerini talep anında ödemeyebileceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar, almaya hak kazandıkları pay miktarının halka arz fiyatı ile çarpılması sonucu oluşacak pay bedelini dağıtım listelerinin onaylanmasını takip eden ikinci iş günü saat 12.00'ye kadar Konsorsiyum Liderleri'ne ödeyeceklerdir. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'ın talep anında veya bu şekilde sonradan yapacakları ödemeler nakden yapılacaktır.

Yatırımcılar dağıtım listelerinin onaylanmasından sonra almaya hak kazandıkları payların bedellerini ödemekten imtina edemezler. Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar'a ilişkin yatırımcıların pay bedellerinin ödenmemesi ile ilgili risk Konsorsiyum Liderleri'ne ait olup, Konsorsiyum Liderleri dağıtım listesinin konsorsiyuma iletilmesini takip eden 2 (iki) iş günü saat 14:00'e kadar ilgili pay bedellerini halka arz özel hesabına yatıracaktır. İş günü hesabında, 17 Mart 1981 tarihli ve 2429 sayılı Ulusal Bayram ve Genel Tatiller Hakkında Kanun'da saat 13:00 itibarıyla tatil başlangıcı olarak kabul edilmiş olan yarım iş günleri dikkate alınmayacaktır. Konsorsiyum Liderleri, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcının talebini kabul edip etmemekte serbest olacaktır.

c) Başvuru yerleri:

İhraççı paylarının halka arzına "Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar" kategorisinden katılmak isteyen yatırımcılar, aşağıdaki tüm yetkili aracı kurumların merkez ve şubeleri ile satışa yetkili acente olan bankaların ilgili şubelerine talepte bulunmak için başvurabilirler.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar kategorisindeki yatırımcılar, aşağıdaki yetkili aracı kurumların

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 64
Ankara Kurumlar V.D. No: 170061794
Ticari Sicil No: 411257
Mersis No: 0470110745100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 64
Ankara Kurumlar V.D. No: 170061794
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794500012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Şişli V.D. No: 000 5438 Tic.Sic.No:İstanbul 20244 5
Mersis No: 0700005438900012 Sermaye:112.172.407 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No:22
İş Bankası Pasajı Kat:1 Beşiktaş/İST.
Ankara Mükellefler V.D. No:998 010 4594

merkez ve şubeleri ile satışa yetkili emir iletimine aracı kurum olan bankaların ilgili şubelerinin yanı sıra, bu kurumların, ATM, internet veya telefon bankacılığı şubelerine, taleplerini iletmek için başvurabilirler. İnternet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM vasıtasıyla talep başvurusunda bulunmak isteyen Yurt İçi Bireysel Yatırımcıların, internet şubesi, telefon bankacılığı şubesi veya ATM'de işlem yapmaya yetkili olmaları (internet ve telefon bankacılığı hesaplarının olması, interaktif bankacılık taahhütnamesi imzalamış olmaları ve/veya ATM'de kullanılan manyetik kartlarının olması) gerekmektedir.

Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılar sadece Konsorsiyum Liderleri'ne başvuruda bulunabilecektir. Talepleri kabul edecek Konsorsiyum üyeleri (Konsorsiyum Liderleri aynı zamanda Konsorsiyum üyesidirler) ve başvuru yerleri aşağıda yer almaktadır:

KONSORSİYUM LİDERLERİ

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Sabancı Center 4. Levent 34330 Beşiktaş / İstanbul

Tel: (0212) 334 94 94

Faks: (0212) 249 12 87

Ak Yatırım Genel Müdürlük ve Ak Yatırım Ankara, Antalya, Adana, Bursa, Bakırköy, Bağdat Caddesi, Buyaka, İzmir, Nişantaşı şubeleri, Akbank Mobil Uygulaması, www.akbank.com ve 444 25 25 no'lu telefon

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Meltem Sok. İş Kuleleri Kule 2 Kat:13 No:10/14 34330 Beşiktaş/İstanbul

Tel: (0212) 350 20 00

Faks: (0212) 350 20 01

Genel Müdürlük, Adana, Ankara (Ankara, Anadolu, Başkent), Antalya, Bursa, Bodrum, Denizli, Diyarbakır, Eskişehir, Gaziantep, Kayseri, Mersin, İzmir (9 Eylül, Ege, İzmir), İstanbul (Ataşehir, Bağdat Caddesi, Bahçeşehir, Beylikdüzü, Güneşli, Kalamış, Levent, Maslak, Maltepe, Nişantaşı, Taksim, Yeşilyurt), Samsun ve Trabzon şubeleri, TradeMaster Web Uygulaması, Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin tüm şubeleri, www.isbank.com.tr adresi ve İşCep mobil uygulaması (Sadece İş Portföy Para Piyasası Fonu ve İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu teminata alınarak kabul edilecek başvurular)

ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No:22 (Emlak Pasajı) Kat:1 34330 Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0 212 339 80 80

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş., T.C. Ziraat Bankası A.Ş., Prim Menkul Değerler A.Ş., Pay Menkul Değerler A.Ş.; 0 850 22 22 979 numaralı telefon; www.ziraatyatirim.com.tr ve www.ziraatbank.com.tr internet siteleri ile ZBORSA, ZİRAAT TRADER ve ZİRAAT MOBİL mobil uygulamaları



IC ENTEGRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.

Tel: 0312 687 83 59 Faks: 0312 685 03 43

Ankara Kurumlar V.B. No: 2701107481

Tic. Sicil No: 431347

Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AKYATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocalepe Mah. Kızılırmak Cad. No:37/33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43

IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İçtaş İnşaat

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Şişhoca Cad. Hilton Oteli Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL

Tel: 0212 338 71 00 Faks: 0212 338 71 24 www.icas.com.tr

Şişli Y.B. No: 279 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5

Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112 172 407 00 TL

IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No: 22

(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST

Büyük Mükellefler M.D. 998 070 059

KONSORSİYUM ÜYELERİ

AI CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mahallesi Büyükdere Caddesi Levent Plaza Blok No: 173 İç Kapı No: 29 Şişli/İstanbul
Tel: 0 212 371 18 00 Faks: 0 212 371 18 01

Genel Müdürlük, Ankara, Ankara-Çankaya, Ankara-Çukurambar, Ankara-Dumlupınar, Ankara-Tunalı Hilmi, Antalya, Bursa, Çanakkale, Denizli, Eskişehir, İstanbul-Merkez, İstanbul-Zorlu, İstanbul-Ataşehir, İstanbul-Beylikdüzü, İstanbul-Göztepe, İstanbul-Kadıköy, İstanbul-Nispetiye Tower, İzmir, İzmir-Konak, Kayseri, Kırıkkale, Konya, Mersin İr; 0212 371 18 00 numaralı telefon ile www.aicapital.com.tr internet sitesi.

ACAR MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe, Keskin Kalem Sok. No:29, 34394 Şişli/İstanbul
Tel: 0212 216 26 61 Faks: 0212 266 05 43

İzmir Şube, 0212 216 26 61 numaralı telefon ile www.acar.com.tr internet sitesi, Acar Mobil uygulaması

AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi Taşyoncası Sokak T4 Apt. No:1 U/B256 34485 Sarıyer/İstanbul
Tel: 0212 444 09 68 - 0212 304 1919 Faks: 0 212 290 21 41

Sarıyer Şube, Çorum Şube, İstanbul Göktürk İrtibat Bürosu, Ankara İrtibat Bürosu, İzmir İrtibat Bürosu, Pamukkale/Denizli İrtibat Bürosu, Isparta İrtibat Bürosu ile www.ahlatciyatirim.com.tr internet sitesi

ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Fulya Mah. Büyükdere Cad. Torun Center A Blok Apt. No:74A/80 Şişli/İstanbul
Tel: 0212 370 03 70 Faks: 0212 370 03 71

Ankara, İzmir, Erzurum, Karabük Şubeleri, www.albyatirim.com.tr internet sitesi, ALB Yatırım mobil uygulaması

ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Haberler Sokak No:10 Şişli/İstanbul
Tel: 0 212 213 08 00 Faks: 0 212 346 09 89

Genel Müdürlük, Merkez Şube ve tüm irtibat büroları, 0 212 213 08 00 numaralı telefon, www.alnusyatirim.com internet sitesi, Alnus Trader mobil uygulaması

ALTERNATİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazağa Mah. Azerbaycan Cad. 2D Blok No:3M Kat:3/5 Sarıyer - İstanbul
Tel: 444 00 54 Faks: 0212 231 38 42

444 00 54 numaralı telefon, www.alternatifyatirim.com.tr internet sitesi ve Alternatif Trader mobil uygulaması

ENTERRA YENİ ENERJİLER ENERJİ A.Ş.
Esentepe Mah. Kızılkaya Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 395 13 63 Faks: 0312 385 83 43
Etiler/Beşiktaş/İstanbul
Ankara Kurumlar V.D. 431 347
Tic. Sic. No: 274818
Mersis No: 081010748100001

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkaya Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
Tic. Sic. No: 274818
Mersis No: 081010748100001

İC İnşaat
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. İnşaatçı Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İstanbul
Tel:0212 338 71 00 Faks:0212 338 71 24 www.iclas.com.tr
Şişli/İstanbul
Tic. Sic. No: 274818
Mersis No: 081010748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göçer Sok. No: 22
Kat: 1 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 274818
Mersis No: 081010748100001

ANADOLU YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Saray Mah. Toya Sok. No:3 Ümraniye/İstanbul

Tel: 0 216 649 7700

Faks: 0216 634 5878

Anadolubank'ın Tüm Şubeleri, Anadolubank Mobil Uygulaması (mobil uygulamadan sadece nakit teminat kabul edilecektir)

ATA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Emirhan Cad. No:109 A Blok Kat 12 34349 Balmumcu İstanbul

Tel: 0 212 310 6384

Faks: 0 212 310 6210

Merkez Şube, Bostancı İrtibat Bürosu, Aktif Yatırım Bankası A.Ş. Şubeleri, www.atayatirim.com.tr internet sitesi, 0212 310 6060 no'lu telefon ve ATA YATIRIM ve NKOLAY mobil uygulaması**BİZİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Merdivenköy Mah. Bora Sok. Göztepe Nida Kule İş Merkezi No:1 Kat:17 34732 Kadıköy/İstanbul

Tel: 0 216 547 13 00

Faks: 0 216 547 13 98 ve 0 216 547 13 99

444 1 263 numaralı telefon, www.bmd.com.tr internet sitesi ve BMD Trader mobil uygulaması**BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

15 Temmuz Mah. Gülbahar CAD.No.43/8 Güneşli/ Bağcılar/İstanbul

Tel: 0 212 410 05 00

Faks: 0 212 410 05 05

www.bullsyatirim.com internet adresi**BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Maslak Mahallesi Eski Büyükdere Caddesi No:13 Kat:9 34485 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0 212 317 27 27

Faks: 0 212 317 27 26

Burgan Bank A.Ş. ve Burgan Yatırım şubeleri.; www.burgan.com.tr ve www.burganyatirim.com.tr internet siteleri, Burgan Trade mobil uygulaması**COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Acıbadem Mah.Çeçen Sok.Akasya A Kule Kent Etabı Blok No:25

Tel: 0 216 599 02 46

Faks: 0 216 599 02 38

0216 559 02 46 numaralı telefon ve www.colendimenkul.com internet adresi

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkıran Cad. No:31-33
İç Kapı No 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic Sic.No:374819 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Akatlar Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 00 Faks:0212 338 71 24 www.iktas.com.tr
IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mersis No: 330704700605438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat:1 Beşiktaş/İST.
Güyü. Mükellefler V.D. No: 996 010 4594

DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:141, Kat 9 Esentepe Şişli/İstanbul

Tel: 0 212 348 91 91

Faks: 0 212 211 83 16

MobilDeniz mobil uygulaması, Denizbank A.Ş. İnternet Bankacılığı (www.denizbank.com), 0 212 906 1000 ve 0212 348 9035 no'lu telefonlar, Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri ile DenizBank A.Ş.'nin tüm şubeleri

Deniz Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş., www.denizyatirim.com'da telefon numaraları bulunan şubelerden halka arz talebi alacaktır. Söz konusu telefon numaraları aracılığı ile yapılan halka arz başvurularında müşterilerden ıslak imzalı talep formu talep edilmeyecektir.

DİNAMİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kültür Mah. Nispetiye Cad. Akmerkez No:56/13 B3 Blok Kat:7 34340 Beşiktaş / İstanbul

Tel: 0 850 450 36 65

Faks: 0 212 353 10 46

Merkez Şube, Gaziantep ve Kalamış irtibat bürosu, www.dinamikyatirim.com.tr İnternet şubesi ve D-HUB mobil uygulaması üzerinden

GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Nispetiye Mah. Barbaros Bulvarı Çiftçi Tovvers No: 96/256 Beşiktaş, İstanbul

Tel: 0 212 384 10 10

Faks: 0 212 318 4840

Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş.'nin tüm şubeleri, 444 0 630 no'lu Garanti BBVA Yatırımcı Destek Merkezi, www.garantibbva.com.tr internet sitesi ile Garanti BBVA Mobil uygulaması

GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Altayçeşme Mahallesi, Çamlı Sokak, No: 21, Kat: 10-11-12, 34843 Maltepe/İstanbul

Tel: 0 216 453 00 00

Faks: 0 216 377 11 36

Gedik Yatırım tüm şubeleri; 0 216 453 00 53 numaralı telefon ile www.gedik.com internet sitesi

GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Barbaros Mah. İhlamur Bul. No: 3/89 K: 9 34746 Ataşehir / İstanbul

Tel: 0 212 244 55 66

Faks: 0 212 55 67

Merkez Şube, İzmir Şube, Denizli Şube, Bursa Şube, Adana Şube ve Ankara Şube, www.global.com.tr ve 444 03 21 telefon numarası, Global On-Line mobil uygulaması

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Barbaros Mah. Mor Sümül Sok. WBC İş Merkezi Blok No:9 İç Kapı No:21 Ataşehir/İSTANBUL

Tel: 0 (216) 285 09 00

Faks: 0 (216) 688 53 90

Halk Yatırım İstanbul(Avrupa), İstanbul(Asya), Adana, Ankara, Ankara Başkent, Antalya, Bursa, Denizli, İzmir, Samsun Şubeleri ile tüm Türkiye Halk Bankası A.Ş. şubeleri, 444 42 55 ile Şube İletişim Kanalları, www.halkyatirim.com.tr ve www.halkbank.com.tr internet siteleri ve Halk Yatırım Borsa, Halk Yatırım Trader, Halk Yatırım Mobil, Halkbank Mobil uygulamaları.

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012

İÇ ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

İÇ Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar M.D. No: 4701107461

Ticari Sicil No: 431347

Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Leylak Mah. Çarşı Sok. No: 22
(Etiler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. Akmerkez No: 100

ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Maslak Mahallesi Dereboyu 2 Caddesi No:13, 34398 Sarıyer İstanbul

Tel: 0 212 276 27 27

Faks: 0 212 276 29 00

www.icbcyatirim.com.tr internet sitesi**ING YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 8 Kat: 10 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0 212 367 70 00

Faks:0212 367 70 70

ING Yatırım Menkul Değerler Ankara, Maslak, Kadıköy, Antalya, İzmir İrtibat Büroları ve ING Özel Bankacılık Şubeleri; 0850 222 06 00 numaralı telefon ve www.ing.com.tr internet sitesi, ING MOBİL mobil uygulaması**INVEST AZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Büyükdere Cad. Özsezen İş Merkezi C Blok No:126 Esentepe/Şişli/İstanbul

Tel: 0 212 238 88 88

Faks: 0 212 347 66 00

Ankara, Tatvan, Çankaya, İzmir, Ayvalık, Bodrum, Eskişehir, İzmir Pasaport ve Bursa Private İrtibat Büroları; 0 212 238 88 88 numaralı telefon ile www.investaz.com.tr internet sitesi**INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

İNKILAP MAHALLESİ, Dr. Adnan Büyükdenez Cad. No:4, (2.blok) D:16 Ümraniye /İstanbul

Tel: 0 212 700 35 00

Faks: 0 216 692 12 75

Ataşehir, Bakırköy, Beşiktaş, Beylikdüzü, Göztepe, Göktürk, Levent, Etiler, Şişli, Maslak, Tuzla, Ankara, Çankaya, Söğütözü, Adana, Antalya, Aydın, Balıkesir, Bodrum, Bursa, Diyarbakır, Gaziantep, İzmir, Kayseri, Kırıkkale, Mersin, Samsun, Van, Denizli ve Nilüfer İrtibat Büroları ve www.infoyatirim.com internet sitesi , InfoTrade Pro mobil uygulaması**İNTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Büyükdere Caddesi 59. Sokak Spine Tower Kat:2 Maslak/Sarıyer/İstanbul

Tel: 0 212 329 32 00

Faks: 0 212 328 30 81

0 212 329 33 10 numaralı telefon ve www.integralyatirim.com.tr internet sitesi**MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.**

Esentepe Mah. Ecza Sokak Saftir İş Merkezi No:6 Şişli/İstanbul

Tel: 0 212 286 30 00

Faks: 0 212 286 30 50

0 212 286 30 00 numaralı telefon, www.marbasmenkul.com.tr internet sitesi ve MTrader2 mobil uygulaması

ANTERPA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Esentepe Mah. Ecza Sokak No:6 Şişli/İstanbul
Tel: 0 212 286 30 00 Faks: 0 212 286 30 50

IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.

İmza: [Signature]

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocalepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0 312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. No: 10000000000000000000

IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İçtaş İnşaat

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sarıyer Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Sicil No: 270005438900012 Sermaye:112.172.407.00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 2
Emiş Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 270005438900012 Sermaye:112.172.407.00 TL

MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Kavacak Mah. Şht. Teğmen Ali Yılmaz Sk. Güven Sazak Plaza No: 13 Kat:3-4 Beykoz/İstanbul

Tel: 0 216 681 34 00

Faks: 0 216 693 05 70 ve 0 216 693 05 71

Meksa Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ile Tüm şube ve Acentalar; www.meksa.com.tr internet sitesi, Meksa Mobile uygulaması

OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Caddesi Nuroi Plaza B Blok No 255 Kat 8 Maslak/Sarıyer/İstanbul

Tel: 444 1 730, 0 212 366 88 00, 0 312 466 93 28,
0 232 484 35 70, 0 322 458 91 08, 0 258 262 18 88,
0 212 366 88 66, 0 224 452 34 36

Faks: 0 212 328 40 70

İstanbul, Ankara, İzmir, Bursa, Adana, Denizli şubeleri; 444 1 730 numaralı telefon; <https://online.osmanliyenkul.com.tr/login.asp> internet sitesi; Aktif Trader Mobil ve Osmanlı Mobil uygulamaları

OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ayazağa Mahallesi Kemerburgaz Caddesi Vadi İstanbul Park 7B Blok No:7C Kat:18 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0 212 319 12 00

Faks: 0 212 351 05 99

OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri, Fibabanka A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri, Türkiye Finans Katılım Bankası A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri* ve Albaraka Türk Katılım Bankası A.Ş. Genel Müdürlük ile tüm şubeleri*, 0 850 222 04 14 numaralı telefon, www.oyakyatirim.com.tr, www.fibabanka.com.tr, www.turkiyefinans.com.tr* ve www.albaraka.com.tr* internet siteleri ile OYAK Yatırım, Fibabanka mobil uygulamaları, Türkiye Finans mobil uygulaması* ve Albaraka Türk mobil uygulaması*

* Halka arz olacak Şirket'in katılım endeksine dahil olma kriterlerini karşılama durumunda geçerlidir. Şirket katılım endeksine dahil olma kriterlerine sahip değilse, bu kanallardan talep toplanmayacaktır.

PHILLIPCAPİTAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Nida Kule Levent İş Merkezi Esentepe Mah. Harman 1 Sok. No:7-9 Kat:3 Şişli/İstanbul

Tel: 0 212 239 10 00

Faks: 0 212 233 69 29

PhillipCapital Genel Müdürlüğü, Adana, Alsancak, Ankara, Antalya, Ayvalık, Bağdat Cad., Bostancı, Denizli, Fethiye, Gaziosmanpaşa, İzmir, İzmit, Nişantaşı, Ordu, Trabzon irtibat büroları; 0 212 239 10 00 numaralı telefon, www.phillipcapital.com.tr internet adresi ile Phillip Mobile G mobil uygulaması

PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.

Gümüşsuyu Mah. İnönü Cad. Işık Apt.No:53 Kat:5 Da:9/10 Taksim BEYOĞLU / İSTANBUL

Tel: 0 212 293 95 00

Faks: 0 212 293 95 60

0 212 293 95 00 numaralı telefon, <https://online.piramitmenkul.com.tr/login> internet adresi

22 Mart 2024
İC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 470.067.2000
Tic. Sic. No: 271107481
Tic. Sic. No: 271107481
Mersis No: 08170110748100001

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel. 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470.067.2000
Tic. Sic. No: 271107481 Mersis No: 08170110748100001

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sütlüce Cad. Hilton Otel Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.iclas.com.tr
Sic. Sic. No: 271107481 T.c. Sic. No:İstanbul 20244-5
Mersis No: 08170110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Etiler Pasajı) Kat:1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. No: 096 010 4594

QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Kristal Kule Binası No:215 Kat: 6-7 34394 Şişli/İstanbul/Türkiye

Tel: 0 212 336 70 00 ve 0 212 336 73 73

Faks: 0 212 282 22 55

QNB Finansinvest'in tüm şubeleri, QNB Finansbank A.Ş.'nin tüm şubeleri, 0212 336 73 73 numaralı telefon, www.internetsube.qnbfi.com internet sitesi ve QNB Finansinvest ve QNB Mobil (Sadece TL peşin ve TL vadeli mevduat teminata alınarak kabul edilecek başvurular.) mobil uygulamaları.

ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Büyükdere Cad. No:171 Metrocity A Blok K:4-5 Esentepe/Şişli/

Tel: 0 212 334 33 33

Faks: 0 212 334 33 34

Şeker Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ve Şubeleri, Şekerbank T.A.Ş. ve Şubeleri ile www.sekeryatirim.com.tr internet sitesi

TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akmerkez Nispetiye Cad. B3 Blok K:9 Etiler/İstanbul

Tel: 0 212 355 46 46

Faks: 0 212 282 09 97

Tacirler Yatırım Genel Müdürlüğü, Adana, Ankara, Antalya, Bakırköy, Bursa, Denizli, Karadeniz Ereğli, Erenköy, Gaziantep, Girne, İzmir, Karşıyaka, İzmit, Kartal, Kayseri, Mersin şubeleri ve Merkez Şubesi ile Akatlar, Çukurambar, İzmir, İzmit, Marmaris, Trabzon, Çankaya ve Bodrum irtibat büroları ve Odea Bank A.Ş. şubeleri, www.tacirler.com.tr internet sitesi ile Tacirler Yatırım Mobil uygulaması

TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İnkılap Mah. Sokullu Cad. No:7A 34768 Ümraniye İstanbul

Tel: 0 216 636 44 44

Faks: 0 216 631 44 00

TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Genel Müdürlük ve Şubeleri, Türk Ekonomi Bankası A.Ş. şubeleri ve www.teb.com.tr internet sitesi, cepteteb mobil uygulaması

TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Eski Büyükdere Cad. İz Plaza Giz No.9 K.11 34398 Maslak-Sarıyer-İstanbul

Tel: 0 212 365 10 00

Faks: 0 212 290 69 95

Antalya, Akasya, Kadıköy, Ankara, Bodrum irtibat büroları, www.terayatirim.com.tr internet adresi

TRIVE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Reşitpaşa Mah. Eski Büyükdere Cad. No: 2 Kat: 6 Sarıyer/İstanbul

Tel: 0 212 345 00 62 ve 0 212 345 00 66

Faks: 0 212 345 07 66

Ankara, İzmir, Adana İrtibat Büroları; 444 39 34 numaraları telefon ile www.trive.com.tr internet sitesi



İÇİTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No:420 661 12
Ticaret Sicil No: 2740061794300012

İÇİTAS İNŞAAT
İÇİTAS İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Mah. Hilton Otel Ağı No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 212 10 00 Faks: 0212 212 10 00
Şişli V.D. No: 420 661 12 Tic. Sic. No: 2740061794300012
Mersis No: 08700005438900012 Sermaye 112.172.407.00 TL

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No:420 661 12
Ticaret Sicil No: 2740061794300012
Mersis No: 0870110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 7
(Etiler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST)
P.K. Mikellef No: 008 000 440

TÜRKİŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Esentepe Mahallesi, Ali Kaya Sokak, No: 1A/52 Polat Plaza A Blok Kat: 4 - Levent-İstanbul

Tel: 0 (212) 315 10 00

Faks: 0 (212) 315 10 02

Genel Müdürlüğü ve tüm şubeleri ve www.turkishmenkul.com internet sitesi

ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ahi Evran Caddesi Polaris Plaza No: 21 Kat: 1 Maslak/İstanbul/Türkiye

Tel: 0 212 367 36 36

Faks: 0 212 346 10 40

İstanbul, Ankara, Antalya, İzmir, Bağdat Caddesi ve Antalya Şubeleri ile www.ustrade.com.tr ve www.unlumenkul.com internet siteleri ile UTRADE ve Piapiri mobil uygulaması

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Akat Mah. Ebulula Mardin Cad. Park Maya Sitesi F2-A Blok No:18 Beşiktaş/İstanbul

Tel: 0 212 352 35 77

Faks: 0 212 352 36 20

Vakıf Yatırım Genel Müdürlük ve tüm şubeleri, T. Vakıflar Bankası T.A.O. tüm şubeleri, Vakıf Katılım Bankası A.Ş. tüm şubeleri* T. Vakıflar Bankası T.A.O.0850 222 0724 numaralı telefon ile www.vakifbank.com.tr, www.vakifyatirim.com.tr ve www.kuveytturk.com.tr* internet siteleri ve T. Vakıflar Bankası T.A.O. Mobil Bankacılık, Kuveyt Türk Katılım Bankası A.Ş.: Mobil Şube* ve Tradeplus* mobil uygulamaları

* Halka arz olacak Şirket'in katılım endeksine dahil olma kriterlerini karşılama durumunda geçerlidir. Şirket katılım endeksine dahil olma kriterlerine sahip değilse, bu kanallardan talep toplanmayacaktır.

YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Cömert Sok. No:1A A Blok D:21-22-23-24-25-27 Beşiktaş 34330 İSTANBUL

Tel: 0 212 319 80 80

Faks: 0 212 264 14 09

Yapı Kredi Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Şubeleri, Yapı ve Kredi Bankası A.Ş. Şubeleri ve, YKB İnternet Şube, Yatırım Dünyam websitesi, 444 0 444 telefon numaralı Müşteri İletişim Merkezi, www.yapikredi.com.tr ve www.yatirimdunyam.com.tr internet siteleri ve YKB Mobil Bankacılık uygulaması

YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Meclisi Mebusan Cad. No:81 Fındıklı Beyoğlu / İSTANBUL

Tel: 0 212 317 69 00

Faks: 0 212 282 15 50 - 51

Genel Müdürlük ve Tüm Şubeler, 0212 317 69 00 telefon numarası, www.yf.com.tr ve YFTrade Mobile uygulaması

**İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.**

Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 41

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481

Ticari Sicil No: 431347

Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 41

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481

İÇTAŞ Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇTAŞ inşaat

İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. Sığirci Cad. Hınlı Otol Apt. No:42/1 Sığırcı/İSTANBUL

Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr

Sicil No: 270005/38900012 Şirket No: 152.172.407.00 TE

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No:72

(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST

Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4894

Her bir Konsorsiyum Üyesi'nin (Her bir Konsorsiyum Lideri aynı zamanda Konsorsiyum Üyesidir) teminata kabul edeceği varlıklar aşağıdaki tabloda gösterilmektedir:

BAŞVURU YERİ	TEMİNATA ALINACAK KIYMET
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. AKBANK T.A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (ÖSBA - sadece kendi ihraç ettiği ve Borsa İstanbul'da işlem gören borçlanma araçları) • Hisse Senedi Fonu • Değişken Fon • Pay (BİST 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Kira Sertifikası • Kira Sertifikası Katılım Fonları
TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.	• Para Piyasası Fonu (Sadece İş Portföy Para Piyasası Fonu) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece İş Portföy Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu) • TL DİBS (İşCep'ten alınan taleplerde bu teminat kullanılmamaktadır) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin; Sadece Sabit Yöntem) (İşCep'ten alınan taleplerde bu teminat kullanılmamaktadır)
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş. PRİM MENKUL DEĞERLER A.Ş. PAY MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Para Piyasası Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan) • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan) • Kira Sertifikaları Katılım Fonları (Sadece Ziraat Portföy tarafından kurulan)
A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Aracı (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) • Hisse Senedi Fonu

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkumak Cad. No 31-33
İc Kuru Mezarlıları Çarşısı Kat: 2
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ankara Kızılkumak Yd. No: 4701102451
Tic Sicil No: 41348
Mersis No: 0770110748100000

IC İÇTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kağı No.20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
IC Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic Sic.No:37481B Mersis No:0601001794300012

İÇİTİSAN
İÇ İÇTAS İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Çarşılar Cad. Hilan Dik Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272338 Tl. No: 212 470 40 70
İÇİTİSAN İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Şişli Mah. Çarşılar Cad. Hilan Dik Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 272338 Tl. No: 212 470 40 70
Mersis No: 0840000438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.****Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.**

ASST. SECRETARY OF DEFENSE

19 VICTOR MENKUL DESZLER A.S.

MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594

BASVURU YERİ	TEMİNATA ALINACAK KIYMET
	- Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro)
ACAR MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Hisse Senedi Fonu - Değişken Fon - Pay (Bist 30'da yer alan paylar)
AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Aracı (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) - Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Değişken Fon - Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - TL Vadeli Mevduat - Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - Kamu Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Değişken Fon - Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - TL Vadeli Mevduat - Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No:31/33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43

Ankara Kurumlar V.D. No:4701100001

Tic. Sic. No: 431247

Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No:31/33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43

İC İTAŞ Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

22 Mart 2024

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İçtaş İnşaat

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkez Mah. 57. Cad. Hilton Otel Ağı. No:42/1 Şişli/İSTANBUL

Tel: 0212 231 12 34 Fax: 0212 231 12 35

Şişli V.D. No: 20244-5 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5

Mersis No: 34000543800012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No: 7

Beşiktaş / İstanbul

Tic. Sic. No: 270900 Mersis No: 3400000000000000

BASVURU YERİ	TEMİNATA ALINACAK KIYMET
BİZİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - Kira Sertifikası (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği BİAŞ'ta işlem gören kira sertifikalarını teminata konu edebilir) - Kira Sertifikaları Katılım Fonları
BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Kamu Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Değişken Fon - Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - TL Vadeli Mevduat - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. DENİZBANK A.Ş.	Para Piyasası Fonu (Sadece DLY fon kabul edilecektir.)
DİNAMİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Pay (BIST 30'da yer alan paylar) - TL Vadeli Mevduat - Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat (Avro ve ABD Doları ve İngiliz Sterlini)
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş. T.GARANTİ BANKASI A.Ş.	- Para Piyasası Fonu (GPY1. ve GPY 2. Para piyasası fonu) - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (GPY) - TL DİBS - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Kamu Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS

İC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Tic.Sic.No: 4701107481 Mersis No: 0470110748100001

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilmi Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 342 11 00 Fax: 0212 318 21 24 www.icas.com.tr
Sicil No: 270905 SSK No: 3456 T.C. Sicil No: 151100001201499
Mersis No: 34700005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Geniç Sok. No:22
(Emek Pasajı) Kat: 7 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefler Yolu No: 22

BAŞVURU YERİ	TEMİNATA ALINACAK KIYMET
	- Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Değişken Fon - Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - TL Vadeli Mevduat - Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) - Kira Sertifikası (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği BİAŞ'ta işlem gören kira sertifikalarını teminata konu edebilir)
GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Kamu Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Değişken Fon - Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) - Kira Sertifikası (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği BİAŞ'ta işlem gören kira sertifikalarını teminata konu edebilir) - Kira Sertifikaları Katılım Fonları
HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu
TÜRKİYE HALK BANKASI A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
ICBC YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Kamu Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu

ENERJİ YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
İC Enerji Yenilenebilir Enerji A.Ş.

330
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 64
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 170 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

İÇTAŞ İNŞAAT
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Tel: 0212 285 83 63 Fax: 0212 285 83 64
Sisli V.D. No: 170 000 5438 Tic.Sic.No:İstanbul 20244-5
Mersis No: 0470000543800012 Sermaye:112.172.407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göçmen Sok. No: 72
(Emir Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mülkelleri Ym. 0470000543800012

BASVURU YERİ	TEMİNATA ALINACAK KIYMET
	- Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Değişken Fon - Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - TL Vadeli Mevduat - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
ING YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro)
INVEST AZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kamu Borçlanma Araçları Fonu - TL Vadeli Mevduat - Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Kamu Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) - Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Değişken Fon - Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Kira Sertifikası (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği BİAŞ'ta işlem gören kira sertifikalarını teminata konu edebilir) - Kira Sertifikaları Katılım Fonları
INTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Para Piyasası Fonu

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
Kat:1/100
Ankara Kurumlar M.D. No: 4761106
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0870110748300001

IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0870110748300001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 45
Ankara Kurumlar M.D. No: 4761106
Ticari Sicil No: 374818 Mersis No: 0870061794300001

IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ticari Sicil No: 374818 Mersis No: 0870061794300001

IC İÇTAŞ İNŞAAT SAHAYI VE TİCARET A.Ş.
Merkul Mah. Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
Kat:1/100
Ankara Kurumlar M.D. No: 4761106
Ticari Sicil No: 202445
Mersis No: 087005438900012 Sermaye:112.172.407 60 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST

BAŞVURU YERİ	TEMİNATA ALINACAK KIYMET
	- Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) - Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Kamu Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Değişken Fon - Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro) - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği)
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. FİBABANKA A.Ş. TÜRKİYE FİNANS KATILIM BANKASI A.Ş.* ALBARAKA TÜRK KATILIM BANKASI A.Ş.*	- Para Piyasası Fonu (OYL) - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (OKP) - Özel Sektör Borçlanma Aracı Fonu (OGF-OKT) - TL DİBS - Kira Sertifikaları Katılım Fonları (OTF) - Pay (Bist 30'da yer alan paylar)(Sanal, mobil veya emir iletimine aracılık yapan kurumlardan değil, sadece OYAK Yatırım müşterileri temsilcileri tarafından BİST30 hisseleri teminat verilerek girilebilecektir.) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
PHILLİPCAPITAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllımar Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tic. Sic. No: 285 43 43
Tic. Sic. No: 285 43 43
Mersis No: 081010748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızıllımar Cad. No:31-33

İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA

Tel: 0312 285 43 43 Fax: 0312 285 43 43

IC İntos Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Tic. Sic. No: 374818 Mersis:

İçtaş İnşaat

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Tic. Sic. No: 285 43 43
Tic. Sic. No: 285 43 43
Mersis No: 081010748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No: 2

(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST

Büyükd. Mükellefler Y.D. 998 010 4594

BASVURU YERİ	TEMİNATA ALINACAK KIYMET
	- Kamu Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Değişken Fon - Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro) - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nun ihraç ettiği)
PİRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Kamu Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Değişken Fon - Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - TL Vadeli Mevduat - Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) - Kira Sertifikası (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği BİAŞ'ta işlem gören kira sertifikalarını teminata konu edebilir) - Kira Sertifikaları Katılım Fonları
QNB FİNANS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu (Değişken) - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (Değişken) - TL DİBS (Değişken) - Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) (Değişken) - Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) (Değişken)

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel:0312 685 81 63
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:047010748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel:0312 685 81 63
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:047006179430001

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
M.T. İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Tel:0212 330 71 24 Faks:0212 330 71 24 www.ictas.com.tr
Şişli V.D. 000 5438 Tic.Sic.No:İstanbul 20244 5
Mersis No:330005438900012 Sermaye:112 172 407 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönen Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefler V.D. 998 016 4594

BASVURU YERİ	TEMİNATA ALINACAK KIYMET
	- Pay (Bist 30'da yer alan paylar) (Değişken) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) (Değişken)
QNB FİNANSBANK A.Ş.	- Para Piyasası Fonu (Sadece QNB Finans Portföy Para Piyasası Fonu - FI5) (QNB Mobil'den alınan taleplerde bu teminat kullandırılmamaktadır) - TL Vadeli Mevduat - Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat (ABD Doları, Avro, Sterlin) (QNB Mobil'den alınan taleplerde bu teminat kullandırılmamaktadır)
ŞEKER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ŞEKERBANK T.A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
TACİRLER YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. ODEABANK A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Kamu Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS - Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) - Hisse Senedi Fonu - Değişken Fon - Pay (Bist 30'da yer alan paylar) - Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
TEB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu (TKM) - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (TNK)
TEB A.Ş.	- Para Piyasası Fonu (TKM) - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu (TNK) - TL Vadeli Mevduat (Özellikli mevduat ürünleri hariç olmak üzere vadesi tahsilat günü ile aynı vâlör gününe sahip TL mevduatlar kullanılabilir.) - Döviz (ABD Doları, Avro) (Yalnızca vadesiz ABD Doları DTH'ları ve vadesiz Avro DTH'ları kullanılabilir.)
TERA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	- Para Piyasası Fonu - Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu - Kamu Borçlanma Araçları Fonu - Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu - TL DİBS

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 37818 Mersis No: 081000179430001
Tic. Sic. No: 37818 Mersis No: 081000179430001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 37818 Mersis No: 081000179430001
Tic. Sic. No: 37818 Mersis No: 081000179430001

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Hilmiye Cad. Hilmiye Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic. Sic. No: 2700005438900012 Sermaye 112.172.407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Conca Sok. No: 22
(Emek Pasajı Karşı) Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükemmeller V.D. 998 010 4594

BAŞVURU YERİ	TEMİNATA ALINACAK KIYMET
	• Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Değişken Fon • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Kira Sertifikası (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği BİAŞ'ta işlem gören kira sertifikalarını teminata konu edebilir) • Kira Sertifikaları Katılım Fonları
TRIVE YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Para Piyasası Fonu (Sadece KIE fonu) • TL DİBS • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin)
TURKISH MENKUL DEĞERLER A.Ş.	• Para Piyasası Fonu • Kısa Vadeli Borçlanma Araçları Fonu • Kamu Borçlanma Araçları Fonu • Özel Sektör Borçlanma Araçları Fonu • TL DİBS • Özel Sektör Borçlanma Araçları (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği ve BİAŞ'ta işlem gören ÖSBA'ları teminata konu edebilir) • Hisse Senedi Fonu • Değişken Fon • Pay (Bist 30'da yer alan paylar) • TL Vadeli Mevduat • Döviz Cinsinden Vadeli Mevduat (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Döviz (ABD Doları, Avro, Sterlin) • Eurobond (T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın ihraç ettiği) • Kira Sertifikası (Her aracı kurum sadece ihracına kendi aracılık ettiği BİAŞ'ta işlem gören kira sertifikalarını teminata konu edebilir)

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No: 20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 295 84 63 Faks: 0312 295 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 07401
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No: 20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 295 84 63 Faks: 0312 295 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 061 7943
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794330001

İÇTAŞ İNŞAAT
İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No: 20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 295 84 63 Faks: 0312 295 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 07401
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112.172.407 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gençlik Sok. No: 22
(Etiler) Kat: 2 Beşiktaş/İST.
Tic. Sic. No: 998 010 4594

Paylar, İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından dağıtım listesinin onaylanmasını takiben ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla Konsorsiyum Üyeleri tarafından yatırımcıların MKK nezdindeki hesaplarına aktarılacaktır.

Talebi karşılanan yatırımcıların payları, kaydi sistem esasları çerçevesinde, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri'ne iletilmesini takip eden en geç 2 (iki) iş günü içerisinde ve pay bedellerinin ödenmesi şartıyla, kaydi olarak teslim edilecektir.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

İhraççı ve Konsorsiyum Liderleri arasındaki "Halka Arza Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi" 15.02.2024 tarihinde imzalanmıştır.

Talep toplama süresinin başlangıcından önce veya talep toplama süresinin başlamasından yatırımcılara teslimine kadar geçen süreçte aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde Konsorsiyum Liderleri ve/veya Şirket ve/veya Halka Arz Eden Pay Sahibi ortaklaşa karar vermek ve karşılıklı olarak yazılı bildirimde bulunmak suretiyle bu Sözleşme'yi derhal sona erdirip halka arzı temelli veya geçici bir süre ile durdurabilecek ve/veya ileri bir tarihte erteleyebileceklerdir.

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları ve/veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle İhraççı ve Konsorsiyum Liderleri'nin bu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkânsız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- Halka arzı esash olarak olumsuz etkileyecek ölçüde savaş hali, yangın, deprem, su baskını, ayaklanma, yaygın terör eylemleri, enerji kıtlığı, hükümet darbesi ve/veya halka arzı etki edebilecek tabi afet ve mücbir sebeplerin veya uluslararası ihtilafların meydana gelmesi,
- Konsorsiyum Liderleri tarafından, ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki ve/veya İhraççı'nın faaliyet gösterdiği sektör ya da İhraççı'nın mali bünyesindeki gelişmelerin Halka Arz Edilen Payların pazarlanmasına imkân vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
- İhraççı, Halka Arz Eden Pay Sahibi, bunların yönetici, doğrudan ve dolaylı ortakları veya bağlı kuruluşları hakkında Halka Arz Edilen Payların pazarlanmasını etkileyebilecek herhangi bir soruşturma ve/veya dava açılması ve İhraççı ve/veya Halka Arz Eden Pay Sahibi aleyhine, halka arzı önemli derecede etkileyen ya da etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava ve/veya sair adli veya idari takip başlatılması, İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin ortakları ile hukuki ihtilafın söz konusu olması,
- İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından halka arzdan vazgeçilmesi,

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkarak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 245 19 19 Faks: 0312 245 19 18
Tic. Sic. No: 2701167481
Mersis No: 07010048100001

338
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkarak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 374918 Mersis No: 0470061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkarak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 245 19 19 Faks: 0312 245 19 18
Tic. Sic. No: 2701167481 Mersis No: 04700005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No:22
(Emek Pazarı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mükellefler V.D. 998 014 4594

- Ülke ekonomisini, ulusal veya uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, İhraççı, İhraççı'nın faaliyet gösterdiği sektörü ya da İhraççı'nın mali bünyesini ciddi şekilde etkileyerek halka arzın başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması,
- Nihai halka arz fiyatının veya halka arz yapısının tespiti ile ilgili olarak (özellikle Konsorsiyum Liderleri tarafından önerilen fiyat istikrarı ve/veya teşvikler gibi konularda) Konsorsiyum Liderleri ile İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi arasında uzlaşmaya varılamaması,
- SPK ve/veya Borsa İstanbul izinlerinin alınamaması,

Talep toplama sürecinin başlamasından dağıtım listesinin İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından onaylanmasına kadar geçen süreçte, aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde Konsorsiyum Liderleri ile İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi bu sözleşmeyi feshedebilir ve sözleşmenin feshi durumunda halka arz iptal edilir.

- Talep toplama sürecinin başlamasından dağıtım listesinin İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından onaylanmasına kadar geçen süreçte, halka arzın tamamlanmasını engelleyebilecek önemli bir sebebin ortaya çıkması halinde,
- Nihai halka arz fiyatının tespitinde Konsorsiyum Liderleri ile İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi arasında uzlaşmaya varılamaması durumunda,
- Toplanan kesin talebin sözleşmede belirtilen satışa sunulan pay miktarından az olması durumunda,
- İhraççı, Halka Arz Eden Pay Sahibi, bunların yönetici, doğrudan ve dolaylı ortakları veya bağlı kuruluşları hakkında Halka Arz Edilen Payların pazarlanmasını veya halka arzı önemli derecede etkileyen ya da etkileyebilecek herhangi bir soruşturma, dava ve/veya sair adli veya idari takip başlatılması, İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi'nin ortakları ile hukuki ihtilafın söz konusu olması,
- Halka arzı etkileyebilecek savaş hali, yangın, deprem, su baskını, salgın hastalık gibi tabi afetlerin ve mücbir sebeplerin meydana gelmesi,
- Yasama, yürütme, yargı veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle bu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- Konsorsiyum Liderleri tarafından, ekonomik ve siyasi gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki ve/veya İhraççı'nın faaliyet gösterdiği sektör ya da İhraççı'nın mali bünyesindeki gelişmelerin Halka Arz Edilen Payların pazarlanmasına imkân vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibarıyla halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi.

NTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Çelepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara

İC Enerji Yenilenebilir Enerji A.Ş.

Tic. Sic. No: 470610

Mersis No: 0471117401000000

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ANONİM ŞİRKET

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara

İC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ANONİM ŞİRKET

339

İçtaş İnşaat

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Meriç Mah. İnşaatçı Cad. Mitan Oicli Apt. No:42A Şişli/İSTANBUL

Tic. Sic. No: 265833 Mersis No: 3403000000000000

Şişli V.D. No: 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244

Mersis No: 000005438000012 Sermaye: 112.172.407 00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No: 22

(Emişan Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST

Dağıtım listesinin İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından onaylanmasından payların yatırımcılara teslimine kadar geçen süreçte dünyanın başlıca finans piyasaları veya Türkiye’de ciddi olumsuz ekonomik ve siyasal sonuçlar doğuran gelişmelerin oluşması halinde, Şirket, Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi feshedilerek halka arz iptal olmuş sayılacaktır.

İzahname ve Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu ile açıklanan konularda değişikliklerle ilgili Sermaye Piyasası Kurulu’nun II-5.1 İzahname ve İhraç Belgesi Tebliği’nin 24’üncü maddesi hükümleri saklıdır.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Karşılanamayan taleplerden dolayı oluşan iade bedeli dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri’ne teslim edilmesini takiben derhal, satışı gerçekleştiren Konsorsiyum Üyeleri tarafından başvuru yerlerinde pay bedellerini nakden ödeyen yatırımcılara iade edilecektir ve varlık blokesi yöntemiyle başvuran yatırımcıların da varlıklarındaki blokajlar İşbu İzahnamenin “Halka arza başvuru süreci” başlıklı 25.1.3.2 numaralı bölümünün “Pay bedellerinin ödenme yeri ve şekline ilişkin bilgi” başlıklı kısmında anlatıldığı şekilde kaldırılacaktır.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep miktarının 1 (bir) adet ve katları şeklinde olması şarttır. Her bir yatırımcı bazında talepte bulunulabilecek pay tutarı, söz konusu yatırımcının dahil olduğu gruba tahsis edilen toplam pay tutarının dörtte birini geçemeyecektir.

Yatırımcılar istedikleri takdirde talep formunda almak istedikleri miktara ilişkin alt sınır belirleyebileceklerdir. İzahnamenin 25.2.3.f maddesi kapsamında mükerrer taleplerin dağıtıma dahil edilmeme durumu saklıdır.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn’nun 8’inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhâl Kurul’a bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar Kurul’a bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde SPKn’da yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 275225
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701
İç Kapı No: 431347
Mersis No: 04701074810001

340
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 275225
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701
İç Kapı No: 431347
Mersis No: 047006179430001

İÇTAŞ İNŞAAT
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sırsız Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 SİĞIRISTANBUL
Tic. Sic. No: 275225
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701
İç Kapı No: 431347
Mersis No: 047005430900012 Sermaye: 112 172 407 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Buzdık Mükellefler V.D. No: 995 430 454

Ayrıca, İzahname’de herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payların teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar, dağıtım listesinin Konsorsiyum Üyeleri’ne iletilmesini takip eden üçüncü iş gününe kadar teslim edilecektir. İş günü hesabında, 17.03.1981 tarihli ve 2429 sayılı Ulusal Bayram ve Genel Tatiller Hakkında Kanun’da saat 13:00 itibarıyla tatil başlangıcı olarak kabul edilmiş olan yarım iş günleri dikkate alınmayacaktır.

SPK Kurul Karar Organı’nın i-SPK-128.21 (30.03.2023 tarihli ve 20/412 s.k.) sayılı İlke Kararı uyarınca halka arz katılan ve dağıtımdan pay alan yatırımcılar, dağıtım listesinin kesinleşmesini takiben hesaplarına aktarılan payları, paylar hesaplarına geçtiği tarihten itibaren 90 gün boyunca borsada satamaz, başka yatırımcı hesaplarına virmanlayamaz veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu edemezler.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurul’un sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 (iki) iş günü içerisinde Kurul’un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortaklar için yeni pay alma hakkı, ortak satışı yanında sermaye artırım yoluyla da halka arzın gerçekleştirilmesi için tamamen kısıtlanmıştır.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:

Halka arz nedeniyle toplanan bedeller nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Kişi	Kurum
Feti Erbaş	Şirket
Ayşe Dönmez	Şirket

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 43 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107401
Tic. Sic. No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

341
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 4700817943
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 047006179430001

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0212 338 71 60 Faks: 0212 338 71 21 www.ictas.com.tr
Sisli D. 479 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5
Mersis No: 04700005438900012 Sermaye: 112.172.407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Geniş Sok. No: 22
(Emek Pasajı Kat: 1) Beşiktaş/İST
Büyükdere Mükerrer V.D. 896 010 4594

Kişi	Kurum
Şahin Alp Keler	Şirket
İsmail Serdar Dönmez	Şirket
Taşkın Kızılök	Şirket
Ufuk Bor	Şirket
İlknur Kocaer	Şirket
Uğur Cingi	Şirket
Koray Keskin	Şirket
Ufuk Akbulut	Şirket
Burçin Nekaya	Şirket
Yunus Emre Eskici	Şirket
Koray Ayvalı	Şirket
Esra Duffy	Şirket
Cansu Gökbender	Şirket
Azmi Ertekin	Şirket
Ali Haydar Gürbey	Şirket
Kemal Serkan Öztürk	Şirket
Melike Pekcan	Şirket
Haluk Köktürk	Şirket
Hilal Doğan Bozkurt	Şirket
Çağrı Parlaktuna	Şirket
Ergin Akgün	Şirket
Murad Bayar	İçtaş İnşaat, İçtaş Enerji, IC Holding
Fırat Çeçen	İçtaş İnşaat, İçtaş Enerji, IC Holding
Serhat Çeçen	İçtaş İnşaat, İçtaş Enerji, IC Holding
Mehmet Salih Çeçen	İçtaş İnşaat, İçtaş Enerji, IC Holding
İbrahim Çeçen	İçtaş İnşaat, İçtaş Enerji, IC Holding
Yıldırım Akdemir	İçtaş İnşaat, İçtaş Enerji, IC Holding
İsmail Birkan Özen	İçtaş İnşaat, İçtaş Enerji, IC Holding
Abdullah Keleş	İçtaş İnşaat, IC Holding
Reha Denemeç	IC Holding
Yalçın Öztürk	IC Holding
Canan Melda Meriç	IC Holding
Nazire Karacaoğlu	IC Holding
Aslı Ünlü	IC Holding
İlhan Gökçe	IC Holding
Elif Gümrükçioğlu	IC Holding
Gökhan Türkerioğlu	IC Holding
Fatih Adanur	IC Holding
Alper Akar	IC Holding

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 295 33 63 Fax: 0312 285 83 43
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 047006179430011
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 295 33 63 Fax: 0312 285 83 43
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 047006179430011

İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Nispetiye Mah. Nispetiye Cad. No:22
Tel:0212 338 71 00 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Sicil No: 270 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244 5
Mersis No: 3470000543800012 Sermaye 112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Ganem Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mülkleri V.D. 996 010 4594

Kişi	Kurum
Doğa Oran	IC Holding
Aslı Bedirhanoglu Korum	IC Holding
Tolga Yeşildal	IC Holding
Çağatay Eyigün	IC Holding
Berkehan Kaya	IC Holding
Uğur Sağa	IC Holding
Murat Çeçen	İçtaş İnşaat
Sadık Çakı	İçtaş Enerji
Can Hekimoğlu	İçtaş Enerji
Özgür Kartal	İçtaş Enerji
Önder Demiralp	İçtaş Enerji
Mert Erdoğan	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Ahmet Kemal Atasoy	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Engin Yegül	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Nesligül Onyedioğlu	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Duygu Haker Şen	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Ali Can Selçuk	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Canan Serbest	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Kemal Ulaş Ünal	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Yiğit Can Ayla	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Serra Cevahir	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Muhammed Furkan Aktaş	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Albert Krespin	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Pınar Ayşe Aras	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Mehmet İlgen	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Çağlar Şengil	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
İrem Okutgen	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Dilek Erdoğan	Ak Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Murat Kural	İş Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Hikmet Mete Gorbon	İş Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Reha Pamir	İş Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
İdil Er Kurucu	İş Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Şadiye Gözde Gürtaş Karabulut	İş Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Elif Kömürcü	İş Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Mert Kudat	İş Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Furkan Özdemir	İş Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Can Taşal	İş Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Emre Sezan	İş Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Ayten Aktan	İş Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocaeli Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 061 7943
Tel: 0312 285 83 53 Faks: 0312 285 83 43
Ticaret Sicil No: 431347
Mersis No: 047011074810001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

343
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No: 21 Çankaya - ANKARA
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 061 7943
Tic.Sic.No 374818 Mersis No: 047006179430001..

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET /
Mecidiyeköy Mah. Sıhhiye Cad. Hürriyet Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 285 83 53 Faks: 0212 285 83 43
Şişli V.D. No: 470 061 7943 T.C. Sicil No: İstanbul 20...
Mersis No: 340000418900012 Şirket Sermaye: 112.172.407 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Güvenlik Mükellefleri V.D. No: 896 016 4594

Kişi	Kurum
Uğur Boğday	Ziraat Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Akın Demirbağ	Ziraat Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Harun Dereli	Ziraat Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Tijen Kandemir	Ziraat Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Suna Gün	Ziraat Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Ayşe Nur Bayram	Ziraat Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Davut Durmuş	Ziraat Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi
Ömer Gökhan Özmen	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Güneş Yalçın	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Damla Keskin Şerbetcioğlu	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Handan Bacioğlu	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Murat Ayyıldız	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Selin İlkem Erdem	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Ege Altunışık	Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı
Aysun Gul Kılıç	PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi

25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

Halka arz edilen toplam 369.565.717 TL nominal değerli payların;

- 277.174.288 TL (%75) nominal değerli kısmı Yurt İçi Bireysel Yatırımcılara, ve
- 92.391.429 TL (%25) nominal değerli kısmı Yurt İçi Kurumsal Yatırımcılara

gerçekleştirilecek satışlar için tahsis edilmiştir.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdelere:

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 03 Faks: 0312 285 83 43
E-posta: enterra@enterra.com.tr
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 047010748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 03 Faks: 0312 285 83 43
E-posta: icic@icic.com.tr
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 04700617943000

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sırsal Cad. Hilton Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 338 71 24 Faks: 0212 338 71 24
E-posta: ic@ic.com.tr
Mersis No: 34000543890012 Sermaye: 112.172.407,00

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Leylak Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Büyükdere Mükellefler Y.D. 996 618 4594

- SPK'nın 30.03.2023 tarihli ve 20/412 sayılı İlke Kararı uyarınca, talep toplama süresi sonunda bir yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak tutarda talep gelmesi durumunda, anılan grubun tahsisat oranından diğer gruplara kaydırma yapılamayacaktır.
- SPK'nın 30.03.2023 tarihli ve 20/412 sayılı İlke Kararı uyarınca, yeterli talep gelmeyen yatırımcı grubu olması durumunda ise o gruba ait tahsisatın karşılanamayan kısmı öncelikle varsa karşılanamayan taleplerin karşılanması amacıyla Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubuna aktarılacaktır. Bu aktarım sonrasında veya Yurt İçi Bireysel Yatırımcı grubuna tahsis edilen kadar talep gelmemesi durumunda kalan kısım serbestçe diğer gruplara aktarılabilir.
- Yeterli talep olması halinde, Yurt İçi Kurumsal Yatırımcı grubunda her bir yatırımcı bazında dağıtılacak pay miktarının, halka arz edilen pay miktarının %1'ini aşmayacak şekilde belirlenmesi esastır. Bir portföy yönetim şirketinin (PYŞ) kurucusu ve/veya yöneticisi olduğu fonlar açısından söz konusu sınırlama PYŞ bazında ve %3 olarak uygulanır.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar tahsisat grubunda aşırı talep olması durumunda uygulanacak farklı bir yöntem yoktur.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Yoktur.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için ilgili gruptaki toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam pay adedinden az veya adede eşit olduğu durumlarda talebi bilgi eksikliğinden dolayı iptal edilmiş ve alt sınır belirtmesi nedeniyle talebi karşılanamayanlar hariç tüm yatırımcılara en az 1 (bir) adet pay dağıtılacaktır.

Yurt İçi Bireysel Yatırımcılar için toplam yatırımcı sayısının bu yatırımcı grubuna dağıtılacak toplam pay adedinden fazla olduğu durumlarda ise hangi yatırımcılara birer adet pay dağıtılacağı Konsorsiyum Liderleri'nin önerileri de dikkate alınarak İhraççı ve Halka Arz Eden Pay Sahibi tarafından Kurulun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği Madde 19'da yer alan eşit ve adil davranılması esası gözetilerek karar verilecektir.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Tüm yatırımcı gruplarında nihai talep adedi belirlendikten sonra bir defadan fazla talepte bulunan yatırımcıların bulunması durumunda ilgili yatırımcının yalnızca en yüksek miktarlı

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 285 83 43
Tic. Sic. No: 431447
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNGİ
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 83 Faks: 0312 285 83 43
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 047006173430001

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıkkışık Mah. Hıdıroğlu Apt. No 42/1 ŞİŞLİ/İSTANBUL
Tel: 0212 312 71 41 Faks: 0212 312 71 41
Sicil No: 27435 Tic. Sic. No: İstanbul 2024
Mersis No: 047006173438900012 Sermaye 112 172 407 00

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Akmerkezi Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Nispetiye Mah. Akmerkezi Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 23
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İSTANBUL
Büyükdere Mah. V.D. 998 010 4594

talep tutarı kabul edilecektir. Farklı Konsorsiyum Üyeleri'nden eşit miktarda mükerrer talep yapılmışsa veya yetersiz bilgi girişinden dolayı kararsız kalınıyorsa hangi talebin kabul edileceğine İş Yatırım tarafından karar verilecektir.

Ancak, talep toplama süresi sonunda ilgili yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarı karşılayacak miktarda talep gelmemiş ise; mükerrer talepte bulunan yatırımcıların en yüksek miktartlı 2'nci talep tutarları da dikkate alınabilecektir. İlgili yatırımcı grubuna tahsis edilen tutarın tamamını karşılayacak talep belirleninceye kadar hesaplamaya bu şekilde devam edilecektir.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilirlik tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Halka Arz Edilen Paylar'a ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesi mümkündür.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arzda talepte bulunan yatırımcılar, dağıtım listelerinin onaylandığı günü takip eden iş günü talepte bulundukları Konsorsiyum Üyesi'ne başvurarak halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarını öğrenebilirler.

25.2.5. Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

a) Toplanan kesin talebin satışa sunulan pay miktarından fazla olması halinde mevcut ortaklara ait payların, ek satışa konu olup olmayacağı hakkında bilgi:

Ek satış yapılmayacaktır.

b) Ek satışa konu olabilecek payların azami nominal değeri ve oranları ile satış yöntemi ve süresi:

Yoktur.

c) Ek satışın aracı kurumca ortaklardan ödünç alınacak payların satışı yoluyla gerçekleştirilmesinin planlandığı kısmı ile ilgili açıklama:

Yoktur.

d) Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi

İÇ ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tic.Sic.No:4701107461
Mersis No:047010746100001

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic.Sic.No:374813 Mersis No:047006179430001

İÇ İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 ŞİŞLİ/İSTANBUL
Tic.Sic.No:338000 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Mersis No:3380005438900012 Sermaye:112.172.407,00

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ARONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Başlı Mükellefler V.D. 998 010 4594

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi:

1 TL nominal değerli payın satış fiyatı 10,00 TL olarak belirlenmiştir.

SPK'nın Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği (II-5.2) hükümlerine uygun olarak halka arz fiyatı yapılacak bir özel durum açıklamasıyla talep toplama süresinin başlangıç tarihinden önce veya söz konusu süreler içerisinde izahname değişikliği gerektirmeksizin aşağı yönlü revize edilebilir. Fiyatın talep toplama süresinin başlangıç tarihinden önce revize edilmesi durumunda halka arza en erken yapılacak özel durum açıklamasını takip eden ikinci gün başlanacak, revizenin talep toplama süresi içerisinde yapılması durumunda ise belirlenen halka arz süresine en az iki iş günü ilave edecektir.

Konsorsiyum Üyeleri'nin, halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edecekleri komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurum	Hesap Açma Ücreti (*)	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kurulustaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer (**)
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	13,81 TL+ BSMV (işlem sayısı üzerinden)	%0,5 (en az 14 TL+BSMV, en fazla 78 TL+BSMV)	Yoktur	Yoktur
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	9,39 TL + BSMV	-	6,91 TL + BSMV	7,50 TL + BSMV	-	USD havalelerden 5,25 TL + BSMV ücret alınmaktadır. TL havalelerden ücret alınmamaktadır.
TÜRKİYE İŞ BANKASI A.Ş.	-	-	175 TL + BSMV	Gelen EFT üzerinden masraf alınmamaktadır	-	Halka arz sırasında yatırımcıdan herhangi bir diğer masraf alınmayacak olup, izleyen dönemde Türkiye İş Bankası A.Ş.'nin yatırım hesabı saklama komisyon tarifesini geçerli olacaktır.
ZİRAAT YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	İşlem başına 5,30 TL+BSMV	Yoktur	Yoktur	MKK tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır.
A1 CAPITAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
ACAR MENKUL	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur

347

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılcama Cad. No:31/38
İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılcama Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4700617943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Merkez Mah. Silahlı Kuvvetleri Mah. No:421/345
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Şişli V.D. 470000 5438 Tic.Sic.No:İstanbul 20244-5
Mersis No: 0470005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

22 Mart 2024

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
22 Mart 2024

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göçmen Sok. No:22
İsmail Paşa Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mah. V.D. 998 010 4594

Kurum	Hesap Açma Ücreti (*)	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımının Başka Aracı Kurulustaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer (**)
DEĞERLER A.Ş.						
AHLATCI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.	MKK'nın almış olduğu ücret	Takasbank üzerinden alınmaz	Takasbank'ın almış olduğu EFT ücreti	Yoktur	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.
ALB YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Vardır	Yoktur	Yoktur	Yoktur
ALNUS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	50 TL	1-10000 TL – 9.50+BSMV 10.000-50.000 TL – 18.50TL+BSMV 50.000-200.000 TL – 36.50TL+BSMV 200.000 - 1.000.000 TL – 76.50TL + BSMV 1.000.000 TL ve üzeri – 145TL+BSMV	Yoktur	Yoktur
ALTERNATİF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	4 TL	4 TL	4 TL	Yoktur	Yoktur
ANADOLU YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.	MKK Tarifesi	Yoktur	MKK Tarifesi	Kurum skalası uygulanacaktır.	Yoktur	Yoktur
ATA YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.	MKK'nın tarafımızdan aldığı ücretler aynen yansıtılır.	0-180.000 TL arası sabit 18,00 TL, 180.000-1.800.000 TL arası oransal 0.0001, 1.800.000 TL ve üzeri sabit 180,00 TL (Vergi yükümlülükleri hariç). İnternet için 18,50 TL sabit ücret (Vergi yükümlülükleri hariç)	Yoktur	Halka arz sürecine ilişkin diğer gider bulunmuyor, yatırımcı kurum ilişkisinin devamında söz konusu olabilir
BİZİM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yazılı talimatlardan alınmaktadır.	Yoktur	Halka arz sırasında diğer gider bulunmamakta olup, yatırımcı kurum ilişkisinin devam

İC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 84 00
İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107943
Tic.Sic.No: 471331
Mersis No: 0470110794300011

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 84 00
İC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107943
Tic.Sic.No: 374818 Mersis No: 0470061794300011

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mecidiyeköy Mah. Çiğdemli Cad. No: 22 Kat: 5 Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: 0212 338 71 11 Faks: 0212 338 71 24 www.icis.com.tr
Şişli V.D. 47011079438 Tic.Sic.No İstanbul 20244
Mersis No: 0470061794300012 Sermaye 112 172 407 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gönül Sok. No: 7

(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.

Büyükd. Mukellefler V.D. 998 010 4594

Kurum	Hesap Açma Ücreti (*)	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluşta Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer (**)
						etmesi durumunda olabilir.
BULLS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
BURGAN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
COLENDİ MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
DENİZ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.	MKK tarifesi	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	MKK'nın müşteri özelinde aldığı ücretler yansıtılmaktadır (virman ücretleri vb.)
DİNAMİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Hisse başına 1,32 TL	Skalaya Göre	Skalaya Göre	Yoktur	Yoktur
GARANTİ YATIRIM MENKUL KIYMETLER A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yoktur	Yoktur	MKK kurumu tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır
GEDİK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Ücretlendirme Politikası'nda yer alan tarife geçerlidir. https://gdk.yt/JYQ8kP	Ücretlendirme Politikası'nda yer alan tarife geçerlidir. https://gdk.yt/JYQ8kP	Yoktur	Ücretlendirme Politikası'nda yer alan tarife geçerlidir. https://gdk.yt/JYQ8kP
GLOBAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	0-50.000TL-33 TL+BSMV, 50.000-100.000TL-50 TL+BSMV, 100.000-250.000TL-65 TL+BSMV, 250.000-1.000.000TL-290 TL+BSMV, 1.000.000TL ve üzeri-415 TL+BSMV	Yoktur	Yoktur
HALK YATIRIM MENKUL	MKK Tarifesi / Hesap Açma 9,3922 TL + BSMV	MKK Tarifesi 1,3811 TL + BSMV	MKK Tarifesi Üyelerarası Menkul Virman	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 5+BSMV Asgari 15 TL +BSMV	Yoktur.	İşlemlere ait Düzenleyici kuruluş masrafları alınmaktadır

349

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 470 161 7943
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0810061794300012

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 470 161 7943
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0810061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 470 161 7943
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0810061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKET

As Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.Levent Mah. Gonca Sok. No:72
(Emek Pasajı) Kat: 2 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükemmeller V.D. 998 010 4594

Kurum	Hesap Açma Ücreti (*)	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer (**)
DEĞERLER A.Ş.			Transferi 6,9060 TL + BSMV			
ICBC TURKEY YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	0,21 TL	Behir İşlem için 5,25 TL	Yoktur	Yoktur
ING YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK'nın alacağı ücretler yansıtılır	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
INVESTAZ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	50.000 TL'ye kadar yoktur. 50.000 TL-100.000 TL arası 12,50 TL 100.000 TL üstü 19 TL	Yoktur	Yoktur	Yoktur
INFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	MKK Tarifesi	Yoktur	Yoktur	MKK tarafından alınan ücretler müşteri hesaplarına yansıtılmaktadır.
INTEGRAL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yok	Yok	4,20 TL + BSMV	Takasbank tarafından alınan ücretler: Tutar üzerinden %0,005(Yüzbinde beş + BSMV) (300.000.- /5.000.000.- TL arasındaki tutarlar) Asgari:15.00 TL + BSMV (300.000.- TL'den az olan tutarlar için) Azami:250.00TL+BSMV(5.000.000.- TL'yi aşan tutarlar için)	Yok	Komisyon oranı; %0,1 (Binde 1) + BSMV
MARBAŞ MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
MEKSA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	MKK tarifesi	Yürürlükteki EFT tarifesi	Yoktur	Yoktur

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.

Tel: 0312 265 83 43 Faks: 0312 265 83 43

Ankara Kurumlar V.D. No: 470110744

Ticaret Sicil No: 431047

Mersis No: 087000470110748100001

350
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33

İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
İC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.

Tel: 0312 265 83 43 Faks: 0312 265 83 43

Ankara Kurumlar V.D. No: 4700617943

Tic. Sic. No:374818 Mersis No:087006179430001

İçtaş İnşaat

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mediçevi Mah. Akmerkez Kat: No:2/3 Çankaya / ANKARA

Tel:0212 338 71 00 Faks:0212 338 41 24 www.icisat.com.tr

Şişli V.D. No:000 5438 Tic.Sic.No İstanbul 2024

Mersis No: 3700005438900012 Sermaye:112.172.407,00

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İÇ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Etilak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.

Büyük Mükellefler V.D. 998 010 4594

Kurum	Hesap Açma Ücreti (*)	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer (**)
OSMANLI YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	5 TL + BMV	Dijital Kanallar Aracılığı: 0 TL - 10.000 TL arası 15 TL, 10.001 TL - 50.000 TL arası 20 TL, 50.001 TL - 100.000 TL arası 30 TL ve 100.001 TL ve üzeri 40 TL Şube ve Temsilci Aracılığı: 0 TL - 10.000 TL arası 45 TL, 10.001 TL - 50.000 TL arası 60 TL, 50.001 TL - 100.000 TL arası 90 TL ve 100.001 TL ve üzeri 120 TL Döviz Transfer Masrafı Dijital kanallar Aracılığı: Min 10 max 60 olmak üzere onbinde 2,4 Döviz Transfer Masrafı Şube ve Temsilci Aracılığı: Min 20 max 120 olmak üzere onbinde 4,8	Yoktur	Şirketimiz resmi internet sitesi www.osmanlimenkul.com.tr adresinde yayınlanır.
OYAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	5,70 TL + BSMV	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur
PHILLIP CAPITAL MENKUL DEĞERLER A.Ş.	21,69 TL	Yoktur	15,95 TL	İnternet şubesiinden 2.000.000 TL'ye kadar ücretsiz.	Yoktur	Yoktur
PIRAMİT MENKUL KIYMETLER A.Ş.	Yoktur	10 TL (Pay Başına)	10 TL (Pay Başına)	24,50 TL	Yoktur	Yoktur

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No: 31-33
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
Bilanço Şifre No: 431347
Mersis No: 047011074810000

351
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No: 31-33
İç Kapı No: 20 Çankaya / ANKARA
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
Bilanço Şifre No: 431347
Mersis No: 047011074810000

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Silahlı Cad. İtalon Otel Ağı No: 42/1 Sığırtıstanbul
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
Bilanço Şifre No: 431347
Mersis No: 047011074810000

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Laylak Mah. Gonca Sok. No: 22
Emek Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
3. Yık. Mükellefleri V.D. 996 010 4594

Kurum	Hesap Açma Ücreti (*)	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer (**)
ÜNLÜ MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Azami 5 TL	Yoktur	Azami 3,75 TL	Onbinde 1 (Asgari 5 TL Azami 100 TL)	Yoktur	Şirketimiz resmi internet sitesinde https://www.unlumenkul.com/yasa-l-duyurular/ adresinde yayınlanır.
VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	9,86 TL+ BSMV	Saklayıcı Kurum Virman Tarifesi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman Tarifesi uygulanacaktır.	Takasbank Tarifesi Yüzbinde 10 + BSMV	-	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
T. VAKIFLAR BANKASI T.A.O.	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.	MKK Tarifesi + BSMV	MKK Tarifesi + BSMV	Yürürlükteki EFT skalası uygulanacaktır.	-	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
VAKIF KATILIM BANKASI AŞ* * Halka arz olacak Şirket'in katılım endeksine dahil olma kriterlerini karşılama durumunda geçerlidir. Şirket katılım endeksine dahil olma kriterlerine sahip değilse, bu kanallardan talep toplanmayacaktır.	-	Saklayıcı Kurum Virman tarifesi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman tarifesi uygulanacaktır.	-	-	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.
KUVEYT TÜRK KATILIM BANKASI AŞ* * Halka arz olacak Şirket'in katılım endeksine dahil olma kriterlerini karşılama durumunda geçerlidir. Şirket katılım endeksine dahil olma kriterlerine sahip değilse, bu kanallardan talep toplanmayacaktır.	-	Saklayıcı Kurum Virman tarifesi uygulanacaktır.	Saklayıcı Kurum Virman tarifesi uygulanacaktır.	-	-	Müşteriden sadece yasal olarak alınması gereken masraflar alınacaktır.

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
0312 225 83 03 Faks: 0312 225 83 03
Ankara Kurumlar P.D. No: 426/107481
Tic. Sic. No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

353
İÇ İÇTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İc Kapı No 20 Çankaya - ANKARA
Tel: 0312 225 83 03 Faks: 0312 225 83 03
İÇ İÇTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 047006179430001

İÇ İÇTAS İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hıfız Ocağı Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 335 5438 Faks: 0212 335 5438
Şişli V.D. No: 42/100 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244
Mersis No: 340705438900012 Sermaye: 112.172.497,00

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Leylak Mah. Gönca Sok. No: 27
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyük Mükellefler V.D. 995 016 459

Kurum	Hesap Açma Ücreti (*)	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer (**)
YATIRIM FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Alınmıyor.	Müşterilerden alınmıyor.	Müşterilerden alınmıyor. Yatırım Finansman müşterisi olmayanlardan; başka kurumlara hisse senedi virmanlarında MKK tarifi uygulanır.	0-250.000 TL arası: 20 TL+BSMV 250.000,01 TL- 500.000 TL arası: 35 TL + BSMV 500.000,01- 1.000.000 TL arası: 75 TL + BSMV 1.000.000,01 - 1.500.000 arası 100 TL + BSMV 1.500.000,01- 5.000.000: 150 TL + BSMV ve 5.000.000,01 ve üzeri 250 TL+ BSMV	Yoktur.	Yoktur.
YAPI KREDİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

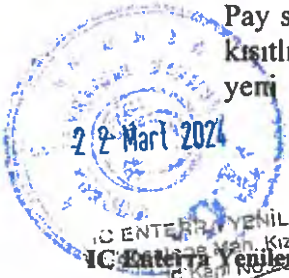
Pay başına satış fiyatı, 1 TL nominal değerli pay için 10,00 TL olarak belirlenmiştir. Payların dağıtımı, halka arz fiyatı esas alınarak yapılacaktır.

Halka arz fiyatı ve bu fiyatın belirlenmesinde kullanılan yöntemlere ilişkin olarak Ak Yatırım tarafından hazırlanan fiyat tespit raporu halka arzın başlayacağı tarihten en az üç gün önce, KAP'ta ilan edilecektir. Halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde nihai sorumluluk Şirket'e aittir.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Halka arzda mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır. Yeni pay alma haklarının kısıtlanmasından sadece Şirket doğrudan menfaat sağlayacaktır. Şirket, Halka Arz Edilen Paylar'ın karşılığında fon elde edecektir.

Pay sahiplerinin yeni pay alma hakları, halka arz kapsamında yeni pay ihracının halka arzın kısıtlı süresi içinde hızlı ve esnek bir biçimde tamamlanması ve ilgili mevzuat uyarınca, Şirket'e yeni yatırımcıların yatırım yapabilmesinin sağlanması ve daha geniş bir yatırımcı tabanına



AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
İç Kapı No: 20 / Ankara / ANKARA
Tel: 0312 235 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic. Sic. No: 431347
Mersis No: 047010748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
ANONİM ŞİRKETİ

354

İÇ İTİŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
İç Kapı No: 20 / Ankara / ANKARA
Tel: 0312 235 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇ İTİŞ İNŞAAT
İç Kapı No: 20 / Ankara / ANKARA
Tel: 0312 235 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Finan. Yatırım) Kat: 1 Beşiktaş / İST.
Büyükdere Kurumlar V.D. No: 9980104594

ulaşma, bu geniş yatırımcı tabanıyla Şirket'in ihtiyaç duyacağı fonlamaya daha kolay erişme imkânlarına sahip olunması amacıyla yönetim kurulunca tamamen sınırlandırılmıştır.

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhrî hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması:

Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklenimi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlara ilişkin bilgiler İzahname'nin 25.1.3.2.(c) maddesinde yer almaktadır.

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleştirileceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş. ve MKK tarafından gerçekleştirilecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Konsorsiyum Üyeleri "En İyi Gayret Aracılığı" yoluyla satışa aracılık edecektir. Bu nedenle satışta yüklenimde bulunan herhangi bir kişi ya da kurum bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi:

Ak Yatırım, İş Yatırım, Ziraat Yatırım, Halka Arz Eden Pay Sahibi ve Şirket arasında Halka Arza Aracılık ve Danışmanlık Hizmetleri Yetkilendirme Sözleşmesi 27.12.2023 tarihinde, ve Halka Arza Aracılık ve Konsorsiyum Sözleşmesi 15.02.2024 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşmeler, aracılığın türü ve kapsamı, İhraççı, Halka Arz Eden Pay Sahibi ve Konsorsiyum Liderleri'nin hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtım ile ilişkin hükümler ile işbu İzahname'nin "25.1.4" bölümünde belirtilen aracılık faaliyeti ve halka arzın iptal ve erteleme koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

25.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Şirket, sermaye artırımını yoluyla Halka Arz Edilen Paylar üzerinden halka arz geliri elde edecektir. Sermaye artırımını yoluyla elde edilecek kaynağın kullanım yeri İzahname'nin 28.2 numaralı bölümünde açıklanmaktadır. Şirket paylarının halka arzında sahip olduğu payları satan hissedarlar pay satış geliri, halka arza aracılık eden yatırım kuruluşları ise halka arza aracılık komisyonu elde edeceklerdir.

Halka arz sırasında, aracı kuruluşların halka arza aracılık komisyonu, hukuki danışmanlık bürolarının danışmanlık ücreti ve bağımsız denetim şirketinin denetim ücreti elde etmesi söz

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 265 83 43 Faks: 0312 265 83 43
Ankara Kurumlar Y.Ş. 470 061 7943
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012

355
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Ankara Kurumlar Y.Ş. 470 061 7943
Tic. Sic. No: 274818 Mersis No: 0470061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0212 338 71 24 Faks: 0212 338 71 24
Sisli V.D. No: 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5
Mersis No: 00000543800012 Sermaye 112 172 407 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükd. Mülk. No: 998 010 4594

konusu olacaktır. Söz konusu maliyetler, işbu İzahname'nin 28 numaralı "Halka Arz Geliri ve Maliyetleri" bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmaktadır.

Halka Arz Eden Pay Sahibi, sahibi bulunduğu Şirket paylarının halka arzında toplam 142.579.394 TL nominal değerde 142.579.394 adet B Grubu pay satarak, pay satışı geliri elde edecektir.

Şirket ile halka arzda Konsorsiyum Liderleri olarak görev alan Ak Yatırım, İş Yatırım ve Ziraat Yatırım arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ak Yatırım, İş Yatırım ve Ziraat Yatırım ile Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ak Yatırım, İş Yatırım ve Ziraat Yatırım'ın halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ak Yatırım, İş Yatırım ve Ziraat Yatırım'ın Şirket'in %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza aracılık kapsamında imzalanan sözleşmeler dışında herhangi bir anlaşması yoktur.

Şirket ile bağımsız hukukçu raporunu hazırlayan Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı'nın Şirket'in doğrudan %5 ve daha fazlasına sahip pay sahipleriyle arasında, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri dışında herhangi bir hukuki danışmanlık ilişkisi bulunmamaktadır. Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri için danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Şirket ile 2021, 2022 ve 2023 yılsonu dönemleri tablolarının bağımsız denetimini yapan PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi, Şirket ile arasında bağımsız denetim çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi, Şirket'e sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Şirket'in, ilgili varlık değerlendirme raporlarını hazırlayan Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. ile arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. ve Şirket arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. doğrudan ya da dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş., Şirket ile arasında

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31 33
İç Keçi No:20 Cankaya / ANKARA
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:0470061794300012
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic.Sic.No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

356
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31 33
İç Keçi No:20 Cankaya / ANKARA
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:0470061794300012
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic.Sic.No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇTAŞ İNŞAAT
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mersis No: 0470061794300012
Tic.Sic.No: 374818
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic.Sic.No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gökçe Sok. No: 72
(Emek Pasajı) Kat: 7 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefler V.D. No: 990010 4594

varlık değerleme çalışmalarının yürütülmesine ilişkin yapmış olduğu anlaşmalar haricinde, herhangi bir anlaşma bulunmamaktadır. Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş., Şirket'e sunduğu varlık değerleme hizmetleri kapsamında ücret elde etmiştir.

Bunların dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri

Halka arz sonrasında payların Borsa İstanbul Yıldız Pazar'ında işlem görmesi için Borsa İstanbul'a 08.01.2024 tarihinde başvuruda bulunulmuştur.

Halka arz bu payların Borsa İstanbul'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, Halka Arz Edilen Paylar'ın satış tamamlandıktan sonra Borsa İstanbul'da işlem görebilmesi Borsa İstanbul mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa İstanbul'un vereceği olumlu karara bağlıdır. Payların Borsa'da işlem görme tarihi, BİAŞ'ın yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Borsa'nın görüşüne işbu İzahname'nin I no'lu bölümünde yer verilmiştir.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğini veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda bu işlemlerin maliyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığının esasları

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı

Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

26.5.1. Fiyat istikrarı işlemlerinin yerine getirilmesine yönelik garantinin olmadığına ilişkin açıklama

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Tic. Sic. No: 4701107481
Hesap Sicil No: 471344
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Tic.Sic.No:574818 Mersis No: 0470061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 ŞİŞLİ/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.icidas.com.tr
Sicil Sicil No: 270005438900012 Sermaye:112 172 407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İs Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonda Sok. No: 28
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyük Mükellefler V.D. 996 814 4594

Ak Yatırım, Şirket paylarına yönelik olarak fiyat istikrarı işlemlerinde bulunmayı planlamaktadır. Ancak, Ak Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerini kesin olarak yerine getireceğine ilişkin herhangi bir taahhüt vermemektedir.

Ak Yatırım, fiyat istikrarı işlemlerine hiç başlamayabileceği gibi, fiyat istikrarı işlemlerinde bulunması halinde de gerekçesini açıklamak suretiyle, bu işlemi istediği her an sona erdirebilir.

26.5.2. Fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirileceği zaman aralığı

Payların borsada işlem görmeye başlamasından itibaren 15 (onbeş) gündür.

26.5.3. Fiyat istikrarına ilişkin işlemleri gerçekleştirebilecek aracı kurumun ticaret unvanı

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

26.5.4. Fiyat istikrarına ilişkin sürenin bitiminden sonra pay fiyatlarının düşebileceğine ilişkin açıklama

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler en fazla 26.5.2. numaralı bölümde belirtilen süreyle sınırlıdır. Pay fiyatı, fiyat istikrarını sağlayıcı işlemler sonucunda yükselmiş olsa bile, bu sürenin bitiminden sonra tekrar düşebilir.

26.5.5. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerin amacı

Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde amaç, pay fiyatının halka arz fiyatının altına düşmesi halinde alımda bulunarak fiyat istikrarına belli bir süreyle katkıda bulunmaktır. Ancak bu işlem, herhangi bir fiyat taahhüdü niteliğinde değildir ve fiyat istikrarı işlemlerinin gerçekleştirildiği dönemde payın piyasa fiyatı, piyasa koşullarına göre olması gereken fiyata göre yüksek olabilmektedir. Fiyat istikrarını sağlayıcı işlemlerde halka arz fiyatının üzerinde emir verilemez.

26.5.6. Fiyat istikrarı işlemlerinde sorumluluk ve bu işlemlerde kullanılacak kaynağı niteliği

Fiyat istikrarı işlemlerine ilişkin tüm sorumluluk, bu işlemleri gerçekleştiren Ak Yatırım'a aittir.

Halka Arz Eden Pay Sahibi İçtaş İnşaat'a ait toplam 92.391.430 TL nominal değerli B grubu payın ortak satışı yoluyla satışından elde edilecek fon, Ak Yatırım tarafından fiyat istikrarını temin işlemlerinde kaynak olarak kullanılacaktır.

26.5.7. Yatırımcıların karar verme sürecinde etkili olabilecek diğer bilgiler

Yoktur.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

C ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31/33
İC-Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tel: 0312 235 83 63 Faks: 0312 235 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticaret Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31/33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 235 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticaret Sicil No: 431347 Mersis No: 0470061794300012

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Cad. Hilton Otel Api. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 11 00 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mersis No: 3470005438900012 Sermaye 112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Emek-Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Buyuk Muekkeller V.D. 998 040 4594

Halka Arz Eden Pay Sahibi	Adresi	Grup İçinde Aldığı Görevler	Pay Sahipliği Haricinde Önemli Mahiyette İlişki
IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Merkez Mahallesi Silahşör Cad. Hilton Otel Apt. No: 42/1 Şişli, İstanbul	Pay Sahibi	Şirket, elektrik satışlarının önemli bir bölümünü, ikili anlaşma ile İçtaş İnşaat'a satmaktadır.

27.2. Payların Halka Arz Edecek Ortakların Satışa Sunduğu Payların Nominal Değeri
Halka arz sonrasında Şirket sermaye yapısının aşağıdaki şekilde olması planlanmaktadır.

Halka Arz Öncesi ve Sonrası Sermaye Hakkında Bilgi						
Unvanı / Adı Soyadı	Halka Arz Öncesi			Halka Arz Sonrası		
	Grubu	Nominal Sermaye (TL)	(%)	Grubu	Nominal Sermaye (TL)	(%)
İçtaş Enerji	A	485.404.104	30,0	A	485.404.104	26,31
İçtaş Enerji	B	990.030.179	61,19	B	990.030.179	53,66
İçtaş İnşaat	A	-	-	A	-	-
İçtaş İnşaat	B	142.579.394	8,81	B	-	-
Halka Açık Kısım	-	-	-	B	369.565.717	20,03
Toplam		1.618.013.677	100		1.845.000.000	100

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

Şirket 26.12.2023 tarih ve 2023/21 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden verdiği taahhüdü ile Şirket tarafından halka arz edilen payların Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, Şirket paylarının dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde (bedelli ve bedelsiz sermaye artırımları da dahil olmak üzere) satışa veya halka arza konu edilmeyeceğine, bu doğrultuda bir karar alınmayacağına ve / veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağına ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağına ilişkin taahhütte bulunmuştur.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Halka Arz Eden Pay Sahibi İçtaş İnşaat, 26.12.2023 tarih ve 2023/38 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden verdiği taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, (mevcut olması halinde) sahip olduğu halka arza konu olmayan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde Borsa İstanbul'da ve/veya Borsa İstanbul dışında satışa veya halka arza konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31-33
İç Keçi No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 83 53 Faks: 0312 295 89 10
Ankara Kurumlar V.D. No: 437347
Mersis No: 017011074810001

359
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31-33
İç Keçi No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 83 53 Faks: 0312 295 89 10
Ankara Kurumlar V.D. No: 437347
Tic. Sic. No: 374018 Mersis No: 047006179 0000

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
MTC Mah. Kızılkırmak Cad. No:31-33
Tel: 0312 285 83 53 Faks: 0312 295 89 10
Şişli V.D. No: 437347 Tic. Sic. No: 20244-5
Mersis No: 3400005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 72
(Emlak Pasajı) Kat: 7 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefler V.D. No: 996 810 4594

herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Şirket'in hakim pay sahibi İçtaş Enerji, 26.12.2023 tarih ve 2023/14 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden verdiği taahhüdü ile Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca, sahip olduğu halka arzı konu olmayan Şirket paylarının, dolaşımdaki pay miktarının artmasına yol açacak şekilde Borsa İstanbul'da ve/veya Borsa İstanbul dışında satışa veya halka arzı konu edilmeyeceği, bu doğrultuda bir karar alınmayacağı ve/veya Borsa İstanbul'a veya SPK'ya veya yurt dışındaki herhangi bir menkul kıymetlere ilişkin düzenleyici kurum, borsa veya kotasyon otoritesine başvuruda bulunulmayacağı ve bu süre boyunca ileride yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair bir açıklama yapılmayacağı doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

Şirket'in mevcut pay sahipleri İçtaş Enerji ve İçtaş İnşaat, sırasıyla, 26.12.2023 tarih ve 2023/14 sayılı yönetim kurulu kararı ve 26.12.2023 tarih ve 2023/38 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden ayrı ayrı verdikleri taahhütleri ile SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8'inci maddesi çerçevesinde, Şirket paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca (İçtaş İnşaat açısından, mevcut olması halinde) maliki oldukları Şirket paylarının halka arz fiyatının altındaki bir fiyattan Borsa İstanbul'da satılmaması, bu payların halka arz fiyatının altında Borsa İstanbul'da satılması sonucunu doğuracak şekilde herhangi bir işleme tabi tutulmaması, belirtilen süre içinde söz konusu payların kısmen veya tamamen Borsa İstanbul dışında satılması veya devredilmesi durumunda Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde özel durum açıklaması yapılması ve Borsa İstanbul dışında satılan payları alanların da bu sınırlamaya tabi olacağının alıcılara bildirilmesi doğrultusunda taahhütte bulunmuştur.

Şirket'in mevcut pay sahipleri İçtaş Enerji ve İçtaş İnşaat, 26.12.2023 tarih ve 2023/14 sayılı yönetim kurulu kararı ve 26.12.2023 tarih ve 2023/38 sayılı yönetim kurulu kararına istinaden ayrı ayrı verdikleri taahhütleri ile SPK'nın 30.03.2023 tarihli ve 20/412 sayılı İlke Kararı uyarınca ve söz konusu bu İlke Kararı yürürlükte kaldığı sürece, işbu İzahname'nin onay tarihinden itibaren 180 gün boyunca ve borsada satışı da kapsayacak şekilde, mevcut olması halinde maliki oldukları paylarını (halka arz edilen kısım hariç) borsa dışında satmayacakları, başka yatırımcı hesaplarına virmanlamayacakları veya borsada özel emir ile ve/veya toptan satış işlemine konu etmeyecekleri doğrultusunda taahhütte bulunmuşlardır.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No:31-33
İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tel: 0312 235 83 00 Faks: 0312 235 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 235 83 00 Faks: 0312 235 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 061 7943
Tic.Sic.No 374818 Mersis No: 0470061794300014

İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli Mah. Hürriyet Cad. No:42/1 Şişli/İstanbul
Tel: 0212 445 4000 Faks: 0212 445 4001
Şişli V.D. No: 445 4000 5438 Tic Sic No:İstanbul 20244-5
Mersis No: 0100005438900012 Sermaye 112 172 407 00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönen Sok. No:72
(Emlak Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükoheller V.D. 998 0764594

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet

Şirket, halka arzdan 2.269.863.230 TL brüt gelir elde edecektir. Halka Arz Eden Pay Sahibi ise halka arzdan 1.425.793.940 TL brüt gelir elde edecektir.

Halka arzın hem mevcut ortakların sahip olduğu paylardan bir kısmının satışı hem de sermaye artırımını suretiyle gerçekleştirilmesinden dolayı aracılık komisyonu, danışmanlık maliyetleri, halka arz edilecek payların nominal değeri ile ihraç değeri arasındaki fark üzerinden alınacak Kurul ücreti ve Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti, Halka Arz Edilen Paylar'ın birbirine olan oranı gözetilerek Halka Arz Eden Pay Sahibi ve Şirket tarafından karşılanacaktır. Şirket'in sermayesinin tamamının nominal değeri üzerinden alınan Kurul ücreti ile diğer giderler Şirket tarafından karşılanacaktır.

Halka arza ilişkin toplam maliyetin 132.213.525 TL, olacağı tahmin edilmektedir. Pay başına düşecek maliyetin ise 0,36 TL olması beklenmektedir. Şirket'in halka arzdan elde edeceği net gelirin de 2.176.741.866 TL olması tahmin edilmektedir.

Halka arz maliyetlerinin kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Tahmini Maliyet	Karşıllayan Taraf	TL
Bağımsız Denetim	Şirket	7.367.861
Reklam, Pazarlama ve Halkla ilişkiler	Şirket	15.614.319
MKK Üyelik Ücreti (BSMV dahil)	Şirket	492.849
SPK Kurul Ücreti (Sermayenin nominal değeri üzerinden)	Şirket	3.690.000
SPK Kurul Ücreti (İhraç değeri ve nominal değer farkı üzerinden)	Şirket	2.042.877
	Halka Arz Eden Pay Sahibi	1.283.215
Aracılık Komisyonu (BSMV dahil)	Şirket	59.583.910
	Halka Arz Eden Pay Sahibi	37.427.091
Hukuki Danışmanlık	Şirket	552.780
	Halka Arz Eden Pay Sahibi	347.220
Borsa İstanbul İşlem Görme Başvuru Ücreti	Şirket	55.784
	Halka Arz Eden Pay Sahibi	34.635
Diğer Maliyetler*	Şirket	3.720.984
Toplam Maliyet	TOPLAM	132.213.525
Halka Arz Edilen Pay Başına Maliyet (TL)		0,36
Şirket'in Elde Edeceği Halka Arz Geliri		2.269.863.230
Şirket Tarafından Karşılanacak Maliyetler		93.121.364
Şirket'in Elde Edeceği Net Gelir		2.176.741.866

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic. Sic. No: 331347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ
ANONİM ŞİRKETİ

361
İC İÇTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
İC İctas Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 265 83 43 Fax: 0312 265 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
Tic.Sic No:374813 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.

İC İÇTAS İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İC İctas İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli-İSTANBUL
Tel:0212 606 5438 Faks:0212 606 5438
Şişli V.D. No: 200 5438 Tic.Sic.No:İstanbul 200 5438
Mersis No: 340005438900012 Sermaye:112.172.407 00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No:10 Kat:1
(Fm) Pasajı Kapı:1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükemmeller V.D. No: 4594

* Diğer maliyetlerin KDV dahil 3.671.388 TL'si Aplus Enerji Yatırım Danışmanlık Teknoloji ve Tic. Ltd. Şti.'den alınan danışmanlık hizmetinden oluşmaktadır. Bunun dışında; KAP üyeliği, MKK temsilciliği, YMM, noter masrafları, sunum platform vb. maliyetlerden oluşmaktadır.

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Şirket'in halka arzı ile kaynak elde edilmesi, kurumsallaşma, Şirket değerinin ortaya çıkması, Şirket'e değer yaratacak yatırım fırsatlarının fonlanması, bilinirlik ve tanınırlığın pekiştirilmesi, şeffaflık ve hesap verilebilirlik ilkelerinin daha güçlü bir şekilde uygulanması, Şirket'in kurumsal kimliğinin güçlendirilmesi hedeflenmektedir.

Şirket, işbu İzahnamede belirtildiği üzere, çıkarılmış sermayesini 1.618.013.677 TL'den 1.845.000.000 TL'ye çıkarmayı, bu nedenle 226.986.323 TL nominal değerli 226.986.323 adet B Grubu payı ihraç etmeyi ve mevcut ortaklardan da İçtaş İnşaat'a ait toplam 142.579.394 TL nominal değerli 142.579.394 adet B Grubu payla beraber toplam 369.565.717 TL nominal değerli 369.565.717 adet B Grubu payı halka arzını planlamaktadır.

Bu bağlamda, yönetim kurulu kararıyla, Şirket sermayesinin mevcut pay sahiplerinin yeni pay alma hakları halka arz kapsamında talepte bulunacak yatırımcılar lehine kısıtlanarak 1.845.000.000 TL'ye artırılması, bu şekilde ihraç edilen B Grubu payların da halka arz edilerek, pay bedellerinin halka arz gelirlerinden karşılanması planlanmaktadır.

Şirket'in, sermaye artırımı dolayısıyla ihraç edilecek yeni payların halka arzı neticesinde elde edeceği brüt halka arz gelirinden, ilgili masraf ve maliyetler düşüldükten sonra kalan fonun, aşağıda gösterilen oranlarda ve amaçlarla kullanılması planlanmaktadır:

- 1) Bağıştaş GES Projesi:** Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan İçtaş Yenilenebilir'in Bağıştaş-1 HES'e ilişkin olarak sahip olduğu elektrik üretim lisansına, hidroelektrik enerjisinin yanında yardımcı kaynak olarak güneş enerjisinin de eklenmesi amacıyla EPDK'ya başvuru yapılmış ve Bağıştaş-1 HES'e ilişkin elektrik üretim lisansı, birleşik yenilenebilir elektrik üretim lisansı olarak tadil edilmiştir. Bu kapsamda İçtaş Yenilenebilir, Bağıştaş-1 HES bünyesinde toplam 61,0847 MWm gücünde bir hibrit santral olarak Bağıştaş GES'e ilişkin yatırımlarına devam etmektedir. Halka arz gelirlerinin %8 - %15 bölümünün, Bağıştaş GES'e ilişkin yatırımların finansmanı amacıyla kullanılması planlanmaktadır.
- 2) Erzin-2 GES Projesi:** Hatay – Erzin 2 Bölgesi'nde 100 MWe'lik bağlantı kapasitesine ilişkin olarak açılmış olan "Erzin-2 GES Projesi" YEKA yarışmasına ilişkin olarak, Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olan IC İçtaş Güneş adına EPDK tarafından ÖN/11934-10/05686 numarası ile 06.07.2023 – 01.07.2024 tarihleri arasında geçerli olmak üzere bir önlisans düzenlenmiştir. Bu çerçevede, İçtaş Güneş, 100 MWe bağlantı kapasitesi tahsisine ve Hatay ili, Erzin ilçesi, Hürriyet Mahallesi Mevki, 639 Ada/1 Parselde yer alan YEKA'nın kullanım hakkına sahip olmuştur. İçtaş Güneş, güncel durumda Erzin-2 GES'e ilişkin yatırım süreçlerine devam etmekte olup, Erzin-2 GES'in 2024 yılının ilk yarısı itibarıyla enerji üretimine başlaması hedeflenmektedir. Halka arz gelirlerinin %25 - %55 bölümünün, bu Erzin-2 GES'e ilişkin yatırımların finansmanı amacıyla kullanılması planlanmaktadır.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No 31-33
İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tel: 0312 285 83 43 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 047011074810000

362
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG
Kocatepe Mah. Kızırmak Cad. No 31-33
İç Kapı No 26 Çankaya/ ANKARA
Tel: 0312 285 83 43 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4700617943000
Tic.Sic.No.374818 Mersis No: 04700617943000

İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Kızırmak Cad. Hilton Otel Apt. No 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 231 11 11 Faks: 0212 231 11 24
İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mersis No: 3407005438900012 Sermaye: 112.172.407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İÇ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonda Sok. No: 2
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellepler V.D. 998/010 4594

3) **Depolamalı RES ve GES Projeleri:** Şirket'in pay sahibi İçtaş Enerji bünyesinde, depolamalı RES ve GES projelerine ilişkin çeşitli önlisans başvuruları gerçekleştirilmiştir. Bu kapsamda İçtaş Enerji tarafından Tekirdağ, Edirne, Kırklareli, Erzincan, Tokat, Kütahya ve Osmaniye bölgelerinde toplam 8 projede 485 MW kapasiteli depolamalı RES ve GES projeleri için olumlu bağlantı görüşü alınmış olup, bunlardan 2 depolamalı RES projesi için her biri 100'er MW olmak üzere 200 MW kapasitesinde önlisans alınmıştır. 285 MW için ise önlisans çalışmaları son aşamaya gelmiştir. Söz konusu depolamalı RES ve GES projelerinin, anılan projeler için EPDK tarafından lisans düzenlenmesi üzerine veya mevzuatın izin verdiği daha erken bir tarihte, sermaye piyasası mevzuatının ilgili düzenlemelerine uygun olarak gerekli özel durum açıklamaları yapılmak ve diğer kurumsal yönetim ilkelerinin gerektirdiği tüm şartlara uyulmak kaydıyla, İçtaş Enerji tarafından Şirket'in %100 sahipliğinde kurulacak özel amaçlı şirketlere devredilmesi planlanmaktadır. Şirket, 20.02.2024 tarih ve 2024/02 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile, İçtaş Enerji bünyesinde bulunan depolamalı RES ve GES projelerinin lisansları alındıktan sonra mevzuatın elverdiği ölçüde ilgili idarelerden yürürlükteki mevzuat uyarınca gerekli izinler alınarak Şirket yatırımları arasına katılmasına karar verilmiştir. Halka arz gelirlerinin %10 - %20 bölümünün, söz konusu depolamalı RES ve GES projelerinin, 2025 ila 2028 yılları arasında gerçekleşmesi hedeflenen yatırım sürecindeki harcamalarının finansmanında kullanılması planlanmaktadır.

4) **Yeni Yenilenebilir Enerji Santrali Yatırımları:** Şirket, yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimi amacıyla yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda faaliyet gösteren mevcut diğer şirketlerin ya da doğrudan yenilenebilir enerji kaynaklı elektrik üretim santrallerinin satın alınması yoluyla (inorganik) elde edebileceği büyüme fırsatlarını takip etmektedir. Bu kapsamda Şirket, bu tür şirket veya santral satın alımları ile, yukarıda (3) numarada anılan depolamalı RES ve GES yatırımları da dikkate alınarak, 2026 yılı sonu itibarıyla toplamda işletme ve yatırım sürecindeki lisanslı proje portföyü olarak 1.200 MW'a varan bir kapasiteye ulaşmayı hedeflemektedir. Halka arz gelirlerinin %25 - %40 bölümünün, söz konusu büyüme fırsatlarının değerlendirilmesinde kullanılması planlanmaktadır.

Şirket, global ve yerel ekonomik koşullar dikkate alınarak, söz konusu fonun kullanımında yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranları arasında Şirket menfaatleri doğrultusunda %10 oranına kadar geçiş yapabilecektir. Şirket söz konusu fonu bağlı ortaklıklarının mali yapılarını ve faaliyetlerini güçlendirmek amacıyla, yukarıda gösterilen kategoriler ve tahsisat oranı çerçevesinde, ihtiyaç duyacakları yatırımlara finansman ve yapılacak sermaye artırımlarına katılım sağlaması ile alt yapı ve geliştirme yatırımları, satış ve pazarlama faaliyetleri gibi kurumsal amaçlar için kullanabilecektir.

Şirket, halka arzdan elde edilen net gelirleri, yukarıda yer alan alanlarda kullanmaya başlayana kadar Türk Lirası cinsinden vadeli mevduat ve/veya Eurobond ve/veya yatırım fonları gibi menkul kıymet alımları suretiyle ve/veya fonun değerini korumak adına benzer korumayı sağlayabilecek herhangi başka bir surette nemalandıracaktır. Anılan süre boyunca ilgili fonun

363
İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:0870061794300012

İÇTAŞ inşaat
İÇTAŞ inşaat SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tic.Sic.No:274818 Mersis No:087005438900012 Sermaye:112.172.407,00 TL

İÇTAŞ YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:0870061794300012

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Conca Sok. No: 22
Etiler Pasajı Kat: 1 Beşiktaş/İST
Tic.Sic.No:274818 Mersis No:087005438900012

bu yöntemlerden hangisi/hangileri ile nemalandırılacağına ve nemalandırmanın koşullarına global ve yerel ekonomik koşullar çerçevesinde Şirket menfaatlerine uygun olarak karar verilecektir.

29. SULANMA ETKİSİ

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Sulanma etkisine ilişkin hesaplamalar 31.12.2023 tarihli bağımsız denetimden geçmiş konsolide finansal tablolarda yer alan veriler esas alınarak yapılmıştır. Şirket paylarının halka arzı mevcut ortakların rüçhan haklarının kısıtlanarak sermaye artırımı ve ortak satışı şeklinde olacaktır. Buna göre sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesine ilişkin hesaplama aşağıdaki tabloda sunulmaktadır. Halka arzdan pay alacaklar için %3,5 oranında sulanma etkisi olacaktır.

Sulanma Etkisi	TL
Halka Arz Öncesi Defter Değeri*	16.914.329.000,00
Halka Arz Öncesi Ödenmiş Sermaye	1.618.013.677,00
Halka Arz Öncesi Pay Başına Defter Değeri	10,45
Halka Arz Fiyatı	10,00
Sermaye Artırımı (nominal TL)	226.986.323,00
Şirkete Girecek Brüt Halka Arz Geliri	2.269.863.230,00
Halka Arz Masrafları**	93.121.364,03
Şirkete Girecek Net Halka Arz Geliri	2.176.741.865,97
Halka arz Sonrası Defter Değeri	19.091.070.865,97
Halka Arz Sonrası Pay Sayısı	1.845.000.000,00
Halka Arz Sonrası Pay Başına Defter Değeri	10,35
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	-0,11
Mevcut Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)	-%1,0
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (TL)	0,35
Yeni Ortaklar İçin Sulanma Etkisi (%)	%3,5

364

C ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 470107981
Tic. Sicil No: 431347
Mersis No: 047011074810000

İC İCTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:25 / Ankara / ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 470107943
Tic.Sic.No:374812 Mersis No: 0470061794300012

İC İCTAS İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
Tel:0212 338 71 24 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Şişli V.D. 470107943 Tic.Sic.No:İstanbul 20244 5
Mersis No: 04700605438900012 Sermaye:112 172.497,69 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
Etiler / Beşiktaş / İstanbul
Büyük Mükellefler V.D. 99940104594

*31.12.2023 sonu itibarıyla toplam özkaynaklar

**Sadece Şirket'in katlanacağı masraflar alınmıştır.

Not: Hesaplamalar varsayımlar ile tahmini veriler dikkate alınarak yapılmış olup, gerçek verilerin ortaya çıkmasından sonra yapılacak hesaplamalarda bazı farklı değerler ortaya çıkabilir.

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Halka arzdan pay alacak yeni ortaklar için %3,5 oranında pay başına sulanma etkisi söz konusu olup, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının 0,35 TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

Şirket'in sermaye artırımını suretiyle paylarının ihraç ve halka arzında mevcut ortakların yeni pay alma hakları kısıtlanmış olduğu işbu İzahname'nin 29.1 numaralı bölümünde gösterildiği üzere pay başına sulanma etkisinin -%1,0 oranında sulanma etkisi, 1 TL nominal bedelli pay için sulanma etkisi tutarının -0,11 TL seviyesinde olacağı hesaplanmaktadır.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER

Halka arz sürecinde İhraççı'ya danışmanlık hizmeti verenler aşağıdaki tabloda yer almaktadır:

Kurum	Danışmanlık Hizmeti
Ak Yatırım	Aracılık Hizmetleri
Ziraat Yatırım	Aracılık Hizmetleri
İş Yatırım	Aracılık Hizmetleri
Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı	Hukuki Danışmanlık Hizmetleri
PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi	Bağımsız Denetim Hizmeti
Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş.	Varlık Değerleme Hizmeti
APLUS Enerji Yatırım Danışmanlık Teknoloji ve Ticaret Ltd. Şti.	Elektrik Piyasası Çalışması

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Aşağıda belirtilen uzman ve bağımsız denetçi raporlarını hazırlayan taraflardan sağlanan bilgiler, ilgili raporlardan aynen alınarak, Şirket'in bildiği veya hazırlayan tarafın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla yanlış veya yanıltıcı olmayacak şekilde İzahname'de yer almaktadır. Bu raporların yayımlanmasında ilgili raporları hazırlayan kişilerin rızası bulunmaktadır.

Finansal Tablolar

Şirket'in 31.12.2021, 31.12.2022 ve 31.12.2023 tarihlerinde sona eren dönemlere ilişkin finansal tablolarını denetleyen bağımsız denetim kuruluşunun.

365

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31-33
İc Kapı No:20 Çankaya/Ankara
İC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 4700617943
Ticaret Sicil No: 42411
Mersis No: 0470110743100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No:31-33
İc Kapı No:20 Çankaya/Ankara
IC İÇTAŞ Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
ic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkezi Çarşı, Çarşı Kapısı, Şişli ve Ticaret A.Ş.
Tel:0212 338 71 71 Fax:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Şişli V.D. 470 060 5438 Tic Sic No:İstanbul 20244
Mersis No: 04700605438900012 Sermaye 112 172 407 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22/6
Etiler/Beşiktaş/İST.
Borçluk Mükellefler V.D. 998 040 4594

Ticaret Unvanı	PwC Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
Adresi	Kılıçlı Paşa Mah. Meclis-i Mebusan Cad. No: 8 İç Kapı No: 301 Beyoğlu / İstanbul
Telefon	0 (212) 326 60 60
Faks	0 (212) 326 60 50
İlgili Döneme İlişkin Sorumlu Baş Denetçi	Aysun Gul Kılıç

Bağımsız denetim şirketinin bağımsız denetçi görüşünün, İzahname kapsamında kamuya açıklanması konusunda rızası bulunmaktadır. Ayrıca, bağımsız denetim şirketi, Şirket'in finansal tabloları ile ilgili olarak aşağıdaki şekilde olumlu görüş vermiştir:

"Şirket ve bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal durum tabloları ile aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait; konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tabloları, konsolide özkaynaklar değişim tabloları ve konsolide nakit akış tabloları ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından (Dipnot 1-25) oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiştir bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un, 31 Aralık 2023, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemlerine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ("TFRS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

Hukukçu Raporu

Yatırımcıların incelemesine sunulacak olan bağımsız hukukçu raporu Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanmaktadır.

Adresi: Büyükdere Cad. No: 191, Apa Giz Plaza Kat: 9, Levent Mah., 34330 Şişli İstanbul

Telefon: +90 212 942 3525

Değerleme Raporları

Şirket'in Santraller'ine ilişkin varlık değerlemesine ilişkin bilgiler Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanmıştır.

Ticaret Unvanı	Ernst Young Kurumsal Finansman Danışmanlık A.Ş.
Adresi	Maslak Mahallesi, Eski Büyükdere Caddesi, Orjin Maslak İş Merkezi Sitesi, No: 27, İç Kapı No: 52, Sarıyer, İstanbul
Telefon	0 (212) 315 3000
Faks	0 (212) 230 82 91

366

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No: 31-33
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107431
Tic.Sic.No.374818 Mersis No:081001794300012

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Tel:0212 338 71 24 Fax:0212 330 71 24 www.ictas.com.tr
Şişli V.D. 4701107431 Tic Sic No:İstanbul 20244-5
Mersis No: 081005438900012 Sermaye:112.172.407 00 TL

İC Entera Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırmak Cad. No: 31-33
İç Kapı No: 20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Fax: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107431
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 20
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İstanbul
Büyükdere Mah. V.D. No: 4701107431

**İlgili Raporu Hazırlayan
Sorumlu Değerleme Uzmanı**

İnciser Olguner Arıkoç

Diğer Açıklamalar

Yukarıda bahsi geçen ve Şirket'e aracılık hizmetleri, hukuki danışmanlık hizmetleri ve bağımsız denetim hizmetleri sunan hiçbir taraf, İhraççı tarafından ihraç edilen ya da Şirket'e ait menkul kıymetleri ya da Şirket'in menkul kıymetlerini elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildir. Aynı tarafların Şirket ile herhangi bir istihdam, yönetim, denetim ya da sermaye bağlantısı bulunmamaktadır.

Şirket'e yukarıda bahsi geçen hizmetleri sunan taraflar haricinde, İzahnamenin genelinde muhtelif sektör raporlarından, pazar araştırmalarından ve halka açık olan veya olmayan çeşitli kaynaklardan elde edilen bilgilere yer verilmiştir. Şirket olarak burada verilen bilgilerin aynen alındığı, Şirket'in bildiği veya ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığı beyan ederiz. Üçüncü kişilerden alınan söz konusu bilgilerin kaynakları ilgili bölümlerde verilmekte olup, bu bilgilerin doğruluğunu teyit ederiz. Öte yandan, tüm üçüncü kişilerden alınan bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmekle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden geçirilmemiştir.

Şirket, üçüncü kişilerden elde ettiği bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla açıklanan bilgileri yanlış veya yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Yoktur.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özet olarak sunulan borsada işlem görecekt payların elde tutulması, elden çıkarılması ile kar paylarının ve kâr payı avanslarının vergilendirilmesi hakkında açıklamalar, genel bilgi vermek amacıyla işbu İzahname'nin tarihi itibarıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Vergi mevzuatı ile uygulanan vergi oran ve tutarlarının ileride değişebileceğini ve özellikli durumların doğuracağı vergisel sonuçlarla ilişkili olarak yatırımcıların vergi danışmanları ile görüşerek bilgi alması gerektiğini belirtmek isteriz.

32.1. Genel Bakış

32.1.1. Gerçek Kişilerin Vergilendirilmesi

Gelir vergisi mevzuatı uyarınca, Türk hukukunda vergi mükelleflerinin yükümlülüklerini belirleyen iki çeşit vergi mükellefiyet statüsü mevcuttur. Türkiye'de yerleşik bulunan ("Tam Mükellef") kişiler ve kurumlar Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların

367

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İc Kısıp No:10 C Blok Kat:10
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Tic Sicil No: 2711347
Mersis No: 047011074810001

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İc Kısıp No:10 C Blok Kat:10
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. No: 4700611943
Tic Sicil No: 374318 Mersis No: 0470061794300012

İÇTAŞ İNŞAAT
İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Oteli Apt. No:4211 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 00 Faks:0212 338 71 24 www.icbas.com.tr
Şişli V.D. No: 000 5436 Tic Sicil No:İstanbul 20244-5
Mersis No: 04700005430900012 Sermaye:112.172.407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İç Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İÇ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 2 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mah. Var.

tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye’de yerleşik bulunmayan (“**Dar Mükellef**”) kişiler ve kurumlar sadece Türkiye’de elde ettikleri kazanç ve iratlar üzerinden vergilendirilirler.

GVK uyarınca, (i) Türkiye’de yerleşmiş olanlar (ii) resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye’de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı ülkelerde oturan Türk vatandaşları, Tam Mükellef olarak Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirilirler. Türkiye’de yerleşmiş sayılma durumu (i) ikametgâhın Türkiye’de bulunması veya (ii) bir takvim yılı içerisinde Türkiye’de devamlı olarak altı aydan fazla oturulması olarak tanımlanmıştır. Buna ek olarak, belli bir görev veya iş için Türkiye’ye gelen iş, ilim ve fen adamları, uzmanlar, memurlar, basın ve yayın muhabirleri ve durumları buna benzeyen diğer kimselerle tahsil veya tedavi veya istirahat veya seyahat maksadıyla Türkiye’ye gelen yabancılar ile tutukluluk, hükümlülük veya hastalık gibi elde olmayan sebeplerle Türkiye’de alıkonmuş veya kalmış olanlar Türkiye’de yerleşik sayılmazlar ve dolayısıyla Tam Mükellef olarak değerlendirilmezler. Bununla birlikte, yurt dışında mukim kişilerin Türkiye’de tam veya dar mükellef olup olmadıklarının tespitinde Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

Halka Arz Edilen Paylar’a sahip olan kişilerin, söz konusu Halka Arz Edilen Paylar’ın BİST’te elden çıkarılmasından kaynaklanan değer artış kazançları ve Halka Arz Edilen Paylar ile ilgili dağıtılan kâr paylarından elde ettikleri menkul sermaye iratları, Türkiye’de elde edilmiş olarak kabul edilmektedir.

Gerçek kişilerin 2024 takvim yılı için gelir vergisine tabi gelirleri aşağıda belirtilen oranlara bağlı olarak vergilendirilir.

Gelir Aralığı	Gelir Vergisi Oranı (%)
110.000 TL’ye kadar	15
230.000 TL’nin 110.000 TL’si için 16.500 TL, fazlası	20
580.000 TL’nin 230.000 TL’si için 40.500 TL (ücret gelirlerinde 870.000 TL’nin 230.000 TL’si için 40.500 TL), fazlası	27
3.000.000 TL’nin 580.000 TL’si için 135.000 TL (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL’nin 870.000 TL’si için 213.300 TL), fazlası	35
3.000.000 TL’den fazlasının 3.000.000 TL’si için 982.000 TL (ücret gelirlerinde 3.000.000 TL’den fazlasının 3.000.000 TL’si için 958.800 TL), fazlası	40

32.1.2. Kurumların Vergilendirilmesi

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu (“KVK”) uyarınca, sermaye şirketleri, kooperatifler, iktisadi kamu kuruluşları, dernek veya vakıflara ait iktisadi işletmeler ve iş ortaklıkları, kurum

IC ENTERRA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:04700061794300012
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110740100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

368
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:04700061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANATİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Bulvarı Çarşı Mah. No:42/1 ŞİŞLİ / İSTANBUL
Tel:0212 330 00 00 Faks:0212 330 21 24 www.icisai.com.tr
Şişli V.D. No: 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 29244-5
Mersis No: 3470007438900012 Şirket No: 127240700 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No:22
(Emek Pasajı) Kat:1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefleri V.D. No: 127240700 TL

kazançları üzerinden kurumlar vergisine tabidirler. Kurumların vergilendirilebilir kârları Vergi Usul Kanunu ve diğer Türk vergi kanunlarına göre belirlenmektedir. 2023 yılına ait kurum kazançlarına uygulanacak olan kurumlar vergisi oranı %25'tir (yüzde yirmi beş). Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır.

KVK'da tam ve dar mükellefiyet olmak üzere iki tür vergi mükellefiyeti tanımlanmıştır. KVK uyarınca bir kurumun Tam Mükellef olarak değerlendirilebilmesi için: (i) kanuni merkezinin Türkiye'de bulunması veya (ii) kanuni merkezinin Türkiye dışında bulunmasına rağmen iş bakımından işlemlerin fiilen toplandığı ve yönetildiği merkez olan iş merkezinin Türkiye'de bulunması gerekmektedir. Türk vergi mevzuatı çerçevesinde belirtilen bu iki şartı sağlamayan bir kurum Dar Mükellef olarak değerlendirilir.

Tam mükellef kurumlar gerek Türkiye içinde gerekse Türkiye dışında elde ettikleri kazançlarının tamamını üzerinden Türkiye'de vergilendirilirler. Dar Mükellef kurumlar ise sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından menkul sermaye iratlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için sermayenin Türkiye'de yatırılmış olması gerekmektedir. Dar mükellefiyete tabi kişiler bakımından değer artış kazançlarının Türkiye'de elde edilmiş olarak kabul edilebilmesi için söz konusu değer artış kazancını doğuran işin veya muamelenin Türkiye'de ifa edilmesi veya Türkiye'de değerlendirilmesi gerekmektedir. "Türkiye'de değerlendirilmesi" ifadesinden maksat ödemenin Türkiye'de yapılması veya ödeme yabancı bir ülkede yapılmış ise, Türkiye'de ödeyenin veya nam ve hesabına ödeme yapılanın hesaplarına intikal ettirilmesi veya kârından ayrılmasıdır.

32.2. Payların elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

32.2.1. Borsada işlem gören payların vergilendirme esasları

31.12.2025 tarihine kadar uygulanmak üzere BİST'te işlem gören payların elden çıkarılması sonucu sağlanan değer artış kazançlarının vergilendirilmesi GVK'nın Geçici 67. maddesi çerçevesinde gerçekleştirilmektedir. GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında değer artış kazançları işlemlere aracılık eden bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar tarafından yapılan tevkifat ile vergilendirilmektedir. GVK'nın Geçici 67. maddesinin yürürlük süresinin 31.12.2025 tarihinden sonraya uzatılmaması veya herhangi bir şekilde kapsamının vergi mevzuatına dâhil edilmemesi durumunda 31 Aralık 2025 tarihinden sonra aşağıda açıklandığı üzere (Bakınız. 33.2.2 Genel Olarak Pay Alım Satım Kazançlarının Vergilendirilmesi) (Yatırım Ortaklığı Payları Hariç), BİST'te işlem gören payların elden çıkarılmasından sağlanacak değer artış kazançları genel hükümler çerçevesinde vergilendirilecektir.

Diğerlerinin yanı sıra, BİST'te işlem gören payların alım satımına aracılık ettikleri yatırımcılar tarafından sağlanan gelirlerin vergilendirilmesinden yükümlü olan ve dolayısıyla vergi

369

İÇ ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
E-Posta: icenterra@icenterra.com.tr
Tic.Sic.No: 2701107481
Mersis No: 0817017048100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İÇ İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
E-Posta: icetas@icetas.com.tr
Tic.Sic.No: 374818 Mersis No: 08170061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İÇ İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Marmara Mah. Sığirci Cad. Hüran Oteli Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 249 00 54 Faks: 0212 249 00 55
E-Posta: icetas@icetas.com.tr
Tic.Sic.No: 2701107481
Mersis No: 0817017048100001

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Göltepe Sok. No: 22
(Emişlik Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefi V.D. 9940104594

tevkifatını yapmakla sorumlu tutulan taraflar bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı kuruluşlardır. Bankalar, aracı kurumlar ve saklayıcı (saklamacı) kuruluşlar tevkifat yükümlülükleri tahtındaki ilgili vergi beyanlarını, üçer aylık dönemler itibarıyla beyan edeceklerdir. İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.-MKK dışında saklayıcı kuruluşlardan saklama hizmeti alan yatırımcıların işlemlerinde vergi tevkifatının yapılması esasen ilgili saklayıcı kuruluşun sorumluluğundadır.

BİST'te işlem gören bir payın başka bir banka veya aracı kuruma naklinin istenmesi halinde, nakli gerçekleştirecek banka veya aracı kurum nakli istenen kıymetle ilgili alış bedeli ve alış tarihini naklin yapılacağı kuruma bildirecektir. Bildirilecek tarih ve bedel, tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacaktır. Söz konusu payların bir başka kişi veya kurum adına nakledilmesi halinde alış bedelinin ve alış tarihinin ilgili banka veya aracı kuruma bildirilmesinin yanı sıra işlemin T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na bildirilmesi gerekmektedir. Bu bildirimler, başka bir kişi veya kurum adına naklin aynı banka veya aracı kurumun bünyesinde gerçekleştirilmesi veya kıymetin sahibi tarafından fiziken teslim alınması halinde de yapılır.

Saklayıcı kuruluşlar, bankalar ve aracı kurumlar tarafından yapılacak vergi tevkifatı oranı kanunen %15 olarak belirlenmiştir. Söz konusu tevkifat oranı bankalar, aracı kuruluşlar ve saklayıcı kuruluşlar tarafından aşağıda yer alan gelirler üzerinden uygulanır:

- a) alım satımına aracılık ettikleri menkul kıymetler ile diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark,
- b) alımına aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının itfası halinde alış bedeli ile itfa bedeli arasındaki fark,
- c) menkul kıymetlerin veya diğer sermaye piyasası araçlarının tahsiline aracılık ettikleri dönemsel getirileri (herhangi bir menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracına bağlı olmayan),
- d) aracılık ettikleri menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası araçlarının ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler.

Ancak, GVK ve 2012/3141 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ("BKK") uyarınca, kanunen %15 olarak belirlenen tevkifat oranı: (i) paylara ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, BİST'te işlem gören aracı kuruluş varantları dâhil olmak üzere paylar (menkul kıymetler yatırım ortaklık payları hariç) ve pay yoğun fonlarının katılma belgelerinden elde edilen kazançlar T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nca ihraç edilen altına dayalı devlet iç borçlanma senetleri ve 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun uyarınca kurulan varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen altına dayalı kira sertifikalarından elde edilen kazançlar için %0, SPKn'na göre SPK'ca onaylanmış finansman bonolarından ve varlık kiralama şirketleri tarafından ihraç edilen bir yıldan kısa vadeli kira sertifikalarından sağlanan gelirler ile bunların elden çıkarılmasından doğan kazançlardan %15; ve (ii) KVK'nın 2/1 maddesi kapsamındaki mükellefler ile

370

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 43 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. 470 90 7943
Tic. Sic. No: 431241
Mersis No: 0470410748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. 470 90 7943
Tic. Sic. No: 374818 Mersis No: 0470410748100001

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Şişli/Üsküdar Hilmi Dilek Apt. No:23 ŞİŞLİ/İSTANBUL
Tel: 0212 238 99 55 Faks: 0212 238 99 55
Şişli V.D. 470 90 7943 Tic. Sic. No: 20344-0
Mersis No: 342000530900012 Şerh: 112.172.407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükd. Mükellefler V.D. 498 018 4594

münhasıran menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracı getirileri ile değer artışı kazançları elde etmek ve bunlara bağlı hakları kullanmak amacıyla faaliyette bulunan mükelleflerden 6362 sayılı SPKn'a göre kurulan yatırım fonları ve yatırım ortaklıklarıyla benzer nitelikte olduğu T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'na belirlenenler tarafından elde edilenler hariç olmak üzere yukarıdaki (i) bendinde belirtilenler dışında kalan kalan kazançlar için %10 uygulanır.

Yatırımcılar yukarıda belirtilen oranların ileride değişikliğe uğrayabileceğini göz önünde bulundurmalıdır.

Paylar değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Payların alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak söz konusu tutar üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile banka ve sigorta muameleleri vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

282 Seri No'lu Gelir Vergisi Genel Tebliği uyarınca menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarına ilişkin türler (i) sabit getirili menkul kıymetler; (ii) değişken getirili menkul kıymetler; (iii) diğer sermaye piyasası araçları ve (iv) yatırım fonları katılma belgeleri ve yatırım ortaklıkları payları olacak şekilde belirlenmiştir. Paylar ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, menkul kıymetin dâhil olduğu sınıf içinde değerlendirilecektir. Bu kapsamda pay ve pay endekslerine dayalı olarak yapılan vadeli işlem sözleşmeleri ile BİST'te işlem gören pay ve pay endekslerine dayalı olarak ihraç edilen aracı kuruluş varantları paylarının da dâhil olduğu değişken getirili menkul kıymetler sınıfı kapsamında değerlendirilecektir.

Üçer aylık dönem içerisinde, birden fazla pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Pay ve aynı türden olduğu kabul edilen menkul kıymet alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen üç aylık döneme devredilir ve takip eden dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilir. Takvim yılının son üç aylık döneminde oluşan zarar tutarının izleyen döneme aktarılması mümkün değildir. Döviz, altına veya başka bir değere endeksli menkul kıymet veya diğer sermaye piyasası aracının alış ve satış bedeli olarak işlem tarihindeki TL karşılıkları esas alınarak tevkifat matrahı tespit edilir. Menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası aracının yabancı bir para cinsinden ihraç edilmiş olması halinde ise tevkifat matrahının tespitinde kur farkı dikkate alınmaz.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİST'te işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle, Tam Mükellef ve Dar Mükellef pay sahipleri tarafından, elde tutulan payların elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz.

Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler, mükelleflerin her türlü ticari ve sınai faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları şeklinde tanımlanan ticari kazanç hükümleri

371

İC ENTERRA YENİLENERİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tic.Sic.No:274053343
Ankara Kurumlar V.D. No:4761107481
Ticari Sicil No:431347
Mersis No: 0470110748100001

İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tic.Sic.No:274053343
Ankara Kurumlar V.D. No:4761107481
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 047006 794300012

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Mersis No: 047006 794300012
Tic.Sic.No:374818
İç Kapı No:20 Çankaya/Ankara
Tic.Sic.No:274053343
Ankara Kurumlar V.D. No:4761107481
Ticari Sicil No:431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gorken Sok. No:22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefler V.D. 996 618 4594

çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Ticari kazancın elde edilmesi sırasında tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, GVK'nın ilgili hükümleri kapsamında tevkif edilen vergilerin tabi olduğu hükümleri çerçevesinde, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında tevkifata tabi tutulan kazançlar için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye de bu gelirler dâhil edilmez. Söz konusu madde hükümleri uyarınca tevkifata tabi tutulsun tutulmasın dar mükellef gerçek kişi veya kurumlarca Hazine ve Maliye Bakanlığı, 4749 sayılı Kamu Finansmanı ve Borç Yönetiminin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'a göre kurulan varlık kiralama şirketleri ve tam mükellef kurumlar tarafından yurt dışında ihraç edilen menkul kıymetlerden sağlanan kazanç ve iratlar için münferit veya özel beyanname verilmez.

Menkul kıymet ve sermaye piyasası araçlarının üçer aylık dönemler itibarıyla tevkifata tabi tutulacak alım satım kazançlarının tespitinde alım satım konusu işlemlerin (yukarıda belirtildiği üzere) aynı türden olmasına dikkat edilecektir. Kazançlar, bu türlere göre ayrı ayrı tespit edilip tevkifata tabi tutulacaktır.

GVK'nın geçici 67/5 maddesi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da Dar veya Tam Mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ve bu kararda değişiklik yapan muhtelif Bakanlar Kurulu ve Cumhurbaşkanlığı Kararları uyarınca, halka arz tarihi itibarıyla tevkifat oranları Bakanlar Kurulu'na %0 olarak belirlenmekte birlikte söz konusu oranın artırılması durumunda dar mükellefler açısından çifte vergilendirme sorunu gündeme gelecektir. GVK'nın geçici 67. maddesinde düzenlenmiş olan tevkifat uygulamalarında, tevkifata konu geliri elde etmiş olan kişinin mukim olduğu ülke ile yapılmış ve yürürlükte olan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

Dar Mükellef gerçek kişi ve kurumların, GVK'nın geçici 67. maddesi kapsamında Türkiye'deki finansal araçlara kendileri veya yurt dışındaki portföy yönetim şirketleri vasıtasıyla yatırım yapabilmeleri için vergi kimlik numarası almaları gerekmektedir.

Vergi kimlik numarası alınabilmesi için (i) Dar Mükellef gerçek kişilerin pasaportlarının noter onaylı bir örneği ya da vergi dairesi yetkililerince onaylanmak üzere, aslı ve fotokopisini, (ii) Dar Mükellef kurumların ise kendi ülkelerinde geçerli kuruluş belgesinin Türkiye'nin o ülkede bulunan temsilcilüğince onaylı Türkçe bir örneğini veya yabancı dilde onaylı kuruluş belgesinin tercüme bürolarınca tercüme edilmiş Türkçe bir örneğini ilgili vergi dairesine ibraz etmeleri gerekmektedir. Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti vatandaşları için nüfus cüzdanının ibrazı yeterli olacaktır.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tel: 0312 295 11 33 Faks: 0312 295 11 34
Ankara Kurumlar V.D. No: 470 061 7943
Ticari Sicil No: 431341
Mersis No: 0470110742100001

372
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya - ANKARA
Tel: 0312 295 11 33 Faks: 0312 295 11 34
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. 470 061 7943
Tic.Sic.No 374818 Mersis No: 0470051794300012

İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hilton Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel:0212 348 71 00 Faks:0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Sıslı V.D. No: 470 000 3438 Tic Sic No:İstanbul 20244-S
IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Laleli Mah. Gönül Sok. No: 20
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyük Mükellefler V.D. 099 018 4594

Ayrıca bankalar ve aracı kurumlar ile saklayıcı kuruluşlar kendilerine işlem yapmak için müracaat eden ancak vergi kimlik numarası ibraz edemeyen yabancı müşterileri için toplu olarak vergi kimlik numarası alabilirler.

01/01/2007 tarihinden itibaren mukimlik belgesi ibraz eden dar mükellef kurumlar için yeniden vergi kimlik numarası alınmasına gerek bulunmayıp, mevcut numaralar kurumun hangi ülkenin mukimi olduğunu gösterecek şekilde kodlama yapılmak suretiyle revize edilecektir.

Çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ise ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Tevkifat uygulamasından önce mukimlik belgesinin ibraz edilmemesi halinde çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümleri dikkate alınmadan Türk vergi mevzuatı uyarınca ödeme tarihinde geçerli olan tevkifat oranı uygulanmak suretiyle tevkifat yapılacaktır.

T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı gerekli gördüğü hallerde, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanacak kişi ve kurumlardan, alım-satımını yaptıkları veya getirisini tahsil ettikleri Türk menkul kıymetleri bakımından, uygulanacak anlaşma hükümlerine göre gerçek hak sahibi (*beneficial owner*) olduklarına dair ilgili ispat edici belgelerin ibrazını da isteyebilecektir. Bu belgeleri T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın tayin edeceği sürede ibraz etmeyen veya bu belgeler ile veya başkaca bir suretle gerçek hak sahibi olmadığı tespit edilenler bakımından zamanında tahakkuk ve tahsil edilmeyen vergiler için vergi zıyaı doğmuş sayılacaktır.

Türkiye Cumhuriyeti'nin bugüne kadar akdettiği çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları ve anlaşmaların Türkçe metinleri Gelir İdaresi Başkanlığı'nın www.gib.gov.tr web sayfasında yer almaktadır.

32.2.2 Genel olarak pay alım satımı kazançlarının vergilendirilmesi

Bu bölümde GVK'nın geçici 67. maddesinin dışında kalan durumlara ilişkin genel açıklamalar yer almaktadır.

32.2.2.1. Gerçek Kişiler

32.2.2.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

Pay alım satım kazançları, GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca "ivazsız olarak iktisap edilen pay senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve iki yıldan fazla süreyle elde tutulan pay senetlerinin elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar" vergiye tabi olmayacaktır. GVK geçici madde 67'de yer alan özel düzenleme uyarınca tam mükellef kurumlara ait olup, Borsa İstanbul'da

ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılınak Cad. No:31-33

0312 245 00 00 Faks: 0312 245 03 00

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107448

Ticari Sicil No: 431347

Mersis No: 0470110748100001

373
İC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.

Kocatepe Mah. Kızılınak Cad. No:31-33

İç Kağıt No:20 Çayırhan - ANKARA

Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107448

Tic. Sic. No: 074818 Mersis No: 0470110748100001

22 Mart 2024

İC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Merkul Değerler A.Ş.

Tel: 0212 338 71 24 Faks: 0212 338 71 24 www.icdas.com.tr

Sisli V.D. No: 4701107448 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5

Mersis No: 3300005438900012 Sermaye: 112.172.407,00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER

ANONİM ŞİRKETİ

İs Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İS YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM

MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mah. Gonca Sok. No: 22

(Emek Pazarı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.

Büyü Mükellef No: 999 018 459d

işlem gören ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler de GVK'nın mükerrer 80. maddesi kapsamında vergiye tabi olmayacaktır. Pay senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsü tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir.

GVK'nın mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Devlet İstatistik Enstitüsünce belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir. Bu endekslemenin yapılabilmesi için artış oranının %10 veya üzeri olması şarttır.

GVK'nın madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103. maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşıyor ise (bu tutar 2024 yılı için 230.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

32.2.2.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK madde (86/2) çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan; ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyanname verilmez. Dar mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde (101/2) uyarınca, bu kazançların mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile bildirilmesi zorunludur. Ancak Türkiye ile ilgili kişinin mukimi olduğu yabancı ülke arasında imzalanmış çifte vergilendirmeyi önleme anlaşması hükümlerinin de dikkate alınması gerekmektedir.

32.2.2.2. Kurumlar

32.2.2.2.1. Kurumlar vergisi mükelleflerinin aktifine kayıtlı payların elden çıkarılmasından sağlanan kazançlar

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir.

32.2.2.2.2. Tam mükellefiyet kurumlar

Öte yandan, KVK'nın 5/1-e maddesi uyarınca kurumların aktiflerinde en az iki tam yıl süreyle yer alan iştirak paylarının satışından doğan kazancın %75'lik kısmı kurumlar vergisinden istisna tutulmaktadır. Ancak bu istisnadan yararlanabilmek için satış kazancının satışın yapıldığı yılı izleyen 5. yılın sonuna kadar bilançonun pasifinde özel bir fon hesabında tutulması; satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi ve satışı yapan ve dolayısı ile istisnadan yararlanacak kurumun menkul kıymet ticareti ile uğraşmaması gerekmektedir.

Burada, söz konusu istisnanın amacı, kurumların bağlı değerlerinin ekonomik faaliyetlerde daha etkin bir şekilde kullanılmasına olanak sağlanması ve kurumların mali bünyelerinin

374

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/24

güçlendirilmesidir. Bu bağlamda, aranan şartlar arasında bağlı değerlerin başka bir bağlı değere dönüşüyor olması yer almaktadır.

İstisna edilen kazançtan beş yıl içinde sermayeye ilave dışında herhangi bir şekilde başka bir hesaba nakledilen veya işletmeden çekilen ya da dar mükellef kurumlarca ana merkeze aktarılan kısım için uygulanan istisna dolayısıyla zamanında tahakkuk ettirilmeyen vergiler zıya uğramış sayılır. Aynı süre içinde işletmenin tasfiyesi (KVK'ya göre yapılan devir ve bölünmeler hariç) halinde de bu hüküm uygulanır.

32.2.2.2.3. Dar Mükellef Kurumlar

Dar Mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla devamlı menkul kıymet alım satım işi yapan kurum statüsünde ise alım satım kazançları ticari kazanç olarak vergiye tabi olacak ve vergileme Tam Mükellef kurumlarda olduğu şekilde gerçekleşecektir. Yukarıda belirtildiği üzere, devamlı olarak menkul kıymet ticareti ile uğraşanların %75'lik kurumlar vergisi istisnasından faydalanmaları mümkün değildir.

Türkiye'de bir işyeri açmadan veya daimi temsilci vasıtasıyla menkul kıymet alım satım kazancı elde eden Dar Mükellefler açısından da ilgili kazancın Türkiye'de vergilendirilmesi söz konusu olabilir. Dar mükellef kurumların vergilendirilmesi açısından Türkiye'nin imzalamış olduğu yürürlükte bulunan çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarının hükümleri önem arz etmektedir. Söz konusu anlaşma hükümleri, Türk vergi kanunlarından önce uygulanacaktır.

32.2.2.3 Yabancı fon kazançlarının ve bu fonların portföy yöneticiliğini yapan şirketlerin vergisel durumu

1 Ocak 2006 tarihinden itibaren Kurul'un düzenleme ve denetimine tabi fonlara benzer yabancı fonlar da sermaye şirketi sayılarak kurumlar vergisi mükellefi olacaklardır. KVK'ya 6322 sayılı Kanunun 35'inci maddesiyle, 15 Haziran 2012 tarihinden itibaren yürürlüğe girmek üzere, "Yabancı fon kazançlarının vergilendirilmesi" başlıklı 5/A maddesi eklenmiştir. Bu maddede, yabancı fonlar ile bu fonların aracılık işlemlerini yürüten portföy yöneticiliği yetki belgesine sahip Tam Mükellef portföy yöneticisi şirketlerin vergisel durumları düzenlenmiştir.

KVK'nın 2/1 maddesinde belirtilen yabancı fonların, portföy yöneticisi şirketler aracılığıyla organize bir borsada işlem görsün veya görmesin; (i) her türlü menkul kıymet ve sermaye piyasası aracı; (ii) vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (iii) varant; (iv) döviz; (v) emtiaya dayalı vadeli işlem ve opsiyon sözleşmesi; (vi) kredi ve benzeri finansal varlıklar; ve (vii) kıymetli maden borsalarında yapılan emtia işlemleri ile ilgili elde ettikleri kazançları için KVK'nın 5/A maddesinde sayılan şartların sağlanması durumunda; portföy yöneticisi şirketler, bu fonların daimi temsilcisi sayılmayacak ve bunların iş yerleri de bu fonların iş yeri veya iş merkezi olarak kabul edilmeyecektir.

Dolayısıyla, yabancı fonların bu kapsamda elde ettikleri kazançları için beyanname verilmeyecek ve diğer kazançlar nedeniyle beyanname verilmesi halinde de bu kazançlar beyannameye dâhil edilmeyecektir.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırnak Cad. No:31-33
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tel: 0312 265 83 33 Faks: 0312 295 83 73
Ankara Kurumlar V.D. 061 7943
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

375
IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılkırnak Cad. No:31-33
İç Kapı No 20 Çankaya ANKARA
IC İçtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ankara Kurumlar V.D. 061 7943
Tic.Sic.No:374818 Mersis No: 0470061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

İçtaş İnşaat
IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sıhhiye Cad. Hünkarı Turan No:42/1 ŞİŞLİ/İSTANBUL
Tel:0212 338 71 21 Faks:0212 338 71 24 www.icdas.com.tr
IC İçtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mersis No: 34010000438900012 Şişliye 112 172 407.00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönca Sok. No: 22
(Emek Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyük Mükellefler V.D. 998 018 4594

Bu uygulamanın, yabancı fonların Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden yapılacak vergi kesintisine etkisi yoktur.

Türkiye’de bulunan, aktif büyüklüğünün %51’inden fazlası taşınmazlardan oluşan şirketlere ait hisse senetleri veya ortaklık payları veya bunlara ilişkin vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri, elde edilen kazançlar bu uygulama kapsamında değerlendirilmeyecektir.

32.3. Paylara ilişkin kar paylarının ve kar payı avantajlarının vergilendirilmesi

KVK 15/2 ve 30/3’üncü maddeleri ile GVK’nın 94/6-b maddesine 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun’la yapılan değişikliklerle, tevkifat kârın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. Bu kapsamda GVK’nın 94/6-b maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 15/2 ve 30/3’üncü maddeleri uyarınca, Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellef gerçek kişilere; (ii) gelir ve kurumlar vergisi mükellefiyeti olmayanlara; (iii) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olanlara; (iv) Dar Mükellef gerçek kişilere; (v) Dar Mükellef kurumlara (Türkiye’de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığıyla kâr payı elde edenler hariç); ve (vi) gelir ve kurumlar vergisinden muaf olan Dar Mükelleflere dağıtılan kâr payları üzerinden 21.12.2021 tarih ve 4936 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı gereğince 22.12.2021 tarihinden itibaren %10 oranında tevkifat yapılacaktır (girişim sermayesi yatırım fonları ve ortaklıkları için bu oran %0 oranında uygulanır). Tam Mükellef kurumlarca; (i) Tam Mükellefler kurumlara ve (ii) işyeri ve daimi temsilci vasıtasıyla faaliyette bulunan Dar Mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları tevkifata tabi değildir.

32.3.1. Gerçek Kişiler

32.3.1.1. Tam Mükellef Gerçek Kişiler

GVK’ya 4842 sayılı Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun’la eklenen 22/3 maddesi uyarınca Tam Mükellef kurumlardan elde edilen, GVK’nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı gelir vergisinden müstesnadır. İlaveten, GVK’ya 7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun’la eklenen 22/4 maddesi uyarınca kanuni merkezleri Türkiye Cumhuriyeti sınırları içerisinde bulunmayan anonim ve limited şirket niteliğindeki, kurumlardan edinilen, GVK’nın 75/2 maddesinin (1), (2) ve (3) numaralı bentlerinde yazılı kâr paylarının yarısı %50’si, (i) ilgili şirketin ödenmiş sermayesinin en az %50’sine sahip olmak ve (ii) edinilen kar paylarını ilgili kurumlar vergisi beyannamesi verilme süresine kadar Türkiye’ye transfer etmek şartıyla, kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumlar kâr payı dağıtırken, gelir vergisinden istisna edilen kısım olan yarısı (%50’si) dâhil olmak üzere dağıtılan kâr payının tamamı (%100’ü) üzerinden 22.12.2021 itibarıyla %10 oranında gelir vergisi tevkifatı yapmaktadır. Kâr payının yıllık vergi beyannamesinde beyan edilmesi halinde, söz konusu vergi tevkifatı yıllık vergi beyannamesinde hesaplanan gelir vergisi tutarından mahsup edilir. GVK’nın (86/1-c) maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlardan elde edilmiş, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2024 yılı gelirleri için 230.000 TL’yi aşan kâr payları için beyanname verilmesi gerekecektir. Beyan

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 34 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticaret Sicil No: 434347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 285 34 63 Faks: 0312 285 83 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4701107481
Ticaret Sicil No: 434347
Mersis No: 0470110748100001

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Silahör Cad. Hilton Otel Apt. No:42D Sisli/İSTANBUL
Tel: 0212 233 54 38 Faks: 0212 233 54 35
Sisli V.D. No: 274453
Mersis No: 021200043800012 Sermaye: 112.172.407 00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lerba Mah. Gönül Sok. No: 27
(Etiler Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Başlık Mükellefler V.D. No: 4594

edilen tutar üzerinden hesaplanan gelir vergisinden, kurum bünyesinde kârın dağıtım aşamasında yapılan %10 oranındaki vergi kesintisinin tamamı (istisnaya tabi olan kısım dâhil) mahsup edilecek olup, mahsup sonrası kalan tutar genel hükümler çerçevesinde red ve iade edilecektir.

Ayrıca, kârın sermayeye eklenmesi kâr dağıtımını sayılmaz. Kâr payı avansları da kâr payları ile aynı kapsamda vergilendirilmektedir.

32.3.1.2. Dar mükellef gerçek kişiler

GVK'nın 94/6-b-ii maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef gerçek kişilere dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (22.12.2021 itibarıyla bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef gerçek kişiler tarafından her yıl yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef gerçek kişiler açısından kâr paylarının tevkifat suretiyle vergilendirmesi nihai vergileme olup, dar mükelleflerce bu gelirler için gelir vergisi beyannamesi verilmesine gerek bulunmamaktadır.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 no'lu fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

32.3.2. Kurumlar

32.3.2.1. Tam Mükellef Kurumlar

Ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde tevkifat yapılmayacak söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilecektir. KVK'nın 6. maddesinde kapsamındaki "safı kurum kazancı", GVK'nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi oranı 7456 Sayılı Kanun ile 2023'ten itibaren geçerli olmak üzere %25'e çıkarılmıştır. Bu oran bankalar, 6361 sayılı Kanun kapsamındaki şirketler, elektronik ödeme ve para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve emeklilik şirketlerinin kurum kazançları için ise kurumlar vergisi oranı %30'dur.

Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20'sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların (bankalar, finansal kiralama şirketleri, faktoring şirketleri, finansman şirketleri, ödeme ve elektronik para kuruluşları, yetkili döviz müesseseleri, varlık yönetim şirketleri, sermaye piyasası kurumları ile sigorta ve reasürans şirketleri ve

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Tel: 0312 235 33 63 Fax: 0312 235 33 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4761107481
Ticari Sicil No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızıllırmak Cad. No:31-33
İç Kağıt No 20 Çankaya / ANKARA
Tel: 0312 235 33 63 Fax: 0312 235 33 43
Ankara Kurumlar V.D. No: 4761107481
Tic.Sic.No:374818 Mersis No:070061794300012

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Silahçı Cad. Hilton Otel Ait. No:42/1 ŞİŞİTANBUL
Ticari Sicil No: 275002 Fax: 0312 336 11 22 www.ictas.com.tr
Şişli V.D. No: 4761107481
Mersis No: 330005438100012 Sermaye 112.172.400,00 TL

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gönül Sok. No: 21
(Emen Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Buruk Mükellefler V.D. 998 010 4594

emeklilik şirketleri hariç) kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Şirket'in kendisi bu düzenlemeden faydalanacaktır.

Ancak, KVK'nın 5/1-a maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kâr payları, tam mükellefiyete tabi girişim sermayesi yatırım fonu katılma payları ile girişim sermayesi yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları, kurumlar vergisinden müstesnadır. Diğer fon ve yatırım ortaklıklarının katılma payları ve hisse senetlerinden elde edilen kar payları bu istisnadan yararlanamaz.

32.3.2.2. Dar Mükellef Kurumlar

KVK'nın 30/3 maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca dar mükellef kurumlara dağıtılan kâr payları üzerinden Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (%15) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir. Ancak, çifte vergilendirmeyi önleme anlaşmaları hükümlerinden yararlanılabilmesi için ilgili ülkenin yetkili makamları tarafından düzenlenerek imzalanmış mukimlik belgesinin aslının ve noter veya ilgili ülkedeki Türk konsolosluklarınca tasdikli Türkçe tercümesinin ilgili vergi dairesine, banka ve aracı kurumlar vasıtasıyla veya doğrudan ibraz edilmesi gerekmektedir. Bir takvim yılına ilişkin mukimlik belgesi, sadece o yıl için izleyen yılın dördüncü ayına kadar geçerli olup, dar mükellef kurumlar tarafından ise üç yılda bir yenilenmesi gerekmektedir.

Dar mükellef kurumların, Türkiye'de bir işyeri veya daimi temsilci aracılığı olmaksızın elde ettikleri kâr payları için tevkifat suretiyle vergilendirme nihai vergilendirme olup, dar mükelleflerin bu gelirler için Türkiye'de beyanname vermelerine gerek bulunmamaktadır.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
IC Enterra Yenilenebilir Enerji A.Ş.
Ticaret Sicil No: 434347
Mersis No: 0870110748100001

IC İÇTAŞ ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Cad. No:31-33
İç Kapı No:20 Çankaya/ANKARA
Tel: 0312 285 83 63 Faks: 0312 285 83 43
IC İtaş Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Ticaret Sicil No: 374818 Mersis No: 0470061794300012

IC İÇTAŞ İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sırsal Cad. Hilan Otel Apt. No:42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 338 71 24 Faks: 0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
IC İtaş İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Mersis No: 34700003438900012 Sermaye 112 172 407.00 TL

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 22
(Emilipasa) Kat: 1 Beşiktaş/İST
Büyükdere Mükellefler V.D. 998 010 4594

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

34. İNCELEMESİNE AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Kocatepe Mahallesi, Kızılırmak Caddesi, No: 31-33, İç Kapı No: 20 Çankaya, Ankara adresindeki ihraççının merkezi ve başvuru yerleri ile ihraççının internet sitesi (www.icenterra.com.tr) ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, esas sözleşme, vb.)

2) İhraççının izahnamede yer alması gereken finansal tabloları

35. EKLER

EK 1: Şirket Esas Sözleşmesi

EK 2: Şirket Yönetim Kurulu İç Yönergesi

EK 3: 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren finansal dönemlere ilişkin Konsolide Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetçi Raporu

EK 4: 31 Aralık 2021, 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2023 tarihlerinde sona eren finansal dönemlere ilişkin Konsolide Finansal Tablolar ve Özel Bağımsız Denetçi Raporu'na ilişkin Bağımsız Denetim Kurulu'ndan alınan sorumluluk beyanı

EK 5: Fiyat Tespit Raporu

EK 6: Özmen Yalçın Avukatlık Ortaklığı tarafından hazırlanmış Bağımsız Hukukçu Raporu ve Sorumluluk Beyanı

EK 7: Fon Kullanım Yerlerine İlişkin Yönetim Kurulu Kararı ve Raporu

EK 8: Borsa İstanbul Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu



IC ENTERRA YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Caddesi No: 31-33
Ankara Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu
Tic. Sic. No: 431347
Mersis No: 0470110748100001

IC İÇTAS ENERJİ YATIRIM HOLDİNG A.Ş.
Kocatepe Mah. Kızılırmak Caddesi No: 31-33
İç Kapı No: 20 Çankaya, Ankara
Tel: 0312 211 11 33 Faks: 0312 211 33 42
IC İctas Enerji Yatırım Holding A.Ş.
Tic. Sic. No: 374216 Mersis No: 070051734300012

IC İÇTAS İNŞAAT SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Merkez Mah. Sırsıra Caddesi Hilton Otel Apt. No: 42/1 Şişli/İSTANBUL
Tel: 0212 338 81 00 Faks: 0212 338 71 24 www.ictas.com.tr
Şişli V.D. 31/1 000 5438 Tic. Sic. No: İstanbul 20244-5
Mersis No: 34700001428900012 Şeyma: 112 172 407 00 TL
IC İctas İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.

Ak Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

AK YATIRIM MENKUL DEĞERLER
ANONİM ŞİRKETİ

İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Ziraat Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

ZİRAAT YATIRIM
MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mah. Gonca Sok. No: 32
(Emiş Pasajı) Kat: 1 Beşiktaş/İST.
Büyükdere Mükellefleri Y.D. 898 015 4594